



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 918 860 312                     |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                    |
| Foretaksnavn:        | P. FIVE HOLDING AS              |
| Forretningsadresse:  | Holmquistveien 9<br>1394 NESBRU |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|                                                            |                                    |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Pål Five   |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 21.04.2021 |

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019            |
|-----------------------------------------------|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                 |
| Inntekt på investeringer i aksjer             | 6    | 4 489 131        | 543 234         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>4 489 131</b> | <b>543 234</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                 |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 28 896           | 18 384          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>28 896</b>    | <b>18 384</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>4 460 235</b> | <b>524 850</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 5                | 50              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>5</b>         | <b>50</b>       |
| Annen rentekostnad                            | 6    | 263 216          | 288 032         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>263 216</b>   | <b>288 032</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-263 211</b>  | <b>-287 982</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>4 197 024</b> | <b>236 868</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 89 836           | 52 111          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 4 107 188        | 184 757         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019             |
|------------------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                  |
| Investeringer i datterselskap                  | 5    | 17 534 118        | 7 000 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>17 534 118</b> | <b>7 000 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>17 534 118</b> | <b>7 000 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 6    | 3 906 245         |                  |
| Konsernfordringer                              | 6    | 582 886           | 543 234          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>4 489 131</b>  | <b>543 234</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 9 680             | 107 937          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>9 680</b>      | <b>107 937</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 498 811</b>  | <b>651 171</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>22 032 929</b> | <b>7 651 171</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| Aksjekapital                                   | 1    | 230 000           | 30 000           |
| Overkurs                                       |      | 10 334 018        |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>10 564 018</b> | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>      |
|------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        |             | 4 684 404         | 577 216          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>4 684 404</b>  | <b>577 216</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4           | <b>15 248 422</b> | <b>607 216</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                  |
| Utsatt skatt                             | 3           | 25 781            |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>25 781</b>     |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6           | 3 517 500         | 3 727 500        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 6           | 3 153 984         | 3 227 922        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>6 671 484</b>  | <b>6 955 422</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>6 697 265</b>  | <b>6 955 422</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                  |
| Betalbar skatt                           | 3           | 64 055            | 52 111           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 23 188            | 36 422           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>87 243</b>     | <b>88 533</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>6 784 508</b>  | <b>7 043 955</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>22 032 929</b> | <b>7 651 171</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 255970

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 860 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P. FIVE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Holmquistveien 9  
1394 NESBRU

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Five  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2021



Organisasjonsnr: 918 860 312  
P. FIVE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>     |
|-----------------------------------------------|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                 |
| Inntekt på investeringer i aksjer             | 6           | 4 489 131        | 543 234         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>4 489 131</b> | <b>543 234</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                 |
| Annen driftskostnad                           | 2           | 28 896           | 18 384          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>28 896</b>    | <b>18 384</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>4 460 235</b> | <b>524 850</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                 |
| Annen renteinntekt                            |             | 5                | 50              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>5</b>         | <b>50</b>       |
| Annen rentekostnad                            | 6           | 263 216          | 288 032         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>263 216</b>   | <b>288 032</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-263 211</b>  | <b>-287 982</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3           | 89 836           | 52 111          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                  |             | 4 107 188        | 184 757         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |



Organisasjonsnr: 918 860 312  
P. FIVE HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                   |                  |
|--------------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Investeringer i datterselskap        | 5 | 17 534 118        | 7 000 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>17 534 118</b> | <b>7 000 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |   | <b>17 534 118</b> | <b>7 000 000</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |   |                  |                |
|------------------------------|---|------------------|----------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 3 906 245        |                |
| Konsernfordringer            | 6 | 582 886          | 543 234        |
| <b>Sum fordringer</b>        |   | <b>4 489 131</b> | <b>543 234</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|                                                |  |                  |                |
|------------------------------------------------|--|------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 9 680            | 107 937        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>9 680</b>     | <b>107 937</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |  | <b>4 498 811</b> | <b>651 171</b> |

**SUM EIENDELER** **22 032 929** **7 651 171**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                   |               |
|---------------------------------|---|-------------------|---------------|
| Aksjekapital                    | 1 | 230 000           | 30 000        |
| Overkurs                        |   | 10 334 018        |               |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>10 564 018</b> | <b>30 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                  |                |
|---------------------------------|--|------------------|----------------|
| Annen egenkapital               |  | 4 684 404        | 577 216        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>4 684 404</b> | <b>577 216</b> |

**Sum egenkapital** **4** **15 248 422** **607 216**

#### Gjeld



|                                            |   |                   |                  |
|--------------------------------------------|---|-------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |   |                   |                  |
| Utsatt skatt                               | 3 | 25 781            |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |   | <b>25 781</b>     |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |   |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 6 | 3 517 500         | 3 727 500        |
| Øvrig langsiktig gjeld                     | 6 | 3 153 984         | 3 227 922        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |   | <b>6 671 484</b>  | <b>6 955 422</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |   | <b>6 697 265</b>  | <b>6 955 422</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |   |                   |                  |
| Betalbar skatt                             | 3 | 64 055            | 52 111           |
| Annen kortsiktig gjeld                     |   | 23 188            | 36 422           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |   | <b>87 243</b>     | <b>88 533</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                           |   | <b>6 784 508</b>  | <b>7 043 955</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |   | <b>22 032 929</b> | <b>7 651 171</b> |



