



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 064 669
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RIGETJØNNVEIEN 8 AS
Forretningsadresse:	Rigetjønnveien 8 4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	David F. Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 096	19 219
Sum kostnader		30 096	19 219
Driftsresultat		-30 096	-19 219
Annen rentekostnad		82 579	41 122
Sum finanskostnader		82 579	41 122
Netto finans		-82 579	-41 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 674	-60 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 674	-60 341
Årsresultat		-112 674	-60 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 674	-60 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-112 674	-60 341
Sum overføringer og disponeringer		-112 674	-60 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 292 918	2 292 918
Sum finansielle anleggsmidler		2 292 918	2 292 918
Sum anleggsmidler		2 292 918	2 292 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 431	105 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 431	105 134
Sum omløpsmidler		37 431	135 134
SUM EIENDELER		2 330 349	2 428 052
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	173 015	60 341
Sum opptjent egenkapital		-173 015	-60 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-143 015	-30 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 260 922	1 295 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 077 776	1 025 727
Sum annen langsiktig gjeld		2 338 698	2 320 727
Sum langsiktig gjeld		2 338 698	2 320 727
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		134 666	137 666
Sum kortsiktig gjeld		134 666	137 666
Sum gjeld		2 473 364	2 458 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 330 349	2 428 052



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584456

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 064 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIGETJØNNVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Rigetjønnveien 8
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David F. Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 064 669
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 096	19 219
Sum kostnader		30 096	19 219
Driftsresultat		-30 096	-19 219
Annen rentekostnad		82 579	41 122
Sum finanskostnader		82 579	41 122
Netto finans		-82 579	-41 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 674	-60 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 674	-60 341
Årsresultat		-112 674	-60 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 674	-60 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-112 674	-60 341
Sum overføringer og disponeringer		-112 674	-60 341



Organisasjonsnr: 927 064 669
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 2 292 918 2 292 918

Sum finansielle anleggsmidler 2 292 918 2 292 918

Sum anleggsmidler 2 292 918 2 292 918

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 30 000 30 000

Sum fordringer 30 000 30 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 431 105 134

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 431 105 134

Sum omløpsmidler 37 431 135 134

SUM EIENDELER 2 330 349 2 428 052

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 173 015 60 341

Sum opptjent egenkapital -173 015 -60 341

Sum egenkapital -143 015 -30 341

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 4 1 260 922 1 295 000



Øvrig langsiktig gjeld	5	1 077 776	1 025 727
Sum annen langsiktig gjeld		2 338 698	2 320 727
Sum langsiktig gjeld		2 338 698	2 320 727
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		134 666	137 666
Sum kortsiktig gjeld		134 666	137 666
Sum gjeld		2 473 364	2 458 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 330 349	2 428 052



Organisasjonsnr: 927 064 669
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Rigetjønnveien 8 AS**

Organisasjonsnr. 927064669

Utarbeidet av:
Merkantil-service AS
Godkjent regnskapsselskap
Kongens Gate 14
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916589085



Rigetjønneveien 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	apr-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		30 096	19 219
Sum driftskostnader		30 096	19 219
DRIFTSRESULTAT		(30 096)	(19 219)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		82 579	41 122
Sum finanskostnader		82 579	41 122
NETTO FINANSPOSTER		(82 579)	(41 122)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(112 674)	(60 341)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(112 674)	(60 341)
ÅRSRESULTAT		(112 674)	(60 341)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(112 674)	(60 341)
SUM OVERF. OG DISP.		(112 674)	(60 341)

Årsregnskap for Rigetjønneveien 8 AS

Organisasjonsnr. 927064669



Rigetjønneveien 8 AS


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 292 918	2 292 918
Sum finansielle anleggsmidler		2 292 918	2 292 918
SUM ANLEGGSMIDLER		2 292 918	2 292 918
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 431	105 134
SUM OMLØPSMIDLER		37 431	135 134
SUM EIENDELER		2 330 349	2 428 052
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(173 015)	(60 341)
Sum opptjent egenkapital		(173 015)	(60 341)
SUM EGENKAPITAL		(143 015)	(30 341)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 260 922	1 295 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 077 776	1 025 727
Sum annen langsiktig gjeld		2 338 698	2 320 727
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 338 698	2 320 727
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		134 666	137 666
SUM KORTSIKTIG GJELD		134 666	137 666
SUM GJELD		2 473 364	2 458 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 330 349	2 428 052

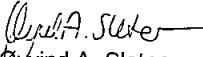
KRISTIANSAND den 22.06.2023



David Flotve Reme
Styreleder/daglig leder



Erik Flørenes
Styremedlem



Øyvind A. Sletner
Styremedlem

Årsregnskap for Righetjønneveien 8 AS

Organisasjonsnr. 927064669



Rigetjønneveien 8 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer

Aksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Rigetjønnveien 8 AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2022

Resultat før skattekostnader	-112 674
Inntekt	-112 674

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	---

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	173 015	60 341
Sum negative skatteøkende forskjeller	173 015	60 341
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	173 015	60 341

Note 2 - Egenkapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Scanco Holding AS	928 947 769	15 000	50,00 %
Semicon AS	913 401 042	15 000	50,00 %

Noter for Righetjønnveien 8 AS

Organisasjonsnr. 927064669



Rigetjønneveien 8 AS

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-60 341	-30 341
Anvendt til årsresultat		-112 674	-112 674
Pr 31.12.	30 000	-173 015	-143 015

Selskapets egenkapital er per 31.12.2022 tapt. Selskapet er et holdingselskap for Scanturf Eiendom AS. Eiere vil låne inn penger for å sikre selskapet likviditet.

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Scanturf Eiendom AS. Aksjene er bokført til kostpris kr 2 292 918.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 000 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 260 922	1 295 000

Eiendommen i Righetjønneveien 8 er stillet som sikkerhet for lånet.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets to eiere har lånt inn kr 500 000 hver, tilsammen kr 1 000 000. Det er i 2022 og 2021 beregnet 5% rente med tilsammen kr 77 776 som er lagt til lånebeløp per 31.12.2022.