



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 735 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKSTAD FELT C AS
Forretningsadresse: Nygata 19
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 030	31 038
Sum kostnader		20 030	31 038
Driftsresultat		-20 030	-31 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	45 999	55 308
Sum finanskostnader		45 999	55 308
Netto finans		-45 999	-55 305
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 030	-86 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 030	-86 344
Årsresultat		-66 030	-86 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 030	-86 344
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-66 030	-86 344
Sum overføringer og disponeringer		-66 030	-86 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	5	1 724 469	1 724 469
Sum immaterielle eiendeler		1 724 469	1 724 469
Sum anleggsmidler		1 724 469	1 724 469
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 906	287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 906	287
Sum omløpsmidler		15 906	287
SUM EIENDELER		1 740 375	1 724 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	741 210	675 181
Sum opptjent egenkapital		-741 210	-675 181
Sum egenkapital		-641 210	-575 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig konserngjeld	2	2 379 185	2 293 186
Sum annen langsiktig gjeld		2 379 185	2 293 186
Sum langsiktig gjeld		2 379 185	2 293 186
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 400	6 750
Sum kortsiktig gjeld		2 400	6 750
Sum gjeld		2 381 585	2 299 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 740 375	1 724 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732546

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 735 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKSTAD FELT C AS
Forretningsadresse: Nygata 19
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 735 986
OKSTAD FELT C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 030	31 038
Sum kostnader		20 030	31 038
Driftsresultat		-20 030	-31 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	45 999	55 308
Sum finanskostnader		45 999	55 308
Netto finans		-45 999	-55 305
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 030	-86 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 030	-86 344
Årsresultat		-66 030	-86 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 030	-86 344
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-66 030	-86 344
Sum overføringer og disponeringer		-66 030	-86 344



Sum gjeld	2 381 585	2 299 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 740 375	1 724 755



Organisasjonsnr: 997 735 986
OKSTAD FELT C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021 for Okstad Felt C AS

Organisasjonsnr. 997735986

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim
Sentralbord: 73 55 70 50
moholt@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Okstad Felt C AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	20 031	31 039
Sum driftskostnader		20 031	31 039
DRIFTSRESULTAT		(20 031)	(31 039)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	45 999	55 308
Sum finanskostnader		45 999	55 308
NETTO FINANSPOSTER		(45 999)	(55 305)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(66 030)	(86 344)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(66 030)	(86 344)
ÅRSRESULTAT		(66 030)	(86 344)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(66 030)	(86 344)
SUM OVERF. OG DISP.		(66 030)	(86 344)



Okstad Felt C AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	5	1 724 469	1 724 469
Sum immaterielle eiendeler		1 724 469	1 724 469
SUM ANLEGGSMIDLER		1 724 469	1 724 469
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 906	287
SUM OMLØPSMIDLER		15 906	287
SUM EIENDELER		1 740 375	1 724 755
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(741 210)	(675 181)
Sum opptjent egenkapital		(741 210)	(675 181)
SUM EGENKAPITAL		(641 210)	(575 181)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 379 185	2 293 186
Sum annen langsiktig gjeld		2 379 185	2 293 186
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 379 185	2 293 186
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 400	6 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 400	6 750
SUM GJELD		2 381 585	2 299 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 740 375	1 724 755

Trondheim,

Roger Ibenhard Kent
styrelederInge Lilleøkdal
styremedlem



Okstad Felt C AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Okstad Felt C AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i virksomheten.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjøringer.

Virksomheten kommer ikke inn under ordningen med lovpålagt tjenestepensjon og har heller ikke tegnet avtale om det.

Revisor er fravalgt.

Note 2 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	2 379 185	2 293 186
Sum gjeld	2 379 185	2 293 186

Renter blir renteberegnet med 2,5% p.a og er kostnadsført med kr 45.999.



Okstad Felt C AS

Noter 2021

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2021
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
= Ordinær skattekostnad		0
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	741 212	675 182
Sum negative skatteøkende forskjeller	741 212	675 182
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	741 212	675 182

Selskapet har etter unntaksreglene for små foretak valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-675 181	-575 181
Anvendt til årsresultat		-66 029	-66 029
Pr 31.12.	100 000	-741 210	-641 210

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. For å dekke likviditetsbehovet er det tilført lån fra eierne. Utviklingen følges nøye og eierne vil tilføre ytterligere midler ved behov, slik at selskapet til en hver tid er i stand til gjøre opp sine forpliktelser.

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	I år	I fjor
Opsjon på kjøp av tomt	1 500 000	1 500 000
Påkostning/utvikling av tomteområde	224 469	224 469
SUM	1 724 469	1 724 469

Noter for Okstad Felt C AS

Organisasjonsnr. 997735986



Okstad Felt C AS

Noter 2021

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nordic Holding Group AS	993 222 046	660	66,00 %
Per Karsten Ims		340	34,00 %