



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 503 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYNNFJELLGARASJEN AS  
Forretningsadresse: Synnfjellvegen 8  
2880 NORD-TORPA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Finstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		330 050	229 644
<b>Sum inntekter</b>		<b>330 050</b>	<b>229 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	34 690	34 690
Annen driftskostnad	2	131 307	115 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 997</b>	<b>150 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 053</b>	<b>79 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annen rentekostnad		91 134	80 545
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 134</b>	<b>80 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 132</b>	<b>-80 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 920</b>	<b>-1 222</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 920</b>	<b>-1 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 920</b>	<b>-1 222</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 920</b>	<b>-1 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	72 920	-1 222
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 920</b>	<b>-1 222</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 566 753	1 601 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 566 754</b>	<b>1 601 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 566 754</b>	<b>1 601 444</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 255	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 255</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 869	13 208
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 869</b>	<b>13 208</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 124</b>	<b>13 208</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 624 879</b>	<b>1 614 652</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		109 612	182 532



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-109 612</b>	<b>-182 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 612</b>	<b>-82 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 316 495	1 393 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 316 495</b>	<b>1 393 571</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 316 495</b>	<b>1 393 571</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 466	12 265
Skyldig offentlige avgifter		9 997	3 347
Annen kortsiktig gjeld		285 533	288 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>317 996</b>	<b>303 614</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 634 491</b>	<b>1 697 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 624 879</b>	<b>1 614 652</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439039

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 503 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYNNFJELLGARASJEN AS  
Forretningsadresse: Synnfjellvegen 8  
2880 NORD-TORPA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Finstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 503 892  
SYNNFJELLGARASJEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		330 050	229 644
<b>Sum inntekter</b>		<b>330 050</b>	<b>229 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	34 690	34 690
Annen driftskostnad	2	131 307	115 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 997</b>	<b>150 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 053</b>	<b>79 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annen rentekostnad		91 134	80 545
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 134</b>	<b>80 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 132</b>	<b>-80 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 920</b>	<b>-1 222</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 920</b>	<b>-1 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 920</b>	<b>-1 222</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 920</b>	<b>-1 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	72 920	-1 222
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 920</b>	<b>-1 222</b>



Organisasjonsnr: 914 503 892  
SYNNFJELLGARASJEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 566 753	1 601 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 566 754</b>	<b>1 601 444</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 566 754</b>	<b>1 601 444</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		9 255	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 255</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		48 869	13 208
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 869</b>	<b>13 208</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 124</b>	<b>13 208</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 624 879</b>	<b>1 614 652</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		109 612	182 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-109 612</b>	<b>-182 532</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 612</b>	<b>-82 532</b>
------------------------	--	---------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 316 495	1 393 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 316 495</b>	<b>1 393 571</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 316 495</b>	<b>1 393 571</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	22 466	12 265
Skyldig offentlige avgifter	9 997	3 347
Annen kortsiktig gjeld	285 533	288 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>317 996</b>	<b>303 614</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 634 491</b>	<b>1 697 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 624 879</b>	<b>1 614 652</b>



Organisasjonsnr: 914 503 892  
SYNNFJELLGARASJEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Synnfjellgarasjen AS**

**Foretaksnr. 914503892**



Synnfjellgarasjen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		330 050	229 644
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>330 050</b>	<b>229 644</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	34 690	34 690
Annen driftskostnad	2	131 307	115 631
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>165 997</b>	<b>150 321</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>164 053</b>	<b>79 323</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		91 134	80 545
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 134</b>	<b>80 545</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(91 132)</b>	<b>(80 545)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>72 920</b>	<b>(1 222)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>72 920</b>	<b>(1 222)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>72 920</b>	<b>(1 222)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Frømføring av udekket tap	4	72 920	(1 222)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>72 920</b>	<b>(1 222)</b>



Synnfjellgarasjen AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 566 753	1 601 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 566 754</b>	<b>1 601 444</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 566 754</b>	<b>1 601 444</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 255	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 255</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
1921 Driftskonto 1822 83 29521		48 869	13 208
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>48 869</b>	<b>13 208</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>58 124</b>	<b>13 208</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 624 879</b>	<b>1 614 652</b>



Synnfjellgarasjen AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(109 612)	(182 532)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(109 612)</b>	<b>(182 532)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(9 612)</b>	<b>(82 532)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 316 495	1 393 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 316 495</b>	<b>1 393 571</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 316 495</b>	<b>1 393 571</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		22 466	12 265
Skyldig offentlige avgifter		9 997	3 347
Annen kortsiktig gjeld		285 533	288 002
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>317 996</b>	<b>303 614</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 634 491</b>	<b>1 697 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 624 879</b>	<b>1 614 652</b>

Nord-Torpa, 21.05.2023

  
Silje Berger Finstuen

  
Erik Finstuen

  
Gunvor Finstuen Framnes



Synnfjellgarasjen AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 794 854	121 441	1 916 295
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 794 854	121 441	1 916 295
Akk. av/nedskr. pr 1/1	193 410	121 440	314 850
+ Ordinære avskrivninger	34 690	0	34 690
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	228 100	121 440	349 540
Balanseført verdi pr 31/12	1 566 754	1	1 566 755
Prosentstans for ord.avskr	2-2	20-20	

### Note 2 - Ytelse til ledende personer og revisor

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.



Synnfjellgarasjen AS

**Noter 2022****Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	72 920
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-32 618
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>40 302</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	40 302
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	271 320	238 702
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	381 164	421 466
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-109 844</b>	<b>-182 764</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	109 844	182 764
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>109 844</b>	<b>182 764</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>24 165</b>	<b>40 208</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	109 844	182 764
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>24 165</b>	<b>40 208</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Synnfjellgarasjen AS

**Noter 2022**

**Note 4 - Fremføring av udekket tap**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	-182 532	-82 532
Tilført fra årsresultat		72 920	72 920
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-109 612</b>	<b>-9 612</b>

Styret er kjent med handleplikten i forhold til at egenkapitalen er negativ.  
Økte leieinntekter tilsier at egenkapitalen videre vil bli bedret.



## Synnfjellgarasjen AS

### Styremøteprotokoll

Det ble den 21.05.23 kl. 17.00 avholdt styremøte i Synnfjellgarasjen AS.

På styremøtet deltok selskapets styre.

Ingen forfall. Styret var beslutningsdyktig, jfr Aksjelovens § 6-24.

Godkjenning av innkalling og sakliste.

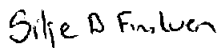
#### Sakliste:

#### 1. Godkjenning av årsregnskap for 2022.

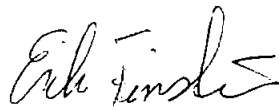
**Vedtak:** Styret behandlet og godkjente årsregnskap for 2022.

Nord-Torpa, 21/5-23

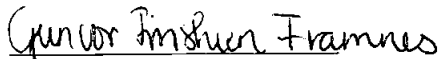
#### I styret for Synnfjellgarasjen AS



Silje Berger Finstuen  
Styreleder



Erik Finstuen  
Styremedlem



Gunnvor Finstuen Framnes  
Styremedlem