



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 227 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. MIDTBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ligtotveien 106
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Midtbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		558 000	558 000
Sum inntekter		558 000	558 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	135 974	135 975
Annen driftskostnad		29 546	75 757
Sum kostnader		165 520	211 732
Driftsresultat		392 480	346 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		456	534
Sum finansinntekter		456	534
Annen rentekostnad			66
Sum finanskostnader			66
Netto finans		456	468
Ordinært resultat før skattekostnad		392 935	346 736
Skattekostnad på ordinært resultat	2	86 446	80 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 489	266 423
Årsresultat		306 489	266 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 489	266 423
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	100 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	3	206 489	-183 577
Sum overføringer og disponeringer		306 489	266 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	209 838	189 701
Sum immaterielle eiendeler		209 838	189 701
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 223 769	1 359 743
Sum varige driftsmidler		1 223 769	1 359 743
Sum anleggsmidler		1 433 607	1 549 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			58 125
Sum fordringer			58 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		521 178	478 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 178	478 740
Sum omløpsmidler		521 178	536 865
SUM EIENDELER		1 954 785	2 086 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		512 000	512 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	738 973	532 483
Sum opptjent egenkapital		738 973	532 483
Sum egenkapital		1 250 973	1 044 483
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		360 993	360 993
Betalbar skatt	2	106 583	100 251
Skyldig offentlige avgifter		136 238	130 001
Utbytte	3	100 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		-2	580
Sum kortsiktig gjeld		703 812	1 041 825
Sum gjeld		703 812	1 041 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 954 785	2 086 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 607670

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 227 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. MIDTBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ligotveien 106
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Midtbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 997 227 654
A. MIDTBØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		558 000	558 000
Sum inntekter		558 000	558 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	135 974	135 975
Annen driftskostnad		29 546	75 757
Sum kostnader		165 520	211 732
Driftsresultat		392 480	346 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		456	534
Sum finansinntekter		456	534
Annen rentekostnad			66
Sum finanskostnader			66
Netto finans		456	468
Ordinært resultat før skattekostnad		392 935	346 736
Skattekostnad på ordinært resultat	2	86 446	80 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 489	266 423
Årsresultat		306 489	266 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 489	266 423
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	100 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	3	206 489	-183 577
Sum overføringer og disponeringer		306 489	266 423



Organisasjonsnr: 997 227 654
A. MIDTBØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	209 838	189 701
Sum immaterielle eiendeler		209 838	189 701
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 223 769	1 359 743
Sum varige driftsmidler		1 223 769	1 359 743
Sum anleggsmidler		1 433 607	1 549 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			58 125
Sum fordringer			58 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		521 178	478 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 178	478 740
Sum omløpsmidler		521 178	536 865
SUM EIENDELER		1 954 785	2 086 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		512 000	512 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	738 973	532 483
Sum opptjent egenkapital		738 973	532 483
Sum egenkapital		1 250 973	1 044 483
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		360 993	360 993
Betalbar skatt	2	106 583	100 251
Skyldig offentlige avgifter		136 238	130 001
Utbytte	3	100 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		-2	580
Sum kortsiktig gjeld		703 812	1 041 825
Sum gjeld		703 812	1 041 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 954 785	2 086 309



Organisasjonsnr: 997 227 654
A. MIDTBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
A. Midtbø Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 997227654

Utarbeidet av:
Heiaas Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bruseveien 5
1911 FLATEBY



A. Midtbø Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		558 000	558 000
Sum driftsinntekter		558 000	558 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	135 974	135 975
Annen driftskostnad		29 546	75 757
Sum driftskostnader		165 520	211 732
DRIFTSRESULTAT		392 480	346 268
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		456	534
Sum finansinntekter		456	534
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	66
Sum finanskostnader		0	66
NETTO FINANSPOSTER		456	468
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		392 935	346 736
Skattekostnad på ordinært resultat	2	86 446	80 313
ORDINÆRT RESULTAT		306 489	266 423
ÅRSRESULTAT		306 489	266 423
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	100 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	3	206 489	(183 577)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		306 489	266 423



A. Midtbø Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	209 838	189 701
Sum immaterielle eiendeler		209 838	189 701
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 223 769	1 359 743
Sum varige driftsmidler		1 223 769	1 359 743
SUM ANLEGGSMIDLER		1 433 607	1 549 444
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	58 125
Sum fordringer		0	58 125
Bankinnskudd, kontanter o.l.		521 178	478 740
SUM OMLØPSMIDLER		521 178	536 865
SUM EIENDELER		1 954 785	2 086 309
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		512 000	512 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	738 973	532 483
Sum opptjent egenkapital		738 973	532 483
SUM EGENKAPITAL		1 250 973	1 044 483
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		360 993	360 993
Betalbar skatt	2	106 583	100 251
Skyldig offentlige avgifter		136 238	130 001
Utbytte	3	100 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		(2)	580
SUM KORTSIKTIG GJELD		703 812	1 041 825
SUM GJELD		703 812	1 041 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 954 785	2 086 309

Spydeberg, den 30.06.2022

Arne Midtbø
Styrets leder/daglig leder



A. Midtbø Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



A. Midtbø Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 719 487
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 719 487
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 359 744
+ Ordinære avskrivninger	135 974
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 495 718
Balanseført verdi pr 31/12	1 223 769
Prosentats for ord. avskr.	5-5

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	392 935
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	91 534
= Inntekt	484 470

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	106 583
= Sum betalbar skatt	106 583
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-20 137
= Ordinær skattekostnad	86 446
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	106 583
= Betalbar skatt i balansen	106 583



A. Midtbø Eiendom AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-953 813	-862 279
= Grunnlag utsatt skatt	-953 813	-862 279
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	953 813	862 279
= Grunnlag utsatt skattefordel	953 813	862 279
Utsatt skattefordel	209 838	189 701

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Arne Midtbø	500	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	500	100,00 %
Medlemmer av styret	500	100,00 %

Egenkapitalutvikling i regnskapsåret:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	500 000	12 000	532 483	1 044 483
+Fra årets resultat			206 489	206 489
Pr 31.12.	500 000	12 000	738 973	1 250 973

Samlet foreslått utdeling av utbytte i regnskapsåret utgjør kr 100 000.