



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 039 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVEN VEST AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Urne Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	19 375	38 438
Administrasjonskostnader	2		
Sum kostnader		19 375	38 438
Driftsresultat		-19 375	-38 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	413
Sum finansinntekter		56	413
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	34 269	38 760
Sum finanskostnader		34 269	38 760
Netto finans		-34 213	-38 347
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 588	-76 785
Skattekostnad	3	-11 790	-16 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 798	-59 893
Årsresultat		-41 798	-59 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 798	-59 893
Totalresultat		-41 798	-59 893
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-41 798	-59 893
Sum overføringer og disponeringer		-41 798	-59 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 923	21 133
Sum immaterielle eiendeler		32 923	21 133
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	205 940 000	205 940 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		205 940 000	205 940 000
Sum anleggsmidler		205 972 923	205 961 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	32 760	52 079
Sum fordringer		32 760	52 079
Sum omløpsmidler		32 760	52 079
SUM EIENDELER		206 005 683	206 013 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	204 930 000	204 930 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		205 130 000	205 130 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	-116 279	-74 481
Sum opptjent egenkapital		-116 279	-74 481
Sum egenkapital		205 013 721	205 055 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	991 962	957 693
Sum kortsiktig gjeld		991 962	957 693
Sum gjeld		991 962	957 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		206 005 683	206 013 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 527042

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 039 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVEN VEST AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Urne Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 920 039 847
ULVEN VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	19 375	38 438
Administrasjonskostnader	2		
Sum kostnader		19 375	38 438
Driftsresultat		-19 375	-38 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	413
Sum finansinntekter		56	413
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	34 269	38 760
Sum finanskostnader		34 269	38 760
Netto finans		-34 213	-38 347
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 588	-76 785
Skattekostnad	3	-11 790	-16 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 798	-59 893
Årsresultat		-41 798	-59 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 798	-59 893
Totalresultat		-41 798	-59 893
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-41 798	-59 893
Sum overføringer og disponeringer		-41 798	-59 893



Organisasjonsnr: 920 039 847
ULVEN VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	32 923	21 133
Sum immaterielle eiendeler		32 923	21 133

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	205 940 000	205 940 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		205 940 000	205 940 000
Sum anleggsmidler		205 972 923	205 961 133

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	7	32 760	52 079
Sum fordringer		32 760	52 079

Sum omløpsmidler		32 760	52 079
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		206 005 683	206 013 212
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	204 930 000	204 930 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		205 130 000	205 130 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-116 279	-74 481
Sum opptjent egenkapital		-116 279	-74 481

Sum egenkapital		205 013 721	205 055 519
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	991 962	957 693
Sum kortsiktig gjeld		991 962	957 693
Sum gjeld		991 962	957 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		206 005 683	206 013 212



Organisasjonsnr: 920 039 847
ULVEN VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Ulven Vest AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 28. april 2022 kl. 09:00-10:00.

Generalforsamlingen ble avholdt som et elektronisk møte via Teams.

Til stede var:

ULVEN BOLIG AS som representerer 100 aksjer. For Ulven Bolig AS stilte Jørgen Stavrum og Anne Elisabeth Geitle.

Således var alle aksjene representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Jørgen Stavrum ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Anne Elisabeth Geitle ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på NOK 41 798 overføres til annen egenkapital.

5. Valg av revisor

Ernst & Young (EY) - org. nr. 976 389 387 ble valgt som selskapets nye revisor.

6. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.

Jørgen Stavrum
Møteleder (elektronisk signert)

Anne Elisabeth Geitle
Valgt til å undertegne protokollen (elektronisk signert)



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557468141624

Dokument

Ulven Vest AS - Generalforsamlingsprotokoll 28.04.22
Hoveddokument
1 side
Initiert på 2022-04-28 11:53:44 CEST (+0200) av Mathilde Meyer (MM)
Ferdigstilt den 2022-04-28 13:27:30 CEST (+0200)

Initiativtaker

Mathilde Meyer (MM)
OBOS BBL
Organisasjonsnr. 937052766
mathilde.meyer@obos.no
+4798627004

Signerende parter

Jørgen Stavrum (JS)
jorgen.stavrum@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "Jørgen Stavrum"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2021-10-27 12:11:01 CEST (+0200)
Signert 2022-04-28 13:27:30 CEST (+0200)

Anne Elisabeth Geitle (AEG)
anne.elisabeth.geitle@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "Anne Elisabeth Geitle"
BankID issued by "Danske Bank A/S"
2021-10-05 20:36:47 CEST (+0200)
Signert 2022-04-28 12:46:56 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