Organisasjonsnr: 918 860 312  
P. FIVE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 100.00             | 2300.00          | 230000.00            |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Pål Five                     | 100.00        | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 100.00            | 100.00%              |

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



5

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Jarotech Eiendom AS    | 100.00%          | 100.00%            | 2728394.00         | 448977.00       |
| Jarotech AS            | 66.67%           | 66.67%             | 10901667.00        | 5858986.00      |



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i P. Five Holding AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for P. Five Holding AS som viser et overskudd på kr 4 107 188. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



## NITSCHKE

revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav for P. Five Holding AS

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 21. april 2021

**NITSCHKE AS**

Hans Hagen jr.  
statsautorisert revisor



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                  |                 |
|-------------------------------------------|-------------|------------------|-----------------|
| <b>P. Five Holding AS</b>                 |             |                  |                 |
|                                           | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>     |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> |             |                  |                 |
| Inntekt på investeringer i aksjer         | 6           | 4 489 131        | 543 234         |
| Sum driftsinntekter                       |             | <b>4 489 131</b> | <b>543 234</b>  |
| <br>                                      |             |                  |                 |
| Annen driftskostnad                       | 2           | 28 896           | 18 384          |
| Sum driftskostnader                       |             | <b>28 896</b>    | <b>18 384</b>   |
| <br>                                      |             |                  |                 |
| Driftsresultat                            |             | <b>4 460 235</b> | <b>524 850</b>  |
| <br>                                      |             |                  |                 |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                  |                 |
| Annen renteinntekt                        |             | 5                | 50              |
| Annen rentekostnad                        | 6           | 263 216          | 288 032         |
| Resultat av finansposter                  |             | <b>-263 211</b>  | <b>-287 982</b> |
| <br>                                      |             |                  |                 |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | 4 197 024        | 236 868         |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 3           | 89 836           | 52 111          |
| Ordinært resultat                         |             | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |
| <br>                                      |             |                  |                 |
| Årsresultat                               |             | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |
| <br>                                      |             |                  |                 |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                  |                 |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | 4 107 188        | 184 757         |
| Sum overføringer                          |             | <b>4 107 188</b> | <b>184 757</b>  |




| <b>Balanse</b>                   |      |                   |                  |
|----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| P. Five Holding AS               |      |                   |                  |
|                                  | Note | 2020              | 2019             |
| <b>Eiendeler</b>                 |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>             |      |                   |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |      |                   |                  |
| Investeringer i datterselskap    | 5    | 17 534 118        | 7 000 000        |
| Sum finansielle anleggsmidler    |      | <b>17 534 118</b> | <b>7 000 000</b> |
| Sum anleggsmidler                |      | <b>17 534 118</b> | <b>7 000 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>              |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                |      |                   |                  |
| Andre kortsiktige fordringer     | 6    | 3 906 245         | 0                |
| Fordringer på datterselskap      | 6    | 582 886           | 543 234          |
| Sum fordringer                   |      | <b>4 489 131</b>  | <b>543 234</b>   |
| <b>Investeringer</b>             |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.     |      | 9 680             | 107 937          |
| Sum omløpsmidler                 |      | <b>4 498 811</b>  | <b>651 171</b>   |
| Sum eiendeler                    |      | <b>22 032 929</b> | <b>7 651 171</b> |

**Balanse**

| <b>P. Five Holding AS</b>      |             |                   |                  |
|--------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
|                                | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>      |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>    |             |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>             |             |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>    |             |                   |                  |
| Aksjekapital                   | 1           | 230 000           | 30 000           |
| Overkurs                       |             | 10 334 018        | 0                |
| Sum innskutt egenkapital       |             | <b>10 564 018</b> | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>    |             |                   |                  |
| Annen egenkapital              |             | 4 684 404         | 577 216          |
| Sum opptjent egenkapital       |             | <b>4 684 404</b>  | <b>577 216</b>   |
| Sum egenkapital                | 4           | <b>15 248 422</b> | <b>607 216</b>   |
| <b>Gjeld</b>                   |             |                   |                  |
| Utsatt skatt                   | 3           | 25 781            | 0                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>  |             |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6           | 3 517 500         | 3 727 500        |
| Øvrig langsiktig gjeld         | 6           | 3 153 984         | 3 227 922        |
| Sum annen langsiktig gjeld     |             | <b>6 671 484</b>  | <b>6 955 422</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>        |             |                   |                  |
| Betalbar skatt                 | 3           | 64 055            | 52 111           |
| Annen kortsiktig gjeld         |             | 23 188            | 36 422           |
| Sum kortsiktig gjeld           |             | <b>87 243</b>     | <b>88 533</b>    |
| Sum gjeld                      |             | <b>6 784 508</b>  | <b>7 043 955</b> |
| Sum egenkapital og gjeld       |             | <b>22 032 929</b> | <b>7 651 171</b> |

