



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 470 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLLBUGATA DRAMMEN 8 AS  
Forretningsadresse: Jensvollveien 9  
3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 253 233	1 924 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 253 233</b>	<b>1 924 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		522 377	497 550
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	1 079 110	852 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 601 486</b>	<b>1 350 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>651 747</b>	<b>574 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		184	48
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>184</b>	<b>48</b>
Annen finanskostnad			25
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>25</b>
<b>Netto finans</b>		<b>184</b>	<b>23</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>651 930</b>	<b>574 852</b>
Skattekostnad på resultat	2	143 425	126 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	508 505	448 385



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 384 581	1 384 581
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 384 581</b>	<b>1 384 581</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 384 581</b>	<b>1 384 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 934	183 416
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>444 934</b>	<b>183 416</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>444 934</b>	<b>183 416</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 829 515</b>	<b>1 567 997</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 060	119 832
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 506 782	1 257 653
Annen kortsiktig gjeld		151 673	90 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 729 515</b>	<b>1 467 996</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 729 515</b>	<b>1 467 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 829 515</b>	<b>1 567 997</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340251

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 470 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLLBUGATA DRAMMEN 8 AS  
Forretningsadresse: Jensvollveien 9  
3413 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 967 470 651  
TOLLBUGATA DRAMMEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 253 233	1 924 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 253 233</b>	<b>1 924 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		522 377	497 550
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	1 079 110	852 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 601 486</b>	<b>1 350 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>651 747</b>	<b>574 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		184	48
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>184</b>	<b>48</b>
Annen finanskostnad			25
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>25</b>
<b>Netto finans</b>		<b>184</b>	<b>23</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>651 930</b>	<b>574 852</b>
Skattekostnad på resultat	2	143 425	126 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	508 505	448 385
Avsatt til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>





Organisasjonsnr: 967 470 651  
TOLLBUGATA DRAMMEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 384 581	1 384 581
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 384 581</b>	<b>1 384 581</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 384 581</b>	<b>1 384 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		444 934	183 416
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>444 934</b>	<b>183 416</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>444 934</b>	<b>183 416</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 829 515</b>	<b>1 567 997</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital	3		



Udisponert resultat			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 060	119 832
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 506 782	1 257 653
Annen kortsiktig gjeld		151 673	90 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 729 515</b>	<b>1 467 996</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 729 515</b>	<b>1 467 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 829 515</b>	<b>1 567 997</b>



Organisasjonsnr: 967 470 651  
TOLLBUGATA DRAMMEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**for**  
**Tollbugata Drammen 8 AS**

Penneo Dokumentnr: ESP8B-ENKX1-UFF4K-4YZNO-AXGNE-IHVK



## Resultatregnskap

Tollbugata Drammen 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 253 233	1 924 944
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 253 233</b>	<b>1 924 944</b>
Varekostnad		522 377	497 550
Annen driftskostnad	1	1 079 110	852 565
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 601 486</b>	<b>1 350 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>651 747</b>	<b>574 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		184	48
Annen finanskostnad		0	25
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>184</b>	<b>23</b>
Resultat før skattekostnad		651 930	574 852
Skattekostnad på resultat	2	143 425	126 467
<b>Resultat</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	3	508 505	448 385
<b>Sum overføringer</b>		<b>508 505</b>	<b>448 385</b>

Penneo Dokumentnr: ESP8B-ENKX1-UFF4K-4YZNO-AXGNE-IHVK



### Balanse

Tollbugata Drammen 8 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 384 581	1 384 581
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 384 581</b>	<b>1 384 581</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 384 581</b>	<b>1 384 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 934	183 416
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>444 934</b>	<b>183 416</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 829 515</b>	<b>1 567 997</b>

Penneo Dokumentnr: ESK1-UFF4K-4YZNO-AXGNE-IVK1



## Balanse

Tollbugata Drammen 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 060	119 832
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 506 782	1 257 653
Annen kortsiktig gjeld		151 673	90 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 729 515</b>	<b>1 467 996</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 729 515</b>	<b>1 467 996</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 829 515</b>	<b>1 567 997</b>

Lier, 30. januar 2025

Styret i Tollbugata Drammen 8 AS

Geir Bern Saue  
styreleder

Hans Sørum  
styremedlem

Agneta Birgitta Nygren Saue  
styremedlem

Espen Johansen  
daglig leder



## *Tollbugata Drammen 8 AS*

---

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### **Driftsinntekter**

Leieinntekter faktureres iht kontrakt og inntektsføres i perioden leien skjer.

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



## Tollbugata Drammen 8 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Boliger	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 384 581	1 384 581
Tidligere oppskrevet	0	0
Tilgang / avgang		0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 384 581	1 384 581
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0	0
Bokført verdi pr 31.12	1 384 581	1 384 581
Årets avskrivninger	0	0

Selskapet benytter lineære avskrivninger.

\* Boliger Avskrives ikke

#### NOTE 2 FORDRINGER

Mellomværende konsern:	2024	2023
Fordring på Høvik Argos Holding AS	0	0
Gjeld til Høvik Argos Holding AS	-854 852	-682 801
Avgitt konsernbidrag	-651 930	-574 852

Forfallstidspunkt er ikke fastsatt.

#### NOTE 3 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 1.000.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Andel
Høvik Argos Holding AS	100	100 %

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	0	100 000
Avgitt konsernbidrag	0	-651 930	-651 930
Årets resultat	0	651 930	651 930
Egenkapital pr 31.12	100 000	0	100 000



## Tollbugata Drammen 8 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### NOTE 5 SKATT

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	143 425	126 467
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	143 425	126 467
<b>Utsatt skatt:</b>		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	0	0
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	0	0

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak, er utsatt skattefordel ikke balanseført.

#### NOTE 6 GODTGJØRELSE

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 58 500. Beløpet er inkl mva.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johansen, Espen

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1170911

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-02-03 13:55:02 UTC



## Sørum, Hans

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1306919

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-02-03 14:19:54 UTC



## Saue, Geir Bern

Styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1020675

IP: 90.116.xxx.xxx

2025-02-03 15:04:10 UTC



## Agneta Birgitta Nygren Saue

Styremedlem

Serienummer: agneta@hovik.no

IP: 90.116.xxx.xxx

2025-02-07 10:49:12 UTC

Agneta N Saue

Penneo Dokumentnøkkel: ESP8B-ENKX1-UFF4K-4YZNO-AXGNE-IHVKI

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3015 Drammen  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tollbugata Drammen 8 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tollbugata Drammen 8 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Pennco Dokumentnr: N218-FGBAA-JB7JB-WOVWQ-MN2IK-WT55



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Tollbugata Drammen 8 AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen , 3. februar 2025  
Deloitte AS

**Dag Skretteberg**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: NIZLB-TGBAA-JB7JB-WOYWQ-MN2JK-WT55



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Skretteberg, Dag Harald Kopland

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3415979

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-02-16 22:33:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N2L8-TGBAA-JB7JB-WOVWQ-MN2IK-WV75S

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.