



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 991 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTERINGSELSKAPET STEN FOR
STEN AS
Forretningsadresse: Axel Flinders vei 1
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Christian Lensby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		44 591	46 268
Sum kostnader	1	44 591	46 268
Driftsresultat		55 409	-46 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 969
Annen renteinntekt		175	53
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 639	
Sum finansinntekter		3 813	2 022
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			12 243
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		648 000	
Annen rentekostnad		182 789	48 894
Annen finanskostnad		32 283	28 322
Sum finanskostnader		863 072	89 459
Netto finans		-859 259	-87 437
Ordinært resultat før skattekostnad		-803 850	-133 705
Skattekostnad på resultat	2	-7 281	-26 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		-796 569	-106 979
Årsresultat		-796 569	-106 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-796 569	-106 979
Totalresultat		-796 569	-106 979



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-796 569	-106 979
Sum overføringer og disponeringer		-796 569	-106 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 967 582	2 671 716
Sum varige driftsmidler	3	2 967 582	2 671 716
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		15 080
Investeringer i aksjer og andeler			648 000
Sum finansielle anleggsmidler			663 080
Sum anleggsmidler		2 967 582	3 334 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 284	926
Sum fordringer		2 284	926
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			7 040
Sum investeringer			7 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 754	-1 934 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 754	-1 934 846
Sum omløpsmidler		32 038	-1 926 880
SUM EIENDELER		2 999 619	1 407 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		340	340
Sum innskutt egenkapital		100 340	100 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		311 106	1 107 674
Sum opptjent egenkapital		311 106	1 107 674
Sum egenkapital		411 446	1 208 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		7 281
Sum avsetninger for forpliktelser			7 281
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 427 830	
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 427 830	
Sum langsiktig gjeld		2 427 830	7 281
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		93	
Leverandørgjeld		11 063	1 959
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		149 188	190 662
Sum kortsiktig gjeld		160 344	192 621
Sum gjeld		2 588 174	199 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 999 619	1 407 916
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 645173

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 991 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTERINGSELSKAPET STEN FOR
STEN AS
Forretningsadresse: Axel Flinders vei 1
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Christian Lensby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 991 014
INVESTERINGSSELSKAPET STEN FOR
STEN AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		44 591	46 268
Sum kostnader	1	44 591	46 268
Driftsresultat		55 409	-46 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 969
Annen renteinntekt		175	53
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 639	
Sum finansinntekter		3 813	2 022
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			12 243
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		648 000	
Annen rentekostnad		182 789	48 894
Annen finanskostnad		32 283	28 322
Sum finanskostnader		863 072	89 459
Netto finans		-859 259	-87 437
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-803 850	-133 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 281	-26 726
Årsresultat		-796 569	-106 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-796 569	-106 979
Totalresultat		-796 569	-106 979
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-796 569	-106 979



Sum overføringer og
disponeringer

-796 569

-106 979



Organisasjonsnr: 985 991 014
INVESTERINGSSELSKAPET STEN FOR
STEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 967 582	2 671 716
Sum varige driftsmidler	3	2 967 582	2 671 716
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		15 080
Investeringer i aksjer og andeler			648 000
Sum finansielle anleggsmidler			663 080
Sum anleggsmidler		2 967 582	3 334 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 284	926
Sum fordringer		2 284	926
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			7 040
Sum investeringer			7 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 754	-1 934 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 754	-1 934 846
Sum omløpsmidler		32 038	-1 926 880
SUM EIENDELER		2 999 619	1 407 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		340	340
Sum innskutt egenkapital		100 340	100 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		311 106	1 107 674
Sum opptjent egenkapital		311 106	1 107 674
Sum egenkapital		411 446	1 208 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		7 281
Sum avsetninger for forpliktelses			7 281
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 427 830	
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 427 830	
Sum langsiktig gjeld		2 427 830	7 281
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		93	
Leverandørgjeld		11 063	1 959
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		149 188	190 662
Sum kortsiktig gjeld		160 344	192 621
Sum gjeld		2 588 174	199 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 999 619	1 407 916
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 985 991 014
INVESTERINGSSELSKAPET STEN FOR
STEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

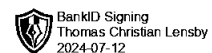
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Investeringselskapet Sten For Sten AS

Org.nr.: 985 991 014



Resultatregnskap

Investeringselskapet Sten For Sten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		100 000	0
Sum driftsinntekter		100 000	0
Annen driftskostnad		44 591	46 268
Sum driftskostnader	1	44 591	46 268
Driftsresultat		55 409	-46 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 969
Annen renteinntekt		175	53
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 639	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	12 243
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		648 000	0
Annen rentekostnad		182 789	48 894
Annen finanskostnad		32 283	28 322
Resultat av finansposter		-859 259	-87 437
Resultat før skattekostnad		-803 850	-133 705
Skattekostnad på resultat	2	-7 281	-26 726
Resultat		-796 569	-106 979
Årsresultat		-796 569	-106 979
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-796 569	-106 979
Sum overføringer		-796 569	-106 979



Balanse

Investeringselskapet Sten For Sten AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 967 582	2 671 716
Sum varige driftsmidler	3	2 967 582	2 671 716
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	15 080
Investeringer i aksjer og andeler		0	648 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	663 080
Sum anleggsmidler		2 967 582	3 334 796
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 284	926
Sum fordringer		2 284	926
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	7 040
Sum investeringer		0	7 040
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 754	-1 934 846
Sum omløpsmidler		32 038	-1 926 880
Sum eiendeler		2 999 619	1 407 916



Balanse

Investeringselskapet Sten For Sten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		340	340
Sum innskutt egenkapital		100 340	100 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		311 106	1 107 674
Sum opptjent egenkapital		311 106	1 107 674
Sum egenkapital		411 446	1 208 014
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	7 281
Sum avsetning for forpliktelser		0	7 281
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 427 830	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 427 830	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		93	0
Leverandørgjeld		11 063	1 959
Annen kortsiktig gjeld		149 188	190 662
Sum kortsiktig gjeld		160 344	192 621
Sum gjeld		2 588 174	199 902
Sum egenkapital og gjeld		2 999 619	1 407 916



Balanse

Investeringselskapet Sten For Sten AS
Oslo, 02.07.2024
Styret i Investeringselskapet Sten For Sten AS

Thomas Christian Lensby
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Investeringselskapet Sten For Sten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-7 281	-26 726
Skattekostnad ordinært resultat	-7 281	-26 726
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-803 850	-133 705
Permanente forskjeller	644 361	12 222
Endring i midlertidige forskjeller	24 733	30 916
Skattepliktig inntekt	-134 756	-90 567
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	98 930	123 663	24 733
Sum	98 930	123 663	24 733
Akkumulert fremførbart underskudd	-225 323	-90 567	134 756
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	126 393	0	-126 393
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	33 096	33 096
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	7 281	7 281

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Pantstillelser og garantier

I forbindelse med byggelånet i Investeringselskapet Sten for Sten AS er det stilt pant i en hytte som er eiendel i Investeringselskapet Sten for Sten AS på 2 500 000kr. Det er også stilt ytterligere 5 000 000kr pant i denne hytten i forbindelse med byggelån i tilknyttet selskap.



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	15 080
Sum	0	15 080
Gjeld		
Sum	0	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Investeringselskapet Sten For Sten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Christian Lensby	50 000	50,0	50,0
Stina Maria Sveen	32 000	32,0	32,0
Anna Maria Lensby	9 000	9,0	9,0
Edvard Kristian Lensby	9 000	9,0	9,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Christian Lensby	styreleder/daglig leder	50 000
Totalt antall aksjer		50 000