



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 164 038  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: HULDA GARBORGSGATE 19 BORETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o Ricardo Aspevik  
Hulda Garborgs gate 19  
5052 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Aspevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom	1	131 125	126 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 125</b>	<b>126 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Elektrisitet		6 374	6 127
Kommunale avgifter		40 079	39 438
Reparasjon og vedlikehold utstyr		11 125	0
Honorar revisjon	2	14 250	10 750
Honorar regnskap		0	6 500
Forsikringspremie		12 785	10 626
Bank og kortgebyr		82	57
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 695</b>	<b>73 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 430</b>	<b>53 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 136	5
Annen finansinntekt		1 660	0
Rentekostnad banklån			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 796</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		49 206	47 837
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 206</b>	<b>47 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 410</b>	<b>-47 832</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 020</b>	<b>5 170</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 020</b>	<b>5 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 020</b>	<b>5 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 021	5 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 021</b>	<b>5 171</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 568 890	5 568 890
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 568 890</b>	<b>5 568 890</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 568 890</b>	<b>5 568 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 036	17 015
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 036</b>	<b>17 015</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 036</b>	<b>17 015</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 586 926</b>	<b>5 585 905</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Borettslag innskudd 4 andeler	4	20 000	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		47 805	46 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 805</b>	<b>46 784</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 805</b>	<b>66 784</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 194 995	1 194 995
Borettslag innskudd 4 like andeler	4	4 324 026	4 324 026
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 519 021</b>	<b>5 519 021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 519 021</b>	<b>5 519 021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100	100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 519 121</b>	<b>5 519 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 586 926</b>	<b>5 585 905</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 123316

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 993 164 038  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: HULDA GARBORGSGATE 19 BORETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o Lene Sjøbakk  
Hulda Garborgs gate 19  
5052 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Aspevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2021

---

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 164 038  
HULDA GARBORGSGATE 19 BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom	1	131 125	126 500
Sum inntekter		131 125	126 500
<b>Kostnader</b>			
Elektrisitet		6 374	6 127
Kommunale avgifter		40 079	39 438
Reparasjon og vedlikehold utstyr		11 125	0
Honorar revisjon	2	14 250	10 750
Honorar regnskap		0	6 500
Forsikringspremie		12 785	10 626
Bank og kortgebyr		82	57
Sum kostnader		84 695	73 498
Driftøresultat		46 430	53 002
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 136	5
Annen finansinntekt		1 660	0
Rentekostnad banklån			
Sum finansinntekter		3 796	5
Annen rentekostnad		49 206	47 837
Sum finanskostnader		49 206	47 837
Netto finans		-45 410	-47 832
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020	5 170
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 020	5 170
Årsresultat		1 020	5 170
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 021	5 171
Sum overføringer og disponeringer		1 021	5 171



Organisasjonnr: 993 164 038  
HULDA GARBORGSGATE 19 BORETTSLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 568 890	5 568 890
Sum varige driftsmidler		5 568 890	5 568 890
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		5 568 890	5 568 890
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 036	17 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 036	17 015
Sum omløpsmidler		18 036	17 015
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 586 926</b>	<b>5 585 905</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Borettslag innskudd 4 andeler	4	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		47 805	46 784
Sum opptjent egenkapital		47 805	46 784
Sum egenkapital		67 805	66 784
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 194 995	1 194 995



Borettslag innskudd 4			
like andeler	4	4 324 026	4 324 026
Sum annen langsiktig gjeld		5 519 021	5 519 021
Sum langsiktig gjeld		5 519 021	5 519 021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100	100
Sum kortsiktig gjeld		100	100
Sum gjeld		5 519 121	5 519 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 586 926	5 585 905



Organisasjonnr: 993 164 038  
HULDA GARBORGS GATE 19 BORETTSLAG

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag av 30. juni 2005" krav om informasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven. Inntektsføring av leie gjelder andel av felleskostander med fast beløp pr. mnd., og er lik for alle

Note  
2

**Lønn og ytelser**

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Note  
2

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Note  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

Note  
2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



14250.00 10750.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14250.00	10750.00

Kostnadsført revisjonshonorar for år 2020 utgjør kr 14.250,- inkl mva.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note  
4

Pantstillelser og garantier m.v.

Samlet borettsinnskudd er kr 4 324 026. Andelskapital er bokført med kr 20 000, fordelt på 4 andeler i borettslaget med pålydende på kr 5 000 hver. Fast eiendom bokført til kr 5 568 890 er pantsatt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner.



**Protokoll fra styremøte i Hulda Garborgsgate 19 Borettslag  
Org nr. 993 164 038**

På grunn av COVID-19, den 21.01.2021 kl. 21.00 ble det avholdt styremøte elektronisk i Hulda Garborgsgate 19 Borettslag.

Følgende styremedlemmer deltok:

Daniel Aspevik (styrets leder)

Katrine Viktoria Hole

Synnøve Bergum Skaasheim

Marte Leirvåg

4 av 4 styremedlemmer deltok således i styremøtet og styret var beslutningsdyktig jf. Aksjeloven § 6-24.

1. Styreberetning og årsregnskap med noter
  - a. Årsregnskapet ble godkjent og signert av alle styremedlemmene i møtet.
  - b. Årsberetning ble godkjent og signert av alle styremedlemmene i møtet.

Bergen, 21.01.2021

Daniel Aspevik  
Styre Leder

Katrine Viktoria Hole  
Styremedlem

Synnøve Bergum Skaasheim  
Styremedlem

Marte Leirvåg  
Styremedlem



## Til Bjørgvin Revisjon AS

### UTTALELSE

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Hulda Garborgsgate 19 Borettslag for året som ble avsluttet den 31. desember 2020. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

#### Regnskap

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at borettslagets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige, inkludert bokførte opptjente inntekter på igangværende prosjekter på kr 0,- pr årsslutt.

Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.

