



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 543 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABRAHAMSSON & HAUGSTVEDT AS
Forretningsadresse: Gamle Riksvei 235
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	37 238 257	124 721 225
Annen driftsinntekt		-239 609	1 724 099
Sum inntekter		36 998 648	126 445 324
Kostnader			
Varekostnad		31 185 802	110 454 256
Lønnskostnad	2,3	6 405 710	6 328 950
Avskrivning	4	237 648	219 740
Annen driftskostnad	3	3 026 936	4 551 683
Sum kostnader		40 856 096	121 554 629
Driftsresultat		-3 857 448	4 890 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 540	19 820
Annen finansinntekt		28 277	26 538
Sum finansinntekter		46 817	46 358
Annen rentekostnad		1 889 657	1 882 710
Sum finanskostnader		1 889 657	1 882 710
Netto finans		-1 842 840	-1 836 352
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 700 288	3 054 343
Skattekostnad	9	-210 081	666 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 490 207	2 388 013
Årsresultat		-5 490 207	2 388 013
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		5 490 207	-2 388 013
Sum overføringer og disponeringer		5 490 207	-2 388 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 607 755	4 770 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	340 527	156 880
Sum varige driftsmidler		4 948 282	4 926 930
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		149 690	149 690
Obligasjoner		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		152 190	152 190
Sum anleggsmidler		5 100 472	5 079 120
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7,10	38 834 063	42 071 242
Sum varer		38 834 063	42 071 242
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 812 453	3 199 498
Andre fordringer		374 965	513 219
Sum fordringer		3 187 418	3 712 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	3 409 505	9 054 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 409 505	9 054 997
Sum omløpsmidler		45 430 986	54 838 956
SUM EIENDELER		50 531 458	59 918 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 513 097	19 153 304
Sum opptjent egenkapital		11 513 097	19 153 304
Sum egenkapital	12	11 613 097	19 253 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		210 081
Sum avsetninger for forpliktelser			210 081
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	30 826 489	33 891 406
Sum annen langsiktig gjeld		30 826 489	33 891 406
Sum langsiktig gjeld		30 826 489	34 101 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 482 377	3 468 084
Betalbar skatt	9		1 170 057
Skyldige offentlige avgifter		807 236	442 478
Annen kortsiktig gjeld		4 802 259	1 482 666
Sum kortsiktig gjeld		8 091 872	6 563 285
Sum gjeld		38 918 361	40 664 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 531 458	59 918 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557192

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 543 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABRAHAMSSON & HAUGSTVEDT AS
Forretningsadresse: Gamle Riksvei 235
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 543 847
ABRAHAMSSON & HAUGSTVEDT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	37 238 257	124 721 225
Annen driftsinntekt		-239 609	1 724 099
Sum inntekter		36 998 648	126 445 324
Kostnader			
Varekostnad		31 185 802	110 454 256
Lønnskostnad	2,3	6 405 710	6 328 950
Avskrivning	4	237 648	219 740
Annen driftskostnad	3	3 026 936	4 551 683
Sum kostnader		40 856 096	121 554 629
Driftsresultat		-3 857 448	4 890 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 540	19 820
Annen finansinntekt		28 277	26 538
Sum finansinntekter		46 817	46 358
Annen rentekostnad		1 889 657	1 882 710
Sum finanskostnader		1 889 657	1 882 710
Netto finans		-1 842 840	-1 836 352
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	9	-5 700 288	3 054 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-210 081	666 330
Årsresultat		-5 490 207	2 388 013
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		5 490 207	-2 388 013
Sum overføringer og disponeringer		5 490 207	-2 388 013



Organisasjonsnr: 983 543 847
ABRAHAMSSON & HAUGSTVEDT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 607 755	4 770 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	340 527	156 880
Sum varige driftsmidler		4 948 282	4 926 930
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		149 690	149 690
Obligasjoner		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		152 190	152 190
Sum anleggsmidler		5 100 472	5 079 120
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7,10	38 834 063	42 071 242
Sum varer		38 834 063	42 071 242
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 812 453	3 199 498
Andre fordringer		374 965	513 219
Sum fordringer		3 187 418	3 712 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	3 409 505	9 054 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 409 505	9 054 997
Sum omløpsmidler		45 430 986	54 838 956
SUM EIENDELER		50 531 458	59 918 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 513 097	19 153 304
Sum opptjent egenkapital		11 513 097	19 153 304
Sum egenkapital	12	11 613 097	19 253 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		210 081
Sum avsetninger for forpliktelseser			210 081
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	30 826 489	33 891 406
Sum annen langsiktig gjeld		30 826 489	33 891 406
Sum langsiktig gjeld		30 826 489	34 101 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 482 377	3 468 084
Betalbar skatt	9		1 170 057
Skyldige offentlige avgifter		807 236	442 478
Annen kortsiktig gjeld		4 802 259	1 482 666
Sum kortsiktig gjeld		8 091 872	6 563 285
Sum gjeld		38 918 361	40 664 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 531 458	59 918 076



