



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 393 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINNMAR AS  
Forretningsadresse: Havnegata 20  
9990 BÅTSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Kjøllås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2023              | 2022            |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 236 000         | 844 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 236 000</b>  | <b>844 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                 |
| Lønnskostnad                                          | 1    | 149 582           | 47 040          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 2 189 200         | 463 700         |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 2 121 229         | 428 551         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>4 460 011</b>  | <b>939 291</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-3 224 011</b> | <b>-95 291</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 531               |                 |
| Annen finansinntekt                                   |      |                   | 5 668           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>531</b>        | <b>5 668</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |      | 516 938           | 44 884          |
| Annen finanskostnad                                   |      |                   | 14 817          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>516 938</b>    | <b>59 701</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-516 407</b>   | <b>-54 033</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    |                   |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | -3 740 417        | -149 324        |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | -3 740 417  | -149 324    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 10 218 063        | 11 722 563        |
| Maskiner og anlegg                             | 2    | 2 667 235         | 3 351 935         |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2    | <b>12 885 298</b> | <b>15 074 498</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 5    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>12 885 298</b> | <b>15 074 498</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      |                   | 590 640           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                   | 2 316 243         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                   | <b>2 906 883</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 2 089             | 15 369            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 089</b>      | <b>15 369</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 089</b>      | <b>2 922 252</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 887 387</b> | <b>17 996 750</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2023              | 2022              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 6    | 36 000            | 36 000            |
| Beholdning av egne aksjer         | 6    |                   |                   |
| Overkurs                          |      | 15 000            | 15 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>51 000</b>     | <b>51 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 7    | -4 539 532        | -799 114          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-4 539 532</b> | <b>-799 114</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 4    | <b>-4 488 532</b> | <b>-748 114</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 8    | 9 593 750         | 6 610 000         |
| Langsiktig konserngjeld           | 5, 8 | 5 295 000         | 5 255 000         |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 1 979 000         | 1 979 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>16 867 750</b> | <b>13 844 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>16 867 750</b> | <b>13 844 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 234 273           | 3 900 864         |
| Betalbar skatt                    | 3    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 38 236            |                   |
| Kortsiktig konserngjeld           | 5    |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 235 659           | 1 000 000         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>508 168</b>    | <b>4 900 864</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>17 375 918</b> | <b>18 744 864</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>12 887 387</b> | <b>17 996 750</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513603

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 393 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINNMAR AS  
Forretningsadresse: Havnegata 20  
9990 BÅTSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Kjølås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 924 393 696  
FINNMAR AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2023              | 2022            |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 236 000         | 844 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 236 000</b>  | <b>844 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                 |
| Lønnskostnad                                          | 1    | 149 582           | 47 040          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 2 189 200         | 463 700         |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 2 121 229         | 428 551         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>4 460 011</b>  | <b>939 291</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-3 224 011</b> | <b>-95 291</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 531               |                 |
| Annen finansinntekt                                   |      |                   | 5 668           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>531</b>        | <b>5 668</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |      | 516 938           | 44 884          |
| Annen finanskostnad                                   |      |                   | 14 817          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>516 938</b>    | <b>59 701</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-516 407</b>   | <b>-54 033</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    |                   |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | -3 740 417        | -149 324        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |



Organisasjonsnr: 924 393 696  
FINNMAR AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                                | <u>Note</u> | <u>2023</u>       | <u>2022</u>       |
|----------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |             |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |             |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 3           |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.                             |             |                   |                   |
| fast eiendom                                       | 2           | 10 218 063        | 11 722 563        |
| Maskiner og anlegg                                 | 2           | 2 667 235         | 3 351 935         |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 2           |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 2           |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>2</b>    | <b>12 885 298</b> | <b>15 074 498</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |             |                   |                   |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                 | 5           |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |             | <b>12 885 298</b> | <b>15 074 498</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |             |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                  |             |                   |                   |
| Kundefordringer                                    |             |                   | 590 640           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |             |                   | 2 316 243         |
| <b>Sum fordringer</b>                              |             |                   | <b>2 906 883</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |             | 2 089             | 15 369            |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |             | <b>2 089</b>      | <b>15 369</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |             | <b>2 089</b>      | <b>2 922 252</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |             | <b>12 887 387</b> | <b>17 996 750</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |             |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                 |             |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |             |                   |                   |
| Aksjekapital                                       | 6           | 36 000            | 36 000            |
| Beholdning av egne aksjer                          | 6           |                   |                   |