#### Ligningspapirer

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i ligningspapirene med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

#### Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
- ubegrenset tilgang til personer i borettslaget som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket borettslaget, og som involverer:

- ledelsen,
- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket borettslagets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til borettslagets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

Borettslaget har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelser av eller heftelser på borettslagets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Bergen, den 5. februar 2021

Styrets leder



Resultatregnskap for 2020

Årsregnskap for 2020

Hulda Garborgsgate 19 Borettslag  
5052 Bergen

Innhold:  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



### Resultatregnskap for 2020

Hulda Garborgsgate 19 Borettslag

Org.nr: 993164038

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom	1	131 125	126 500
<b>Driftskostnader</b>			
Elektrisitet		-6 374	-6 127
Kommunale avgifter		-40 079	-39 438
Reparasjon og vedlikehold utstyr		-11 125	0
Honorar revisjon	2	-14 250	-10 750
Honorar regnskap		0	-6 500
Forsikringspremie		-12 785	-10 626
Bank og kortgebyr		-82	-57
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-84 694</b>	<b>-73 497</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>46 431</b>	<b>53 003</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 136	5
Annen finansinntekt		1 660	0
Rentekostnad banklån		-49 206	-47 837
<b>Netto finansposter</b>		<b>-45 410</b>	<b>-47 832</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>1 021</b>	<b>5 171</b>
Ordinært resultat etter skatt		1 021	5 171
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 021</b>	<b>5 171</b>
Overført til annen egenkapital		1 021	5 171



## Balanse for 2020

Hulda Garborgsgate 19 Borettslag

Org.nr: 993164038

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
Bygninger og tomter	4	5 568 890	5 568 890
Kundefordringer	1	0	0
Bankinnskudd	6	18 036	17 015
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 586 926</b>	<b>5 585 905</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Borettslag innskudd 4 andeler	4, 5	20 000	20 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	47 805	46 784
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 805</b>	<b>66 784</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 194 995	1 194 995
Borettslaginnskudd 4 like andeler	4	4 324 026	4 324 026
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 519 021</b>	<b>5 519 021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	100	100
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 519 121</b>	<b>5 519 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 586 926</b>	<b>5 585 905</b>

Bergen, \_\_\_\_\_

I styret for Hulda Garborgsgate 19 Borettslag

Daniel Aspevik  
Styre Leder

Katrine Viktoria Hole  
Styremedlem

Synnøve Bergum Skaasheim  
Styremedlem

Marte Leirvåg  
Styremedlem



**Resultatregnskap for 2020**  
**Hulda Garborgsgate 19 Borettslag**  
**Org.nr: 993164038**

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag av 30. juni 2005" krav om informasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven. Inntektsføring av leie gjelder andel av felleskostander med fast beløp pr. mnd., og er lik for alle.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Kostnadsført revisjonshonorar for år 2020 utgjør kr 14.250,- inkl mva.

### Note 3 Bygninger

Tomter og bygninger 5 568 890  
Bygningene er ikke avskrevet. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Eiendommen er pantsatt, jfr note 4.

### Note 4 Borettsinnskudd, andelskapital, antall andeler, gjeld og pantstillelser

Samlet borettsinnskudd er kr 4 324 026.  
Andelskapital er bokført med kr 20 000, fordelt på 4 andeler i borettslaget med pålydende på kr 5 000 hver. Fast eiendom bokført til kr 5 568 890 er pantsatt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner.

Kreditor: Sparebanken Vest	
Lånenummer: 3622.10.09236	
Opptaksår: 2010	
<b>IB gjeld</b>	<b>1194995</b>
Betalte avdrag	0
Betalte renter og omkostninger (fradragsb.) i 2020	49206
Påløpte ikke betalte/forfalte renter i 2020	2738
Renter gitt fradrag for i 2019, betalt i 2020	3205
Fradragsberettigede renter og omkostninger	48739
<b>UB gjeld (Saldo pr. 31.12.2020)</b>	<b>1194995</b>

### Note 5 Egenkapital

	Andelskapital	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>20000</b>	<b>46784</b>	<b>66784</b>
Periodens resultat		1021	1021
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>20000</b>	<b>47805</b>	<b>67805</b>

### Note 6 Disponible midler

<b>Disponible midler pr 01.01.</b>		<b>17 015</b>
Periodens resultat	1 021	
Avdrag pantelån	-	
Årets investeringer	-	
Fra leverandørgjeld	-	
Binding i kundefordringer	-	
Endring disponible midler	<b>1 021</b>	<b>1 021</b>
<b>Disponible midler pr 31.12.</b>		<b>18 036</b>

### Note 7 Leverandørgjeld

Dette gjelder H0201 Morten betalte 100 kr for mye i 2015



Til generalforsamlingen i Hulda Garborgsgate 19 Borettslag

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hulda Garborgsgate 19 Borettslags årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 021. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 5. februar 2021

**Bjørgvin Revisjon AS**

Arve Hordvik  
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap for 2020

Årsregnskap for 2020

Hulda Garborgsgate 19 Borettslag  
5052 Bergen

Innhold:  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2020**  
**Hulda Garborgsgate 19 Borettslag**  
**Org.nr: 993164038**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom	1	131 125	126 500
<b>Driftskostnader</b>			
Elektrisitet		-6 374	-6 127
Kommunale avgifter		-40 079	-39 438
Reparasjon og vedlikehold utstyr		-11 125	0
Honorar revisjon	2	-14 250	-10 750
Honorar regnskap		0	-6 500
Forsikringspremie		-12 785	-10 626
Bank og kortgebyr		-82	-57
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-84 694</b>	<b>-73 497</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>46 431</b>	<b>53 003</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 136	5
Annen finansinntekt		1 660	0
Rentekostnad banklån		-49 206	-47 837
<b>Netto finansposter</b>		<b>-45 410</b>	<b>-47 832</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>1 021</b>	<b>5 171</b>
Ordinært resultat etter skatt		1 021	5 171
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 021</b>	<b>5 171</b>
Overført til annen egenkapital		1 021	5 171



**Balanse for 2020**

Hulda Garborgsgate 19 Borettslag

Org.nr: 993164038

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
Bygninger og tomter	4	5 568 890	5 568 890
Kundefordringer	1	0	0
Bankinnskudd	6	18 036	17 015
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 586 926</b>	<b>5 585 905</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Borettslag innskudd 4 andeler	4, 5	20 000	20 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	47 805	46 784
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 805</b>	<b>66 784</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 194 995	1 194 995
Borettslaginnskudd 4 like andeler	4	4 324 026	4 324 026
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 519 021</b>	<b>5 519 021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	100	100
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 519 121</b>	<b>5 519 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 586 926</b>	<b>5 585 905</b>

Bergen, \_\_\_\_\_

I styret for Hulda Garborgsgate 19 Borettslag

Daniel Aspevik  
Styre Leder

Katrine Viktoria Hole  
Styremedlem



Synnøve Bergum Skaasheim  
Styremedlem

Marte Leirvåg  
Styremedlem



## Resultatregnskap for 2020

Hulda Garborgsgate 19 Borettslag

Org.nr: 993164038

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag av 30. juni 2005"

krav om informasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Inntektsføring av leie gjelder andel av felleskostnader med fast beløp pr. mnd., og er lik for alle.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for år 2020 utgjør kr 14.250,- inkl mva.