Organisasjonsnr: 983 543 847
ABRAHAMSSON & HAUGSTVEDT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ABHA Eiendomsutvikling AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2,3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5308769.00	5352038.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	817352.00	732826.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	126588.00	111556.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	153001.00	132530.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6405710.00	6328950.00

Note
2,3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



9.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Abrahamsson & Haugstvedt AS
Gamle Riksvei 235
3055 Krokstadelva

Krokstadelva, 12.juni 2022

Årsberetning 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver med snekker- og tømmervirksomhet og alt i denne forbindelse. Selskapet drives fra Krokstadelva.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har i 2022 merket stor nedgang i det private markedet og det har vært krevende å få solgt prosjekter slik utviklingen i markedet har vært.

Selskapet har hatt en omsetningsnedgang på 70,7 %. Resultatgraden er negativ med 10,4 %, noe som er en nedgang fra i fjor på 14,3 %. Selskapet har en egenkapitalandel på 22,98 %, og likviditeten er grei.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2022 hatt et underskudd på kr 5.490.207,

Styret foreslår av årets underskudd dekkes slik:

Overføring fra annen egenkapital kr 5.490.207,-

Fremtidig utvikling

Selv om 2022 var et utfordrende år så merker selskapet endring i markedet i 2023

Selskapet har derfor ingen andre planer enn å fortsette sin drift som før og utvikle seg i takt med dette.

Finansiell risiko

Selskapet er eksponert for endring i rentenivået gjennom sine lån på de forskjellige byggeprosjektene. Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes, mens det pågår et kontinuerlig arbeid om utvidelse av betalingsbetingelsene til selskapets leverandører

Kredittrisiko

Selskapet har hittil ikke hatt vesentlig tap på fordringer. Risikoen for større tap på fordringer er vurdert som lav selv om entreprenørbransjen er tapsutsatt.



Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen forsknings og utviklingsaktiviteter

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under den forutsetningen.

Arbeidsmiljø

I 2022 har det totale sykefraværet vært ubetydelig. Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Diskriminering:

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet

Likestilling

Selskapet har pr utgangen av året 10 ansatte, av disse er 1 kvinne. Styret består av 3 menn. Selskapet tar sikte på at personer ikke skal behandles forskjellig ut fra kjønn.

Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Åpenhetsloven

Administrasjonen og styret er kjent med åpenhetslovens formål, Styret har utarbeidet en redegjørelse som er å finne på selskapets kontor.

Thomas Helgedal Nilsen
Daglig leder

Joachim Abrahamsson
Styrets leder

Vidar Haugstvedt
Styremedlem



Abrahamsson & Haugstvedt AS

Org. nr. 983543847

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	11	37 238 257	124 721 225
Annen driftsinntekt		-239 609	1 724 099
Sum driftsinntekter		36 998 648	126 445 324
Driftskostnader			
Varekostnad		31 185 802	110 454 256
Lønnskostnad	2,3	6 405 710	6 328 950
Avskrivning	4	237 648	219 740
Annen driftskostnad	3	3 026 936	4 551 683
Sum driftskostnader		40 856 096	121 554 629
DRIFTSRESULTAT		-3 857 448	4 890 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 540	19 820
Annen finansinntekt		28 277	26 538
Sum finansinntekter		46 817	46 358
Annen rentekostnad		1 889 657	1 882 710
Sum finanskostnader		1 889 657	1 882 710
Netto finansposter		-1 842 840	-1 836 352
Resultat før skattekostnad		-5 700 288	3 054 343
Skattekostnad	9	-210 081	666 330
ÅRSRESULTAT		-5 490 207	2 388 013
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		5 490 207	-2 388 013
Sum overføringer og disponeringer		5 490 207	-2 388 013



