Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 838 208
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RIGMAAS HOLDING 1 AS
Forretningsadresse:	Trim Towers Larsamyrå 18 4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Reidar Laurits Maaseide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			158 788
Sum inntekter			**158 788**
Kostnader			
Lønnskostnad		7 141	22 287
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			116 804
Annen driftskostnad	2	226 966	437 785
Sum kostnader		**234 107**	**576 876**
Driftsresultat		**-234 107**	**-418 088**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 636 371	24 614
Annen finansinntekt		86 620	1 723 048
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			119 345
Sum finansinntekter		**2 722 991**	**1 867 007**
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver		1 060 417	332 084
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-319 466
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	34 133	33 077
Annen rentekostnad		24 210	58
Annen finanskostnad		1	8 341
Sum finanskostnader		**1 118 762**	**54 094**
Netto finans		**1 604 229**	**1 173 981**
Ordinært resultat før skattekostnad	7	**1 370 123**	**755 895**
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-16 896	
Ordinært resultat etter skattekostnad		**1 387 019**	**755 895**
Årsresultat		**1 387 019**	**755 895**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 387 019**	**1 394 826**
Totalresultat		**1 387 019**	**1 394 826**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8, 8	1 387 019	755 895
Sum overføringer og disponeringer		**1 387 019**	**755 895**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	279 540	262 644
Sum immaterielle eiendeler		**279 540**	**262 644**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	11 594 450	11 594 450
Lån til foretak i samme konsern	6	131 300	131 300
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 220 000	3 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		**15 945 750**	**14 945 750**
Sum anleggsmidler		**16 225 290**	**15 208 394**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 679 278	78 010
Sum fordringer		**3 679 278**	**78 010**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	3 232 039	1 315 543
Sum investeringer		**3 232 039**	**1 315 543**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		444 934	4 504 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**444 934**	**4 504 142**
Sum omløpsmidler		**7 356 252**	**5 897 695**
SUM EIENDELER		**23 581 542**	**21 106 089**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	8	16 146 876	16 146 876
Annen innskutt egenkapital	8	2 034 133	
Sum innskutt egenkapital		**18 381 009**	**16 346 876**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 142 913	755 895
Sum opptjent egenkapital		**2 142 913**	**755 895**
Sum egenkapital		**20 523 922**	**17 102 771**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 758	23 799
Skyldige offentlige avgifter		7 141	8 404
Annen kortsiktig gjeld	6	3 005 720	3 971 116
Sum kortsiktig gjeld		**3 057 620**	**4 003 319**
Sum gjeld		**3 057 620**	**4 003 319**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**23 581 542**	**21 106 089**

Årsregnskap

2018

Rigmaas Holding 1 AS

Org.nr.:917 838 208

RESULTATREGNSKAP

RIGMAAS HOLDING 1 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	13.09.2016 - 31.12.2017
Annen driftsinntekt		0	158 788
Sum driftsinntekter		**0**	**158 788**
Lønnskostnad		7 141	22 287
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	116 804
Annen driftskostnad	2	226 966	437 785
Sum driftskostnader		**234 107**	**576 876**
Driftsresultat		**-234 107**	**-418 088**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 636 371	24 614
Annen finansinntekt		86 620	1 723 048
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	119 345
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 060 417	332 084
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	319 466
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	34 133	33 077
Annen rentekostnad		24 210	58
Annen finanskostnad		1	8 341
Resultat av finansposter		**1 604 229**	**1 173 981**
Ordinært resultat før skattekostnad	7	1 370 123	755 895
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-16 896	0
Ordinært resultat		**1 387 019**	**755 895**
Årsresultat		**1 387 019**	**755 895**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	8	1 387 019	755 895
Sum overføringer		**1 387 019**	**755 895**

BALANSE

RIGMAAS HOLDING 1 AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	279 540	262 644
Sum immaterielle eiendeler		**279 540**	**262 644**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	11 594 450	11 594 450
Lån til foretak i samme konsern	6	131 300	131 300
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 220 000	3 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		**15 945 750**	**14 945 750**
Sum anleggsmidler		**16 225 290**	**15 208 394**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 679 278	78 010
Sum fordringer		**3 679 278**	**78 010**
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	3 232 039	1 315 543
Sum investeringer		**3 232 039**	**1 315 543**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 934	4 504 142
Sum omløpsmidler		**7 356 252**	**5 897 695**
Sum eiendeler		**23 581 542**	**21 106 089**