### Note 3 Bygninger

Tomter og bygninger 5 568 890

Bygningene er ikke avskrevet. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig

for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Eiendommen er pantsatt, jfr note 4.

### Note 4 Borettsinnskudd, andelskapital, antall andeler, gjeld og pantstillelser

Samlet borettsinnskudd er kr 4 324 026.

Andelskapital er bokført med kr 20 000, fordelt på 4 andeler i borettslaget med pålydende på kr 5 000 hver.

Fast eiendom bokført til kr 5 568 890 er pantsatt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner.

Kreditor: Sparebanken Vest

Lånenummer: 3622.10.09236

Opptaksår: 2010

**IB gjeld** 1194995

Betalte avdrag 0

Betalte renter og omkostninger (fradragsb.) i 202 49206

Påløpte ikke betalte/forfalte renter i 2020 2738

Renter gitt fradrag for i 2019, betalt i 2020 3205

Fradragsberettigede renter og omkostninger 48739

**UB gjeld (Saldo pr. 31.12.2020) 1194995**

### Note 5 Egenkapital

	Andelskapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	20000	46784	66784
Periodens resultat		1021	1021
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>20000</b>	<b>47805</b>	<b>67805</b>

### Note 6 Disponible midler

Disponible midler pr 01.01. 17 015

Periodens resultat 1 021

Avdrag pantelån -



Årets investeringer	-	
Fra leverandørgjeld	-	
Binding i kundefordringer	-	
Endring disponible midler	<u>1 021</u>	1 021
<b>Disponible midler pr 31.12.</b>		<u><b>18 036</b></u>

**Note 7 Leverandørgjeld**

Dette gjelder H0201 Morten betalte 100 kr for mye i 2015



**Kontrastkontoens årsregnskap**  
**Utvalgte kontoer på 12.000**

	2020	2019	Endring
1920 Bank	18.035,53	17.032,06	1.003,47
1930 Bilgjeld til utl. biler	5.262.876,00	5.166.139,10	96.736,90
1940 Egenkapital	-20.000,00	-20.000,00	0,00
2050 Annen egenkapital	-47.884,28	-46.732,71	-1.151,57
2060 Gjeld til kredittinstitusjoner	-1.184.026,60	-1.136.036,00	-47.990,60
2100 Levert utplassert	-400,00	-110,00	-290,00
3600 Leierinntekt fra eiendommen	-131.125,00	-128.500,00	-2.625,00
6000 Inntekter fra salg	4.672,91	8.572,91	-3.900,00
6230 Reparasjon og vedlikehold utstyr	11.125,00	8.112,61	3.012,39
6700 Inntekt av salg	0,00	10.750,00	-10.750,00
7770 Bank og kassegjeld	12.717,00	11.125,00	1.592,00
8050 Annen nettoinntekt	-2.136,00	-5,00	-2.131,00
8079 Inntekt fra utleie	1.860,00	1.822,00	38,00
8110 Overføring til annen egenkapital	41.130,71	41.130,71	0,00
8940 Overføring til annen egenkapital	1.000,57	5.170,71	-4.170,14



**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**Årsoppgjør 2020**

Disse tallene er et estimert løst oppgjør som kan avvike fra de faktiske tallene som følge av endringer i vurdering av gjeld og andre faktorer som kan påvirke resultatet. Disse tallene er et estimert løst oppgjør som kan avvike fra de faktiske tallene som følge av endringer i vurdering av gjeld og andre faktorer som kan påvirke resultatet.

Konto	Kontingentside	Saldo pr. 01.01.2021	Periodeoppgjør	Saldo pr. 31.12.2020
2022.035815	Direktekostnader	11.033,53	0,00	2.116,60
Sum		11.033,53	0,00	2.116,60

**Løst oppgjør**

Konto	Løst oppgjør	Saldo pr. 01.01.2021	Periodeoppgjør	Saldo pr. 31.12.2020
2022.035815	Direktekostnader	11.033,53	0,00	2.116,60
Sum		11.033,53	0,00	2.116,60

**Til bruk ved kontroll av foredragsgjeldsuttømming**

Tilsk	Saldo pr. 01.01.2021	Periodeoppgjør	Saldo pr. 31.12.2020
Sum	2.116,60	0,00	2.116,60
Sum	2.116,60	0,00	2.116,60

**RENTOPPGAVER PÅ LÅN OG KREDITT**

Konto	Saldo pr. 01.01.2021	Periodeoppgjør	Saldo pr. 31.12.2020
4000	0,00	0,00	0,00
4100	0,00	0,00	0,00
4200	0,00	0,00	0,00
4300	0,00	0,00	0,00
4400	0,00	0,00	0,00
4500	0,00	0,00	0,00
4600	0,00	0,00	0,00
4700	0,00	0,00	0,00
4800	0,00	0,00	0,00
4900	0,00	0,00	0,00
Sum	0,00	0,00	0,00

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038

**SporebankenVest**  
 Postboks 100, 4001 Kvernberget  
 00993 164038



<b>Bank</b>	
IB 1.1.2020	17015,06
UB 31.12.2020	18035,63
Bevegelse i året hentet fra HB	1020,57
<u>SUM UB Bank</u>	18035,63 IB + bevegelse ıla året
<u>Avvik</u>	0,00
<b>IB gjeld</b>	
Betalte avdrag	1194995,00
Betalte renter og omkostninger (fradragsb.) i 2020	0,00
Påløppte ikke betalte/forfalte renter i 2020	49206,00
Renter gitt fradrag for i 2019, betalt i 2020	2738,00 Hentet fra Renteoppgave
Fradragsberettigede renter og omkostninger	3205,00
<b>UB gjeld (Saldo pr. 31.12.2020)</b>	48739,00
	1194995,00 ok iht årsoppg. Bank

