



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 919 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLEVUEBAKKEN 9 AS
Forretningsadresse: Bellevuebakken 9
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		367 362	58 976
Andre driftsinntekter		20 894	
Sum inntekter		388 256	58 976
Kostnader			
Lønnskostnad	1		942
Avskrivning på varige driftsmidler	2	92 009	
Annen driftskostnad		565 680	276 803
Sum kostnader		657 689	277 745
Driftsresultat		-269 433	-218 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	
Sum finansinntekter		98	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	73 120	28 000
Annen rentekostnad			119
Sum finanskostnader		73 120	28 119
Netto finans		-73 022	-28 119
Ordinært resultat før skattekostnad		-342 455	-246 888
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 462	-54 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		-338 993	-192 573
Årsresultat		-338 993	-192 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-338 993	-192 573
Overføringer og disponeringer			
Fondsemissjon		-338 993	-192 573
Sum overføringer og disponeringer		-338 993	-192 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Webløsning	2	146 800	
Sum immaterielle eiendeler		146 800	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	8 489 717	7 854 106
Sum varige driftsmidler		8 489 717	7 854 106
Sum anleggsmidler		8 636 517	7 854 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 616
Andre fordringer		37 818	33 541
Fordringer på konsernselskap	3		6 073
Sum fordringer		37 818	47 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	215 885	187 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 885	187 335
Sum omløpsmidler		253 703	234 565
SUM EIENDELER		8 890 220	8 088 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	4 898 780	5 237 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		6 898 780	7 237 773
Sum egenkapital		6 898 780	7 237 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		3 462
Sum avsetninger for forpliktelser			3 462
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 901 120	728 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 901 120	728 000
Sum langsiktig gjeld		1 901 120	731 462
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 806	60 107
Skyldig offentlige avgifter			7 616
Annen kortsiktig gjeld		25 514	51 714
Sum kortsiktig gjeld		90 320	119 436
Sum gjeld		1 991 440	850 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 890 220	8 088 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 378227

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 919 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLEVUEBAKKEN 9 AS
Forretningsadresse: Bellevuebakken 9
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 940 919 290
BELLEVUEBAKKEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		367 362	58 976
Andre driftsinntekter		20 894	
Sum inntekter		388 256	58 976
Kostnader			
Lønnskostnad	1		942
Avskrivning på varige driftsmidler	2	92 009	
Annen driftskostnad		565 680	276 803
Sum kostnader		657 689	277 745
Driftsresultat		-269 433	-218 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	
Sum finansinntekter		98	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	73 120	28 000
Annen rentekostnad			119
Sum finanskostnader		73 120	28 119
Netto finans		-73 022	-28 119
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 462	-54 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		-338 993	-192 573
Årsresultat		-338 993	-192 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-338 993	-192 573
Overføringer og disponeringer			
Fondsemissjon		-338 993	-192 573
Sum overføringer og disponeringer		-338 993	-192 573



Organisasjonsnr: 940 919 290
BELLEVUEBAKKEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Webløsning	2	146 800	
Sum immaterielle eiendeler		146 800	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	8 489 717	7 854 106
Sum varige driftsmidler		8 489 717	7 854 106

Sum anleggsmidler		8 636 517	7 854 106
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			7 616
Andre fordringer		37 818	33 541
Fordringer på konsernselskap	3		6 073
Sum fordringer		37 818	47 230

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	215 885	187 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 885	187 335

Sum omløpsmidler		253 703	234 565
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 890 220	8 088 671
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7,8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	4 898 780	5 237 773
Sum innskutt egenkapital		6 898 780	7 237 773

Sum egenkapital		6 898 780	7 237 773
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		3 462
--------------	---	--	-------



Sum avsetninger for forpliktelser		3 462
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	728 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 901 120	728 000
Sum langsiktig gjeld	1 901 120	731 462
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	64 806	60 107
Skyldig offentlige avgifter		7 616
Annen kortsiktig gjeld	25 514	51 714
Sum kortsiktig gjeld	90 320	119 436
Sum gjeld	1 991 440	850 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 890 220	8 088 671



