



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 536 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANORD AS
Forretningsadresse: c/o Signatur Bolig
Skovveien 11A
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 882	2 325
Sum kostnader		5 882	2 325
Driftsresultat		-5 882	-2 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad	1	4 089	654
Sum finanskostnader		4 089	654
Netto finans		-4 089	-649
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 971	-2 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 971	-2 974
Årsresultat		-9 971	-2 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 970	-2 974
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-9 970	-2 974
Sum overføringer og disponeringer		-9 970	-2 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 462 305	565 312
Sum finansielle anleggsmidler		1 462 305	565 312
Sum anleggsmidler		1 462 305	565 312
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 926	337 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926	337 932
Sum omløpsmidler		1 926	337 932
SUM EIENDELER		1 464 231	903 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	18 512	8 541
Sum opptjent egenkapital		-18 512	-8 541
Sum egenkapital		11 488	21 459
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 448 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 448 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		1 448 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 743	281 785
Sum kortsiktig gjeld		4 743	281 785
Sum gjeld		1 452 743	881 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 464 231	903 244



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 167604

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 536 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANORD AS
Forretningsadresse: Munkengveien 4
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 536 531
ANORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 882	2 325
Sum kostnader		5 882	2 325
Driftsresultat		-5 882	-2 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad	1	4 089	654
Sum finanskostnader		4 089	654
Netto finans		-4 089	-649
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 971	-2 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 971	-2 974
Årsresultat		-9 971	-2 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 970	-2 974
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-9 970	-2 974
Sum overføringer og disponeringer		-9 970	-2 974



Organisasjonsnr: 923 536 531
ANORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

1 462 305 565 312

Sum finansielle
anleggsmidler

1 462 305 565 312

Sum anleggsmidler

1 462 305 565 312

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 926 337 932

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 926 337 932

Sum omløpsmidler

1 926 337 932

SUM EIENDELER

1 464 231 903 244

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,4

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3

18 512 8 541

Sum opptjent egenkapital

-18 512 -8 541

Sum egenkapital

11 488 21 459

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

1

1 448 000 600 000

Sum annen langsiktig gjeld

1 448 000 600 000

Sum langsiktig gjeld

1 448 000 600 000



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	4 743	281 785
Sum kortsiktig gjeld	4 743	281 785
Sum gjeld	1 452 743	881 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 464 231	903 244



Organisasjonsnr: 923 536 531
ANORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



DocuSign Envelope ID: FE1C7023-BFC1-49B6-8261-83C014F15ABC

**Årsregnskap 2021
for
Anord AS**

Organisasjonsnr. 923536531



DocuSign Envelope ID: FE1C7023-BFC1-49B6-8261-83C014F15ABC

Anord AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 882	2 325
Sum driftskostnader		5 882	2 325
DRIFTSRESULTAT		-5 882	-2 325
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	1	4 089	654
Sum finanskostnader		4 089	654
NETTO FINANSPOSTER		-4 089	-649
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-9 971	-2 974
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-9 971	-2 974
ÅRSRESULTAT		-9 971	-2 974
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	-9 971	-2 974
SUM OVERF. OG DISP.		-9 971	-2 974

Årsregnskap for Anord AS

Organisasjonsnr. 923536531



DocuSign Envelope ID: FE1C7023-BFC1-49B6-8261-83C014F15ABC

Anord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 462 305	565 312
Sum finansielle anleggsmidler		1 462 305	565 312
SUM ANLEGGSMIDLER		1 462 305	565 312
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 926	337 932
SUM OMLØPSMIDLER		1 926	337 932
SUM EIENDELER		1 464 231	903 243

Årsregnskap for Anord AS

Organisasjonsnr. 923536531



DocuSign Envelope ID: FE1C7023-BFC1-49B6-8261-83C014F15ABC

Anord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-18 512	-8 541
Sum opptjent egenkapital		-18 512	-8 541
SUM EGENKAPITAL		11 488	21 459
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 448 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 448 000	600 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 448 000	600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		4 743	281 785
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 743	281 785
SUM GJELD		1 452 743	881 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 464 231	903 243

Oslo, 21. januar 2022

DocuSigned by:

Anders Nordby

Anders Nordby
styrets leder / daglig leder

DocuSigned by:

Marcus S. Mohr

Marcus Sperre Mohr
styremedlem



DocuSign Envelope ID: FE1C7023-BFC1-49B6-8261-83C014F15ABC

Anord AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er balanseført til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Utbytte inntektsføres som finansinntekt ved vedtakstidspunkt

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi. Utbytte inntektsføres som finansinntekt ved mottak.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Noter for Anord AS

Organisasjonsnr. 923536531



DocuSign Envelope ID: FE1C7023-BFC1-49B6-8261-83C014F15ABC

Anord AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, honorarer, revisor mv.

Lønn, ansatte mv.

Det har ikke vært ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 1 448 000. Gjelden er rentebergnet med skjermingsrente i henhold til avtale.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor i tråd med aksjeloven § 7-6, og har følgelig ikke kostnader knyttet til revisjon.

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad (22%)	0	0

<i>Beregning av årets skattekostnad</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 970	-2 974
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-9 971	-2 974
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0

<i>Midlertidig forskjeller</i>	2021	2020	Endring
- Fremførbart skattemessig underskudd	-18 513	-8 542	9 971
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-18 513	-8 542	9 971
Usatt skatt/skattefordel (22 %)	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til valgdagang for små foretak.

Note 3 - Egenkapital / fortsatt drift

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-8 541	21 459
Årets resultat	0	-9 970	-9 970
Egenkapital 31.12.	30 000	-18 512	11 488

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift kan legges til grunn.

Noter for Anord AS

Organisasjonsnr. 923536531



DocuSign Envelope ID: FE1C7023-BFC1-49B6-8261-83C014F15ABC

Anord AS

Noter 2021

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300 kr	30 000
Sum			30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Anders Nordby, styrets leder / daglig leder	100	100 %	100 %
	100	100 %	100 %