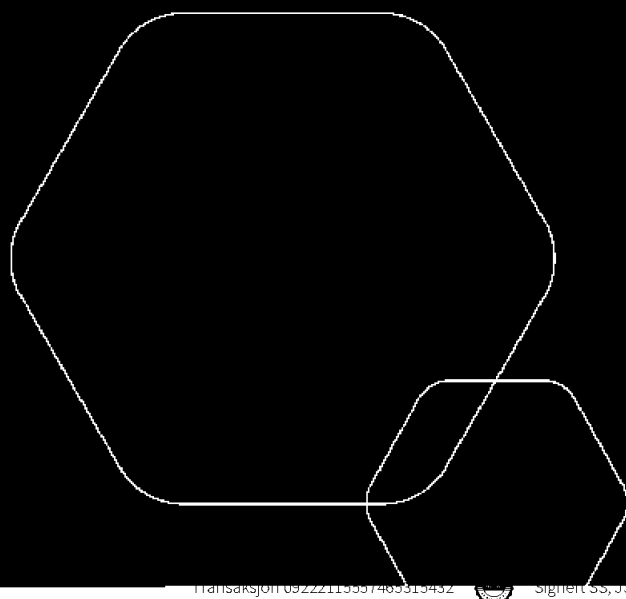





Årsregnskap 2021

Ulven Vest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 039 847

Transaksjon 09222115937483313432  Signert SS, JS, AEG



RESULTATREGNSKAP

ULVEN VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	19 375	38 438
Sum driftskostnader		19 375	38 438
Driftsresultat		-19 375	-38 438
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		56	413
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	34 269	38 760
Resultat av finansposter		-34 213	-38 347
Resultat før skatt		-53 588	-76 785
Skattekostnad	3	-11 790	-16 892
Årsresultat		-41 798	-59 893
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	5	41 798	59 893
Sum overføringer		-41 798	-59 893

ULVEN VEST AS

SIDE 2





BALANSE

ULVEN VEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	32 923	21 133
Sum immaterielle eiendeler		32 923	21 133
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	205 940 000	205 940 000
Sum finansielle anleggsmidler		205 940 000	205 940 000
Sum anleggsmidler		205 972 923	205 961 133
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Fordring på foretak i samme konsern	7	32 760	52 079
Sum fordringer		32 760	52 079
Sum omløpsmidler		32 760	52 079
Sum eiendeler		206 005 683	206 013 212

ULVEN VEST AS

SIDE 3





BALANSE

ULVEN VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	204 930 000	204 930 000
Sum innskutt egenkapital		205 130 000	205 130 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-116 279	-74 481
Sum opptjent egenkapital		-116 279	-74 481
Sum egenkapital		205 013 721	205 055 519
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	7	991 962	957 693
Sum kortsiktig gjeld		991 962	957 693
Sum gjeld		991 962	957 693
Sum egenkapital og gjeld		206 005 683	206 013 212

Oslo, 18.03.2022
Styret i Ulven Vest AS

Jørgen Stavrum
styreleder

Anne Elisabeth Geitle
styremedlem

Stian Svae
daglig leder

ULVEN VEST AS

SIDE 4





Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Note 2 - Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Lønnskostnader og godtgjørelse til daglig leder og styre

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder lønnes av OBOS BBL. Det er ikke yttet lån/sikkerhet til daglig leder eller medlemmer av styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2021.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar inkl. mva fordeler seg slik:

	2021	2020
Revisjonshonorar	19 375	125
Attestasjonstjenester	0	38 013
Sum	19 375	38 138

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 790	-16 892
Skattekostnad ordinært resultat	-11 790	-16 892
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-53 588	-76 785
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-53 588	-76 785
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-149 649	-96 061	53 588
Grunnlag for utsatt skattefordel	-149 649	-96 061	53 588
Utsatt skattefordel (22 %)	-32 923	-21 133	11 789





Note 4 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ULVEN VEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000
Sum	100		200 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ulven Bolig AS	100	100	100

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	200 000	204 930 000	-74 481	205 055 519
Årets resultat	0	0	-41 798	-41 798
Pr. 31.12.2021	200 000	204 930 000	-116 279	205 013 721

Selskapet inngår i OBOS konsern hvor OBOS BBL er ultimate morselskap. Forretningsadressen er Hammersborg Torg 1 i Oslo. Konsernregnskap finnes på nettstedet www.obos.no.

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

2021 ble i likhet med fjoråret preget av koronapandemien. Den vedvarende pandemien har imidlertid ikke påvirket selskapets drift.

Note 6 - Aksjer i datterselskap

	Eier-/stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Ulven Vest Borettslag	100%	-8 906	901 610
Totalt		-8 906	901 610

Note 7 - Mellomværende med foretak i samme konsern

Kortsiktig fordring foretak i samme konsern	2021	2020
OBOS BBL	32 760	52 079
Sum	32 760	52 079

Ansvarlig lån fra foretak i samme konsern	2021	2020
Ulven Bolig AS	991 962	957 693
Sum	991 962	957 693

Selskapet er del i konsernkontoordning hvor OBOS BBL står som kontohaver. Positiv saldo per 31.12.2021 er klassifisert som kortsiktig fordring.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465315432

Dokument

Ulven Vest AS - Årsregnskap 2021

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2022-03-18 12:42:59 CET (+0100) av Mathilde

Meyer (MM)

Ferdigstilt den 2022-03-23 12:19:32 CET (+0100)

Initiativtaker

Mathilde Meyer (MM)

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

mathilde.meyer@obos.no

+4798627004

Signerende parter

Stian Svae (SS)

stian.svae@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Stian Svae"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2021-11-01 09:41:15 CET (+0100)

Signert 2022-03-18 12:50:29 CET (+0100)

Jørgen Stavrum (JS)

jorgen.stavrum@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Jørgen Stavrum"

BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"

2021-10-27 12:11:01 CEST (+0200)

Signert 2022-03-18 12:58:16 CET (+0100)

Anne Elisabeth Geitle (AEG)

anne.elisabeth.geitle@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Anne Elisabeth Geitle"

BankID issued by "Danske Bank A/S"

2021-10-05 20:36:47 CEST (+0200)

Signert 2022-03-23 12:19:32 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465315432

dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Ulven Vest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ulven Vest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID_MOBILE	2022-04-04 14:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.