#### Innbetalt husleie 2020

1. Katrine Viktoria Hole	U0101	32781,25
2. Daniel Aspevik	H0101	32781,25
3. Synnøve Bergum Skaasheim	H0201	32781,25
4. Marte Leirvåg	H0301	32781,25



Måned	Bilagsnr	Dato	Beskrivelse
1	Transarkiv bank	10.01.2020	Lån
1	Transarkiv bank	13.01.2020	H0301
1	Transarkiv bank	14.01.2020	U0101
1	Transarkiv bank	14.01.2020	H0101
1	Transarkiv bank	15.01.2020	H0201
1	1	20.01.2020	Strøm
1	Transarkiv bank	31.01.2020	Gebyr
2	Transarkiv bank	10.02.2020	Lån
2	Transarkiv bank	13.02.2020	H0301
2	Transarkiv bank	13.02.2020	H0101
2	Transarkiv bank	14.02.2020	U0101
2	Transarkiv bank	17.02.2020	H0201
2	2	18.02.2020	Revisjon
2	3	20.02.2020	Bergen Kommune
2	4	24.02.2020	Strøm
2	Transarkiv bank	29.02.2020	Gebyr
2	Transarkiv bank	29.02.2020	Gebyr
3	Transarkiv bank	09.03.2020	H0101
3	Transarkiv bank	10.03.2020	Lån
3	Transarkiv bank	10.03.2020	H0301
3	5	13.03.2020	Forsikring
3	Transarkiv bank	16.03.2020	H0201
3	Transarkiv bank	16.03.2020	U0101
3	6	24.03.2020	Strøm
3	Transarkiv bank	30.03.2020	H0101
3	Transarkiv bank	31.03.2020	Gebyr
3	Transarkiv bank	31.03.2020	Gebyr
3	Transarkiv bank	31.03.2020	H0301
3	Transarkiv bank	31.03.2020	H0101
4	7	03.04.2020	Reparasjon
4	Transarkiv bank	03.04.2020	U0101
4	Transarkiv bank	14.04.2020	Forsikring
4	Transarkiv bank	14.04.2020	Lån
4	Transarkiv bank	15.04.2020	H0201
4	Transarkiv bank	15.04.2020	H0301
4	Transarkiv bank	15.04.2020	U0101
4	8	20.04.2020	Bank
4	Transarkiv bank	20.04.2020	H0201
4	9	21.04.2020	Strøm
4	Transarkiv bank	28.04.2020	Forsikring
4	Transarkiv bank	30.04.2020	Gebyr
4	Transarkiv bank	30.04.2020	Gebyr



4	Transarkiv bank	30.04.2020	Gebyr
5	Transarkiv bank	11.05.2020	Lån
5	Transarkiv bank	12.05.2020	Gebyr
5	Transarkiv bank	14.05.2020	U0101
5	Transarkiv bank	15.05.2020	H0201
5	Transarkiv bank	15.05.2020	H0301
5	10	19.05.2020	Bergen Kommune
5	Transarkiv bank	25.05.2020	Forsikring
5	11	26.05.2020	Strøm
5	Transarkiv bank	31.05.2020	Gebyr
6	Transarkiv bank	10.06.2020	Lån
6	Transarkiv bank	15.06.2020	H0201
6	Transarkiv bank	15.06.2020	U0101
6	Transarkiv bank	16.06.2020	Gebyr
6	12	23.06.2020	Strøm
6	Transarkiv bank	23.06.2020	Forsikring
6	Transarkiv bank	25.06.2020	H0301
6	Transarkiv bank	30.06.2020	Gebyr
7	Transarkiv bank	10.07.2020	Lån
7	Transarkiv bank	14.07.2020	U0101
7	Transarkiv bank	15.07.2020	H0201
7	13	20.07.2020	Strøm
7	Transarkiv bank	20.07.2020	H0301
7	Transarkiv bank	23.07.2020	Forsikring
7	Transarkiv bank	31.07.2020	Gebyr
8	Transarkiv bank	10.08.2020	Lån
8	Transarkiv bank	14.08.2020	H0101
8	Transarkiv bank	14.08.2020	U0101
8	Transarkiv bank	17.08.2020	H0201
8	14	20.08.2020	Bergen Kommune
8	Transarkiv bank	20.08.2020	H0301
8	15	24.08.2020	Strøm
8	Transarkiv bank	24.08.2020	Forsikring
8	Transarkiv bank	31.08.2020	Gebyr
9	Transarkiv bank	10.09.2020	Lån
9	Transarkiv bank	14.09.2020	H0101
9	Transarkiv bank	14.09.2020	U0101
9	Transarkiv bank	15.09.2020	H0201
9	Transarkiv bank	16.09.2020	H0301
9	16	22.09.2020	Strøm
9	Transarkiv bank	23.09.2020	Forsikring
9	Transarkiv bank	30.09.2020	Gebyr
10	Transarkiv bank	12.10.2020	Lån
10	17	12.10.2020	Forsikring
10	Transarkiv bank	14.10.2020	H0101
10	Transarkiv bank	14.10.2020	U0101
10	Transarkiv bank	15.10.2020	H0301
10	Transarkiv bank	15.10.2020	H0201



10	18	22.10.2020	Strøm
10	Transarkiv bank	23.10.2020	Forsikring
10	Transarkiv bank	31.10.2020	Gebyr
11	Transarkiv bank	10.11.2020	Lån
11	Transarkiv bank	16.11.2020	H0201
11	Transarkiv bank	16.11.2020	U0101
11	Transarkiv bank	16.11.2020	H0301
11	Transarkiv bank	16.11.2020	H0101
11	19	20.11.2020	Bergen Kommune
11	20	23.11.2020	Strøm
11	Transarkiv bank	23.11.2020	Forsikring
11	Transarkiv bank	30.11.2020	Gebyr
12	Transarkiv bank	10.12.2020	Lån
12	Transarkiv bank	14.12.2020	U0101
12	Transarkiv bank	15.12.2020	H0101
12	Transarkiv bank	15.12.2020	H0201
12	Transarkiv bank	21.12.2020	H0301
12	Transarkiv bank	23.12.2020	Forsikring
12	Transarkiv bank	31.12.2020	Renter
12	Transarkiv bank	31.12.2020	Gebyr
12	21	31.12.2020	Strøm

