



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 998 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 8 AS
Forretningsadresse: Strandvegen 196
9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Brit Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		998 751	1 280 637
Sum inntekter		998 751	1 280 637
Kostnader			
Annen driftskostnad		222 181	215 257
Sum kostnader		222 181	215 257
Driftsresultat		776 570	1 065 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 795	
Annen renteinntekt		6 397	18 929
Annen finansinntekt		9 011	8 228
Sum finansinntekter		54 203	27 157
Annen rentekostnad		54	6 847
Sum finanskostnader		54	6 847
Netto finans		54 149	20 310
Ordinært resultat før skattekostnad		830 719	1 085 690
Skattekostnad	2	182 758	238 863
Ordinært resultat etter skattekostnad		647 961	846 827
Årsresultat		647 961	846 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		647 961	846 827
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	647 961	846 827
Sum overføringer og disponeringer		647 961	846 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	473 019	500 075
Sum immaterielle eiendeler		473 019	500 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 038 795	
Sum finansielle anleggsmidler		2 038 795	
Sum anleggsmidler		4 511 814	2 500 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			464 846
Andre fordringer		40 387	36 874
Sum fordringer		40 387	501 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		976 452	2 824 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		976 452	2 824 016
Sum omløpsmidler		1 016 839	3 325 736
SUM EIENDELER		5 528 652	5 825 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 738 816	3 090 855
Sum opptjent egenkapital		3 738 816	3 090 855
Sum egenkapital		5 208 816	4 560 855
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 321	2 999
Betalbar skatt	2	155 702	209 863
Skyldig offentlige avgifter		30 001	52 094
Kortsiktig konserngjeld	4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		132 813	
Sum kortsiktig gjeld		319 837	1 264 956
Sum gjeld		319 837	1 264 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 528 652	5 825 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 597715

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 998 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 8 AS
Forretningsadresse: Strandvegen 196
9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Brit Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 998 427
KIRKEGATA 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		998 751	1 280 637
Sum inntekter		998 751	1 280 637
Kostnader			
Annen driftskostnad		222 181	215 257
Sum kostnader		222 181	215 257
Driftsresultat		776 570	1 065 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 795	
Annen renteinntekt		6 397	18 929
Annen finansinntekt		9 011	8 228
Sum finansinntekter		54 203	27 157
Annen rentekostnad		54	6 847
Sum finanskostnader		54	6 847
Netto finans		54 149	20 310
Ordinært resultat før skattekostnad		830 719	1 085 690
Skattekostnad	2	182 758	238 863
Ordinært resultat etter skattekostnad		647 961	846 827
Årsresultat		647 961	846 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		647 961	846 827
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	647 961	846 827
Sum overføringer og disponeringer		647 961	846 827



Sum opptjent egenkapital	3 738 816	3 090 855
Sum egenkapital	5 208 816	4 560 855
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 321	2 999
Betalbar skatt 2	155 702	209 863
Skyldig offentlige avgifter	30 001	52 094
Kortsiktig konserngjeld 4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	132 813	
Sum kortsiktig gjeld	319 837	1 264 956
Sum gjeld	319 837	1 264 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 528 652	5 825 811



Organisasjonsnr: 988 998 427
KIRKEGATA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kirkegata 8 AS**

Foretaksnr. 988998427

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nordnorge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Regnskapsførernummer 851987142



Kirkegata 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		998 751	1 280 637
Sum driftsinntekter		998 751	1 280 637
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		222 181	215 257
Sum driftskostnader		222 181	215 257
DRIFTSRESULTAT		776 570	1 065 380
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		38 795	0
Annen renteinntekt		6 397	18 929
Annen finansinntekt		-9 011	-8 228
Sum finansinntekter		54 203	27 157
Finanskostnader			
Rentekostnader		54	6 847
Sum finanskostnader		54	6 847
NETTO FINANSPOSTER		54 149	20 310
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		830 719	1 085 690
Skattekostnad	2	182 758	238 863
ORDINÆRT RESULTAT		647 961	846 827
ÅRSRESULTAT		647 961	846 827
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	647 961	846 827
SUM OVERFØRINGER		647 961	846 827



Kirkegata 8 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	473 019	500 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 000 000	2 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 038 795	0
Sum anleggsmidler		4 511 814	2 500 075
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	464 846
Andre fordringer		40 387	36 875
Bankinnskudd, kontanter o.l.		976 452	2 824 016
Sum omløpsmidler		1 016 839	3 325 736
SUM EIENDELER		5 528 652	5 825 811
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 738 816	3 090 855
Sum opptjent egenkapital		3 738 816	3 090 855
Sum egenkapital		5 208 816	4 560 855
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 321	2 999
Betalbar skatt	2	155 702	209 863
Skyldig offentlige avgifter		30 001	52 094
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		132 813	0
Sum kortsiktig gjeld		319 837	1 264 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 528 652	5 825 811

Tromsø, den 22.06.2022

Odd Helge Skog
Styreleder

Anne Brit Andreassen
Nestleder/daglig leder



Kirkegata 8 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kirkegata 8 AS

Noter 2021

Note 1 - Anleggsmidler/avskrivninger

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 223 706
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 223 706
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 223 706
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 223 706
Balanseført verdi pr 31/12	2 000 000
Prosentats for ord. avskr.	5-5

Selskapets tomt, med en bokført verdi på kr 2 000 000, avskrives ikke.



