



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 726 992
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
Forretningsadresse: v/ Arne Linge Trygstad
Johan Cappelens veg 18
7033 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		92 349	85 097
Sum inntekter		92 349	85 097
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	50 036	46 595
Sum kostnader		50 036	46 595
Driftsresultat		42 313	38 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 795	2 196
Sum finansinntekter		7 795	2 196
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 795	2 196
Resultat før skattekostnad		50 108	40 698
Årsresultat		50 108	40 698
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		50 108	40 698
Sum overføringer og disponeringer		50 108	40 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		150 000	150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		637 922	587 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		637 922	587 815
Sum omløpsmidler		637 922	587 815
SUM EIENDELER		787 922	737 815

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Grunnkapital		66 000	66 000
Sum innskutt egenkapital		66 000	66 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		721 922	671 815
Sum opptjent egenkapital		721 922	671 815
Sum egenkapital	3	787 922	737 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		787 922	737 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 557473

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 726 992
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
Forretningsadresse: v/ Arne Linge Trygstad
Johan Cappelens veg 18
7033 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 983 726 992
STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		92 349	85 097
Sum inntekter		92 349	85 097
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	50 036	46 595
Sum kostnader		50 036	46 595
Driftsresultat		42 313	38 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 795	2 196
Sum finansinntekter		7 795	2 196
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 795	2 196
Resultat før skattekostnad		50 108	40 698
Årsresultat		50 108	40 698
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		50 108	40 698
Sum overføringer og disponeringer		50 108	40 698



Organisasjonsnr: 983 726 992
STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		150 000	150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		637 922	587 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		637 922	587 815
Sum omløpsmidler		637 922	587 815
SUM EIENDELER		787 922	737 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		66 000	66 000
Sum innskutt egenkapital		66 000	66 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		721 922	671 815
Sum opptjent egenkapital		721 922	671 815



Sum egenkapital	3	787 922	737 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		787 922	737 815



Organisasjonsnr: 983 726 992
STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Øvrige eiendeler/gjeld er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp benyttes for kortsiktig gjeld. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Fordringer er oppført til pålydende. Regnskapsprinsippene er nærmere omtalt i noter til de enkelte regnskapspostene. Fortsatt drift Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
983 726 992

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		92 349	85 097
Sum driftsinntekter		92 349	85 097
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-50 036	-46 595
Sum driftskostnader		-50 036	-46 595
Driftsresultat		42 313	38 502
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 795	2 196
Sum finansinntekter		7 795	2 196
Netto finans		7 795	2 196
Resultat før skattekostnad		50 108	40 698
Årsresultat		50 108	40 698
Overføringer			
Annen egenkapital		50 108	40 698
Sum overføringer		50 108	40 698



STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
983 726 992

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		150 000	150 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		637 922	587 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		637 922	587 815
Sum omløpsmidler		637 922	587 815
SUM EIENDELER		787 922	737 815



STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
983 726 992

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		66 000	66 000
Sum innskutt egenkapital		66 000	66 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		721 922	671 815
Sum opptjent egenkapital		721 922	671 815
Sum egenkapital	3	787 922	737 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		787 922	737 815

Trondheim, 13.06.2024

Berit Laanke
styrets leder

Arne Linge Trygstad
styremedlem

Jens Petter Aarli
styremedlem

Rasmus Kjetil Wollan
styremedlem

Anne Lise Høyland
styremedlem



STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
983 726 992

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Øvrige eiendeler/gjeld er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp benyttes for kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Fordringer er oppført til pålydende.

Regnskapsprinsippene er nærmere omtalt i noter til de enkelte regnskapspostene.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
983 726 992

Note 1 - Antall årsverk

Stiftelsen har ingen ansatte.
Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr. 12.750. Honorar for annen bistand utgjør kr. 0.
Alle beløp er ink mva.

Note 2 - Frydenbergveien 23

Eiendommen Frydenbergveien 23 er oppført til samme verdi som den ble tatt inn i stiftelsen med i 1982.
Eiendommen antas å ha en utraneringsverdi som ligger over bokført verdi.

Det anses derfor ikke nødvendig å foreta årlige avskrivninger på eiendommen.

Note 3 - Egenkapital

	Grunnkapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	66 000	671 815	737 815
Årsresultat	0	50 108	50 108
Egenkapital 31.12.2023	66 000	721 922	787 922

Fordringer og gjeld

Stiftelsen har ikke fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt, eller gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Frydenbergveien 23

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Frydenbergveien 23.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Tone Solem Sæter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G5SVO-LELZ-ILD48-5WQDN-05QBT-YHW56



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sæter, Tone Solem

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-25 17:56:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G5SVO-LELZ-ILD48-5WQDN-OSQBT-YHW56

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>