--	--	--	--



## Balansepost

Tekst	Kundefordringer		Bank
	1500		1920
Til:36221009236	-		4 587,00
Heidi Molvær Vik			2 500,00
Katrine Viktoria Hole			2 500,00
Daniel Aspevik			2 500,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 500,00
Fjordkraft AS	-		528,04
GEBYRPRIS E-FAKTURA 1 TRANS(ER) TYPE 500	-		3,00
Til:36221009236	-		4 580,00
Heidi Molvær Vik			2 500,00
Daniel Aspevik			2 500,00
Katrine Viktoria Hole			2 500,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 500,00
BJØRGVIN REVISJON AS	-		14 250,00
Bergen Kommune	-		9 779,75
Fjordkraft AS	-		525,31
GEBYRPRIS E-FAKTURA 2 TRANS(ER) TYPE 500	-		6,00
GEBYRNETTGIRO M/MELD.FORFALL I DAG 1 TRANS(ER) TYPE 203	-		3,00
Daniel Aspevik			2 500,00
Til:36221009236	-		4 288,00
Heidi Molvær Vik			2 500,00
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	-		1 235,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 500,00
Katrine Viktoria Hole			2 500,00
Fjordkraft AS	-		513,55
Daniel Aspevik			10 000,00
GEBYRPRIS E-FAKTURA 1 TRANS(ER) TYPE 500	-		3,00
GEBYRNETTGIRO M/KID FORFALL I DAG 1 TRANS(ER) TYPE 201	-		3,00
Heidi Molvær Vik			2 781,25
Daniel Aspevik			2 781,25
Fana Vedlikehold ENK	-		11 125,00
Katrine Viktoria Hole			2 781,25
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	-		1 235,00
Til:36221009236	-		4 408,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 500,00
Heidi Molvær Vik			2 500,00
Katrine Viktoria Hole			2 500,00
Sparebanken Vest, Kundeutbytte 2019			2 133,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 781,25
Fjordkraft AS	-		523,95
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	-		1 228,00
GEBYRPRIS E-FAKTURA 1 TRANS(ER) TYPE 500	-		3,00
GEBYRNETTGIRO M/MELD.FORFALL I DAG 1 TRANS(ER) TYPE 203	-		3,00



GEBYRNETTGIRO M/KID FORFALL I DAG	1 TRANS(ER) TYPE 201	-	3,00
Til:36221009236		-	4 091,00
PRIS Transgebyr Nettbank Bedrift		-	1,25
Katrine Viktoria Hole			2 500,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 500,00
Heidi Molvær Vik			2 500,00
Bergen Kommune		-	9 787,38
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA		-	1 107,00
Fjordkraft AS		-	628,72
GEBYRAVTALEGIRO	1 TRANS(ER) TYPE 156	-	3,00
Til:36221009236		-	4 097,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 500,00
Katrine Viktoria Hole			2 500,00
PRIS Transgebyr Nettbank Bedrift		-	2,50
Fjordkraft AS		-	524,19
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA		-	1 146,00
Marte Leirvåg			2 500,00
GEBYRAVTALEGIRO	2 TRANS(ER) TYPE 156	-	6,00
Til:36221009236		-	3 797,00
Katrine Viktoria Hole			2 500,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 500,00
Fjordkraft AS		-	517,65
Marte Leirvåg			2 500,00
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA		-	1 139,00
GEBYRAVTALEGIRO	2 TRANS(ER) TYPE 156	-	6,00
Til:36221009236		-	3 921,00
Daniel Aspevik			2 500,00
Katrine Viktoria Hole			2 500,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 500,00
Bergen Kommune		-	10 972,49
Marte Leirvåg			2 500,00
Fjordkraft AS		-	523,25
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA		-	1 139,00
GEBYRAVTALEGIRO	3 TRANS(ER) TYPE 156	-	9,00
Til:36221009236		-	3 922,00
Daniel Aspevik			2 500,00
Katrine Viktoria Hole			2 500,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 500,00
Marte Leirvåg			2 500,00
Fjordkraft AS		-	524,73
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA		-	1 139,00
GEBYRAVTALEGIRO	2 TRANS(ER) TYPE 156	-	6,00
Til:36221009236		-	3 797,00
GJENSIDIGESTIFTELSEN			1 660,00
Daniel Aspevik			2 500,00
Katrine Viktoria Hole			2 500,00
Marte Leirvåg			2 500,00
Synnøve Bergum Skaasheim			2 500,00



Fjordkraft AS	-	519,61
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	-	1 139,00
GEBYRAVTALEGIRO	2 TRANS(ER) TYPE 156	- 6,00
Til:36221009236	-	3 921,00
Synnøve Bergum Skaasheim		2 500,00
Katrine Viktoria Hole		2 500,00
Marte Leirvåg		2 500,00
Daniel Aspevik		2 500,00
Bergen Kommune	-	9 539,45
Fjordkraft AS	-	525,34
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	-	1 139,00
GEBYRAVTALEGIRO	3 TRANS(ER) TYPE 156	- 9,00
Til:36221009236	-	3 797,00
Katrine Viktoria Hole		2 500,00
Daniel Aspevik		2 500,00
Synnøve Bergum Skaasheim		2 500,00
Marte Leirvåg		2 500,00
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	-	1 139,00
KREDITRTEKREDITRENTER		3,00
GEBYRAVTALEGIRO	2 TRANS(ER) TYPE 156	- 6,00
Fjordkraft AS	-	519,27
	<b>0,00</b>	<b>1 020,57</b>



