



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 738 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERLANDET NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Burøyveien 18
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Ivar Ysland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 580
Sum inntekter			7 580
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		18 200	19 182
Sum kostnader		18 200	19 182
Driftsresultat		-18 200	-11 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	4
Sum finansinntekter		14	4
Annen rentekostnad		1 336	
Sum finanskostnader		1 336	
Netto finans		-1 322	4
Resultat før skattekostnad		-19 523	-11 598
Skattekostnad på resultat			70 515
Årsresultat		-19 523	-82 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 523	-82 113
Totalresultat		-19 523	-82 113
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 523	-82 113
Sum overføringer og disponeringer		-19 523	-82 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	693 619	693 619
Sum varige driftsmidler		693 619	693 619
Sum anleggsmidler		693 619	693 619
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 549	15 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 549	15 431
Sum omløpsmidler		12 549	15 431
SUM EIENDELER		706 168	709 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		455 000	455 000
Overkurs		145 000	145 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		336 642	317 119
Sum opptjent egenkapital		-336 642	-317 119
Sum egenkapital		263 358	282 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	425 877	425 877
Sum annen langsiktig gjeld		425 877	425 877
Sum langsiktig gjeld		425 877	425 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 641	
Annen kortsiktig gjeld		292	292
Sum kortsiktig gjeld		16 933	292
Sum gjeld		442 810	426 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		706 168	709 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538801

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 738 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERLANDET NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Burøyveien 18
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Ivar Ysland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 995 738 422
TVERLANDET NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 580
Sum inntekter			7 580
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		18 200	19 182
Sum kostnader		18 200	19 182
Driftsresultat		-18 200	-11 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	4
Sum finansinntekter		14	4
Annen rentekostnad		1 336	
Sum finanskostnader		1 336	
Netto finans		-1 322	4
Resultat før skattekostnad		-19 523	-11 598
Skattekostnad på resultat			70 515
Årsresultat		-19 523	-82 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 523	-82 113
Totalresultat		-19 523	-82 113
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 523	-82 113
Sum overføringer og disponeringer		-19 523	-82 113



Organisasjonsnr: 995 738 422
TVERLANDET NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	693 619	693 619
Sum varige driftsmidler		693 619	693 619
Sum anleggsmidler		693 619	693 619
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 549	15 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 549	15 431
Sum omløpsmidler		12 549	15 431
SUM EIENDELER		706 168	709 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		455 000	455 000
Overkurs		145 000	145 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		336 642	317 119
Sum opptjent egenkapital		-336 642	-317 119
Sum egenkapital		263 358	282 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	425 877	425 877
Sum annen langsiktig gjeld		425 877	425 877
Sum langsiktig gjeld		425 877	425 877



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 641	
Annen kortsiktig gjeld	292	292
Sum kortsiktig gjeld	16 933	292
Sum gjeld	442 810	426 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	706 168	709 050



Organisasjonsnr: 995 738 422
TVERLANDET NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tverlandet Næringsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 738 422



Resultatregnskap

Tverlandet Næringsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	7 580
Sum driftsinntekter		0	7 580
Annen driftskostnad		18 200	19 182
Sum driftskostnader		18 200	19 182
Driftsresultat		-18 200	-11 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	4
Annen rentekostnad		1 336	0
Resultat av finansposter		-1 322	4
Resultat før skattekostnad		-19 523	-11 598
Skattekostnad på resultat		0	70 515
Resultat		-19 523	-82 113
Årsresultat		-19 523	-82 113
Overføringer			
Overført til udekket tap		19 523	82 113
Sum overføringer		-19 523	-82 113



Balanse

Tverlandet Næringsutvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	693 619	693 619
Sum varige driftsmidler		<u>693 619</u>	<u>693 619</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>693 619</u>	<u>693 619</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 549	15 431
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>12 549</u>	<u>15 431</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 549</u>	<u>15 431</u>
Sum eiendeler		<u>706 168</u>	<u>709 050</u>



Balanse

Tverlandet Næringsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		455 000	455 000
Overkurs		145 000	145 000
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-336 642	-317 119
Sum opptjent egenkapital		<u>-336 642</u>	<u>-317 119</u>
Sum egenkapital		<u>263 358</u>	<u>282 881</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	425 877	425 877
Sum annen langsiktig gjeld		<u>425 877</u>	<u>425 877</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 641	0
Annen kortsiktig gjeld		292	292
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 933</u>	<u>292</u>
Sum gjeld		<u>442 810</u>	<u>426 169</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>706 168</u>	<u>709 050</u>

Bodø, den, 12.06.2025
Styret i Tverlandet Næringsutvikling AS

Kjell-Ivar Ysland
styreleder

Tor-Einar Ysland
styremedlem

Mads Torrissen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter og kostnader

Inntekter skjer ved opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som inntekter inntekstføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernforhold

Selskapet er eid med 65,9% av Ysland Eiendom, og inngår derfor i et konsernforhold. Siden selskapene både hver for seg og samlet ligger innenfor rammen av små foretak utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 1 Lønnskostnader

Tverlandet Næringsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	693 619	693 619
= Anskaffelseskost 31.12.24	693 619	693 619
= Bokført verdi 31.12.24	693 619	693 619

Anleggsmiddelet er tomt, ingen avskrivning.

Note 3 Gjeld til morselskap/aksjonær

Langsiktig gjeld	2024	2023
Gjeld morselskap, Ysland Eiendom AS	294 103	294 103
Gjeld til aksjonær, Hillveig Torrisen AS	131 774	131 774
Sum gjeld	425 877	425 877

Gjelden renteberegnes ikke.