



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 395 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
Forretningsadresse: Korgvegen 33  
2619 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Olav Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 693 586	20 852 676
Annen driftsinntekt		6 787	34 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 700 373</b>	<b>20 887 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 969 491	13 016 340
Lønnskostnad	1, 2	2 608 745	2 414 435
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	89 025	40 927
Annen driftskostnad	4	2 771 546	2 722 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 438 807</b>	<b>18 194 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-738 434</b>	<b>2 693 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 720	8 940
Annen finansinntekt		6 294	8 264
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 014</b>	<b>17 204</b>
Annen rentekostnad		5 623	2 560
Annen finanskostnad		3 317	17 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 939</b>	<b>19 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>75</b>	<b>-2 777</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-738 359</b>	<b>2 690 530</b>
Skattekostnad	5, 6	0	606 415
<b>Årsresultat</b>		<b>-738 359</b>	<b>2 084 115</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		-738 359	1 084 115
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-738 359</b>	<b>2 084 115</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	16 795
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	135 848	235 639
Sum varige driftsmidler		135 848	252 433
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		40 620	40 620
Andre langsiktige fordringer	7	8 277	8 172
Sum finansielle anleggsmidler		48 897	48 792
Sum anleggsmidler		184 745	301 225
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 272 028	5 754 010
Sum varer		4 272 028	5 754 010
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		996 942	1 087 634
Andre kortsiktige fordringer		75 851	61 701
Sum fordringer		1 072 793	1 149 335
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 916 892	3 074 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 916 892	3 074 114
Sum omløpsmidler		9 261 714	9 977 459



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 446 459</b>	<b>10 278 684</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	330 000	82 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>82 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 350 582	4 336 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 350 582</b>	<b>4 336 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 680 582</b>	<b>4 418 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		712 600	1 157 714
Betalbar skatt	5, 6	0	629 185
Skyldige offentlige avgifter		768 223	517 891
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 285 053	2 554 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 765 877</b>	<b>5 859 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 765 877</b>	<b>5 859 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 446 459</b>	<b>10 278 685</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 395 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
Forretningsadresse: Korgvegen 33  
2619 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Olav Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 395 393  
LILLEHAMMER VARMESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 693 586	20 852 676
Annen driftsinntekt		6 787	34 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 700 373</b>	<b>20 887 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 969 491	13 016 340
Lønnskostnad	1, 2	2 608 745	2 414 435
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	89 025	40 927
Annen driftskostnad	4	2 771 546	2 722 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 438 807</b>	<b>18 194 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-738 434</b>	<b>2 693 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 720	8 940
Annen finansinntekt		6 294	8 264
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 014</b>	<b>17 204</b>
Annen rentekostnad		5 623	2 560
Annen finanskostnad		3 317	17 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 939</b>	<b>19 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>75</b>	<b>-2 777</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-738 359</b>	<b>2 690 530</b>
Skattekostnad	5, 6	0	606 415
<b>Årsresultat</b>		<b>-738 359</b>	<b>2 084 115</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		-738 359	1 084 115
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-738 359</b>	<b>2 084 115</b>



Organisasjonsnr: 923 395 393  
LILLEHAMMER VARMESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	16 795
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	135 848	235 639
Sum varige driftsmidler		135 848	252 433
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		40 620	40 620
Andre langsiktige fordringer	7	8 277	8 172
Sum finansielle anleggsmidler		48 897	48 792
Sum anleggsmidler		184 745	301 225
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 272 028	5 754 010
Sum varer		4 272 028	5 754 010
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		996 942	1 087 634
Andre kortsiktige fordringer		75 851	61 701
Sum fordringer		1 072 793	1 149 335
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 916 892	3 074 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 916 892	3 074 114
Sum omløpsmidler		9 261 714	9 977 459
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 446 459</b>	<b>10 278 684</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	330 000	82 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>82 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 350 582	4 336 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 350 582</b>	<b>4 336 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 680 582</b>	<b>4 418 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		712 600	1 157 714
Betalbar skatt	5, 6	0	629 185
Skyldige offentlige avgifter		768 223	517 891
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 285 053	2 554 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 765 877</b>	<b>5 859 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 765 877</b>	<b>5 859 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 446 459</b>	<b>10 278 685</b>



Organisasjonsnr: 923 395 393  
LILLEHAMMER VARMESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