Organisasjonsnr: 940 919 290
BELLEVUEBAKKEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsrapport
for
Bellevuebakken 9 AS
2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Bellevuebakken 9 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		367 362	58 976
Andre driftsinntekter		20 894	0
Sum driftsinntekter		388 256	58 976
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	942
Avskrivning på varige driftsmidler	2	92 009	0
Annen driftskostnad		565 680	276 803
Sum driftskostnader		657 689	277 745
DRIFTSRESULTAT		-269 433	-218 769
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		98	0
Sum finansinntekter		98	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	73 120	28 000
Annen rentekostnad		0	119
Sum finanskostnader		73 120	28 119
NETTO FINANSPOSTER		-73 022	-28 119
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-342 455	-246 888
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 462	-54 315
ORDINÆRT RESULTAT		-338 993	-192 573
ÅRSRESULTAT		-338 993	-192 573
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført fra overkursfond		-338 993	-192 573
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-338 993	-192 573



Bellevuebakken 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Webløsning	2	146 800	0
Sum immaterielle eiendeler		146 800	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	8 489 717	7 854 106
Sum varige driftsmidler		8 489 717	7 854 106
SUM ANLEGGSMIDLER		8 636 517	7 854 106
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 616
Andre fordringer		37 818	33 541
Fordringer på konsernselskap	3	0	6 073
Sum fordringer		37 818	47 230
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	215 885	187 335
SUM OMLØPSMIDLER		253 703	234 565
SUM EIENDELER		8 890 220	8 088 671

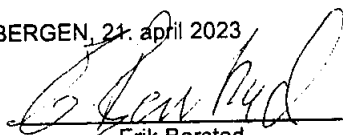


Bellevuebakken 9 AS


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	4 898 780	5 237 773
Sum innskutt egenkapital		6 898 780	7 237 773
SUM EGENKAPITAL		6 898 780	7 237 773
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	3 462
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 462
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 901 120	728 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 901 120	728 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 901 120	731 462
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 806	60 107
Skyldig offentlige avgifter		0	7 616
Annen kortsiktig gjeld		25 514	51 714
SUM KORTSIKTIG GJELD		90 320	119 436
SUM GJELD		1 991 440	850 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 890 220	8 088 671

BERGEN, 21. april 2023



Erik Berstad
Styrets leder



Marianne Hauge Berstad
Styremedlem



Bellevuebakken 9 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene for små foretak er anvendt.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i samsvar med unntaksregler for små foretak.



Bellevuebakken 9 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad, ansatte og ytelser til ledelse, styre og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	942
Totalt	0	942

Det er ikke betalt honorar til styret i året.

Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisjonshonorar utgjør kr 0,- grunnet fravalg av revisor.

Note 2 - Driftsmidler

	Web-løsning	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	10 146 728	10 146 728
+ Tilgang	153 213	721 208	874 420
Anskaffelseskost pr. 31/12	153 213	10 867 936	11 021 149
Oppskrivning 01.01	0	2 000 000	2 000 000
Oppskrivning 31.12	0	2 000 000	2 000 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	4 292 622	4 292 622
+ Ordinære avskrivninger	6 413	85 597	92 009
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 413	4 378 219	4 384 631
Balansført verdi pr 31/12	146 800	8 489 717	8 636 517
Økonomisk levetid	2 år	100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Bellevuebakken 9 AS

Noter 2022**Note 3 - Mellomværende med konsernselskap****Konsernfordringer og -gjeld:**

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	6 073
Langsiktig gjeld	1 901 120	728 000
Rentekostnader	73 120	28 000

Selskapet er datterselskap av JVC Invest AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 4. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note 4 - Skatter og skattekostnader

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	-342 455	
Permanente og andre forskjeller	14 795	
Endring i midlertidige forskjeller	-22 805	
Inntekt	-350 465	
	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-3 462	-54 315
Samlede ordinære skattekostnader	-3 462	-54 315
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 859 434	2 786 894
+ Gevinst- og tapskonto	198 940	248 675
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 370 295	3 019 831
Sum skatteøkende forskjeller	3 058 374	3 035 569
Sum skattereduserende forskjeller	3 370 295	3 019 830
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	311 921	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	15 739
Balanseført utsatt skatt	0	3 462



Bellevuebakken 9 AS

Noter 2022

Note 5 - Pantstillelser

Bellevuebakken 9 er stilt som sikkerhet til fordel for lån tatt opp i morselskapet JVC Invest AS. Lånet er pr 31.12.22 på kr 11 778 725,-.

<i>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</i>	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8 489 717

Note 6 - Bundne bankinnskudd

Bundne skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 7.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
JVC Invest AS (eies 100% av styrets leder)	1 000

Note 8 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.	2 000 000	5 237 773	0	7 237 773
Årets resultat	0	-338 993	0	-338 993
Pr 31.12.	2 000 000	4 898 780	0	6 898 780



Bellevuebakken 9 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene for små foretak er anvendt.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto

Noter for Bellevuebakken 9 AS

Organisasjonsnr. 940919290



Bellevuebakken 9 AS

Noter 2022

utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i samsvar med unntaksregler for små foretak.