Resultatet -->

<b>Leieinntekter fast eiendom</b>	<b>Elektrisitet</b>	<b>Kommunale avgifter</b>	<b>Annen finansinntekt</b>	<b>Annen renteinntekt</b>	<b>Reparasjon og vedlikehold utstyr</b>
<b>3600</b>	<b>6200</b>	<b>6210</b>	<b>8079</b>	<b>8050</b>	<b>6620</b>
- 2 500,00					
- 2 500,00					
- 2 500,00					
- 2 500,00					
	528,04				
- 2 500,00					
- 2 500,00					
- 2 500,00					
- 2 500,00					
	525,31	9 779,75			
- 2 500,00					
- 2 500,00					
- 2 500,00					
- 2 500,00					
- 10 000,00	513,55				
- 2 781,25					
- 2 781,25					
- 2 781,25					11 125,00
- 2 500,00					
- 2 500,00					
- 2 500,00					
- 2 781,25				- 2 133,00	
	523,95				





		519,61						
-	2 500,00							
-	2 500,00							
-	2 500,00							
-	2 500,00							
			9 539,45					
		525,34						
-	2 500,00							
-	2 500,00							
-	2 500,00							
-	2 500,00							
				-	3,00			
		519,27						
-	<b>131 125,00</b>	<b>6 373,61</b>	<b>40 079,07</b>	-	<b>1 660,00</b>	-	<b>2 136,00</b>	<b>11 125,00</b>





			3,00	0,00
	4 091,00			0,00
			1,25	0,00
				0,00
				0,00
				0,00
1 107,00				0,00
				0,00
				0,00
			3,00	0,00
	4 097,00			0,00
				0,00
				0,00
			2,50	0,00
1 146,00				0,00
				0,00
				0,00
			6,00	0,00
	3 797,00			0,00
				0,00
				0,00
				0,00
1 139,00				0,00
			6,00	0,00
	3 921,00			0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
1 139,00			9,00	0,00
	3 922,00		-	0,00
				0,00
				0,00
				0,00
1 139,00				0,00
			6,00	0,00
	3 797,00			0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00



					0,00
1 139,00					0,00
				6,00	0,00
		3 921,00		-	0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
1 139,00				9,00	0,00
		3 797,00			0,00
					0,00
					0,00
					0,00
1 139,00					0,00
					0,00
				6,00	0,00
					0,00
<b>12 785,00</b>	<b>14 250,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49 206,00</b>	<b>81,75</b>	<b>0,00</b>







=====  
=====



<b>Bokført</b>	<b>Rentedato</b>	<b>Tekstkode</b>	<b>Hva</b>
10.01.2020	10.01.2020	Lån	Lån
13.01.2020	13.01.2020	Betaling	H0301
14.01.2020	14.01.2020	Betaling	U0101
14.01.2020	13.01.2020	Betaling	H0101
15.01.2020	15.01.2020	Betaling	H0201
20.01.2020	20.01.2020	eFaktura	Strøm
31.01.2020	31.01.2020	Gebyr	Gebyr
10.02.2020	10.02.2020	Lån	Lån
13.02.2020	13.02.2020	Betaling	H0301
13.02.2020	13.02.2020	Betaling	H0101
14.02.2020	14.02.2020	Betaling	U0101
17.02.2020	17.02.2020	Betaling	H0201
18.02.2020	18.02.2020	Faktura	Revisjon
20.02.2020	20.02.2020	eFaktura	Bergen Kommune
24.02.2020	24.02.2020	eFaktura	Strøm
29.02.2020	29.02.2020	Gebyr	Gebyr
29.02.2020	29.02.2020	Gebyr	Gebyr
09.03.2020	09.03.2020	Betaling	H0101
10.03.2020	10.03.2020	Lån	Lån
10.03.2020	10.03.2020	Betaling	H0301
13.03.2020	16.03.2020	eFaktura	Forsikring
16.03.2020	16.03.2020	Betaling	H0201
16.03.2020	16.03.2020	Betaling	U0101
24.03.2020	24.03.2020	eFaktura	Strøm
30.03.2020	30.03.2020	Betaling	H0101
31.03.2020	31.03.2020	Gebyr	Gebyr
31.03.2020	31.03.2020	Gebyr	Gebyr
31.03.2020	31.03.2020	Betaling	H0301
31.03.2020	31.03.2020	Betaling	H0101
03.04.2020	03.04.2020	Faktura	Reparasjon
03.04.2020	03.04.2020	Betaling	U0101
14.04.2020	14.04.2020	eFaktura	Forsikring
14.04.2020	10.04.2020	Lån	Lån
15.04.2020	15.04.2020	Betaling	H0201
15.04.2020	15.04.2020	Betaling	H0301
15.04.2020	15.04.2020	Betaling	U0101
20.04.2020	21.04.2020	Betaling	Bank
20.04.2020	20.04.2020	Betaling	H0201
21.04.2020	21.04.2020	eFaktura	Strøm
28.04.2020	28.04.2020	eFaktura	Forsikring
30.04.2020	30.04.2020	Gebyr	Gebyr
30.04.2020	30.04.2020	Gebyr	Gebyr
30.04.2020	30.04.2020	Gebyr	Gebyr
11.05.2020	10.05.2020	Lån	Lån
12.05.2020	12.05.2020	Gebyr	Gebyr
14.05.2020	14.05.2020	Betaling	U0101