Nesbru<sup>21/4</sup> - 2021  
Styret i P. Five Holding AS

  
Pål Five  
Styrets leder



## P. Five Holding AS

Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av finansielle instrumenter skjer på transaksjonstidspunktet. Utbytter inntektsføres på avsetningstidspunktet.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuell ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering

Avkastning fra investeringer i datterselskaper er klassifisert som driftsinntekt.

#### Konsernforhold

Selskapet er konsernspiss i konsernet P. Five Holding AS

### Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital                | Antall     | Pålydende    |
|-----------------------------|------------|--------------|
| kr 230 000                  | 100        | kr 2 300,00  |
| Aksjonærer                  | Aksjer     | Eierandel    |
| Pål Five                    | 100        | 100 %        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b> | <b>100 %</b> |

### Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisor har mottatt godtgjørelse på kr. 17.562 hvorav kr. 7.063 utgjør revisjon og kr. 10.499 utgjør bistand med utarbeidelse av årsregnskap og likningspapirer. Alle tall er inklusive mva.

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke plikt til å opprette obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar siste år. Det er ikke etablert forpliktelser overfor daglig leder/styreleder ved evt. opphør av vervet. Det er ikke ydet lån eller sikkerhetsstillelser for nærstående personer.

### Note 3 Skatt

|                                        | 2020           | 2019           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skattekostnad             | 4 197 024      | 236 868        |
| Permanente forskjeller                 | -4 488 751     | -543 234       |
| Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt | 582 886        | 543 234        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd   | 0              | 0              |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>            | <b>291 159</b> | <b>236 868</b> |

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

|                            | 2020          | 2019          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Betalbar skatt             | 64 055        | 52 111        |
| Endring utsatt skatt       | 25 781        | 0             |
| <b>Årets skattekostnad</b> | <b>89 836</b> | <b>52 111</b> |

#### Midlertidige forskjeller består av:

|                                                                  | 2020           | 2019     | Endring        |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------------|
| Inntektsført utbytte                                             | 117 187        | 0        | 117 187        |
| Underskudd til fremføring                                        | 0              | 0        | 0              |
| <b>Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring</b> | <b>117 187</b> | <b>0</b> | <b>117 187</b> |
| Utsatt skatt, 22% berav                                          | 25 781         | -        | 25 781         |



## Note 4 Egenkapitalbevegelse

|                   | Aksjekapital | Overkurs   | Annen EK  | Sum        |
|-------------------|--------------|------------|-----------|------------|
| Egenkapital 21.03 | 30 000       |            | 577 216   | 607 216    |
| Fisjonsfusjon*    | 200 000      | 10 334 018 |           | 10 534 018 |
| Årets resultat    |              |            | 4 107 188 | 4 107 188  |
| Egenkapital 31.12 | 230 000      | 10 334 018 | 4 684 404 | 15 248 422 |

\* Selskapet har i regnskapsåret gjennomført en fisjonsfusjon med Jarotech AS org.nr. 989 161 083.

Det er gjort en kapitalforhøyelse i P. Five Holding AS med økning av pålydende av de utisjonerte eiendelene i Jarotech AS på kr. 200.000, samt økning av overkurs på kr. 10.334.018.

## Note 5 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

|                     | Org.nr      | Pålydende | Antall  | Bokført verdi | Eierandel | Resultat pr. 31.12 | Egenkapital pr. 31.12 |
|---------------------|-------------|-----------|---------|---------------|-----------|--------------------|-----------------------|
| Jarotech Eiendom AS | 935 094 410 | 1         | 100 000 | 7 000 000     | 100 %     | 448 977            | 2 728 394             |
| Jarotech AS         | 989 161 083 | 1         | 200 013 | 10 534 118    | 66,67 %   | 5 858 986          | 10 901 667            |

## Note 6 Gjeld og fordringer

Selskapet har et langsiktig lån i Danske Bank på kr 3.517.500.

Det er stillet sikkerhet i fast eiendom eid av datterselskap med bokført verdi kr 2.638.408

Øvrig langsiktig gjeld består av lån til eier på kr 3.143.984 som er renteberegnet med kr 156.062 i 2020.

Selskapet har også en gjeld til datterselskap på kr. 10.000.

All gjeld forfaller innen 5 år.

Selskapet har mottatt kr. 582.886 brutto i konsernbidrag fra datterselskap. Konsernbidraget er ført mot kortsiktig konsernmellomværende.

Posten andre kortsiktige fordringer består av krav på utbytte fra Jarotech AS på kr. 3 906 245.