



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 110 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
Forretningsadresse: Rosselandsvegen 6
4647 BRENNÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 37 475 | 0 |
| Sum kostnader | | 37 475 | 0 |
| Driftsresultat | | -37 475 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -37 475 | 0 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -8 245 | 0 |
| Årsresultat | | -29 231 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -29 231 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -29 231 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 8 245 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 245 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 8 245 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 211 719 | 0 |
| Sum varer | | 211 719 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 000 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 000 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 411 719 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 419 964 | 0 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 200 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 29 231 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -29 231 | 0 |
| Sum egenkapital | | 170 770 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 62 485 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 186 709 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 249 194 | 0 |
| Sum gjeld | | 249 194 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 419 964 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 437497

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 110 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
Forretningsadresse: Rosselandsvegen 6
4647 BRENNÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 834 110 032
VÅGSBYGDVEIEN 90 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 37 475 | 0 |
| Sum kostnader | | 37 475 | 0 |
| Driftsresultat | | -37 475 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -37 475 | 0 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -8 245 | 0 |
| Årsresultat | | -29 231 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -29 231 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -29 231 | 0 |



Organisasjonsnr: 834 110 032
VÅGSBYGDVEIEN 90 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 8 245 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 245 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 8 245 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 211 719 | 0 |
| Sum varer | | 211 719 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 000 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 000 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 411 719 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 419 964 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 200 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 29 231 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -29 231 | 0 |



| | | | |
|-------------------------------------|---|---------|---|
| Sum egenkapital | | 170 770 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 62 485 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 186 709 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 249 194 | 0 |
| Sum gjeld | | 249 194 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 419 964 | 0 |



Organisasjonsnr: 834 110 032
VÅGSBYGDVEIEN 90 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet ble stiftet 5.9.2024. Regnskapet omfatter dermed perioden 5.9-31.12.2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Vågsbygdveien 90 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Vågsbygdveien 90 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 29 231. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Vågsbygdveien 90 AS – revisors beretning 2024

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 7. mai 2025
iRevisjon AS

Terje Jacobsen
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør for

VÅGSBYGDVEIEN 90 AS

834110032

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
834 110 032

Resultatregnskap

| | Note | 05.09 - 31.12.2024 |
|-----------------------------------|------|-----------------------|
| Driftskostnader | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 37 475 |
| Sum driftskostnader | | <u>37 475</u> |
| Driftsresultat | | -37 475 |
| Resultat før skattekostnad | | <u>-37 475</u> |
| Skattekostnad | 2, 3 | -8 245 |
| Årsresultat | | <u>-29 231</u> |
| Overføringer | | |
| Udekket tap | | -29 231 |
| Sum overføringer | | <u>-29 231</u> |



VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
834 110 032

Balanse

| | Note | 31.12.2024 |
|--|------|----------------|
| EIENDELER | | |
| Anleggsmidler | | |
| Immaterielle eiendeler | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 8 245 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 245 |
| Sum anleggsmidler | | 8 245 |
| Omløpsmidler | | |
| Varer | | |
| Varer | 4 | 211 719 |
| Sum varer | | 211 719 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 000 |
| Sum omløpsmidler | | 411 719 |
| SUM EIENDELER | | 419 964 |

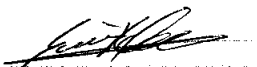


VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
834 110 032

Balanse

| | Note | 31.12.2024 |
|---------------------------------|------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 5 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | | 29 231 |
| Sum opptjent egenkapital | | -29 231 |
| Sum egenkapital | | 170 770 |
| Gjeld | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 62 485 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 186 709 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 249 194 |
| Sum gjeld | | 249 194 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 419 964 |

