



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	932 255 375
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VMR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hans Egedes gate 2B 9405 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Runar Bjørkelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 919	4 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 919</b>	<b>4 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 919</b>	<b>-4 054</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 733	
Annen renteinntekt		2 413	
Annen finansinntekt		989 000	989 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 012 146</b>	<b>989 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 012 146</b>	<b>989 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>982 227</b>	<b>984 946</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>982 227</b>	<b>984 946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>982 227</b>	<b>984 946</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>982 227</b>	<b>984 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	500 000	
Overført fra annen egenkapital	2	482 227	984 946
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>982 227</b>	<b>984 946</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	88 000	99 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3	420 733	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>508 733</b>	<b>499 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>508 733</b>	<b>499 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 152 670	691 176
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 152 670</b>	<b>691 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 152 670</b>	<b>691 176</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 661 403</b>	<b>1 190 176</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	90 000	90 000
Overkurs	2	10 800	10 800
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 230</b>	<b>95 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 467 173	984 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 467 173</b>	<b>984 946</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>1 562 403</b>	<b>1 080 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			11 000
Øvrig langsiktig gjeld		99 000	99 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>99 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>99 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 000</b>	<b>110 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 661 403</b>	<b>1 190 176</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452768

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 255 375  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VMR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hans Egedes gate 2B  
9405 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Bjørkelund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 932 255 375  
VMR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 919	4 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 919</b>	<b>4 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 919</b>	<b>-4 054</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 733	
Annen renteinntekt		2 413	
Annen finansinntekt		989 000	989 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 012 146</b>	<b>989 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 012 146</b>	<b>989 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>982 227</b>	<b>984 946</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>982 227</b>	<b>984 946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>982 227</b>	<b>984 946</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>982 227</b>	<b>984 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	500 000	
Overført fra annen egenkapital	2	482 227	984 946
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>982 227</b>	<b>984 946</b>



Organisasjonsnr: 932 255 375  
VMR HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	88 000	99 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3	420 733	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>508 733</b>	<b>499 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>508 733</b>	<b>499 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 152 670	691 176
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 152 670</b>	<b>691 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 152 670</b>	<b>691 176</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 661 403</b>	<b>1 190 176</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	90 000	90 000
Overkurs	2	10 800	10 800
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 230</b>	<b>95 230</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	1 467 173	984 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 467 173</b>	<b>984 946</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>1 562 403</b>	<b>1 080 176</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld		11 000
Øvrig langsiktig gjeld	99 000	99 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>99 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>99 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>99 000</b>	<b>110 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 661 403</b>	<b>1 190 176</b>



Organisasjonsnr: 932 255 375  
VMR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Vette Normann Larsen  
2025-05-13  
 BankID Signing  
Michael Knutsen  
2025-05-13  
 BankID Signing  
Rudi Mikal Christensen  
2025-05-14  
 BankID Signing  
Runar Bjørkelund  
2025-05-15

---

# Årsregnskap

2024

## VMR HOLDING AS

Org.nr.:932 255 375

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



## RESULTATREGNSKAP

### VMR HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		29 919	4 054
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 919</b>	<b>4 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 919</b>	<b>-4 054</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 733	0
Annen renteinntekt		2 413	0
Annen finansinntekt		989 000	989 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 012 146</b>	<b>989 000</b>
Resultat før skattekostnad		982 227	984 946
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>982 227</b>	<b>984 946</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	2	500 000	0
Overført fra annen egenkapital	2	-482 227	-984 946
<b>Sum overføringer</b>	<b>2</b>	<b>982 227</b>	<b>984 946</b>



### BALANSE

#### VMR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	88 000	99 000
Lån til foretak i samme konsern	3	420 733	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>508 733</b>	<b>499 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>508 733</b>	<b>499 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 152 670	691 176
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 152 670</b>	<b>691 176</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 661 403</b>	<b>1 190 176</b>



## BALANSE

### VMR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	2	90 000	90 000
Overkurs	2	10 800	10 800
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>95 230</strong>	<strong>95 230</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	2	1 467 173	984 946
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 467 173</strong>	<strong>984 946</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	2	<strong>1 562 403</strong>	<strong>1 080 176</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld		0	11 000
Øvrig langsiktig gjeld		99 000	99 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>99 000</strong>	<strong>110 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>99 000</strong>	<strong>110 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 661 403</strong>	<strong>1 190 176</strong>

13.05.2025  
Styret i Vmr Holding AS

Runar Bjørkelund  
styreleder

Vetle Normann Larsen  
styremedlem

Michael Knutsen  
styremedlem

Rudi Mikal Christensen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet benytter seg av unntaksreglene for små foretak og har ikke balanseført utsatt skattefordel. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Note 1 Lønnskostnader

Vmr Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	90 000	10 800	-5 570	984 946	1 080 176
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>90 000</b>	<b>10 800</b>	<b>-5 570</b>	<b>984 946</b>	<b>1 080 176</b>
Årets overskudd				982 227	982 227
Tilleggsutbytte				-500 000	-500 000
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>90 000</b>	<b>10 800</b>	<b>-5 570</b>	<b>1 467 173</b>	<b>1 562 403</b>

## Note 3 Datterselskap

Vmr Holding AS eier 80 % av aksjene i Harstad Eiendomsmegling AS, som gir Vmr Holding AS 80 % av stemmene i selskapet. Harstad Eiendomsmegling AS har forretningskontor i Harstad.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	Beløp
	<b>2024</b>
Fordringer	420 733



Til generalforsamlingen i

Vmr Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vmr Holding AS som viser et overskudd på kr 982 227. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

REVIGO AS

www.revigo.no  
NO 972 415 790



Telefon: 77 00 64 00  
Mølnhollet 42, 9414 Harstad  
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 19. mai 2025

**Revigo AS**

Oddvar Teigland  
Statsautorisert revisor

---

REVIGO AS

[www.revigo.no](http://www.revigo.no)  
NO 972 415 790



Telefon: 77 00 64 00  
Mølnhollet 42, 9414 Harstad  
[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)

Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**TEIGLAND, ODDVAR HUGO**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

19.05.2025 16:54:34

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.