



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 831 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lyngvegen 110
3930 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		422 548	391 072
Sum inntekter		422 548	391 072
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 000	64 000
Annen driftskostnad	1	148 571	120 143
Sum kostnader		212 571	184 143
Driftsresultat		209 977	206 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	233
Sum finansinntekter		149	233
Netto finans		149	233
Ordinært resultat før skattekostnad		210 126	207 162
Skattekostnad på ordinært resultat		57 382	52 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 744	154 300
Årsresultat		152 744	154 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		152 744	154 300
Totalresultat		152 744	154 300
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	152 744	154 300
Sum overføringer og disponeringer		152 744	154 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	362 300	426 300
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		362 300	426 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		362 300	426 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		761 832	536 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		761 832	536 063
Sum omløpsmidler		761 832	536 063
SUM EIENDELER		1 124 132	962 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	678 809	526 065
Sum opptjent egenkapital		678 809	526 065
Sum egenkapital		778 809	626 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	207 497	207 497
Sum annen langsiktig gjeld		207 497	207 497
Sum langsiktig gjeld		207 497	207 497
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		57 382	52 862
Skyldig offentlige avgifter		80 444	75 939
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		137 826	128 801
Sum gjeld		345 323	336 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 124 132	962 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 415740

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 831 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lyngvegen 110
3930 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 913 831 802
MOLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		422 548	391 072
Sum inntekter		422 548	391 072
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	64 000	64 000
Annen driftskostnad			
	1	148 571	120 143
Sum kostnader		212 571	184 143
Driftsresultat		209 977	206 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		149	233
Sum finansinntekter		149	233
Netto finans		149	233
Ordinært resultat før skattekostnad			
		210 126	207 162
Skattekostnad på ordinært resultat			
		57 382	52 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 744	154 300
Årsresultat		152 744	154 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		152 744	154 300
Totalresultat		152 744	154 300
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
	5		
Konsernbidrag			
	5		
Avsatt til annen egenkapital			
	5	152 744	154 300
Sum overføringer og disponeringer		152 744	154 300



Organisasjonsnr: 913 831 802
MOLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	362 300	426 300
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		362 300	426 300

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		362 300	426 300

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	4		
-------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		761 832	536 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		761 832	536 063
Sum omløpsmidler		761 832	536 063

SUM EIENDELER **1 124 132** **962 363**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	678 809	526 065
Sum opptjent egenkapital		678 809	526 065
Sum egenkapital		778 809	626 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	207 497	207 497
Sum annen langsiktig gjeld		207 497	207 497
Sum langsiktig gjeld		207 497	207 497
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		57 382	52 862
Skyldig offentlige avgifter		80 444	75 939
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		137 826	128 801
Sum gjeld		345 323	336 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 124 132	962 363



Organisasjonsnr: 913 831 802
MOLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mola Invest AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mola Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mola Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Geir Bjarne Sørensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZBNUE-OLC45-U37J-V0CDL-4CD2Q-Z8ZNY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Bjarne Sørensen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-936339

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-09 13:41:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZBNUE-OLM4S-U37JJ-V0CDL-4CD2Q-Z8ZNY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 MOLA EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: VZEZ5-1DWAI-EAONS-KCFHE-GOJ37-EE7AO

Org.nr. : 913 831 802



Resultatregnskap

MOLA EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		422 548	391 072
Sum driftsinntekter		422 548	391 072
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 000	64 000
Annen driftskostnad	1	148 571	120 143
Sum driftskostnader		212 571	184 143
Driftsresultat		209 977	206 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	233
Resultat av finansposter		149	233
Ordinært resultat før skattekostnad		210 126	207 162
Skattekostnad på ordinært resultat		57 382	52 862
Ordinært resultat		152 744	154 300
Årsresultat		152 744	154 300
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	152 744	154 300
Sum overføringer		152 744	154 300

Penneo Dokumentnøkkel: VZEZ5-IDWAI-EAONS-KCFHE-GOJ37-EE7AO



Balanse
MOLA EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	362 300	426 300
Sum varige driftsmidler		362 300	426 300
Sum anleggsmidler		362 300	426 300
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		761 832	536 063
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		761 832	536 063
Sum omløpsmidler		761 832	536 063
Sum eiendeler		1 124 132	962 363

Penneo Dokumentnøkkel: VZEZ5-IDWAI-EAONS-KCFHE-GOJ37-EE7AO



Balanse MOLA EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	678 809	526 065
Sum opptjent egenkapital		678 809	526 065
Sum egenkapital		778 809	626 065
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	207 497	207 497
Sum annen langsiktig gjeld		207 497	207 497
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		57 382	52 862
Skyldig offentlige avgifter		80 444	75 939
Sum kortsiktig gjeld		137 826	128 801
Sum gjeld		345 323	336 298
Sum egenkapital og gjeld		1 124 132	962 363

Porsgrunn, 04.06.2021
Styret i MOLA EIENDOM AS

Ole Morten Pettersen
styret leder

Unni Aaltvedt Pettersen
nestleder

Petter Aaltvedt Pettersen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VZEZ5-IDWAI-EAONS-KCFHE-GOJ37-EE7AO



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: VZEZ5-IDWAI-EAONS-KCFHE-GOJ37-EE7AO



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør følgende eks mva:

Lovpålagt revisjon	8 500
Annen teknisk bistand i tilknytning til utarbeidelse av årsregnskap og ligningsdokumenter	7 100
Sum honorar til revisor	15 600

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MOLA EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mola Invest AS	1 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: VZEZ5-IDWAI-EAONS-KCFHE-GOJ37-EE7AO



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg	Uleid fritidsbolig	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 906 467		2 906 467
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 906 467		2 906 467
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 544 167		2 544 167
= Bokført verdi 31.12.20	362 300		362 300
Årets ordinære avskrivninger	64 000		64 000
Økonomisk levetid	20-33 år		

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld til morselskapet, Mola Invest AS, utgjør pr. 31.12. kr. 207 497.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	0	526 065	626 065
Årets resultat			152 744	152 744
Avgitt konsernbidrag, netto				
Pr 31.12	100 000	0	678 809	778 809

Penneo Dokumentnøkkel: VZEZ5-IDWAI-EAONS-KCFHE-GOJ37-EE7AO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Morten Pettersen

Styreleder

På vegne av: Mola Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1212462

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-06-07 15:24:33Z



Petter Aaltvedt Pettersen

Styremedlem

På vegne av: Mola Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1714277

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-06-07 15:38:35Z



Unni Aaltvedt Pettersen

Styremedlem

På vegne av: Mola Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1723632

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-06-07 16:59:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: VZEZ5-IDWAI-EAONS-KCFHE-GOJ37-EE7AO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>