



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 608 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UGLA NÆRSETER AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		599 239	100 275
Sum inntekter		599 239	100 275
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2		
Annen driftskostnad	1	209 827	210 579
Sum kostnader		209 827	210 579
Driftsresultat		389 412	-110 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		883	258
Sum finansinntekter		883	258
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 814 879	377 578
Sum finanskostnader		1 814 879	377 578
Netto finans		-1 813 997	-377 319
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 424 585	-487 624
Skattekostnad på resultat		-313 409	-107 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 111 176	-380 347
Årsresultat		-1 111 176	-380 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 111 176	-380 347
Totalresultat		-1 111 176	-380 347
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 111 176	-380 347
Sum overføringer og disponeringer		-1 111 176	-380 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		33 144 787	23 573 813
Sum varige driftsmidler	2	33 144 787	23 573 813
Sum anleggsmidler		33 144 787	23 573 813
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 731	124
Konsernfordringer		1 424 585	487 624
Andre kortsiktige fordringer			34 860
Sum fordringer		1 480 316	522 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 068	83 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 068	83 861
Sum omløpsmidler		1 611 384	606 469
SUM EIENDELER		34 756 171	24 180 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		34 598 519	24 099 764
Sum annen langsiktig gjeld		34 598 519	24 099 764
Sum langsiktig gjeld		34 598 519	24 099 764
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 583	42 089
Skyldige offentlige avgifter		12 696	
Annen kortsiktig gjeld		17 373	8 429
Sum kortsiktig gjeld		127 652	50 518
Sum gjeld		34 726 170	24 150 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 756 171	24 180 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 578055

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 608 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UGLA NÆRSENTER AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 608 642
UGLA NÆRSENER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		599 239	100 275
Sum inntekter		599 239	100 275
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2		
Annen driftskostnad	1	209 827	210 579
Sum kostnader		209 827	210 579
Driftsresultat		389 412	-110 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		883	258
Sum finansinntekter		883	258
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 814 879	377 578
Sum finanskostnader		1 814 879	377 578
Netto finans		-1 813 997	-377 319
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-313 409	-107 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 111 176	-380 347
Årsresultat		-1 111 176	-380 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 111 176	-380 347
Totalresultat		-1 111 176	-380 347
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 111 176	-380 347
Sum overføringer og disponeringer		-1 111 176	-380 347



Organisasjonsnr: 927 608 642
UGLA NÆRSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2 33 144 787 23 573 813

Sum anleggsmidler 33 144 787 23 573 813

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 55 731 124

Konsernfordringer 1 424 585 487 624

Andre kortsiktige
fordringer 34 860

Sum fordringer 1 480 316 522 608

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

131 068 83 861

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 131 068 83 861

Sum omløpsmidler 1 611 384 606 469

SUM EIENDELER 34 756 171 24 180 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
å kr 300)

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Sum egenkapital 30 000 30 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser 1

Annen langsiktig gjeld 34 598 519 24 099 764

Langsiktig konserngjeld



Sum annen langsiktig gjeld	34 598 519	24 099 764
Sum langsiktig gjeld	34 598 519	24 099 764
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	97 583	42 089
Skyldige offentlige avgifter	12 696	
Annen kortsiktig gjeld	17 373	8 429
Sum kortsiktig gjeld	127 652	50 518
Sum gjeld	34 726 170	24 150 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 756 171	24 180 282



Organisasjonsnr: 927 608 642
UGLA NÆRSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Uгла Nærserter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Uгла Nærserter AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 26. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
Ugla Nærserter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		599 239	100 275
Sum driftsinntekter		<u>599 239</u>	<u>100 275</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	209 827	210 579
Sum driftskostnader		<u>209 827</u>	<u>210 579</u>
Driftsresultat		<u>389 412</u>	<u>-110 304</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		883	258
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 814 879	-377 578
Sum finansposter		<u>-1 813 997</u>	<u>-377 319</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 424 585</u>	<u>-487 624</u>
Skattekostnad på resultat		-313 409	-107 277
Årsresultat		<u>-1 111 176</u>	<u>-380 347</u>
Disponeringer og overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 111 176	-380 347
Sum disponeringer og overføringer		<u>-1 111 176</u>	<u>-380 347</u>



Balanse pr. 31.12.			
Ugla Nærserter AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		33 144 787	23 573 813
Sum varige driftsmidler	2	<u>33 144 787</u>	<u>23 573 813</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 144 787</u>	<u>23 573 813</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		55 731	124
Konsernfordringer		1 424 585	487 624
Andre kortsiktige fordringer		0	34 860
Sum fordringer		<u>1 480 316</u>	<u>522 608</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 068	83 861
Sum omløpsmidler		<u>1 611 384</u>	<u>606 469</u>
Sum eiendeler		<u>34 756 171</u>	<u>24 180 282</u>

**Balanse pr. 31.12.**

Ugla Nærserter AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld		34 598 519	24 099 764
Sum annen langsiktig gjeld		<u>34 598 519</u>	<u>24 099 764</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 583	42 089
Skyldige offentlige avgifter		12 696	0
Annen kortsiktig gjeld		17 373	8 429
Sum kortsiktig gjeld		<u>127 652</u>	<u>50 518</u>
Sum gjeld		<u>34 726 170</u>	<u>24 150 282</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>34 756 171</u>	<u>24 180 282</u>

Trondheim, 26.04.2024

Erik Fremstad
styreleder



Ugla Nærserter AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdig av vederlaget, netto etter fradrag for merverdigavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning tilforventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Ugla Nærserter AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Siden selskapet ikke har noen ansatte er det heller ikke etablert pensjonsordning.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Prosjekt i arbeid	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	509 648	23 064 165	23 573 813
Tilgang	704 139	8 866 835	9 570 974
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 213 787	31 931 000	33 144 787
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger	0	0	0
Bokført verdi per 31.12.2023	1 213 787	31 931 000	33 144 787
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0

Tomt og prosjekt i arbeid avskrives ikke.










412_Ugla Nærserter AS_regnskap

Final Audit Report

2024-05-20

Created:	2024-05-10
By:	Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAM9wXwPoBH9GFdvRFRvLepO8d3jvcNBmi

"412_Ugla Nærserter AS_regnskap" History

-  Document created by Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
2024-05-10 - 11:10:54 AM GMT- IP address: 89.248.8.30
-  Document emailed to erik.fremstad@iklykke.no for signature
2024-05-10 - 11:11:11 AM GMT
-  Email viewed by erik.fremstad@iklykke.no
2024-05-20 - 4:49:01 PM GMT- IP address: 80.212.252.129
-  New document URL requested by erik.fremstad@iklykke.no
2024-05-20 - 4:49:04 PM GMT- IP address: 80.212.252.129
-  Signer erik.fremstad@iklykke.no entered name at signing as Erik Fremstad
2024-05-20 - 5:01:48 PM GMT- IP address: 80.212.252.129
-  Document e-signed by Erik Fremstad (erik.fremstad@iklykke.no)
Signature Date: 2024-05-20 - 5:01:50 PM GMT - Time Source: server- IP address: 80.212.252.129
-  Agreement completed.
2024-05-20 - 5:01:50 PM GMT



Adobe Acrobat Sign