



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 295 625
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GLIMMERVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Glimmerveien 3 1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svenn Anstensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			162 500
Annen driftsinntekt		720 000	690 000
Sum inntekter		720 000	852 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	263 498	263 498
Annen driftskostnad	2	49 857	42 669
Sum kostnader		313 354	306 167
Driftsresultat		406 646	546 333
Annen rentekostnad		213 318	147 358
Sum finanskostnader		213 318	147 358
Netto finans		-213 318	-147 358
Ordinært resultat før skattekostnad		193 328	398 975
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	42 532	87 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		150 796	311 201
Årsresultat		150 796	311 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 796	311 201
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	225 695	379 460
Overføringer annen egenkapital	6	-74 899	-68 259
Sum overføringer og disponeringer		150 796	311 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	88 800	67 674
Sum immaterielle eiendeler		88 800	67 674
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	6 429 145	6 692 643
Sum varige driftsmidler		6 429 145	6 692 643
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	2 660 000	2 660 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 660 000	2 660 000
Sum anleggsmidler		9 177 945	9 420 317
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 401	84 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 401	84 513
Sum omløpsmidler		59 401	84 513
SUM EIENDELER		9 237 346	9 504 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	680	680
Sum innskutt egenkapital		1 000 680	1 000 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	16 325	91 224
Sum opptjent egenkapital		16 325	91 224
Sum egenkapital		1 017 005	1 091 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 880 007	4 340 999
Øvrig langsiktig gjeld		2 703 555	2 686 664
Sum annen langsiktig gjeld		6 583 562	7 027 663
Sum langsiktig gjeld		6 583 562	7 027 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 700
Skyldig offentlige avgifter		141 335	163 136
Kortsiktig konserngjeld		1 489 660	1 190 307
Annen kortsiktig gjeld		5 784	30 120
Sum kortsiktig gjeld		1 636 779	1 385 263
Sum gjeld		8 220 341	8 412 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 237 346	9 504 830



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 709524

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 295 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLIMMERVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 3
1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svern Anstensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 997 295 625
GLIMMERVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			162 500
Annen driftsinntekt		720 000	690 000
Sum inntekter		720 000	852 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	263 498	263 498
Annen driftskostnad	2	49 857	42 669
Sum kostnader		313 354	306 167
Driftsresultat		406 646	546 333
Annen rentekostnad		213 318	147 358
Sum finanskostnader		213 318	147 358
Netto finans		-213 318	-147 358
Ordinært resultat før skattekostnad		193 328	398 975
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	42 532	87 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		150 796	311 201
Årsresultat		150 796	311 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 796	311 201
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	225 695	379 460
Overføringer annen egenkapital	6	-74 899	-68 259
Sum overføringer og disponeringer		150 796	311 201



Organisasjonsnr: 997 295 625
GLIMMERVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	88 800	67 674
Sum immaterielle eiendeler		88 800	67 674
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	6 429 145	6 692 643
Sum varige driftsmidler		6 429 145	6 692 643
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	2 660 000	2 660 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 660 000	2 660 000
Sum anleggsmidler		9 177 945	9 420 317
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 401	84 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 401	84 513
Sum omløpsmidler		59 401	84 513
SUM EIENDELER		9 237 346	9 504 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	680	680
Sum innskutt egenkapital		1 000 680	1 000 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	16 325	91 224
Sum opptjent egenkapital		16 325	91 224
Sum egenkapital		1 017 005	1 091 904



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 880 007	4 340 999
Øvrig langsiktig gjeld		2 703 555	2 686 664
Sum annen langsiktig gjeld		6 583 562	7 027 663
Sum langsiktig gjeld		6 583 562	7 027 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 700
Skyldig offentlige avgifter		141 335	163 136
Kortsiktig konserngjeld		1 489 660	1 190 307
Annen kortsiktig gjeld		5 784	30 120
Sum kortsiktig gjeld		1 636 779	1 385 263
Sum gjeld		8 220 341	8 412 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 237 346	9 504 830



Organisasjonsnr: 997 295 625
GLIMMERVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kongensgate 21, 4.etg.
1530 Moss
Tlf. 69 20 42 40
post@totalrevisjon.no
www.totalrevisjon.no
Org.nr. 985.153.965

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Glimmerveien Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Glimmerveien Eiendom AS som viser et overskudd på kr 150 796. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

MOSS, 30. juni 2023
Total Revisjon DA


Randi Anette Klemsdal
Statsautorisert revisor

Total Revisjon DA

Autorisert Regnskapsførerselskap / Medlemmer av revisorforeningen:
Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold



Glimmerveien Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Glimmerveien Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 996 888
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 996 888
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 304 245
+ Ordinære avskrivninger	263 498
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 567 743
Balanseført verdi pr 31/12	6 429 145
Prosentstans for ord.avskr	2-7

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte i året.