15.05.2020	15.05.2020	Betaling	H0201
15.05.2020	15.05.2020	Betaling	H0301
19.05.2020	19.05.2020	eFaktura	Bergen Kommune
25.05.2020	25.05.2020	eFaktura	Forsikring
26.05.2020	26.05.2020	eFaktura	Strøm
31.05.2020	31.05.2020	Gebyr	Gebyr
10.06.2020	10.06.2020	Lån	Lån
15.06.2020	15.06.2020	Betaling	H0201
15.06.2020	15.06.2020	Betaling	U0101
16.06.2020	16.06.2020	Gebyr	Gebyr
23.06.2020	23.06.2020	eFaktura	Strøm
23.06.2020	23.06.2020	eFaktura	Forsikring
25.06.2020	25.06.2020	Betaling	H0301
30.06.2020	30.06.2020	Gebyr	Gebyr
10.07.2020	10.07.2020	Lån	Lån
14.07.2020	14.07.2020	Betaling	U0101
15.07.2020	15.07.2020	Betaling	H0201
20.07.2020	20.07.2020	eFaktura	Strøm
20.07.2020	20.07.2020	Betaling	H0301
23.07.2020	23.07.2020	eFaktura	Forsikring
31.07.2020	31.07.2020	Gebyr	Gebyr
10.08.2020	10.08.2020	Lån	Lån
14.08.2020	14.08.2020	Betaling	H0101
14.08.2020	14.08.2020	Betaling	U0101
17.08.2020	17.08.2020	Betaling	H0201
20.08.2020	20.08.2020	eFaktura	Bergen Kommune
20.08.2020	20.08.2020	Betaling	H0301
24.08.2020	24.08.2020	eFaktura	Strøm
24.08.2020	24.08.2020	eFaktura	Forsikring
31.08.2020	31.08.2020	Gebyr	Gebyr
10.09.2020	10.09.2020	Lån	Lån
14.09.2020	14.09.2020	Betaling	H0101
14.09.2020	14.09.2020	Betaling	U0101
15.09.2020	15.09.2020	Betaling	H0201
16.09.2020	16.09.2020	Betaling	H0301
22.09.2020	22.09.2020	eFaktura	Strøm
23.09.2020	23.09.2020	eFaktura	Forsikring
30.09.2020	30.09.2020	Gebyr	Gebyr
12.10.2020	10.10.2020	Lån	Lån
12.10.2020	12.10.2020	eFaktura	Forsikring
14.10.2020	14.10.2020	Betaling	H0101
14.10.2020	14.10.2020	Betaling	U0101
15.10.2020	15.10.2020	Betaling	H0301
15.10.2020	15.10.2020	Betaling	H0201
22.10.2020	22.10.2020	eFaktura	Strøm
23.10.2020	23.10.2020	eFaktura	Forsikring
31.10.2020	31.10.2020	Gebyr	Gebyr



10.11.2020	10.11.2020	Lån	Lån
16.11.2020	16.11.2020	Betaling	H0201
16.11.2020	16.11.2020	Betaling	U0101
16.11.2020	16.11.2020	Betaling	H0301
16.11.2020	14.11.2020	Betaling	H0101
20.11.2020	20.11.2020	eFaktura	Bergen Kommune
23.11.2020	23.11.2020	eFaktura	Strøm
23.11.2020	23.11.2020	eFaktura	Forsikring
30.11.2020	30.11.2020	Gebyr	Gebyr
10.12.2020	10.12.2020	Lån	Lån
14.12.2020	14.12.2020	Betaling	U0101
15.12.2020	15.12.2020	Betaling	H0101
15.12.2020	15.12.2020	Betaling	H0201
21.12.2020	21.12.2020	Betaling	H0301
23.12.2020	23.12.2020	eFaktura	Forsikring
31.12.2020	01.01.2021	Renter	Renter
31.12.2020	31.12.2020	Gebyr	Gebyr
31.12.2020	31.12.2020	eFaktura	Strøm



Beskrivelse	Ut av konto
LÅN Til:36221009236	4 587,00
GIRO Nettgiro fra: Heidi Molvær Vik Betalt: 12.01.20	
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.01.20	
NETTGIRO Nettgiro fra: Daniel Aspevik Betalt: 13.01.20	
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 15.01.20	
E-FAKTURA Nettgiro til: Fjordkraft AS Betalt: 20.01.20	528,04
GEBYRPRIS E-FAKTURA 1 TRANS(ER) TYPE 500	3,00
LÅN Til:36221009236	4 580,00
GIRO Nettgiro fra: Heidi Molvær Vik Betalt: 13.02.20	
NETTGIRO Nettgiro fra: Daniel Aspevik Betalt: 13.02.20	
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.02.20	
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 17.02.20	
NETTGIRO Nettgiro til: BJØRGVIN REVISJON AS Betalt: 18.02.20	14 250,00
E-FAKTURA Nettgiro til: Bergen Kommune Betalt: 20.02.20	9 779,75
E-FAKTURA Nettgiro til: Fjordkraft AS Betalt: 24.02.20	525,31
GEBYRPRIS E-FAKTURA 2 TRANS(ER) TYPE 500	6,00
GEBYRNETTGIRO M/MELD.FORFALL I DAG 1 TRANS(ER) TYPE 203	3,00
NETTGIRO Nettgiro fra: Daniel Aspevik Betalt: 09.03.20	
LÅN Til:36221009236	4 288,00
GIRO Nettgiro fra: Heidi Molvær Vik Betalt: 10.03.20	
NETTGIRO Nettgiro til: GJENSIDIGE FORSIKRING ASA Betalt: 13.03.20	1 235,00
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 16.03.20	
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.03.20	
E-FAKTURA Nettgiro til: Fjordkraft AS Betalt: 24.03.20	513,55
NETTGIRO Nettgiro fra: Daniel Aspevik Betalt: 30.03.20	
GEBYRPRIS E-FAKTURA 1 TRANS(ER) TYPE 500	3,00
GEBYRNETTGIRO M/KID FORFALL I DAG 1 TRANS(ER) TYPE 201	3,00
GIRO Nettgiro fra: Heidi Molvær Vik Betalt: 31.03.20	
NETTGIRO Nettgiro fra: Daniel Aspevik Betalt: 31.03.20	
NETTGIRO Nettgiro til: 3624.34.99989 Betalt: 03.04.20	11 125,00
GIRO Nettgiro fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 03.04.20	
NETTGIRO Nettgiro til: GJENSIDIGE FORSIKRING ASA Betalt: 09.04.20	1 235,00
LÅN Til:36221009236	4 408,00
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 15.04.20	
GIRO Nettgiro fra: Heidi Molvær Vik Betalt: 14.04.20	
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.04.20	
Kundeutbytte 2019 Sparebanken Vest	
GIRO Nettgiro fra: Synnøve Bergum Skaasheim Betalt: 19.04.20	
E-FAKTURA Nettgiro til: Fjordkraft AS Betalt: 21.04.20	523,95
OPPGAVE Til: GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	1 228,00
GEBYRPRIS E-FAKTURA 1 TRANS(ER) TYPE 500	3,00
GEBYRNETTGIRO M/MELD.FORFALL I DAG 1 TRANS(ER) TYPE 203	3,00
GEBYRNETTGIRO M/KID FORFALL I DAG 1 TRANS(ER) TYPE 201	3,00
LÅN Til:36221009236	4 091,00
PRIS Transgebyr Nettbank Bedrift	1,25
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.05.20	



OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 15.05.20	
GIRO Mobilbank fra: Heidi Molvær Vik Betalt: 14.05.20	
OPPGAVE Til: Bergen Kommune	9 787,38
AVTGI GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	1 107,00
OPPGAVE Til: Fjordkraft AS	628,72
GEBYRAVTALEGIRO 1 TRANS(ER) TYPE 156	3,00
LÅN Til:36221009236	4 097,00
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 15.06.20	
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.06.20	
PRIS Transgebyr Nettbank Bedrift	2,50
AVTGI Fjordkraft AS	524,19
AVTGI GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	1 146,00
OVERFØRT Fra: Marte Leirvåg Betalt: 25.06.20	
GEBYRAVTALEGIRO 2 TRANS(ER) TYPE 156	6,00
LÅN Til:36221009236	3 797,00
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.07.20	
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 15.07.20	
AVTGI Fjordkraft AS	517,65
OVERFØRT Fra: Marte Leirvåg Betalt: 20.07.20	
AVTGI GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	1 139,00
GEBYRAVTALEGIRO 2 TRANS(ER) TYPE 156	6,00
LÅN Til:36221009236	3 921,00
NETTGIRO Nettgiro fra: Daniel Aspevik Betalt: 14.08.20	
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.08.20	
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 17.08.20	
AVTGI KOMMUNALE GEBYRER/EIENDOM	10 972,49
OVERFØRT Fra: Marte Leirvåg Betalt: 20.08.20	
AVTGI Fjordkraft AS	523,25
AVTGI GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	1 139,00
GEBYRAVTALEGIRO 3 TRANS(ER) TYPE 156	9,00
LÅN Til:36221009236	3 922,00
NETTGIRO Nettgiro fra: Daniel Aspevik Betalt: 14.09.20	
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.09.20	
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 15.09.20	
OVERFØRT Fra: Marte Leirvåg Betalt: 15.09.20	
AVTGI Fjordkraft AS	524,73
AVTGI GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	1 139,00
GEBYRAVTALEGIRO 2 TRANS(ER) TYPE 156	6,00
LÅN Til:36221009236	3 797,00
OVERFØRT Kundeutbytte 2019 Fra: GJENSIDIGESTIFTELSEN Betalt: 12.10.20	
NETTGIRO Nettgiro fra: Daniel Aspevik Betalt: 14.10.20	
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.10.20	
OVERFØRT Fra: Marte Leirvåg Betalt: 15.10.20	
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 15.10.20	
AVTGI Fjordkraft AS	519,61
AVTGI GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	1 139,00
GEBYRAVTALEGIRO 2 TRANS(ER) TYPE 156	6,00



LÅN Til:36221009236	3 921,00
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 16.11.20	
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.11.20	
OVERFØRT Fra: Marte Leirvåg Betalt: 16.11.20	
NETTGIRO Nettgiro fra: Daniel Aspevik Betalt: 14.11.20	
AVTGI KOMMUNALE GEBYRER/EIENDOM	9 539,45
AVTGI Fjordkraft AS	525,34
AVTGI GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	1 139,00
GEBYRAVTALEGIRO 3 TRANS(ER) TYPE 156	9,00
	3 797,00
OVERFØRT Fra: Katrine Viktoria Hole Betalt: 14.12.20	
NETTGIRO Nettgiro fra: Daniel Aspevik Betalt: 15.12.20	
OVERFØRT Fra:37053865985 Fra: Skaasheim Synnø Betalt: 15.12.20	
OVERFØRT Fra: Marte Leirvåg Betalt: 20.12.20	
AVTGI GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	1 139,00
KREDITRTEKREDITRENTER	
GEBYRAVTALEGIRO 2 TRANS(ER) TYPE 156	6,00
AVTGI Fjordkraft AS	519,27



<u>Inn på konto</u>	<u>Arkivref.</u>
	50362209100
2 500,00	50391029152
2 500,00	50370548925
2 500,00	50362549343
2 500,00	50370558925
	50362509343
	90460000
	50362209100
2 500,00	50391039152
2 500,00	50362539343
2 500,00	50370548925
2 500,00	50370578925
	50362589343
	50362509343
	50362549343
	90460000
	90460000
2 500,00	50362599343
	50362209100
2 500,00	50391009152
	50362539343
2 500,00	50370568925
2 500,00	50370568925
	50362549343
10 000,00	50362509343
	90460000
	90460000
2 781,25	50391019152
2 781,25	50362519343
	50362539343
2 781,25	50389039152
	50362549343
	50362249100
2 500,00	50370558925
2 500,00	50391049152
2 500,00	50370558925
2 133,00	89985097
2 781,25	50389099152
	50362519343
	50362589451
	90460000
	90460000
	90460000
	50362219100
	50362529453
2 500,00	50370548925



2 500,00	50370558925
2 500,00	50391049153
	50362599451
	93421136
	50362569451
	90460000
	50362209100
2 500,00	50370558925
2 500,00	50370558925
	50362569453
	93423525
	93421096
2 500,00	50797606149
	90460000
	50362209100
2 500,00	50370548925
2 500,00	50370558925
	93428344
2 500,00	50797640504
	93421985
	90460000
	50362209100
2 500,00	50362549343
2 500,00	50370548925
2 500,00	50370578925
	93420628
2 500,00	50797640514
	93421679
	93424398
	90460000
	50362209100
2 500,00	50362549343
2 500,00	50370548925
2 500,00	50370558925
2 500,00	50797640376
	93422689
	93421214
	90460000
	50362229100
1 660,00	50667665756
2 500,00	50362549343
2 500,00	50370548925
2 500,00	50797642785
2 500,00	50370558925
	93421043
	93421563
	90460000



	50362209100
2 500,00	50370568925
2 500,00	50370568925
2 500,00	50797640699
2 500,00	50362569343
	93428898
	93423905
	93421458
	90460000
	50362209100
2 500,00	50370548925
2 500,00	50362559343
2 500,00	50370558925
2 500,00	50797640954
	93421928
3,00	90010000
	90460000
	93421055