Abrahamsson & Haugstvedt AS

Org. nr: 983543847

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 607 755	4 770 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	340 527	156 880
Sum varige driftsmidler		4 948 282	4 926 930
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		149 690	149 690
Obligasjoner		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		152 190	152 190
Sum anleggsmidler		5 100 472	5 079 120
OMLØPSMIDLER			
Varer	7,10	38 834 063	42 071 242
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 812 453	3 199 498
Andre fordringer		374 965	513 219
Sum fordringer		3 187 418	3 712 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	3 409 505	9 054 997
Sum omløpsmidler		45 430 986	54 838 956
SUM EIENDELER		50 531 458	59 918 076



ABRAHAMSSON & HAUGSTVEDT AS
3055 KROKSTADELVA

REGNSKAP 2022
NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leietid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnader er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



ABRAHAMSSON & HAUGSTVEDT AS
3055 KROKSTADELVA

REGNSKAP 2022

NOTER

Note 2 - Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet:

	2022	2021
Lønn	5.308.769	5.352.038
Folketrygdavgift	817.352	732.826
Pensjonskostnader	126.588	111.556
Andre ytelser	153.001	132.530
Lønnskostnader i resultatregnskapet	<u>6.405.710</u>	<u>6.328.950</u>

Selskapet har pr. 31.12.2022 10 ansatte. Gjennomsnittlig antall utførte årsverk i 2022 utgjør 9.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer m.v.:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Lønn og annen godtgjørelse for daglig leder utgjorde totalt kr 903.541,-.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 91.600,-, hvorav 74.800,- utgjør revisjon og 16.800,- utgjør konsulenthonorar. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

Note 4 - Varige driftsmidler:

	Kontor maskiner	Laste- og varebiler	Masiner utstyr	Gr J Bygg	Brakker Lager	Sum
Anskaffelseskost 01.01	64 709	359 959	431 285	3 602 132	1 143 070	5 601 155
Tilgang i året	0	259 000	0	0	0	259 000
Avgang i året		0				0
Anskaffelseskost 31.12	64 709	618 959	431 285	3 602 132	1 143 070	5 860 155
Akk avskrivninger	64 709	329 708	380 010	1 385 506	251 941	2 411 874
Regnskms verdi 31.12	0	289 251	51 275	2 216 626	891 129	3 448 281
Skattem verdi 31.12	0	196 840	84 105	2 400 523	786 092	3 467 560
Midlertidige forskjeller	0	92 411	-32 830	-183 897	105 037	-19 279
Regnskapsm avskr	0	50 701	24 652	133 083	29 212	237 648
Avskrivningssats	30 %	20 %	20 %	2%/10%	4 %	
Skattem avskrivning	0	62 160	21 026	74 516	32 753	190 455

Selskapet har i tillegg to tomter med verdi 1.500.000



ABRAHAMSSON & HAUGSTVEDT AS
3055 KROKSTADELVA

REGNSKAP 2022
NOTER

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringene vurdert til pålydende regnskapsmessig og skattemessig

Note 6 - Bundne midler:

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 185.943.

Note 7 – Varelager

Varelageret består av tomter, samt arbeid på prosjekter som ikke er fullført. Varelageret er vurdert til anskaffelseskost.

Regnskapsmessig og skattemessig verdi av varelageret er identisk.

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	(event. verv i selskapet)
ABHA Eiendomsutvikling AS	100%	

Selskapets aksjekapital utgjør kr 100.000,- fordelt på 100 aksjer à kr 1.000,-. Det er ikke ulike aksjeklasser i selskapet.

Note 9 - Skatter:

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad		kr	-5.700.288
Korrigeringer:			
Endring i midlertidige forskjeller	kr	-1.256.272	
Utbytte	kr	-28.277	
Rente skatt	kr	2.406	
3% etter fritaksmetoden	kr	848	kr -1.281.295
Skattepliktig nettoinntekt		kr	-6.981.583



ABRAHAMSSON & HAUGSTVEDT AS
3055 KROKSTADELVA

REGNSKAP 2022
NOTER

Note 9 – Skatter forts.:

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt.

Midlertidige forskjeller:	31.12.22	31.12.21	Endring
Anleggsmidler	-19.278	27.915	-47.193
Tilvirkningskontrakt	2.230.464	927.000	1.303.464
Underskudd til fremføring	-6.981.583	0	-6.981.583
Sum midlertidige forskjeller	-4.770.397	954.914	-5.725.312
Utsatt skatt 22% (+ = utsatt skatteford.)		210.081	210.081

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller.

