



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 377 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CWS HOLDING AS
Forretningsadresse: Gopledalsveien 6
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Wiktor Schwarz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 221	28 980
Sum inntekter		400 221	28 980
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	67 852	39 281
Sum kostnader		67 852	39 281
Driftsresultat		332 369	-10 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	20
Annen finansinntekt		1 500 000	
Sum finansinntekter		1 500 053	20
Annen rentekostnad			149
Sum finanskostnader			149
Netto finans		1 500 053	-129
Ordinært resultat før skattekostnad		1 832 422	-10 430
Skattekostnad på ordinært resultat	5	73 124	-2 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 759 298	-8 168
Årsresultat		1 759 298	-8 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 759 298	-8 168
Totalresultat		1 759 298	-8 168
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			175 000
Overført annen egenkapital		1 759 298	-183 168
Sum overføringer og disponeringer	7	1 759 298	-8 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	3 285 000	1 770 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 285 000	1 770 000
Sum anleggsmidler		3 285 000	1 770 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 756	
Andre kortsiktige fordringer	3	373 000	8 000
Sum fordringer	3	434 756	8 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 141	53 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 141	53 478
Sum omløpsmidler		438 898	61 478
SUM EIENDELER		3 723 898	1 831 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 444 454	1 685 156
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		3 444 454	1 685 156
Sum egenkapital		3 494 454	1 735 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	58 666	86 666
Sum annen langsiktig gjeld		58 666	86 666
Sum langsiktig gjeld		58 666	86 666
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	73 124	2 411
Skyldig offentlige avgifter		97 654	7 245
Sum kortsiktig gjeld		170 778	9 656
Sum gjeld		229 444	96 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 723 898	1 831 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 589376

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 377 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CWS HOLDING AS
Forretningsadresse: Gopledalsveien 6
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Wiktor Schwarz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 377 222
CWS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 221	28 980
Sum inntekter		400 221	28 980
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	67 852	39 281
Sum kostnader		67 852	39 281
Driftsresultat		332 369	-10 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	20
Annen finansinntekt		1 500 000	
Sum finansinntekter		1 500 053	20
Annen rentekostnad			149
Sum finanskostnader			149
Netto finans		1 500 053	-129
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	73 124	-2 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 759 298	-8 168
Årsresultat		1 759 298	-8 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 759 298	-8 168
Totalresultat		1 759 298	-8 168
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			175 000
Overført annen egenkapital		1 759 298	-183 168
Sum overføringer og disponeringer	7	1 759 298	-8 168



Organisasjonsnr: 913 377 222
CWS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	6		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	1, 6	3 285 000	1 770 000
--------------------	------	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		3 285 000	1 770 000
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 285 000	1 770 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		61 756	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3	373 000	8 000
------------	---	---------	-------

Sum fordringer	3	434 756	8 000
-----------------------	----------	----------------	--------------

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	6		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		4 141	53 478
----	--	-------	--------

Sum bankinnskudd,		4 141	53 478
--------------------------	--	--------------	---------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		438 898	61 478
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 723 898	1 831 478
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4, 7		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	7		
----------	---	--	--



Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 444 454	1 685 156
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		3 444 454	1 685 156
Sum egenkapital		3 494 454	1 735 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	58 666	86 666
Sum annen langsiktig gjeld		58 666	86 666
Sum langsiktig gjeld		58 666	86 666
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	73 124	2 411
Skyldig offentlige avgifter		97 654	7 245
Sum kortsiktig gjeld		170 778	9 656
Sum gjeld		229 444	96 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 723 898	1 831 478



Organisasjonsnr: 913 377 222
CWS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Cws Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 913 377 222



Cws Holding AS

	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		400 221	28 980
SUM DRIFTSINNEKTER		400 221	28 980
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	67 852	39 281
SUM DRIFTSKOSTNADER		67 852	39 281
DRIFTSRESULTAT		332 369	-10 301
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		53	20
Annen finansinntekt		1 500 000	0
Annen rentekostnad		0	149
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 500 053	-129
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 832 422	-10 430
Skattekostnad på ordinært resultat	5	73 124	-2 262
ÅRSRESULTAT		1 759 298	-8 168
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	-175 000
Overført annen egenkapital		1 759 298	-183 168
SUM OVERFØRINGER	7	1 759 298	-8 168

Organisasjonsnummer 913 377 222



Cws Holding AS

	Note	2020	2019
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	3 285 000	1 770 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		3 285 000	1 770 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 285 000	1 770 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		61 756	0
Andre kortsiktige fordringer	3	373 000	8 000
SUM FORDRINGER	3	434 756	8 000
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 141	53 478
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		4 141	53 478
SUM OMLØPSMIDLER		438 898	61 478
SUM EIENDELER		3 723 898	1 831 478

Organisasjonsnummer 913 377 222



Cws Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	3 444 454	1 685 156
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		3 444 454	1 685 156
SUM EGENKAPITAL		3 494 454	1 735 156
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	58 666	86 666
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		58 666	86 666
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	73 124	2 411
Skyldig offentlige avgifter		97 654	7 245
SUM KORTSIKTIG GJELD		170 778	9 656
SUM GJELD		229 444	96 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 723 898	1 831 478

Oslo, 25.05.2021
Styret i Cws Holding AS

Carl Wiktor Schwarz
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Fordringer og gjeld nærstående

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld	58 666	86 666
Sum	58 666	86 666
Fordring utbytte Nikkers AS	15 000	0
Kite Eiendom AS	200 000	0
Gjeld aksjonær	58 666	86 666

Det er ikke foretatt renteberegning av lån fra aksjonær

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cws Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
Sum	500		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Wiktor Schwarz	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Carl Wiktor Schwarz	styreleder	500
Totalt antall aksjer		500



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	73 124	2 411
Endring i utsatt skattefordel	0	-4 673
Skattekostnad ordinært resultat	73 124	-2 262
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 832 422	-10 430
Permanente forskjeller	-1 500 042	21 389
Skattepliktig inntekt	332 380	10 959
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	73 124	2 411
Sum betalbar skatt i balansen	73 124	2 411

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Heim Gruppen AS	Asker	18,3%	18,3%	2 137 379	1 064 547
Super Tectum AS	Bærum	50,0%	50,0%	2 437 330	25 115
Sum				4 574 709	1 089 662

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	1 685 156	1 735 156
Årets resultat		1 759 298	1 759 298
Pr 31.12	50 000	3 444 454	3 494 454