



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 377 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLME EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hjertåsvegen 61  
5918 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Ingelin Sæterstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie		56 650	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 650</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		30 100	27 026
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 100</b>	<b>27 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 550</b>	<b>68 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		19 541	20 581
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 541</b>	<b>20 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 528</b>	<b>-20 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 022</b>	<b>48 406</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 022</b>	<b>48 406</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 022</b>	<b>48 406</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leilighet, Moldbakken 17		895 405	895 405
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>895 405</b>	<b>895 405</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>895 405</b>	<b>895 405</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank		22 833	36 667
Kontanter		2 833	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 666</b>	<b>36 667</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 666</b>	<b>36 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>921 071</b>	<b>932 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		213 279	207 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>213 279</b>	<b>207 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>313 279</b>	<b>307 939</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	575 477	613 437
Privat gjeld til Silje Ingelin Sæterstøl	6	30 633	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>606 110</b>	<b>613 437</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>606 110</b>	<b>613 437</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 682	10 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 682</b>	<b>10 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>607 792</b>	<b>624 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>921 071</b>	<b>932 072</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 812914

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 377 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLME EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hjertåsvegen 61  
5918 FREKHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Ingelin Sæterstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2019

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 377 748  
HOLME EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Husleie		56 650	96 000
Sum inntekter		56 650	96 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 100	27 026
Sum kostnader		30 100	27 026
Driftsresultat		26 550	68 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	13
Sum finansinntekter		13	13
Annen rentekostnad		19 541	20 581
Sum finanskostnader		19 541	20 581
Netto finans		-19 528	-20 568
Ordinært resultat før skattekostnad		7 022	48 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 022	48 406
Årsresultat		7 022	48 406





Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 682	10 696
Sum kortsiktig gjeld	1 682	10 696
Sum gjeld	607 792	624 133
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>921 071</b>	<b>932 072</b>



Organisasjonnr: 995 377 748  
HOLME EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Silje Ingelin Sæterstøl	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Torfinn Losnedahl	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note  
4

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 0.00

Note  
5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note  
6

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter &gt;5 år</u>	<u>Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		-606110.00	

Note  
7

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"



<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	207939.00		307939.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			5340.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			313279.00