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Overkurs                          |          | 15 000            | 15 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>51 000</b>     | <b>51 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 7        | -4 539 532        | -799 114          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-4 539 532</b> | <b>-799 114</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>-4 488 532</b> | <b>-748 114</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 8        | 9 593 750         | 6 610 000         |
| Langsiktig konserngjeld           | 5, 8     | 5 295 000         | 5 255 000         |
| Øvrig langsiktig gjeld            |          | 1 979 000         | 1 979 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>16 867 750</b> | <b>13 844 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>16 867 750</b> | <b>13 844 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 234 273           | 3 900 864         |
| Betalbar skatt                    | 3        |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 38 236            |                   |
| Kortsiktig konserngjeld           | 5        |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 235 659           | 1 000 000         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>508 168</b>    | <b>4 900 864</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>17 375 918</b> | <b>18 744 864</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>12 887 387</b> | <b>17 996 750</b> |



Organisasjonsnr: 924 393 696  
FINNMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Finnmar AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 393 696



## Resultatregnskap

### Finmar AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note     | 2023              | 2022            |
|-------------------------------------------------------|----------|-------------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt                                   |          | 1 236 000         | 844 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>1 236 000</b>  | <b>844 000</b>  |
| Lønnskostnad                                          | 1        | 149 582           | 47 040          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2        | 2 189 200         | 463 700         |
| Annen driftskostnad                                   | 1        | 2 121 229         | 428 551         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>4 460 011</b>  | <b>939 291</b>  |
| <b>Driftsresultat (Egendefinert)</b>                  |          | <b>-3 224 011</b> | <b>-95 291</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |          |                   |                 |
| Annen renteinntekt                                    |          | 531               | 0               |
| Annen finansinntekt                                   |          | 0                 | 5 668           |
| Annen rentekostnad                                    |          | 516 938           | 44 884          |
| Annen finanskostnad                                   |          | 0                 | 14 817          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-516 407</b>   | <b>-54 033</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            |          | -3 740 417        | -149 324        |
| Skattekostnad på resultat                             | 3        | 0                 | 0               |
| <b>Resultat</b>                                       |          | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>4</b> | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |          |                   |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | -3 740 417        | -149 324        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>-3 740 417</b> | <b>-149 324</b> |



## Balanse

### Finnmar AS

| Eiendeler                           | Note     | 2023              | 2022              |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |          |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2        | 10 218 063        | 11 722 563        |
| Maskiner og anlegg                  | 2        | 2 667 235         | 3 351 935         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2</b> | <b>12 885 298</b> | <b>15 074 498</b> |
| <br>                                |          |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>12 885 298</b> | <b>15 074 498</b> |
| <br>                                |          |                   |                   |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |          |                   |                   |
| <br>                                |          |                   |                   |
| Kundefordringer                     |          | 0                 | 590 640           |
| Andre kortsiktige fordringer        |          | 0                 | 2 316 243         |
| <b>Sum fordringer</b>               |          | <b>0</b>          | <b>2 906 883</b>  |
| <br>                                |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 2 089             | 15 369            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>2 089</b>      | <b>2 922 252</b>  |
| <br>                                |          |                   |                   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>12 887 387</b> | <b>17 996 750</b> |



