



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 177 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HTSF HOLDING AS
Forretningsadresse: Odnesvegen 1
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HENRIETTE T STRAY FISCHER

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 923177760

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 688	2
Sum kostnader		4 688	2
Driftsresultat		-4 688	-2
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 085	
Sum finansinntekter		39 085	
Annen rentekostnad		2 400	
Sum finanskostnader		2 400	
Netto finans		36 685	
Ordinært resultat før skattekostnad		31 998	-2
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 186	-2
Årsresultat		26 186	-2
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 186	-2
Totalresultat		26 186	-2
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-2
Avsatt til annen egenkapital		26 186	
Sum overføringer og disponeringer		26 186	-2



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	639 085	
Sum finansielle anleggsmidler		659 085	20 000
Sum anleggsmidler		659 085	20 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 422	14 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 422	14 422
Sum omløpsmidler		14 422	14 422
SUM EIENDELER		673 507	34 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 608	
Udekket tap			5 578
Sum opptjent egenkapital		20 608	-5 578
Sum egenkapital		50 608	24 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	
Sum langsiktig gjeld		600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	5 812	
Annen kortsiktig gjeld		17 088	10 000
Sum kortsiktig gjeld		22 900	10 000
Sum gjeld		622 900	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		673 507	34 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 729074

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 177 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HTSF HOLDING AS
Forretningsadresse: Odnesvegen 1
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HENRIETTE T STRAY FISCHER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 923 177 760
HTSF HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 688	2
Sum kostnader		4 688	2
Driftsresultat		-4 688	-2
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 085	
Sum finansinntekter		39 085	
Annen rentekostnad		2 400	
Sum finanskostnader		2 400	
Netto finans		36 685	
Ordinært resultat før skattekostnad		31 998	-2
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 186	-2
Årsresultat		26 186	-2
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 186	-2
Totalresultat		26 186	-2
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-2
Avsatt til annen egenkapital		26 186	
Sum overføringer og disponeringer		26 186	-2



Organisasjonsnr: 923 177 760
HTSF HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investeringer i
tilknyttet selskap 4

Lån til tilknyttet
selskap og felles 5

kontrollert virksomhet

Sum finansielle

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 14 422

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 14 422

Sum omløpsmidler 14 422

SUM EIENDELER 673 507

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 20 608

Udekket tap 5 578

Sum opptjent egenkapital 20 608



Sum egenkapital		50 608	24 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	
Sum langsiktig gjeld		600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	5 812	
Annen kortsiktig gjeld		17 088	10 000
Sum kortsiktig gjeld		22 900	10 000
Sum gjeld		622 900	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		673 507	34 422



Organisasjonsnr: 923 177 760
HTSF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 HTSF HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: ST6Y4-48JHY-VY2CZ-6EUT-2MAT1-AAEUD

Org.nr.: 923 177 760



Resultatregnskap

HTSF HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	4 688	2
Sum driftskostnader		4 688	2
Driftsresultat		-4 688	-2
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 085	0
Annen rentekostnad		2 400	0
Resultat av finansposter		36 685	0
Ordinært resultat før skattekostnad		31 998	-2
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 812	0
Ordinært resultat		26 186	-2
Årsresultat		26 186	-2
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		26 186	0
Overført til udekket tap		0	2
Sum overføringer		26 186	-2

Penneo Dokumentnøkkel: ST6Y4-48JHY-VY2CZ-6EUT-2MAT1-AAEUD



Balanse HTSF HOLDING AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	639 085	0
Sum finansielle anleggsmidler		659 085	20 000
Sum anleggsmidler		659 085	20 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 422	14 422
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		14 422	14 422
Sum omløpsmidler		14 422	14 422
Sum eiendeler		673 507	34 422

Penneo Dokumentnøkkel: ST6Y4-48JHY-VY2CZ-6EUT-2MAT1-AAEUD



Balanse HTSF HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 608	0
Udekket tap		0	-5 578
Sum opptjent egenkapital		20 608	-5 578
Sum egenkapital		50 608	24 422
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	5 812	0
Annen kortsiktig gjeld		17 088	10 000
Sum kortsiktig gjeld		22 900	10 000
Sum gjeld		622 900	10 000
Sum egenkapital og gjeld		673 507	34 422

Hunndalen,
Styret i HTSF HOLDING AS

HENRIETTE T STRAY FISCHER
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: ST6Y4-48JHY-VY2CZ-6EJUT-2MAT1-AAEUD



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HTSF HOLDING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HENRIETTE T STRAY FISCHER	1 000	100,0	100,0



Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
HENRIETTE T STRAY FISCHER	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Østlandet Eiendomsmeglin g AS	GJØVIK	50,0%	50,0%	20 000	10 198	-9 802
Sum				20 000	10 198	-9 802

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år *1)	639 085	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

*1) Vedrører fordring på tilknyttet selskap.

Selskapet har gjeld til aksjonær med saldo 617 088. Det er ikke fastsatt særskilt tilbakebetalingsplan.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 812	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 812	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	31 998	-2
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 578	0
Skattepliktig inntekt	26 420	-2
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 812	0
Sum betalbar skatt i balansen	5 812	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 578	-5 578
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 578	5 578
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henriette T Stray Fischer

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1550473

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-14 14:07:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ST6Y4-48JHY-VY2CZ-6EUT-2MAT1-AAEUD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>