



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 357 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSBY INVEST & HOLDING AS
Forretningsadresse: Skogliveien 50
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elise Rønholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1, 2, 4 | 9 192 | 21 929 |
| Sum kostnader | | 9 192 | 21 929 |
| Driftsresultat | | -9 192 | -21 929 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 215 249 | 343 000 |
| Annen renteinntekt | | 49 111 | 66 320 |
| Sum finansinntekter | | 264 360 | 409 320 |
| Annen rentekostnad | | 51 171 | 85 581 |
| Annen finanskostnad | | 6 500 | 1 250 |
| Sum finanskostnader | | 57 671 | 86 831 |
| Netto finans | | 206 689 | 322 489 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 197 498 | 300 561 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -5 120 | -7 069 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 202 618 | 307 630 |
| Årsresultat | | 202 618 | 307 630 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 190 000 |
| Annen egenkapital | 7 | 202 618 | 117 630 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 202 618 | 307 630 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 12 189 | 7 069 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 12 189 | 7 069 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | | 30 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 8 | 5 149 177 | 3 149 178 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 9 | 2 105 002 | 1 840 667 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 254 179 | 5 019 845 |
| Sum anleggsmidler | | 7 266 368 | 5 026 914 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 343 000 |
| Sum fordringer | | | 343 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 139 595 | 181 766 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 139 595 | 181 766 |
| Sum omløpsmidler | | 139 595 | 524 766 |
| SUM EIENDELER | | 7 405 963 | 5 551 681 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 739,02) | 7, 10 | 173 902 | 173 902 |
| Sum innskutt egenkapital | | 173 902 | 173 902 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 3 742 218 | 3 545 121 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 742 218 | 3 545 121 |
| Sum egenkapital | 7 | 3 916 119 | 3 719 022 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 12 | 1 468 667 | 1 468 667 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 468 667 | 1 468 667 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 468 667 | 1 468 667 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 418 | 4 500 |
| Utbytte | | | 190 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 013 759 | 169 491 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 021 177 | 363 991 |
| Sum gjeld | | 3 489 844 | 1 832 658 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 405 963 | 5 551 681 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 454747

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 357 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSBY INVEST & HOLDING AS
Forretningsadresse: Skogliveien 50
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elise Rønholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 357 804
HUSBY INVEST & HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1, 2, 4 | 9 192 | 21 929 |
| Sum kostnader | | 9 192 | 21 929 |
| Driftsresultat | | -9 192 | -21 929 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 215 249 | 343 000 |
| Annen renteinntekt | | 49 111 | 66 320 |
| Sum finansinntekter | | 264 360 | 409 320 |
| Annen rentekostnad | | 51 171 | 85 581 |
| Annen finanskostnad | | 6 500 | 1 250 |
| Sum finanskostnader | | 57 671 | 86 831 |
| Netto finans | | 206 689 | 322 489 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -5 120 | -7 069 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 202 618 | 307 630 |
| Årsresultat | | 202 618 | 307 630 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 190 000 |
| Annen egenkapital | 7 | 202 618 | 117 630 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 202 618 | 307 630 |



Organisasjonsnr: 993 357 804
HUSBY INVEST & HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|--------------|
| Utsatt skattefordel | 6 | 12 189 | 7 069 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 12 189 | 7 069 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | | | 30 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 8 | 5 149 177 | 3 149 178 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 9 | 2 105 002 | 1 840 667 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 254 179 | 5 019 845 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 7 266 368 | 5 026 914 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|--|----------------|
| Andre fordringer | | | 343 000 |
| Sum fordringer | | | 343 000 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|----|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 139 595 | 181 766 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 139 595 | 181 766 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 139 595 | 524 766 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 7 405 963 | 5 551 681 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---|-------|----------------|----------------|
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 739,02) | 7, 10 | 173 902 | 173 902 |
| Sum innskutt egenkapital | | 173 902 | 173 902 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 7 | 3 742 218 | 3 545 121 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 742 218 | 3 545 121 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 7 | 3 916 119 | 3 719 022 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 12 | 1 468 667 | 1 468 667 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 468 667 | 1 468 667 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 468 667 | 1 468 667 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 418 | 4 500 |
| Utbytte | | | 190 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 013 759 | 169 491 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 021 177 | 363 991 |
| Sum gjeld | | 3 489 844 | 1 832 658 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 405 963 | 5 551 681 |



Organisasjonsnr: 993 357 804
HUSBY INVEST & HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1739.02 | 173901.51 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Husby, Eirik | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



| | | |
|-----------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | 20250.00 |

| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | 20250.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|--------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Nedre Glommen Holding AS | 50.00% | 50.00% | 11499167.00 | 3560033.00 |
| Sjusjøen Invest AS | 50.00% | 50.00% | -7766891.00 | -731762.00 |

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

HUSBY INVEST & HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 197 498 | 300 561 |
| +/- Permanente forskjeller | (215 249) | (332 694) |
| Årets skattegrunnlag | (17 751) | (32 133) |
| +/- Endring i utsatt skatt | (5 120) | (7 069) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | (5 120) | (7 069) |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|--|----------------|-----------------|--------------|
| Andre forskjeller | 0 | (5 521) | 5 521 |
| Skattemessig fremførbart underskudd | (32 133) | (49 884) | 17 751 |
| Sum midlertidige forskjeller | (32 133) | (55 405) | 23 272 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | (7 069) | (12 189) | 5 120 |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 173 902 | 3 545 121 | 3 719 022 |
| Årets resultat | | 202 618 | 202 618 |
| Annen endring fusjon | | (5 521) | (5 521) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 173 902 | 3 742 218 | 3 916 119 |

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

| Foretaksnavn | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital "31. desember 2020" | Selskapets resultat for 2020 |
|--------------------------|---------------------------|--|---------------------------------|
| Nedre Glommen Holding AS | 50 % | 11 499 167 | 3 560 033 |
| Sjusjøen Invest AS | 50 % | - 7 766 891 | -731 762 |

Note 9 - Konsern lån annet foretak

| Type | 2020 | 2019 |
|--|-----------|----------|
| Sjusjøen Invest AS, Tilknyttet selskap | 2 105 002 | 1840 667 |

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 739,02 | 173 901,51 |
| Sum | 100 | | 173 901,51 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Husby, Eirik | 100 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |





Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 468 667 | 1 468 667 |
| Sum | 1 468 667 | 1 468 667 |

Dette er stilt sikkerhet i aksjer i Sjusjøen Invest AS, samt forbrukerkausjon på kr 3 000 000.
Gjelden forfaller til betaling i 2022.