



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 072 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZIKA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 23  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Andreas Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		447 486	401 627
<b>Sum inntekter</b>		<b>447 486</b>	<b>401 627</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 229	43 229
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		97 225	134 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 454</b>	<b>177 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 031</b>	<b>224 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	25
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>25</b>
Annen rentekostnad		159 915	168 474
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 915</b>	<b>168 474</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-159 905</b>	<b>-168 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>147 126</b>	<b>55 668</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-105 600	-55 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>252 726</b>	<b>110 668</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>252 726</b>	<b>110 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>252 726</b>	<b>110 668</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>252 726</b>	<b>110 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-374 400	-195 000
Udekket tap		627 126	305 668



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		252 726	110 668



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 829 670	1 872 899
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 6	<b>1 829 670</b>	<b>1 872 899</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 829 670</b>	<b>1 872 899</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		77 712	108 720
Andre kortsiktige fordringer		907	
Konsernfordringer		1 451 514	971 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 530 133</b>	<b>1 080 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 365	1 746
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>150 365</b>	<b>1 746</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 680 498</b>	<b>1 081 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 510 168</b>	<b>2 954 880</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	835 000	835 000
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen innskutt egenkapital		176 400	176 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 011 400</b>	<b>1 011 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 740 195	2 367 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 740 195</b>	<b>-2 367 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-728 795</b>	<b>-1 355 921</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 228 675	4 293 070
Langsiktig konserngjeld		-5 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 223 675</b>	<b>4 293 070</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 223 675</b>	<b>4 293 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 683	694
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		16 971	17 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 288</b>	<b>17 730</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 238 963</b>	<b>4 310 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 510 168</b>	<b>2 954 880</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 796091

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 072 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZIKA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 23  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Andreas Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 990 072 027  
ZIKA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		447 486	401 627
<b>Sum inntekter</b>		<b>447 486</b>	<b>401 627</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 229	43 229
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		97 225	134 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 454</b>	<b>177 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 031</b>	<b>224 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	25
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>25</b>
Annen rentekostnad		159 915	168 474
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 915</b>	<b>168 474</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-159 905</b>	<b>-168 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-105 600	-55 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>252 726</b>	<b>110 668</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>252 726</b>	<b>110 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>252 726</b>	<b>110 668</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>252 726</b>	<b>110 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-374 400	-195 000
Udekket tap		627 126	305 668
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>252 726</b>	<b>110 668</b>



Organisasjonsnr: 990 072 027  
ZIKA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 829 670 1 872 899

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2, 6 1 829 670 1 872 899

Sum anleggsmidler 1 829 670 1 872 899

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 77 712 108 720

Andre kortsiktige  
fordringer 907

Konsernfordringer 1 451 514 971 514

Sum fordringer 1 530 133 1 080 234

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 150 365 1 746

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 150 365 1 746

Sum omløpsmidler 1 680 498 1 081 980

SUM EIENDELER 3 510 168 2 954 880

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 835 000 835 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital 176 400 176 400

Sum innskutt egenkapital 1 011 400 1 011 400

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 740 195 2 367 321

Sum opptjent egenkapital -1 740 195 -2 367 321



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-728 795</b>	<b>-1 355 921</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 228 675	4 293 070
Langsiktig konserngjeld		-5 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 223 675</b>	<b>4 293 070</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 223 675</b>	<b>4 293 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 683	694
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		16 971	17 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 288</b>	<b>17 730</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 238 963</b>	<b>4 310 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 510 168</b>	<b>2 954 880</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 990 072 027  
ZIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsregnskap 2020**  
**Zika Eiendom AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 072 027

Penneo Dokumentnøkkel: BILQS-ZS444-EETJ-OZV1E-THFPU-E7DHG



## RESULTATREGNSKAP

### ZIKA EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		447 486	401 627
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>447 486</b>	<b>401 627</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 229	43 229
Annen driftskostnad		97 225	134 281
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>140 454</b>	<b>177 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 031</b>	<b>224 116</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9	25
Annen rentekostnad		159 915	168 474
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-159 905</b>	<b>-168 449</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		147 126	55 668
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-105 600	-55 000
<b>Ordinært resultat</b>		<b>252 726</b>	<b>110 668</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>252 726</b>	<b>110 668</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		374 400	195 000
Overført til udekket tap		-627 126	-305 668
<b>Sum overføringer</b>		<b>252 726</b>	<b>110 668</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BILQS-ZS444-EKKTJ-OZV1E-THFPU-E7DHG



## BALANSE

### ZIKA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 829 670	1 872 899
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>1 829 670</b>	<b>1 872 899</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 829 670</b>	<b>1 872 899</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		77 712	108 720
Andre kortsiktige fordringer		907	0
Konsernfordringer		1 451 514	971 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 530 133</b>	<b>1 080 234</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 365	1 746
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 680 498</b>	<b>1 081 980</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 510 168</b>	<b>2 954 880</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BILQS-ZS444-EKJTJ-OZV1E-THFPJU-E7DHG



## BALANSE

### ZIKA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	835 000	835 000
Annen innskutt egenkapital		176 400	176 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 011 400</b>	<b>1 011 400</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 740 195	-2 367 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 740 195</b>	<b>-2 367 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-728 795</b>	<b>-1 355 921</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 228 675	4 293 070
Langsiktig konserngjeld		-5 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 223 675</b>	<b>4 293 070</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-1 683	694
Annen kortsiktig gjeld		16 971	17 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 288</b>	<b>17 730</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 238 963</b>	<b>4 310 800</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 510 168</b>	<b>2 954 880</b>

Styret i Zika Eiendom AS

Truls Andreas Jøhansen  
styreleder

Britt Hjelle Jøhansen  
nestleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Zika Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 843 750	19 900	3 863 650
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>3 843 750</b>	<b>19 900</b>	<b>3 863 650</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 014 079	19 900	2 033 979
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	2 014 079	19 900	2 033 979
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 829 671</b>	<b>0</b>	<b>1 829 670</b>
Årets ordinære avskrivninger	43 229		43 229
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-105 600	-55 000
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-105 600</b>	<b>-55 000</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	147 126	55 668
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 644	-34 874
Mottatt konsernbidrag	480 000	250 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-597 482	-270 793
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-105 600	-55 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	105 600	55 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-440 043	-469 687	-29 644
<b>Sum</b>	<b>-440 043</b>	<b>-469 687</b>	<b>-29 644</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 091 515	-1 688 998	-597 482
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 531 559	2 158 685	627 126
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ZIKA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	835	1 000,0	835 000
<b>Sum</b>	<b>835</b>		<b>835 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
--	-----------------	------------------	--------------------



Zika Holding AS	835	100,0	100,0
-----------------	-----	-------	-------

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	835 000	0	176 400	-2 367 321	-1 355 921
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>835 000</b>	<b>0</b>	<b>176 400</b>	<b>-2 367 321</b>	<b>-1 355 921</b>
Årets resultat				252 726	252 726
Konsernbidrag mottatt			0	374 400	374 400
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>835 000</b>	<b>0</b>	<b>176 400</b>	<b>-1 740 195</b>	<b>-728 795</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 228 675	4 293 070
<b>Sum</b>	<b>4 228 675</b>	<b>4 293 070</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	1 829 670	1 872 899
<b>Sum</b>	<b>1 829 670</b>	<b>1 872 899</b>

Gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør 31.12.20 kr 4 228 675 og pr 31.12.19 kr 4 293 070.

Penneo Dokumentnøkkel: BILQS-ZS444-EKJTJ-OZV1E-THFPU-E7DHG



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Truls Andreas Johansen

Styreleder

På vegne av: Zika Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-364618

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-08-29 10:17:46Z



### Britt Hjelle Johansen

Daglig leder

På vegne av: Zika Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-145370

IP: 194.182.xxx.xxx

2021-08-29 12:38:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: BILQS-ZS444-EETJ-OZVTE-THFPU-E7DHG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>