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	kr	0
Endring i utsatt skatt	kr	-210.081
Skattekostnad	kr	-210.081

Note 10 – Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier:

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Gjeld som er sikret ved pant:

	2021	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	33.891.406	30.826.489

Balanseført verdi av eiendeler som sikkerhet for pantegjeld:

	2021	2022
Varelager	42.071.242	38.834.063
Fast eiendom	4.770.050	4.607.755
Driftsløsøre	156.880	340.527

Skui Sparebank har pr 31/12-22 pant i selskapets eiendommer (inkl varelager)

Selskapet har garantiforpliktelser etter Bustadoppføringslova på kr 21.684.176,-



ABRAHAMSSON & HAUGSTVEDT AS
3055 KROKSTADELVA

REGNSKAP 2022
NOTER

Note 11 – Langsiktige tilvirkningskontrakter:

Selskapet benytter løpende avregning med fortjeneste på de anleggskontraktene som ikke er ferdigstilt ved nyttår. Resultat på prosjekter under utførelse

	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Resultatførte totale inntekter	8.037.000	15.167.700
Kostnader opptjent inntekt	7.110.000	12.937.236
Tapsavsetninger	0	0
Estimert kontraktsfortjeneste	<u>927.000</u>	<u>2.230.464</u>

Selskapet har pr. 31.12.22 ingen tapsprosjekter under utførelse.

Spesifikasjon av balanseposter

	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Inkl. i kundefordringer		
	0	0
Tilbakeholdt kontraktsbeløp	6.135.000	2.199.457
Opptjente, ikke fakturerte inntekter		
<u>Inkl. i kortsiktig gjeld</u>		
Forskudd fra kunder	592.633	1.943.120

Regnskapsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter er basert på prosjektrengnskap og individuelle vurderinger for hvert enkelt prosjekt. Prosjektene fullføringsgrad er beregnet ut fra påløpt utgift på balansedagen i forhold til forventet total utgift pr. prosjekt. For identifiserte tapsprosjekter er det pr. 31.12 avsatt for totalt forventet tap.

Note 12 – Egenkapitalutvikling:

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01	100.000	19.153.304	19.253.304
Årets resultat		-5.490.207	-5.409.207
Tilleggsutbytte		-2.150.000	-2.150.000
Egenkapital 31.12	100.000	11.513.097	11.613.097



Abrahamsson & Haugstvedt AS

Org. nr. 983543847

Kontantstrømpstilling	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-5 700 288	3 054 343
Periodens betalte skatter	1 170 057	141 724
Ordinære avskrivninger	237 648	219 740
Endring i varelager	3 237 179	13 869 244
Endring i kundefordringer	1 895 083	-471 822
Endring i leverandørgjeld	-985 707	-133 740
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 369 784	1 941 725
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-3 855 926	18 337 766
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	259 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-259 000	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av nylangsiktig gjeld	-3 064 917	-7 700 479
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-3 684 351	2 918 665
Utbetalinger av utbytte	2 150 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 530 566	-10 619 144
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-5 645 492	7 718 622
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1	9 054 997	1 336 377
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12	3 409 505	9 054 999

Tilleggsopplysninger

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bank og postgiro.



Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Abrahamsson & Haugstvedt AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Abrahamsson & Haugstvedt AS som viser et underskudd på kr 5 490 207. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



R Østlandske Revisorer AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 12. juni 2023
Østlandske Revisorer AS

Laila Ødegården
Statsautorisert revisor



Abrahamsson & Haugstvedt AS

Org. nr. 983543847

Kontantstrømoppstilling	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-5 700 288	3 054 343
Periodens betalte skatter	1 170 057	141 724
Ordinære avskrivninger	237 648	219 740
Endring i varelager	3 237 179	13 869 244
Endring i kundefordringer	1 895 083	-471 822
Endring i leverandørgjeld	-985 707	-133 740
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 369 784	1 941 725
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-3 855 926	18 337 766
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	259 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-259 000	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-3 064 917	-7 700 479
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-3 684 351	2 918 665
Utbetalinger av utbytte	2 150 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 530 566	-10 619 144
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-5 645 492	7 718 622
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1	9 054 997	1 336 377
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12	3 409 505	9 054 999

Tilleggsopplysninger

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bank og postgiro.