



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 836 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VH INVEST AS
Forretningsadresse: Hellandsheivegen 41
4121 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 859	10 903
Sum kostnader		11 859	10 903
Driftsresultat		-11 859	-10 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		330 000	250 000
Annen finansinntekt			120 000
Sum finansinntekter		330 000	370 000
Netto finans		330 000	370 000
Ordinært resultat før skattekostnad		318 141	359 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		318 141	359 097
Årsresultat	2	318 141	359 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		318 141	359 097
Totalresultat		318 141	359 097
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		365 000	
Tilleggsutbytte		1 250 000	
Overført til annen egenkapital			359 097
Overført fra annen egenkapital		-1 296 859	
Sum overføringer og disponeringer		318 141	359 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	444 800	444 800
Investeringer i tilknyttet selskap		455 000	455 000
Sum finansielle anleggsmidler		899 800	899 800
Sum anleggsmidler		899 800	899 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		330 000	250 000
Sum fordringer		330 000	250 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		49 754	1 061 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 754	1 061 613
Sum omløpsmidler		379 754	1 311 613
SUM EIENDELER		1 279 554	2 211 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	2, 4		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	864 554	2 161 413
Udisponert resultat	2		
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		864 554	2 161 413
Sum egenkapital		914 554	2 211 413
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		365 000	
Sum kortsiktig gjeld		365 000	
Sum gjeld		365 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 279 554	2 211 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599551

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 836 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VH INVEST AS
Forretningsadresse: Hellandsheivegen 41
4121 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 836 188
VH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 859	10 903
Sum kostnader		11 859	10 903
Driftsresultat		-11 859	-10 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		330 000	250 000
Annen finansinntekt			120 000
Sum finansinntekter		330 000	370 000
Netto finans		330 000	370 000
Ordinært resultat før skattekostnad		318 141	359 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		318 141	359 097
Årsresultat	2	318 141	359 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		318 141	359 097
Totalresultat		318 141	359 097
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		365 000	
Tilleggsutbytte		1 250 000	
Overført til annen egenkapital			359 097
Overført fra annen egenkapital		-1 296 859	
Sum overføringer og disponeringer		318 141	359 097



Organisasjonsnr: 994 836 188
VH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	444 800	444 800
Investeringer i tilknyttet selskap		455 000	455 000
Sum finansielle anleggsmidler		899 800	899 800
Sum anleggsmidler		899 800	899 800

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		330 000	250 000
Sum fordringer		330 000	250 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		49 754	1 061 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 754	1 061 613
Sum omløpsmidler		379 754	1 311 613

SUM EIENDELER 1 279 554 2 211 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 4	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	2, 4		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	864 554	2 161 413
Udisponert resultat	2		
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		864 554	2 161 413
Sum egenkapital		914 554	2 211 413
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		365 000	
Sum kortsiktig gjeld		365 000	
Sum gjeld		365 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 279 554	2 211 413



Organisasjonsnr: 994 836 188
VH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

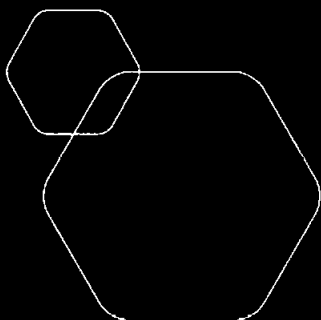
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

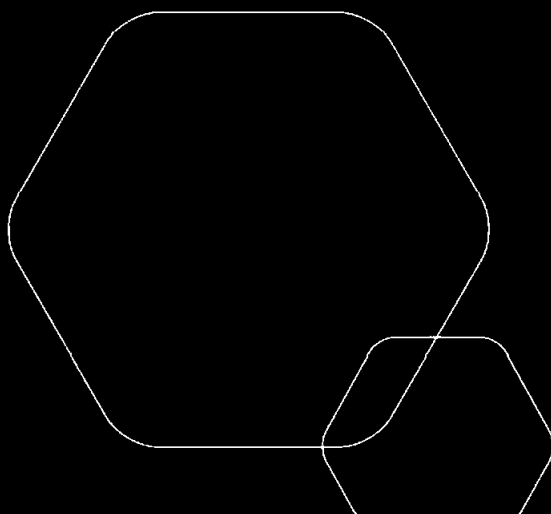
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
VH INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 836 188



RESULTATREGNSKAP

VH INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		-11 859	-10 903
Sum driftskostnader		-11 859	-10 903
Driftsresultat		-11 859	-10 903
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		330 000	250 000
Annen finansinntekt		0	120 000
Resultat av finansposter		330 000	370 000
Resultat før skattekostnad		318 141	359 097
Årsresultat	2	318 141	359 097
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		365 000	0
Tilleggsutbytte		1 250 000	0
Overført til annen egenkapital		0	359 097
Overført fra annen egenkapital		-1 296 859	0
Sum overføringer		318 141	359 097

VH INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

VH INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	444 800	444 800
Investeringer i tilknyttet selskap		455 000	455 000
Sum finansielle anleggsmidler		899 800	899 800
Sum anleggsmidler		899 800	899 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		330 000	250 000
Sum fordringer		330 000	250 000
Bankinnskudd		49 754	1 061 613
Sum omløpsmidler		379 754	1 311 613
Sum eiendeler		1 279 554	2 211 413

VH INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

VH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	864 554	2 161 413
Sum opptjent egenkapital		864 554	2 161 413
Sum egenkapital		914 554	2 211 413
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		365 000	0
Sum kortsiktig gjeld		365 000	0
Sum gjeld		365 000	0
Sum egenkapital og gjeld		1 279 554	2 211 413

Heia, 13.06.2024
Styret i VH INVEST AS

Vidar Helland
styreleder



VH INVEST AS

994 836 188

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

INVESTERINGER I TILKNYTTETE SELSKAPER

Investeringer i tilknyttede selskaper er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

Utbytte fra tilknyttede selskap blir inntektsført i samme år som det er avsatt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Årsverk

VH INVEST AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	2 161 413	2 211 413
Årets resultat		318 141	318 141
Tilleggsutbytte		-1 250 000	-1 250 000
Utbytte		-365 000	-365 000
Pr 31.12.2023	50 000	864 554	914 554

Note 3 Investering i tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Egenkapital 100 %	100 %
Hømek AS	STRAND	33,3 %	2 082 645	1 679 793
Hømek Eiendom AS	STRAND	50,0 %	1 087 563	148 446

VH INVEST AS

SIDE 5



VH INVEST AS

994 836 188

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
Sum	500		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Helland, Vidar	500	100,0	100,0

VH INVEST AS

SIDE 6