



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 864 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GBJ INVEST AS
Forretningsadresse: Klippenveien 8
8064 RØST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Børre Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	200 000
Sum inntekter		200 000	200 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 059	11 158
Sum kostnader		34 059	11 158
Driftsresultat		165 941	188 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 620	15 090
Annen finansinntekt	2	2 800 000	750 000
Sum finansinntekter		2 911 620	765 090
Annen rentekostnad		1 167	249
Sum finanskostnader		1 167	249
Netto finans		2 910 453	764 841
Resultat før skattekostnad	3	3 076 394	953 683
Skattekostnad på resultat		79 287	49 760
Årsresultat	4	2 997 107	903 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 997 107	903 923
Totalresultat		2 997 107	903 923
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		909 500	
Avsatt til annen egenkapital		2 087 607	903 923
Sum overføringer og disponeringer		2 997 107	903 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2, 5	39 625	39 625
Sum finansielle anleggsmidler		39 625	39 625
Sum anleggsmidler		39 625	39 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		187 500	
Andre kortsiktige fordringer			1 175
Sum fordringer		187 500	1 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 634 727	1 018 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 634 727	1 018 519
Sum omløpsmidler		3 822 227	1 019 694
SUM EIENDELER		3 861 852	1 059 319
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 991 530	903 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 991 530	903 923
Sum egenkapital	4	3 091 530	1 003 923
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 178	5 636
Betalbar skatt	3	79 287	49 760
Skyldig offentlige avgifter		35 857	
Utbytte		491 000	
Annen kortsiktig gjeld		161 000	
Sum kortsiktig gjeld		770 322	55 396
Sum gjeld		770 322	55 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 861 852	1 059 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523106

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 864 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GBJ INVEST AS
Forretningsadresse: Klippenveien 8
8064 RØST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Børre Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 864 482
GBJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	200 000
Sum inntekter		200 000	200 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 059	11 158
Sum kostnader		34 059	11 158
Driftsresultat		165 941	188 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 620	15 090
Annen finansinntekt	2	2 800 000	750 000
Sum finansinntekter		2 911 620	765 090
Annen rentekostnad		1 167	249
Sum finanskostnader		1 167	249
Netto finans		2 910 453	764 841
Resultat før skattekostnad	3	3 076 394	953 683
Skattekostnad på resultat		79 287	49 760
Årsresultat	4	2 997 107	903 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 997 107	903 923
Totalresultat		2 997 107	903 923
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		909 500	
Avsatt til annen egenkapital		2 087 607	903 923
Sum overføringer og disponeringer		2 997 107	903 923



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 178	5 636
Betalbar skatt	79 287	49 760
Skyldig offentlige avgifter	35 857	
Utbytte	491 000	
Annen kortsiktig gjeld	161 000	
Sum kortsiktig gjeld	770 322	55 396
Sum gjeld	770 322	55 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 861 852	1 059 319



Organisasjonsnr: 830 864 482
GBJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

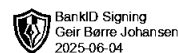
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

GBJ Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 830 864 482



RESULTATREGNSKAP

GBJ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		200 000	200 000
Sum driftsinntekter		200 000	200 000
Annen driftskostnad	1	34 059	11 158
Sum driftskostnader		34 059	11 158
Driftsresultat		165 941	188 842
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		111 620	15 090
Annen finansinntekt	2	2 800 000	750 000
Annen rentekostnad		1 167	249
Resultat av finansposter		2 910 453	764 841
Resultat før skattekostnad	3	3 076 394	953 683
Skattekostnad på resultat		79 287	49 760
Årsresultat	4	2 997 107	903 923
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		909 500	0
Avsatt til annen egenkapital		2 087 607	903 923
Sum overføringer		2 997 107	903 923



BALANSE

GBJ INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2, 5	39 625	39 625
Sum finansielle anleggsmidler		39 625	39 625
Sum anleggsmidler		39 625	39 625
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		187 500	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 175
Sum fordringer		187 500	1 175
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 634 727	1 018 519
Sum omløpsmidler		3 822 227	1 019 694
Sum eiendeler		3 861 852	1 059 319



BALANSE

GBJ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 991 530	903 923
Sum opptjent egenkapital		2 991 530	903 923
Sum egenkapital	4	3 091 530	1 003 923
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 178	5 636
Betalbar skatt	3	79 287	49 760
Skyldig offentlige avgifter		35 857	0
Utbytte		491 000	0
Annen kortsiktig gjeld		161 000	0
Sum kortsiktig gjeld		770 322	55 396
Sum gjeld		770 322	55 396
Sum egenkapital og gjeld		3 861 852	1 059 319

04.06.2025
Styret i GBJ Invest AS

Geir Børre Johansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

GBJ Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Johansens Næringspark Holding AS	50,0%	50,0%	39 625	39 625
Sum			39 625	39 625

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 287	49 760
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	79 287	49 760
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 076 394	953 683
Permanente forskjeller	-2 716 000	-727 500
Skattepliktig inntekt	360 394	226 183
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 287	49 760
Sum betalbar skatt i balansen	79 287	49 760

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	903 923	1 003 923
Årets resultat				2 997 107	2 997 107
Tilleggsutbytte utbetalt i 2025				-491 000	-491 000
Tilleggsutbytte i 2024			0	-418 500	-418 500
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	2 991 530	3 091 530

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Johansens Næringspark Holding AS		50,0%	50,0%	39 625	14 582 977	4 312 452
Sum				39 625	14 582 977	4 312 452