Glimmerveien Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	193 328
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	96 026
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	289 353
- Ytet konsernbidrag	289 353
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	63 658
= Sum betalbar skatt	63 658
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-21 126
= Ordinær skattekostnad	42 532
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	63 658
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-63 658
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-403 637	-307 611
= Grunnlag utsatt skatt	-403 637	-307 611
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	403 637	307 611
= Grunnlag utsatt skattefordel	403 637	307 611
Utsatt skattefordel	88 800	67 674

Note 5 - Avgitt konsernbidrag

Gitt konsernbidrag

Noter for Glimmerveien Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997295625



Glimmerveien Eiendom AS

Noter 2022

Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag	289 353
Fradragsberettiget konsernbidrag	289 353

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	680	91 224	1 091 904
-Til årets resultat			-74 899	-74 899
Pr 31.12.	1 000 000	680	16 325	1 017 005

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	193 328
Skattekostnad	42 532
Årets resultat	150 796

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	74 899
Til disposisjon	225 695

Disponeringer

Ytet konsernbidrag	225 695
Sum disponert	225 695

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets gjeld er sikret med pant i eiendom.

Pant er som følger:

kr 6.000.000 Sparebank 1 Østfold og Akershus

kr 1.000.000 Sparebank 1 Østfold og Akershus

kr 2.000.000 Sparebank 1 Østfold og Akershus

Pantsatt eiendel har verdi i regnskapet på kr 6.429.145

Note 8 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Balanseført

Noter for Glimmerveien Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997295625



Glimmerveien Eiendom AS

Noter 2022

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	EK 31.12.
Vreten Norge AS	100	100	-164	2.268
Totalt			-164	2.268

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	1 489 660	1 190 307

Følgende interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret (tall i 1.000 kr):

Selskap/Transaksjon:	Husleie
Salg fra mor- til datterselskap Husleie	720
Totalt:	690

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Svenn Anstensrud	1 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	1 000	100,00 %



Glimmerveien Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	162 500
Annen driftsinntekt		720 000	690 000
Sum driftsinntekter		720 000	852 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	263 498	263 498
Annen driftskostnad	2	49 857	42 669
Sum driftskostnader		313 354	306 167
DRIFTSRESULTAT		406 646	546 333
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		213 318	147 358
Sum finanskostnader		213 318	147 358
NETTO FINANSPOSTER		(213 318)	(147 358)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		193 328	398 975
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	42 532	87 774
ORDINÆRT RESULTAT		150 796	311 201
ÅRSRESULTAT		150 796	311 201
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	225 695	379 460
Overføringer annen egenkapital	6	(74 899)	(68 259)
SUM OVERF. OG DISP.		150 796	311 201

Årsregnskap for Glimmerveien Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997295625



Glimmerveien Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	88 800	67 674
Sum immaterielle eiendeler		88 800	67 674
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	6 429 145	6 692 643
Sum varige driftsmidler		6 429 145	6 692 643
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	8	2 660 000	2 660 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 660 000	2 660 000
SUM ANLEGGSMIDLER		9 177 945	9 420 317
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 401	84 513
SUM OMLØPSMIDLER		59 401	84 513
SUM EIENDELER		9 237 346	9 504 830
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	680	680
Sum innskutt egenkapital		1 000 680	1 000 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	16 325	91 224
Sum opptjent egenkapital		16 325	91 224
SUM EGENKAPITAL		1 017 005	1 091 904
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 880 007	4 340 999
Øvrig langsiktig gjeld		2 703 555	2 686 664
Sum annen langsiktig gjeld		6 583 562	7 027 663
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 583 562	7 027 663
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 700
Skyldig offentlige avgifter		141 335	163 136
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 489 660	1 190 307
Annen kortsiktig gjeld		5 784	30 120
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 636 779	1 385 263
SUM GJELD		8 220 341	8 412 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 237 346	9 504 830

Skiptvedt den 30.06.2023

Svenn Anstensrud

Styreleder

Årsregnskap for Glimmerveien Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997295625



Glimmerveien Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



**Årsregnskap 2022
for
Glimmerveien Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 997295625