Kirkegata 8 AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	830 719
Endring i midlertidige forskjeller	-122 982
=Inntekt før anvendelse av framført underskudd	707 737
=Inntekt v.ligningen	707 737

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	155 702
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	27 056
Samlede ordinære skattekostnader	182 758

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	I fjor	I år	Endring
Driftsmidler	-2 273 071	-2 150 089	-122 982
Sum			-122 982

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt -122 982

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller ovenfor (sum)			
= Grunnlag utsatt skatt	-2 273 071	-2 150 089	
Utsatt skattefordel	500 075	473 019	
Skattesats:	22%	22%	



Kirkegata 8 AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 470 000	3 090 855	4 560 855
+Fra årets resultat		647 961	647 961
Pr 31.12.	1 470 000	3 738 816	5 208 816

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
294 aksjer pålydende kr. 5 000, til sammen bokført til kr. 1 470 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	Andel i %
Emmas Holding AS	294	100%

Nestleder i styret/selskapets daglige leder Anne Brit Andreassen eier samtlige aksjer i Emmas Holding AS.

Note 4 - Konsernmellomværende

	I år	I fjor
Posten		
Gjeld til Emmas Holding AS	0	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern		
Fordring på Emmas Holding AS	2 038 795	0



Årsregnskap 2021 for Kirkegata 8 AS

Foretaksnr. 988998427

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nordnorge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Regnskapsførernummer 851987142



Kirkegata 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		998 751	1 280 637
Sum driftsinntekter		998 751	1 280 637
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		222 181	215 257
Sum driftskostnader		222 181	215 257
DRIFTSRESULTAT		776 570	1 065 380
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		38 795	0
Annen renteinntekt		6 397	18 929
Annen finansinntekt		-9 011	-8 228
Sum finansinntekter		54 203	27 157
Finanskostnader			
Rentekostnader		54	6 847
Sum finanskostnader		54	6 847
NETTO FINANSPOSTER		54 149	20 310
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		830 719	1 085 690
Skattekostnad	2	182 758	238 863
ORDINÆRT RESULTAT		647 961	846 827
ARSRESULTAT		647 961	846 827
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	647 961	846 827
SUM OVERFØRINGER		647 961	846 827



Kirkegata 8 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	473 019	500 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 000 000	2 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 038 795	0
Sum anleggsmidler		4 511 814	2 500 075
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	464 846
Andre fordringer		40 387	36 875
Bankinnskudd, kontanter o.l.		976 452	2 824 016
Sum omløpsmidler		1 016 839	3 325 736
SUM EIENDELER		5 528 652	5 825 811
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 738 816	3 090 855
Sum opptjent egenkapital		3 738 816	3 090 855
Sum egenkapital		5 208 816	4 560 855
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 321	2 999
Betalbar skatt	2	155 702	209 863
Skyldig offentlige avgifter		30 001	52 094
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		132 813	0
Sum kortsiktig gjeld		319 837	1 264 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 528 652	5 825 811

Tromsø, den 22.06.2022

Odd Helge Skog
Styreleder

Anne Brit Andreassen
Nestleder/daglig leder



Kirkegata 8 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kirkegata 8 AS

Noter 2021

Note 1 - Anleggsmidler/avskrivninger

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 223 706
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 223 706
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 223 706
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 223 706
Balanseført verdi pr 31/12	2 000 000
Prosentats for ord. avskr.	5-5

Selskapets tomt, med en bokført verdi på kr 2 000 000, avskrives ikke.



Kirkegata 8 AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	830 719
Endring i midlertidige forskjeller	-122 982
=Inntekt før anvendelse av framført underskudd	707 737
=Inntekt v.ligningen	707 737

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	155 702
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	27 056
Samlede ordinære skattekostnader	182 758

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	I fjor	I år	Endring
Driftsmidler	-2 273 071	-2 150 089	-122 982
Sum			-122 982
Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-122 982

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller ovenfor (sum)		
= Grunnlag utsatt skatt	-2 273 071	-2 150 089
Utsatt skattefordel	500 075	473 019
Skattesats:	22%	22%



Kirkegata 8 AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 470 000	3 090 855	4 560 855
+Fra årets resultat		647 961	647 961
Pr 31.12.	1 470 000	3 738 816	5 208 816

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
294 aksjer pålydende kr. 5 000, til sammen bokført til kr. 1 470 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	Andel i %
Emmas Holding AS	294	100%

Nestleder i styret/selskapets daglige leder Anne Brit Andreassen eier samtlige aksjer i Emmas Holding AS.

Note 4 - Konsernmellomværende

Posten	I år	I fjor
Gjeld til Emmas Holding AS	0	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern		
Fordring på Emmas Holding AS	2 038 795	0



Til generalforsamlingen i Kirkegata 8 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kirkegata 8 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Kirkegata 8 AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 22. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID_MOBILE	2022-06-22 19:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.