



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 757 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUVEN BILSKADE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Inger Floods veg 4
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Runar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 438 000 | 438 000 |
| Sum inntekter | | 438 000 | 438 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 129 187 | 129 300 |
| Annen driftskostnad | 2 | 64 940 | 80 335 |
| Sum kostnader | | 194 127 | 209 635 |
| Driftsresultat | | 243 873 | 228 365 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 259 | 238 |
| Sum finansinntekter | | 259 | 238 |
| Annen rentekostnad | | 225 362 | 230 090 |
| Sum finanskostnader | | 225 362 | 230 090 |
| Netto finans | | -225 103 | -229 852 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 8 | 18 769 | -1 487 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 18 769 | -1 487 |
| Årsresultat | 4 | 18 769 | -1 487 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 18 769 | -1 487 |
| Totalresultat | | 18 769 | -1 487 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 13 335 | -1 487 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 5 435 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 18 769 | -1 487 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 193 513 | 2 322 700 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 2 193 513 | 2 322 700 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 2 193 513 | 2 322 700 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 258 148 | 258 033 |
| Sum fordringer | | 258 148 | 258 033 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 734 002 | 654 415 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 734 002 | 654 415 |
| Sum omløpsmidler | | 992 150 | 912 448 |
| SUM EIENDELER | | 3 185 663 | 3 235 148 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 110 000 | 110 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 110 000 | 110 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 5 435 | |
| Udekket tap | | | 13 335 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 435 | -13 335 |
| Sum egenkapital | 4 | 115 435 | 96 665 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 051 204 | 3 104 146 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 | 3 051 204 | 3 104 146 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 051 204 | 3 104 146 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 110 | -88 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 16 915 | 34 425 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 025 | 34 337 |
| Sum gjeld | | 3 070 229 | 3 138 482 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 185 663 | 3 235 148 |



Årsregnskap 2020

Tuven Bilskade Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 757 426



Resultatregnskap

Tuven Bilskade Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 438 000 | 438 000 |
| Sum driftsinntekter | | <u>438 000</u> | <u>438 000</u> |
| | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 129 187 | 129 300 |
| Annen driftskostnad | 2 | 64 940 | 80 335 |
| Sum driftskostnader | | <u>194 127</u> | <u>209 635</u> |
| | | | |
| Driftsresultat | | <u>243 873</u> | <u>228 365</u> |
| | | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 259 | 238 |
| Annen rentekostnad | | 225 362 | 230 090 |
| Resultat av finansposter | | <u>-225 103</u> | <u>-229 852</u> |
| | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 8 | 18 769 | -1 487 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat | | <u>18 769</u> | <u>-1 487</u> |
| | | | |
| Årsresultat | 4 | <u>18 769</u> | <u>-1 487</u> |
| | | | |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 13 335 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 5 435 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | 1 487 |
| Sum overføringer | | <u>18 769</u> | <u>-1 487</u> |



Balanse

Tuven Bilskade Eiendom AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 193 513 | 2 322 700 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | <u>2 193 513</u> | <u>2 322 700</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 193 513</u> | <u>2 322 700</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 258 148 | 258 033 |
| Sum fordringer | | <u>258 148</u> | <u>258 033</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 734 002 | 654 415 |
| Sum omløpsmidler | | <u>992 150</u> | <u>912 448</u> |
| Sum eiendeler | | <u>3 185 663</u> | <u>3 235 148</u> |



Balanse

Tuven Bilskade Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 110 000 | 110 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>110 000</u> | <u>110 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 5 435 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | -13 335 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>5 435</u> | <u>-13 335</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>115 435</u> | <u>96 665</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 051 204 | 3 104 146 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 | <u>3 051 204</u> | <u>3 104 146</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 110 | -88 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 16 915 | 34 425 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>19 025</u> | <u>34 337</u> |
| Sum gjeld | | <u>3 070 229</u> | <u>3 138 482</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>3 185 663</u> | <u>3 235 148</u> |

Notodden, 01.03.2021
Styret i Tuven Bilskade Eiendom AS

Alf Runar Andersen
styreleder/daglig leder

Hans André Andersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Antall ansatte : 0

Daglig leder, som også er styrets leder, har ikke mottatt lønn og annen godtgjørelse i 2020.

Det er for øvrig ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisor er fravalgt.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tuven Bilskade Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 110 | 1 000,0 | 110 000 |
| Sum | 110 | | 110 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Alf Runar Andersen | 60 | 54,5 | 54,5 |
| Hans Andre Andersen | 50 | 45,5 | 45,5 |
| Totalt antall aksjer | 110 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|-----------|
| Alf Runar Andersen | styreleder/daglig leder | 60 |
| Totalt antall aksjer | | 60 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|--------------|-----------------|
| Pr. 01.01.2020 | 110 000 | -13 335 | 96 665 |
| Årsresultat | | 18 769 | 18 769 |
| Pr 31.12.2020 | 110 000 | 5 435 | 115 435 |



Note 5 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|--------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 3 780 173 | 3 780 173 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 3 780 173 | 3 780 173 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 1 586 660 | 1 586 660 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 2 193 513 | 2 193 513 |
| Årets ordinære avskrivninger | 129 187 | 129 187 |
| Økonomisk levetid | 15-30 år | |

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

| | |
|--------------------------------|------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | -3 051 204 |
|--------------------------------|------------|

Det er tatt pant i den faste eiendom som sikkerhet for lånet. Pantobligasjonen lyder på kr 4 000 000.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Kortsiktige fordringer | |
|-----------------------------|-------------------------------|----------------|
| | 2020 | 2019 |
| Andersen Bil og Bilskade AS | 252 601 | 252 601 |
| Sum | 252 601 | 252 601 |



Note 8 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 18 769 | -1 487 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 27 025 | 19 467 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -45 794 | -17 980 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 18 769 etter skatt, mot kr. -1 487 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapet har ikke vært betydelig påvirket av Covid-19-pandemien og forventer heller ikke større påvirkning i 2021. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.