



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 383 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLENDERGATA 8 AS
Forretningsadresse: Hollendergata 8
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Lied
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 440 000	1 440 000
Sum inntekter		1 440 000	1 440 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	919 553	900 060
Avskrivning på driftsmidler	3	50 000	208 000
Annen driftskostnad		54 149	47 206
Sum kostnader		1 023 702	1 155 266
Driftsresultat		416 298	284 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		400	207
Annen finansinntekt		2 179	2 272
Sum finansinntekter		2 579	2 479
Annen rentekostnad		111 629	121 303
Sum finanskostnader		111 629	121 303
Netto finans		-109 050	-118 823
Ordinært resultat før skattekostnad		307 248	165 911
Skattekostnad	4, 5	67 575	36 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 673	129 410
Årsresultat		239 673	129 411
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		239 673	129 411
Sum overføringer og disponeringer		239 673	129 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	9 362 000	9 412 000
Sum varige driftsmidler		9 362 000	9 412 000
Sum anleggsmidler		9 362 000	9 412 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 078	
Sum fordringer		3 078	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		288 507	303 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 507	303 707
Sum omløpsmidler		291 585	303 707
SUM EIENDELER		9 653 585	9 715 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 50 000,00)	7	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 250 554	1 010 882
Sum opptjent egenkapital		1 250 554	1 010 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		6 250 554	6 010 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	282 887	223 038
Sum avsetninger for forpliktelser		282 887	223 038
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 641 053	2 173 779
Langsiktig konserngjeld	8	1 296 049	1 096 049
Sum annen langsiktig gjeld		2 937 102	3 269 827
Sum langsiktig gjeld		3 219 989	3 492 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 418	570
Betalbar skatt	4	7 726	8 145
Skyldige offentlige avgifter		82 586	119 895
Kortsiktig konserngjeld	8	6 984	
Annen kortsiktig gjeld		84 328	83 350
Sum kortsiktig gjeld		183 042	211 960
Sum gjeld		3 403 031	3 704 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 653 585	9 715 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 311700

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 383 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLENDERGATA 8 AS
Forretningsadresse: Hollendergata 8
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Lied
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023



Organisasjonsnr: 996 383 814
HOLLENDERGATA 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 440 000	1 440 000
Sum inntekter		1 440 000	1 440 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	919 553	900 060
Avskrivning på driftsmidler	3	50 000	208 000
Annen driftskostnad		54 149	47 206
Sum kostnader		1 023 702	1 155 266
Driftsresultat		416 298	284 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		400	207
Annen finansinntekt		2 179	2 272
Sum finansinntekter		2 579	2 479
Annen rentekostnad		111 629	121 303
Sum finanskostnader		111 629	121 303
Netto finans		-109 050	-118 823
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	307 248	165 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 575	36 500
Årsresultat		239 673	129 410
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		239 673	129 411
Sum overføringer og disponeringer		239 673	129 411



Organisasjonsnr: 996 383 814
HOLLENDERGATA 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	9 362 000	9 412 000
Sum varige driftsmidler		9 362 000	9 412 000
Sum anleggsmidler		9 362 000	9 412 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 078	
Sum fordringer		3 078	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		288 507	303 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 507	303 707
Sum omløpsmidler		291 585	303 707
SUM EIENDELER		9 653 585	9 715 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 50 000,00)	7	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 250 554	1 010 882
Sum opptjent egenkapital		1 250 554	1 010 882
Sum egenkapital		6 250 554	6 010 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	282 887	223 038
Sum avsetninger for forpliktelseser		282 887	223 038



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 641 053	2 173 779
Langsiktig konserngjeld	8	1 296 049	1 096 049
Sum annen langsiktig gjeld		2 937 102	3 269 827
Sum langsiktig gjeld		3 219 989	3 492 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 418	570
Betalbar skatt	4	7 726	8 145
Skyldige offentlige avgifter		82 586	119 895
Kortsiktig konserngjeld	8	6 984	
Annen kortsiktig gjeld		84 328	83 350
Sum kortsiktig gjeld		183 042	211 960
Sum gjeld		3 403 031	3 704 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 653 585	9 715 707



Organisasjonsnr: 996 383 814
HOLLENDERGATA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Annen driftsinntekt Inntektsføring ihht leiekontrakt med morselskap. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	758051.00	749250.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	113626.00	111183.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47876.00	39627.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	919553.00	900060.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
1296049.00 1096049.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
6984.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i **Hollendergata 8 AS**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hollendergata 8 AS som viser et overskudd på kr 239 673. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 22. februar 2023

Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor



Noter 2022

HOLLENDERGATA 8 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring ihht leiekontrakt med morselskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	758 051	749 250
Arbeidsgiveravgift	113 626	111 183
Pensjonskostnader	47 876	39 627
Sum	919 553	900 060

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Tekniske installasjoner	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	656 000	656 000	11 808 000	13 120 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	656 000	656 000	11 808 000	13 120 000
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(450 000)	(3 308 000)	(3 758 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	656 000	206 000	8 500 000	9 362 000
Årets avskrivninger		50 000		50 000

Avskrivninger for bygget er stoppet pr 31.12.2021 da markedsverdien vesentlig overstiger bokført verdi.

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	307 248	165 911
+/- Permanente forskjeller	(93)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(272 039)	(128 887)
Årets skattegrunnlag	35 116	37 024
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	7 726	8 145
Sum	7 726	8 145
+/- Endring i utsatt skatt	59 849	28 355
Skattekostnad i resultatregnskapet	67 575	36 500
Betalbar skatt i skattekostnad	7 726	8 145
Betalbar skatt i balansen	7 726	8 145

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 013 811	1 285 850	(272 039)
Sum midlertidige forskjeller	1 013 811	1 285 850	(272 039)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	223 038	282 887	(59 849)

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner (Cultura Bank, 25 års løpetid)	1 641 053	2 173 779
Sum	1 641 053	2 173 779
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 362 000	9 412 000
Sum	9 362 000	9 412 000

Det er tinglyst en urådighetserklæring fra J. Gaarder/S. Dannevig, på tidligere nedbetalt gjeld. Eiendom kan ikke disponeres over uten samtykke fra rettighetshaver.



Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	50 000,00	5 000 000,00
Sum	100		5 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nordic Black Theatre	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 296 049	1 096 049
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 984	