## Balanse

### Finnmar AS

| Egenkapital og gjeld              | Note     | 2023              | 2022              |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 6        | 36 000            | 36 000            |
| Overkurs                          |          | 15 000            | 15 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>51 000</b>     | <b>51 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 7        | -4 539 532        | -799 114          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-4 539 532</b> | <b>-799 114</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>-4 488 532</b> | <b>-748 114</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 8        | 9 593 750         | 6 610 000         |
| Langsiktig konserngjeld           | 5, 8     | 5 295 000         | 5 255 000         |
| Øvrig langsiktig gjeld            |          | 1 979 000         | 1 979 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>16 867 750</b> | <b>13 844 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 234 273           | 3 900 864         |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 38 236            | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 235 659           | 1 000 000         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>508 168</b>    | <b>4 900 864</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>17 375 918</b> | <b>18 744 864</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>12 887 387</b> | <b>17 996 750</b> |

Alta, den, 13.06.2024  
Styret i Finnmar AS

Jonas Aalstad Haugen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet ved årsskiftet 2019.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig med fremtidig utnyttelse.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

|            | 2023           | 2022          |
|------------|----------------|---------------|
| Lønninger  | 149 582        | 47 040        |
| <b>Sum</b> | <b>149 582</b> | <b>47 040</b> |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig, og har ikke utbetalt honorar til revisor i 2023.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23      | 12 355 763             | 3 423 935                     | 15 779 698        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b> | <b>12 355 763</b>      | <b>3 423 935</b>              | <b>15 779 698</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 2 137 700              | 756 700                       | 2 894 400         |
| = <b>Bokført verdi 31.12.23</b>    | <b>10 218 063</b>      | <b>2 667 235</b>              | <b>12 885 298</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 1 504 500              | 684 700                       | 2 189 200         |
| Økonomisk levetid                  | 5-20 år                | 5 år                          |                   |

Bokført verdi av tomt er inkludert med kr 1 000 000 og avskrives ikke.



## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>       | <b>2022</b>     |
|------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |                 |
| Betalbar skatt                           | 0                 | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0                 | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |                 |
| Resultat før skatt                       | -3 740 417        | -149 324        |
| Permanente forskjeller                   | 0                 | 0               |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 1 557 318         | -730 159        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-2 183 100</b> | <b>-879 483</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                   |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0                 | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                           | <b>2023</b>     | <b>2022</b>    | <b>Endring</b>   |
|-------------------------------------------|-----------------|----------------|------------------|
| Varige driftsmidler                       | -159 047        | 829 987        | 989 034          |
| Fordringer                                | -775 000        | -206 716       | 568 284          |
| <b>Sum</b>                                | <b>-934 047</b> | <b>623 271</b> | <b>1 557 318</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -3 605 484      | -1 422 385     | 2 183 100        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 4 539 532       | 799 114        | -3 740 417       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>        | <b>0</b>       | <b>0</b>         |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022       | 36 000              | 15 000          | -799 114                 | -748 114               |
| Årets resultat       | 0                   | 0               | -3 740 417               | -3 740 417             |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>36 000</b>       | <b>15 000</b>   | <b>-4 539 532</b>        | <b>-4 488 532</b>      |



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og eiere

|                                 | 2023             | 2022             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Fordringer</b>               |                  |                  |
| <b>Sum</b>                      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Gjeld</b>                    |                  |                  |
| Lån fra foretak i samme konsern | 5 295 000        | 0                |
| Lån fra Officer AS (Bornholm)   | 1 979 000        | 1 979 000        |
| <b>Sum</b>                      | <b>7 274 000</b> | <b>1 979 000</b> |

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Finnmar AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 120        | 300,0     | 36 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>120</b> |           | <b>36 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Innopro AS                  | 100        | 83,3         | 83,3         |
| Bornholms Holding APS       | 20         | 16,7         | 16,7         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>120</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ. Selskapet overtok eiendom i 2021 og forventer gjennom økte leieinntekter en positiv egenkapital på sikt. En prosess med ny leieavtale er i gang da forrige leietaker gikk konkurs.

## Note 8 Gjeld

|                                    | 2023       |
|------------------------------------|------------|
| Langsiktig gjeld med forfall >5 år | -4 593 750 |

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 9 593 750. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 9 979 843.