



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 656 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESSEVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Eikeskogen 10
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Oksefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		510 500	407 000
Sum inntekter		510 500	407 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		132 267	134 964
Annen driftskostnad		128 712	51 350
Sum kostnader		260 979	186 314
Driftsresultat		249 521	220 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 900	32
Sum finansinntekter		3 900	32
Annen rentekostnad		236 868	215 113
Sum finanskostnader		236 868	215 113
Netto finans		-232 969	-215 080
Ordinært resultat før skattekostnad		16 552	5 606
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 484	
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 068	5 606
Årsresultat		13 068	5 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 068	5 606
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		715	5 606
Overføringer annen egenkapital		12 353	
Sum overføringer og disponeringer		13 068	5 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 481 010	6 613 277
Sum varige driftsmidler		6 481 010	6 613 277
Sum anleggsmidler		6 481 010	6 613 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 538	4 318
Sum fordringer		73 538	4 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	30 531	2 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 531	2 342
Sum omløpsmidler		104 068	6 660
SUM EIENDELER		6 585 078	6 619 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 353	
Udekket tap			715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		12 353	-715
Sum egenkapital		42 353	29 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 539 241	6 590 652
Sum annen langsiktig gjeld		6 539 241	6 590 652
Sum langsiktig gjeld		6 539 241	6 590 652
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		3 484	
Sum kortsiktig gjeld		3 484	
Sum gjeld		6 542 725	6 590 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 585 078	6 619 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 388260

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 656 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESSEVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Eikeskogen 10
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Oksefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



Organisasjonsnr: 921 656 122
ESSEVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		510 500	407 000
Sum inntekter		510 500	407 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		132 267	134 964
Annen driftskostnad		128 712	51 350
Sum kostnader		260 979	186 314
Driftsresultat		249 521	220 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 900	32
Sum finansinntekter		3 900	32
Annen rentekostnad		236 868	215 113
Sum finanskostnader		236 868	215 113
Netto finans		-232 969	-215 080
Ordinært resultat før skattekostnad		16 552	5 606
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 484	
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 068	5 606
Årsresultat		13 068	5 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 068	5 606
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		715	5 606
Overføringer annen egenkapital		12 353	
Sum overføringer og disponeringer		13 068	5 606



Organisasjonsnr: 921 656 122
ESSEVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

6 481 010	6 613 277
6 481 010	6 613 277

Sum anleggsmidler

6 481 010	6 613 277
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

73 538	4 318
73 538	4 318

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

30 531	2 342
30 531	2 342

Sum omløpsmidler

104 068	6 660
---------	-------

SUM EIENDELER

6 585 078	6 619 937
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 3
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

12 353	715
12 353	-715

Sum egenkapital

42 353	29 285
--------	--------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld

6 539 241	6 590 652
-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	6 539 241	6 590 652
Sum langsiktig gjeld	6 539 241	6 590 652
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3 484	
Sum kortsiktig gjeld	3 484	
Sum gjeld	6 542 725	6 590 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 585 078	6 619 937



Organisasjonsnr: 921 656 122
ESSEVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Okka Eiendom	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Esseveien 3 AS**

Organisasjonsnr. 921656122



Esseveien 3 AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	16 552
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	16 553
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	716
= Inntekt	15 837

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 484
= Sum betalbar skatt	3 484
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	3 484
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 484
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	3 484

Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeier som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Okka Eiendom AS	1000



Esseveien 3 AS

Noter 2020

Note 4 - Lønnskostnad

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Esseveien 3 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		510 500	407 000
Sum driftsinntekter		510 500	407 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		132 267	134 964
Annen driftskostnad		128 712	51 350
Sum driftskostnader		260 979	186 314
DRIFTSRESULTAT		249 521	220 686
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 900	32
Sum finansinntekter		3 900	32
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		236 868	215 113
Sum finanskostnader		236 868	215 113
NETTO FINANSPOSTER		(232 969)	(215 080)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		16 552	5 606
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 484	0
ORDINÆRT RESULTAT		13 068	5 606
ÅRSRESULTAT		13 068	5 606
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		12 353	0
Fremføring av udekket tap		715	5 606
SUM OVERF. OG DISP.		13 068	5 606



Esseveien 3 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 481 010	6 613 277
Sum varige driftsmidler		6 481 010	6 613 277
SUM ANLEGGSMIDLER		6 481 010	6 613 277
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		73 538	4 318
Sum fordringer		73 538	4 318
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	30 531	2 342
SUM OMLØPSMIDLER		104 068	6 660
SUM EIENDELER		6 585 078	6 619 937
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 353	0
Udekket tap		0	(715)
Sum opptjent egenkapital		12 353	(715)
SUM EGENKAPITAL		42 353	29 285
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 539 241	6 590 652
Sum annen langsiktig gjeld		6 539 241	6 590 652
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 539 241	6 590 652
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		3 484	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 484	0
SUM GJELD		6 542 725	6 590 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 585 078	6 619 937

Gunnar Oksefjell
StyrelederJorunn Kasin Oksefjell
Daglig leder