4.43

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2157229.00	2024581.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	312716.00	302547.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48403.00	41314.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90397.00	45993.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2608745.00	2414435.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	780563.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	542506.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	238057.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	102208.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	135849.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	89025.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
8277.00

Mer om fordringer

Dette er depositumskonto for husleie.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		15 693 586	20 852 676
Annen driftsinntekt		6 787	34 695
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 700 373</b>	<b>20 887 371</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-10 969 491	-13 016 340
Lønnskostnad	1, 2	-2 608 745	-2 414 435
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-89 025	-40 927
Annen driftskostnad	4	-2 771 546	-2 722 362
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-16 438 807</b>	<b>-18 194 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-738 434</b>	<b>2 693 307</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 720	8 940
Annen finansinntekt		6 294	8 264
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 014</b>	<b>17 204</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-5 623	-2 560
Annen finanskostnad		-3 317	-17 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8 939</b>	<b>-19 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>75</b>	<b>-2 777</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-738 359</b>	<b>2 690 530</b>
Skattekostnad	5, 6	0	-606 415
<b>Årsresultat</b>		<b>-738 359</b>	<b>2 084 115</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		-738 359	1 084 115
<b>Sum overføringer</b>		<b>-738 359</b>	<b>2 084 115</b>



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	16 795
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	135 848	235 639
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>135 848</b>	<b>252 433</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		40 620	40 620
Andre langsiktige fordringer	7	8 277	8 172
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 897</b>	<b>48 792</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>184 745</b>	<b>301 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 272 028	5 754 010
<b>Sum varer</b>		<b>4 272 028</b>	<b>5 754 010</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		996 942	1 087 634
Andre kortsiktige fordringer		75 851	61 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 072 793</b>	<b>1 149 335</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 916 892	3 074 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 916 892</b>	<b>3 074 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 261 714</b>	<b>9 977 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 446 459</b>	<b>10 278 685</b>



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	330 000	82 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>82 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 350 582	4 336 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 350 582</b>	<b>4 336 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 680 582</b>	<b>4 418 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		712 600	1 157 714
Betalbar skatt	5, 6	0	629 185
Skyldige offentlige avgifter		768 223	517 891
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 285 053	2 554 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 765 877</b>	<b>5 859 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 765 877</b>	<b>5 859 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 446 459</b>	<b>10 278 685</b>

LILLEHAMMER, 30.06.2025

Tom Olav Dahl Tølløfsrud  
styrets leder / daglig leder



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 157 229	2 024 581
Arbeidsgiveravgift	312 716	302 547
Pensjonskostnader	48 403	41 314
Andre relaterte ytelser	90 397	45 993
<b>Sum</b>	<b>2 608 745</b>	<b>2 414 435</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4,43

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	780 563
Tilgang i året	0
Avgang i året	-542 506
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>238 057</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-102 208
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>135 849</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	89 025

## Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	99 000	100 050
Andre tjenester	22 585	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>121 585</b>	<b>100 050</b>

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	629 185
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-22 770
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>606 415</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-738 359	2 690 530
Permanente forskjeller	42 482	4 497
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 807	164 905
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-699 684</b>	<b>2 859 932</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	629 185
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>629 185</b>



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	79 810	-3 257	83 068
Omløpsmidler	-141 218	-54 343	-86 875
Fremførbart underskudd	0	-699 684	699 684
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-61 407</b>	<b>-757 284</b>	<b>695 877</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	61 407	757 284	-695 877
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	8 277
---	-------

### Mer om fordringer

Dette er depositumskonto for husleie.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	82 000	4 336 941	4 418 941
Årsresultat	0	-738 359	-738 359
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	248 000	0	248 000
Andre endringer	0	-248 000	-248 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>330 000</b>	<b>3 350 582</b>	<b>3 680 582</b>

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 100	330 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
ULVEHAGAN HOLDING AS	300	100,00	Ordinære



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lillehammer Varmesenter AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lillehammer Varmesenter AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 30. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tor Kjetil Lund  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnr: VJTLG-NN01Z-UN4X-ITV9-ZXC3P-TGZ7M



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lund, Tor Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1309924

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 14:06:21 UTC



Penneo Dokumentnr: VJ7LG-NN01Z-UN4X-ITV9-ZXC3P-TGZ7M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.