BALANSE

RIGMAAS HOLDING 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	8	16 146 876	16 146 876
Annen innskutt egenkapital	8	2 034 133	0
Sum innskutt egenkapital		**18 381 009**	**16 346 876**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	2 142 913	755 895
Sum opptjent egenkapital		**2 142 913**	**755 895**
Sum egenkapital		**20 523 922**	**17 102 771**
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 758	23 799
Skyldig offentlige avgifter		7 141	8 404
Annen kortsiktig gjeld	6	3 005 720	3 971 116
Sum kortsiktig gjeld		**3 057 620**	**4 003 319**
Sum gjeld		**3 057 620**	**4 003 319**
Sum egenkapital og gjeld		**23 581 542**	**21 106 089**

Sandnes, 27.05.2019
Styret i Rigmaas Holding 1 AS

Reidar Laurits Maaseide
styreleder/daglig leder

RIGMAAS HOLDING 1 AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER
Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP
Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

ANDRE ANLEGGSAKSJER OG ANDELER
Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommanditselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

AKSJER I ANDRE SELSKAPER (OMLØPSAKSJER)
Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

RIGMAAS HOLDING 1 AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2018

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2018.

REVISOR
Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 10 688.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.
Alle beløp er eks. mva.

Note 3 Investeringer i datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2018	Egenkapital pr. 31.12.2018	Bokført verdi pr. 31.12
Bedriftsveien 3 AS	Klepp	100%	828 933	15 283 073	11 594 450
Sum					**11 594 450**

RIGMAAS HOLDING 1 AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2018

Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Malthus Europe AS	3 220 000	3 220 000
Kraft Bank ASA	1 000 000	1 000 000
Sum	**4 220 000**	**4 220 000**

Note 5 Kortsiktige investeringer i aksjer og andeler

	Kostpris	Markedsverdi/ bokført verdi
Dubai Real Development Holding AS	360 206	191 009
Prime Property Kroatia 1 AS	20 736	17 667
Basket/GSI 20 K	934 600	785 300
Kraft Global	980 100	761 714
Markedsbaserte aksjer	1 948 264	1 476 350
Sum	**4 243 906**	**3 232 039**

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående

Fordringer	2018	2017
Langsiktig fordring Bedriftsveien 3 AS	131 300	131 300
Sum	**131 300**	**131 300**

Gjeld	2018	2017
Kortsiktig gjeld til aksjonær	1 971 588	2 980 239
Kortsiktig gjeld til Rigmaas Holding 2 AS	1 034 133	962 827
Kortsiktig gjeld til Maaseide Promotion AS	0	9 300
Sum	**3 005 720**	**3 952 366**

Kortsiktig gjeld til Rigmaas Holding 2 AS er renteberegnet med 3,5% i 2018.

RIGMAAS HOLDING 1 AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2018

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	**2018**	**2017**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-16 896	0
Skattekostnad ordinært resultat	**-16 896**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 370 123	755 895
Permanente forskjeller	-68 048	-1 083 472
Endring i midlertidige forskjeller	91 981	-286 395
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 530 152	0
Skattepliktig inntekt	**0**	**-613 972**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-376 365	0
Betalbar skatt på årets konsernbidrag	376 365	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	**2017**	**Endring**
Varige driftsmidler	193 860	242 326	48 465
Gevinst – og tapskonto	174 060	217 576	43 516
Sum	**367 920**	**459 902**	**91 981**
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 655 822	-3 185 974	-1 483 352
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 066	1 584 143	-1 520 077
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	**-1 223 836**	**-1 141 930**	**81 906**
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-269 244	-262 644	6 600

RIGMAAS HOLDING 1 AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2018

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2018	200 000	16 146 876		755 895	17 102 771
Mottatt konsernbidrag			2 034 133		2 034 133
Årets resultat	0	0		1 387 019	1 387 019
Pr. 31.12.2018	**200 000**	**16 146 876**	**2 034 133**	**2 142 913**	**20 523 922**

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RIGMAAS HOLDING 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000
Sum	**100**		**200 000**

EIERSTRUKTUR
Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reim Invest AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	**100**	**100,0**	**100,0**

Styreleder Reidar Maaseide eier 100% av aksjene i Reim Invest AS.

ERGA REVISJON as

ER
1998

Tlf. +47 51 51 03 70
Fax. +47 51 51 03 71
Jens Zetlitzgt. 47
Postboks 672
N-4001 Stavanger
Org. nr. 980 624 679 - mva
Statsautorisert revisor
medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Rigmaas Holding 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon
Vi har revidert Rigmaas Holding 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 387 019. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ER
1998

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Rigmaas Holding 1 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 27. mai 2019
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor