



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 781 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nordfrøyveien 213
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ard Kevin Nordbotn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 631 000	3 287 200
Sum inntekter		3 631 000	3 287 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	587 124	558 302
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 039 691	956 670
Annen driftskostnad	2	477 356	634 507
Sum kostnader		2 104 171	2 149 479
Driftsresultat		1 526 829	1 137 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		282 000	180 000
Annen renteinntekt		35	
Annen finansinntekt		4 979	5 233
Sum finansinntekter		287 014	185 233
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 171	127 702
Annen rentekostnad		1 474 296	935 463
Sum finanskostnader		1 606 467	1 063 165
Netto finans		-1 319 453	-877 932
Ordinært resultat før skattekostnad		207 376	259 790
Skattekostnad på resultat		-14 564	18 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 940	241 048
Årsresultat		221 940	241 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 940	241 048
Totalresultat		221 940	241 048
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		221 940	241 048
Sum overføringer og disponeringer		221 940	241 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	53 709 655	37 947 159
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	39 300	50 500
Sum varige driftsmidler	3	53 748 955	37 997 659
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 624 079	3 124 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 623 976	2 623 976
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 248 055	5 747 976
Sum anleggsmidler		59 997 010	43 745 635
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	67 500	17 625
Kundefordringer på selskap i samme konsern	4, 5		285 500
Andre kortsiktige fordringer		41 094	1 452 926
Konsernfordringer	5	282 000	
Sum fordringer		390 594	1 756 051
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 143 856	646 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 143 856	646 677
Sum omløpsmidler		1 534 450	2 402 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		61 531 460	46 148 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 947 856	1 947 856
Sum innskutt egenkapital		1 977 856	1 977 856
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 948 629	1 726 689
Sum opptjent egenkapital		1 948 629	1 726 689
Sum egenkapital		3 926 485	3 704 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		655 161	669 725
Sum avsetninger for forpliktelser		655 161	669 725
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	50 620 004	32 743 109
Langsiktig konserngjeld	5	4 792 183	4 710 012
Øvrig langsiktig gjeld			370 075
Sum annen langsiktig gjeld		55 412 187	37 823 196
Sum langsiktig gjeld		56 067 348	38 492 921
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		1 074 269	3 735 914
Skyldig offentlige avgifter		187 311	32 315
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		276 047	182 670
Sum kortsiktig gjeld		1 537 627	3 950 898
Sum gjeld		57 604 975	42 443 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 531 460	46 148 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609406

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 781 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nordfrøyveien 213
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ard Kevin Nordbotn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 915 781 373
KN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 631 000	3 287 200
Sum inntekter		3 631 000	3 287 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	587 124	558 302
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 039 691	956 670
Annen driftskostnad	2	477 356	634 507
Sum kostnader		2 104 171	2 149 479
Driftsresultat		1 526 829	1 137 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		282 000	180 000
Annen renteinntekt		35	
Annen finansinntekt		4 979	5 233
Sum finansinntekter		287 014	185 233
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 171	127 702
Annen rentekostnad		1 474 296	935 463
Sum finanskostnader		1 606 467	1 063 165
Netto finans		-1 319 453	-877 932
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		207 376	259 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 564	18 742
Årsresultat		221 940	241 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 940	241 048
Totalresultat		221 940	241 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		221 940	241 048
Sum overføringer og disponeringer		221 940	241 048





Organisasjonsnr: 915 781 373
KN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	53 709 655	37 947 159
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4	39 300	50 500
Sum varige driftsmidler	3	53 748 955	37 997 659
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 624 079	3 124 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 623 976	2 623 976
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 248 055	5 747 976
Sum anleggsmidler		59 997 010	43 745 635
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	67 500	17 625
Kundefordringer på selskap i samme konsern	4, 5		285 500
Andre kortsiktige fordringer		41 094	1 452 926
Konsernfordringer	5	282 000	
Sum fordringer		390 594	1 756 051
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 143 856	646 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 143 856	646 677
Sum omløpsmidler		1 534 450	2 402 729



SUM EIENDELER	61 531 460	46 148 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1 947 856	1 947 856
Sum innskutt egenkapital	1 977 856	1 977 856
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 948 629	1 726 689
Sum opptjent egenkapital	1 948 629	1 726 689
Sum egenkapital	3 926 485	3 704 545
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	655 161	669 725
Sum avsetninger for forpliktelser	655 161	669 725
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 4	50 620 004	32 743 109
Langsiktig konserngjeld 5	4 792 183	4 710 012
Øvrig langsiktig gjeld		370 075
Sum annen langsiktig gjeld	55 412 187	37 823 196
Sum langsiktig gjeld	56 067 348	38 492 921
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 4		
Leverandørgjeld	1 074 269	3 735 914
Skyldig offentlige avgifter	187 311	32 315
Kortsiktig konserngjeld 5		
Annen kortsiktig gjeld	276 047	182 670
Sum kortsiktig gjeld	1 537 627	3 950 898
Sum gjeld	57 604 975	42 443 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	61 531 460	46 148 364



