



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 027 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGHUSET MJÅTVEIT 2 AS
Forretningsadresse: Rosslandsvegen 364
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Gripsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-196 914	196 914
Annen driftsinntekt		729 614	354 146
Sum inntekter		532 700	551 060
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	166 400	159 654
Annen driftskostnad		188 666	61 365
Sum kostnader		355 066	221 019
Driftsresultat		177 634	330 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		127 954	147 053
Sum finanskostnader		127 954	147 053
Netto finans		-127 954	-147 031
Ordinært resultat før skattekostnad		49 680	183 010
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 929	40 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 751	142 747
Årsresultat		38 751	142 747
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		38 751	142 747
Sum overføringer og disponeringer		38 751	142 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 303 004	4 469 404
Sum varige driftsmidler		4 303 004	4 469 404
Sum anleggsmidler		4 303 004	4 469 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	16 250	197 514
Andre fordringer	2	4 391	3 197
Sum fordringer		20 641	200 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	76 250	96 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 250	96 890
Sum omløpsmidler		96 891	297 601
SUM EIENDELER		4 399 896	4 767 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	3, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	192 066	153 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		192 066	153 315
Sum egenkapital	9	222 066	183 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	13 760	17 831
Sum avsetninger for forpliktelser		13 760	17 831
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 788 600	3 996 200
Sum annen langsiktig gjeld		3 788 600	3 996 200
Sum langsiktig gjeld		3 802 360	4 014 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 195	-3 783
Betalbar skatt	5	15 000	25 412
Skyldige offentlige avgifter			12 908
Annen kortsiktig gjeld	11	249 275	535 122
Sum kortsiktig gjeld		375 470	569 659
Sum gjeld		4 177 830	4 583 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 399 896	4 767 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 451335

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 027 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGHUSET MJÅTVEIT 2 AS
Forretningsadresse: Rosslandsvegen 364
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Gripsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 027 382
BYGGHUSET MJÅTVEIT 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-196 914	196 914
Annen driftsinntekt		729 614	354 146
Sum inntekter		532 700	551 060
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	166 400	159 654
Annen driftskostnad		188 666	61 365
Sum kostnader		355 066	221 019
Driftsresultat		177 634	330 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		127 954	147 053
Sum finanskostnader		127 954	147 053
Netto finans		-127 954	-147 031
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		49 680	183 010
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 929	40 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 751	142 747
Årsresultat		38 751	142 747
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		38 751	142 747
Sum overføringer og disponeringer		38 751	142 747



Organisasjonsnr: 819 027 382
BYGGHUSET MJÅTVEIT 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4 4 303 004 4 469 404
Sum varige driftsmidler 4 303 004 4 469 404

Sum anleggsmidler 4 303 004 4 469 404

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 16 250 197 514
Andre fordringer 2 4 391 3 197
Sum fordringer 20 641 200 711

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8 76 250 96 890
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 76 250 96 890

Sum omløpsmidler 96 891 297 601

SUM EIENDELER 4 399 896 4 767 005

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à
kr 1 000,00) 3, 9 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 192 066 153 315
Sum opptjent egenkapital 192 066 153 315

Sum egenkapital 9 222 066 183 315

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 6 13 760 17 831



Sum avsetninger for forpliktelser		13 760	17 831
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 788 600	3 996 200
Sum annen langsiktig gjeld		3 788 600	3 996 200
Sum langsiktig gjeld		3 802 360	4 014 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 195	-3 783
Betalbar skatt	5	15 000	25 412
Skyldige offentlige avgifter			12 908
Annen kortsiktig gjeld	11	249 275	535 122
Sum kortsiktig gjeld		375 470	569 659
Sum gjeld		4 177 830	4 583 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 399 896	4 767 005



Organisasjonsnr: 819 027 382
BYGGHUSET MJÅTVEIT 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

10

Gjeld**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



3788600.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4303004.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

BYGGHUSET MJÁTVEIT 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KG ELEKTRO AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	690 904	4 159 602	4 850 506
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	690 904	4 159 602	4 850 506
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(381 102)	(381 102)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(547 502)	(547 502)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	690 904	3 612 100	4 303 004
Årets avskrivninger		(166 400)	(166 400)
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 %	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	49 680	183 010
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	18 502	5 594
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(73 094)
Årets skattegrunnlag	68 182	115 510
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	15 000	25 412
Sum	15 000	25 412
+/- Endring i utsatt skatt	(4 071)	14 851
Skattekostnad i resultatregnskapet	10 929	40 263
Betalbar skatt i skattekostnad	15 000	25 412
Betalbar skatt i balansen	15 000	25 412

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	81 048	62 546	18 502
Sum midlertidige forskjeller	81 048	62 546	18 502
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	17 831	13 760	4 071

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	16 250	197 514
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	16 250	197 514

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	153 315	183 315
Årets resultat		38 751	38 751
Egenkapital 31.12.2021	30 000	192 066	222 066

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 788 600
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 303 004

Note 11 - Morselskap og tilknyttet virksomhet

Gjeld mot morselskap

2021

2020

Foretak i samme konsern

Tilknyttet selskap KG Elektro AS

244 367

525 367

Felles kontrollert virksomhet

Morselskap
Forretningskontor
Eierandel
Stemmeandel
Selskapets
egenkapital
Selskapets
resultat
KG Elektro AS
Alver
100%



Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden



Årsregnskap for 2021

BYGGHUSET MJÁTVEIT 2 AS
5918 FREKHAUG

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning

Utarbeidet av:
Hagel AS
Hagellia 6
5914 ISDALSTØ
Org.nr. 966126698

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
BYGGHUSET MJÅTVEIT 2 AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		(196 914)	196 914
Annen driftsinntekt		729 614	354 146
Sum driftsinntekter		532 700	551 060
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(166 400)	(159 654)
Annen driftskostnad		(188 666)	(61 365)
Sum driftskostnader		(355 066)	(221 019)
Driftsresultat		177 634	330 041
Annen renteinntekt		0	21
Sum finansinntekter		0	21
Annen rentekostnad		(127 954)	(147 053)
Sum finanskostnader		(127 954)	(147 053)
Netto finans		(127 954)	(147 031)
Ordinært resultat før skattekostnad		49 680	183 010
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(10 929)	(40 263)
Ordinært resultat		38 751	142 747
Årsresultat		38 751	142 747
Overføringer			
Annen egenkapital		38 751	142 747
Sum		38 751	142 747

D.K. KG




Balanse pr. 31. desember 2021
BYGGHUSET MJÁTVEIT 2 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 303 004	4 469 404
Sum varige driftsmidler		4 303 004	4 469 404
Sum anleggsmidler		4 303 004	4 469 404
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	16 250	197 514
Andre fordringer	2	4 391	3 197
Sum fordringer		20 641	200 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	76 250	96 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 250	96 890
Sum omløpsmidler		96 891	297 601
Sum eiendeler		4 399 896	4 767 005

T.K. K.G.

**Balanse pr. 31. desember 2021**
BYGGHUSET MJÁTVEIT 2 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	3, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	192 066	153 315
Sum opptjent egenkapital		192 066	153 315
Sum egenkapital	9	222 066	183 315
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	13 760	17 831
Sum avsetning for forpliktelser		13 760	17 831
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 788 600	3 996 200
Sum annen langsiktig gjeld		3 788 600	3 996 200
Sum langsiktig gjeld		3 802 360	4 014 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 195	(3 783)
Betalbar skatt	5	15 000	25 412
Skyldige offentlige avgifter		0	12 908
Annen kortsiktig gjeld	11	249 275	535 122
Sum kortsiktig gjeld		375 470	569 659
Sum gjeld		4 177 830	4 583 690
Sum egenkapital og gjeld		4 399 896	4 767 005

BYGGHUSET MJÁTVEIT 2 AS
FREKHAUG, 12.05.2022
Thomas André Kvalheim
Styrets leder
Kim Gripsgård
Daglig leder

KGA T.V.



Noter 2021

BYGGHUSET MJÁTVEIT 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Førøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

KG T, K



Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KG ELEKTRO AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	690 904	4 159 602	4 850 506
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	690 904	4 159 602	4 850 506
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(381 102)	(381 102)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(547 502)	(547 502)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	690 904	3 612 100	4 303 004
Årets avskrivninger		(166 400)	(166 400)
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 %	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	49 680	183 010
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	18 502	5 594
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(73 094)
Årets skattegrunnlag	68 182	115 510
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	15 000	25 412
Sum	15 000	25 412
+/- Endring i utsatt skatt	(4 071)	14 851
Skattekostnad i resultatregnskapet	10 929	40 263
Betalbar skatt i skattekostnad	15 000	25 412
Betalbar skatt i balansen	15 000	25 412

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk selskapslovgivning for skatt. Midlertidige skattekostnader og

KG S.K



skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	81 048	62 546	18 502
Sum midlertidige forskjeller	81 048	62 546	18 502
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	17 831	13 760	4 071

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	16 250	197 514
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	16 250	197 514

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	153 315	183 315
Årets resultat		38 751	38 751
Egenkapital 31.12.2021	30 000	192 066	222 066

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 788 600
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	4 303 004

Note 11 - Morselskap og tilknyttet virksomhet

Gjeld mot morselskap	2021	2020
Foretak i samme konsern		
Tilknyttet selskap KG Elektro AS	244 367	525 367
Felles kontrollert virksomhet		

Morselskap	Forretningskontor	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
KG Elektro AS	Alver	Stemmeandel 100%		

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden

KG T.K