BRENNÅSEN, 07.05.2025


Svein Arild Vilhelmsen
styrets leder


Døgg Werner Langenes
styremedlem



VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
834 110 032

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet ble stiftet 5.9.2024. Regnskapet omfatter dermed perioden 5.9-31.12.2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| | |
|--|-------------------|
| | 05.09 - |
| Skattekostnad | 31.12.2024 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -8 245 |
| Skattekostnad | -8 245 |
| Skattepliktig inntekt | |
| Resultat før skatt | -37 475 |
| Skattepliktig inntekt | -37 475 |



VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
834 110 032

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 05.09.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|------------|----------------|---------------|
| Frømførbart underskudd | 0 | -37 475 | 37 475 |
| Netto forskjeller | 0 | -37 475 | 37 475 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | -37 475 | 37 475 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | -8 245 | 8 245 |

Note 4 - Utviklingsprosjekt

Selskapet er i gang med utbyggingsprosjekt i Vågsbygdveien 90. Alt av relevante prosjektutgifter balanseføres som del av tilvirkningskost.

Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 200 | 1 000 | 200 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| HSH Utvikling AS | 100 | 50,00 | Ordinære |
| Rosseland Eiendom AS | 100 | 50,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 200 | 100 | |

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr 171 550 gjeld til eierselskapet Rosseland Eiendom AS. Dette er ikke renteberegnet.



VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
834 110 032

Resultatregnskap

| | Note | 05.09 - 31.12.2024 |
|-----------------------------------|------|--------------------|
| Driftskostnader | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 37 475 |
| Sum driftskostnader | | 37 475 |
| Driftsresultat | | -37 475 |
| Resultat før skattekostnad | | -37 475 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -8 245 |
| Årsresultat | | -29 231 |
| Overføringer | | |
| Udekket tap | | -29 231 |
| Sum overføringer | | -29 231 |



VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
834 110 032

Balanse

| | Note | 31.12.2024 |
|--|------|----------------|
| EIENDELER | | |
| Anleggsmidler | | |
| Immaterielle eiendeler | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 8 245 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 245 |
| Sum anleggsmidler | | 8 245 |
| Omløpsmidler | | |
| Varer | | |
| Varer | 4 | 211 719 |
| Sum varer | | 211 719 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 000 |
| Sum omløpsmidler | | 411 719 |
| SUM EIENDELER | | 419 964 |



VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
834 110 032

Balanse

| | Note | 31.12.2024 |
|---------------------------------|------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 5 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | | 29 231 |
| Sum opptjent egenkapital | | -29 231 |
| Sum egenkapital | | 170 770 |
| Gjeld | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 62 485 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 186 709 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 249 194 |
| Sum gjeld | | 249 194 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 419 964 |

BRENNÅSEN, 07.05.2025

Svein Arild Vilhelmsen
styrets leder

Dag Werner Langenes
styremedlem



VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
834 110 032

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet ble stiftet 5.9.2024. Regnskapet omfatter dermed perioden 5.9-31.12.2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| | |
|--|-------------------|
| | 05.09 - |
| Skattekostnad | 31.12.2024 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -8 245 |
| Skattekostnad | -8 245 |
| Skattepliktig inntekt | |
| Resultat før skatt | -37 475 |
| Skattepliktig inntekt | -37 475 |



VÅGSBYGDVEIEN 90 AS
834 110 032

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 05.09.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | 0 | -37 475 | 37 475 |
| Netto forskjeller | 0 | -37 475 | 37 475 |
| | | | |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | -37 475 | 37 475 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | -8 245 | 8 245 |

Note 4 - Utviklingsprosjekt

Selskapet er i gang med utbyggingsprosjekt i Vågsbygdveien 90. Alt av relevante prosjektutgifter balanseføres som del av tilvirkningskost.

Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 200 | 1 000 | 200 000 |
| | | | |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| HSH Utvikling AS | 100 | 50,00 | Ordinære |
| Rosseland Eiendom AS | 100 | 50,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 200 | 100 | |

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr 171 550 gjeld til eierselskapet Rosseland Eiendom AS. Dette er ikke renteberegnet.