



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 700 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLE SMÅBÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: Ekorntoppen 33  
3790 HELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak Eikeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 016 213	1 015 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 016 213</b>	<b>1 015 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		34 481	32 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	271 481	263 800
Annen driftskostnad		363 175	396 866
<b>Sum kostnader</b>		<b>669 137</b>	<b>693 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 075</b>	<b>321 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 074	220
Annen finansinntekt		7 089	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 163</b>	<b>220</b>
Annen rentekostnad		57 516	49 848
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 516</b>	<b>49 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 352</b>	<b>-49 628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>297 723</b>	<b>272 321</b>
Skattekostnad på resultat	2	33 322	45 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		264 401	226 875
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 716 901	1 980 701
Maskiner og anlegg		39 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 3	<b>1 755 901</b>	<b>1 980 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 755 901</b>	<b>1 980 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		122 245	197 460
Andre kortsiktige fordringer		10 792	
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 037</b>	<b>197 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 615 135	1 362 457
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 615 135</b>	<b>1 362 457</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 748 172</b>	<b>1 559 917</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	4	<b>3 504 073</b>	<b>3 540 618</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 402 500	1 402 500
Overkurs		439 279	439 279
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 841 779</b>	<b>1 841 779</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		950 516	686 116
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>950 516</b>	<b>686 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 792 295</b>	<b>2 527 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	623 551	845 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>623 551</b>	<b>845 585</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>623 551</b>	<b>845 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 904	13 788
Betalbar skatt	2	33 322	45 446
Skyldig offentlige avgifter		15 178	14 708
Annen kortsiktig gjeld		12 823	93 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 227</b>	<b>167 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>711 778</b>	<b>1 012 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 504 073</b>	<b>3 540 618</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422439

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 700 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLE SMÅBÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: Ekorn toppen 33  
3790 HELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak Eikeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 700 772  
HELLE SMÅBÅTHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 016 213	1 015 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 016 213</b>	<b>1 015 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		34 481	32 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	271 481	263 800
Annen driftskostnad		363 175	396 866
<b>Sum kostnader</b>		<b>669 137</b>	<b>693 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 075</b>	<b>321 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 074	220
Annen finansinntekt		7 089	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 163</b>	<b>220</b>
Annen rentekostnad		57 516	49 848
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 516</b>	<b>49 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 352</b>	<b>-49 628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	33 322	45 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		264 401	226 875
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>



Organisasjonsnr: 978 700 772  
HELLE SMÅBÅTHAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 716 901	1 980 701
Maskiner og anlegg		39 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>1 755 901</b>	<b>1 980 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 755 901</b>	<b>1 980 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		122 245	197 460
Andre kortsiktige fordringer		10 792	
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 037</b>	<b>197 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 615 135	1 362 457
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 615 135</b>	<b>1 362 457</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 748 172</b>	<b>1 559 917</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4</b>	<b>3 504 073</b>	<b>3 540 618</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 402 500	1 402 500
Overkurs		439 279	439 279
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 841 779</b>	<b>1 841 779</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		950 516	686 116
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>950 516</b>	<b>686 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 792 295</b>	<b>2 527 894</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	623 551	845 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>623 551</b>	<b>845 585</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>623 551</b>	<b>845 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 904	13 788
Betalbar skatt	2	33 322	45 446
Skyldig offentlige avgifter		15 178	14 708
Annen kortsiktig gjeld		12 823	93 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 227</b>	<b>167 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>711 778</b>	<b>1 012 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 504 073</b>	<b>3 540 618</b>



Organisasjonsnr: 978 700 772  
HELLE SMÅBÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

for

## Helle Småbåthavn AS

Org.nr.: 978 700 772



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Helle Småbåthavn AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		1 016 213	1 015 384
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 016 213</b>	<b>1 015 384</b>
Lønnskostnad		34 481	32 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	271 481	263 800
Annen driftskostnad		363 175	396 866
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>669 137</b>	<b>693 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 075</b>	<b>321 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 074	220
Annen finansinntekt		7 089	0
Annen rentekostnad		57 516	49 848
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-49 352</b>	<b>-49 628</b>
Resultat før skattekostnad		297 723	272 321
Skattekostnad på resultat	2	33 322	45 446
<b>Resultat</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		264 401	226 875
<b>Sum overføringer</b>		<b>264 401</b>	<b>226 875</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Helle Småbåthavn AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 716 901	1 980 701
Maskiner og anlegg		39 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>1 755 901</b>	<b>1 980 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 755 901</b>	<b>1 980 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		122 245	197 460
Andre kortsiktige fordringer		10 792	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 037</b>	<b>197 460</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 615 135	1 362 457
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 748 172</b>	<b>1 559 917</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>4</b>	<b>3 504 073</b>	<b>3 540 618</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Helle Småbåthavn AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 402 500	1 402 500
Overkurs		439 279	439 279
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 841 779</b>	<b>1 841 779</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		950 516	686 116
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>950 516</b>	<b>686 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 792 295</b>	<b>2 527 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	623 551	845 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>623 551</b>	<b>845 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 904	13 788
Betalbar skatt	2	33 322	45 446
Skyldig offentlige avgifter		15 178	14 708
Annen kortsiktig gjeld		12 823	93 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 227</b>	<b>167 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>711 778</b>	<b>1 012 724</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 504 073</b>	<b>3 540 618</b>
Helle, 19.03.2024 Styret i Helle Småbåthavn AS			
_____ Isak Eikeland styreleder	_____ Atle Ragnvald Wigestrånd styremedlem	_____ Glenn Martin Lloyd styremedlem	
_____ Beate Hurum Knutsen styremedlem	_____ Kenneth Wigestrånd Herfoss styremedlem		
<b>Helle Småbåthavn AS</b>		<b>Side 4</b>	



Noter 2023

Helle Småbåthavn AS

## Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Eventuell skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel presenteres ikke i balansen.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Noter 2023

### Helle Småbåthavn AS

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Brygger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 202 873		6 547 728	7 750 601
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		46 681		46 681
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 202 873</b>	<b>46 681</b>	<b>6 547 728</b>	<b>7 797 282</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 187 072	7 681	4 846 628	6 041 381
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>15 801</b>	<b>39 000</b>	<b>1 701 100</b>	<b>1 755 901</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 900	7 681	261 900	271 481
Økonomisk levetid	10-15 år	5 år	25 år	

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	33 322	45 446
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>33 322</b>	<b>45 446</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	297 723	272 321
Permanente forskjeller	490	10
Endring i midlertidige forskjeller	-146 750	-65 760
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>151 463</b>	<b>206 571</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 322	45 446
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>33 322</b>	<b>45 446</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-985 731	-841 127	144 604
Fordringer	83 767	-30 000	-113 767
Gevinst – og tapskonto	-710 349	-887 936	-177 587
<b>Sum</b>	<b>-1 612 313</b>	<b>-1 759 063</b>	<b>-146 750</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 612 313	1 759 063	146 750
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2023
Helle Småbåthavn AS

**Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.**

Langsiktig gjeld NOK 623 551 er pantsikret med disse eiendeler der regnskapsmessig verdi framgår av balansen:

Driftstilbehøret (limit NOK 3 250 000)

**Note 4**

*Antall årsverk: ca. 0,1 stk.*

Egne aksjer er ikke aktuelt.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende ansatte eller eiere.