Organisasjonsnr: 915 781 373
KN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Kn Eiendomsutvikling AS



Resultatregnskap

Kn Eiendomsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 631 000	3 287 200
Sum driftsinntekter		3 631 000	3 287 200
Lønnskostnad	2	587 124	558 302
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 039 691	956 670
Annen driftskostnad	2	477 356	634 507
Sum driftskostnader		2 104 171	2 149 479
Driftsresultat		1 526 829	1 137 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		282 000	180 000
Annen renteinntekt		35	0
Annen finansinntekt		4 979	5 233
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 171	127 702
Annen rentekostnad		1 474 296	935 463
Resultat av finansposter		-1 319 453	-877 932
Resultat før skattekostnad		207 376	259 790
Skattekostnad på resultat		-14 564	18 742
Årsresultat		221 940	241 048
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		221 940	241 048
Sum overføringer		221 940	241 048



Balanse
Kn Eiendomsutvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	53 709 655	37 947 159
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	39 300	50 500
Sum varige driftsmidler	3	53 748 955	37 997 659
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		3 624 079	3 124 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 623 976	2 623 976
Sum finansielle anleggsmidler		6 248 055	5 747 976
Sum anleggsmidler		59 997 010	43 745 635
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	67 500	17 625
Kundefordringer på selskap i samme konsern	4, 5	0	285 500
Andre kortsiktige fordringer		41 094	1 452 926
Konsernfordringer	5	282 000	0
Sum fordringer		390 594	1 756 051
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 143 856	646 677
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 143 856	646 677
Sum omløpsmidler		1 534 450	2 402 729
Sum eiendeler		61 531 460	46 148 364



Balanse

Kn Eiendomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 947 856	1 947 856
Sum innskutt egenkapital		1 977 856	1 977 856
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 948 629	1 726 689
Sum opptjent egenkapital		1 948 629	1 726 689
Sum egenkapital		3 926 485	3 704 545
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		655 161	669 725
Sum avsetning for forpliktelser		655 161	669 725
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	4 792 183	4 710 012
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	50 620 004	32 743 109
Øvrig langsiktig gjeld		0	370 075
Sum annen langsiktig gjeld		55 412 187	37 823 196
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 070 724	3 735 914
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		3 545	0
Skyldig offentlige avgifter		187 311	32 315
Annen kortsiktig gjeld		276 047	182 670
Sum kortsiktig gjeld		1 537 627	3 950 898
Sum gjeld		57 604 975	42 443 819
Sum egenkapital og gjeld		61 531 460	46 148 364

Frøya, den / 2023
Styret i Kn Eiendomsutvikling AS

Ard Kevin Nordbotn
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	527 577	510 211
Arbeidsgiveravgift	36 131	27 187
Pensjonskostnader	0	20 903
Andre ytelser	23 416	0
Sum	587 124	558 302
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0,5	0,5



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	41 580 099	56 150	41 636 250
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	16 790 987		16 790 987
= Anskaffelseskost 31.12.22	58 371 087	56 150	58 427 237
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 661 432	16 850	4 678 282
= Bokført verdi 31.12.22	53 709 655	39 300	53 748 955
Årets ordinære avskrivninger	1 028 491	11 200	1 039 691
Økonomisk levetid	15-40 år	5 år	

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til foretak i samme konsern	2 623 976	2 623 976
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	26 655 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	50 620 004	32 743 109
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
2022		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	53 709 655	37 947 159
Driftsløsøre, inventar og utstyr	39 300	50 500
Kundefordringer	67 500	303 125
Sum	53 816 455	38 300 784
Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for:		
2022		
Limit kassekreditt i KN Entreprenør AS	7 000 000	7 000 000
Lån i andre konsernselskap	38 561	0
Entreprenørgarantier i andre konsernselskap	3 125 087	3 558 604
Sum	10 163 648	10 558 604

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer		
Langsiktige fordringer	2 623 976	2 623 976
Andre fordringer	282 000	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld	4 792 183	4 710 012

Kn Eiendomsutvikling AS



BDO AS
Hollaveien 2C
7200 Kyrksæterøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kn Eiendomsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kn Eiendomsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 75XBP-SBCOJ-6ZCP5-IEYX6-QAE0V-EUTPM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Olai Aunli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-21 10:14:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 75XBP-SBCOJ-6ZCP5-IEYX6-Q4EOV-EUTPM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>