Bellevuebakken 9 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad, ansatte og ytelser til ledelse, styre og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	942
Totalt	0	942

Det er ikke betalt honorar til styret i året.

Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisjonshonorar utgjør kr 0,- grunnet fravalg av revisor.

Note 2 - Driftsmidler

	Web-løsning	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	10 146 728	10 146 728
+ Tilgang	153 213	721 208	874 420
Anskaffelseskost pr. 31/12	153 213	10 867 936	11 021 149
Oppskrivning 01.01	0	2 000 000	2 000 000
Oppskrivning 31.12	0	2 000 000	2 000 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	4 292 622	4 292 622
+ Ordinære avskrivninger	6 413	85 597	92 009
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 413	4 378 219	4 384 631
Balansført verdi pr 31/12	146 800	8 489 717	8 636 517
Økonomisk levetid	2 år	100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Noter for Bellevuebakken 9 AS

Organisasjonsnr. 940919290



Bellevuebakken 9 AS

Noter 2022

Note 3 - Mellomværende med konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	6 073
Langsiktig gjeld	1 901 120	728 000
Rentekostnader	73 120	28 000

Selskapet er datterselskap av JVC Invest AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 4. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note 4 - Skatter og skattekostnader

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	-342 455
Permanente og andre forskjeller	14 795
Endring i midlertidige forskjeller	-22 805
Inntekt	-350 465

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-3 462	-54 315
Samlede ordinære skattekostnader	-3 462	-54 315

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 859 434	2 786 894
+ Gevinst- og tapskonto	198 940	248 675
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 370 295	3 019 831
Sum skatteøkende forskjeller	3 058 374	3 035 569
Sum skattereduserende forskjeller	3 370 295	3 019 830

Noter for Bellevuebakken 9 AS

Organisasjonsnr. 940919290



Bellevuebakken 9 AS

Noter 2022

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	311 921	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	15 739
Balanseført utsatt skatt	0	3 462

Noter for Bellevuebakken 9 AS

Organisasjonsnr. 940919290



Bellevuebakken 9 AS

Noter 2022

Note 5 - Pantstillelser

Bellevuebakken 9 er stilt som sikkerhet til fordel for lån tatt opp i morselskapet JVC Invest AS. Lånet er pr 31.12.22 på kr 11 778 725,-.

<i>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</i>	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8 489 717

Note 6 - Bundne bankinnskudd

Bundne skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 7.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
JVC Invest AS (eies 100% av styrets leder)	1 000

Note 8 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.	2 000 000	5 237 773	0	7 237 773
Årets resultat	0	-338 993	0	-338 993
Pr 31.12.	2 000 000	4 898 780	0	6 898 780

Noter for Bellevuebakken 9 AS

Organisasjonsnr. 940919290



Bellevuebakken 9 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		367 362	58 976
Andre driftsinntekter		20 894	0
Sum driftsinntekter		388 256	58 976
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	942
Avskrivning på varige driftsmidler	2	92 009	0
Annen driftskostnad		565 680	276 803
Sum driftskostnader		657 689	277 745
DRIFTSRESULTAT		-269 433	-218 769
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		98	0
Sum finansinntekter		98	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	73 120	28 000
Annen rentekostnad		0	119
Sum finanskostnader		73 120	28 119
NETTO FINANSPOSTER		-73 022	-28 119
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-342 455	-246 888
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 462	-54 315
ORDINÆRT RESULTAT		-338 993	-192 573
ÅRSRESULTAT		-338 993	-192 573
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført fra overkursfond		-338 993	-192 573
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-338 993	-192 573

Årsregnskap for Bellevuebakken 9 AS

Organisasjonsnr. 940919290



Bellevuebakken 9 AS

Resultatregnskap

Note	2022	2021
------	------	------

Årsregnskap for Bellevuebakken 9 AS

Organisasjonsnr. 940919290



Bellevuebakken 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Webløsning	2	146 800	0
Sum immaterielle eiendeler		146 800	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	8 489 717	7 854 106
Sum varige driftsmidler		8 489 717	7 854 106
SUM ANLEGGSMIDLER		8 636 517	7 854 106
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 616
Andre fordringer		37 818	33 541
Fordringer på konsernselskap	3	0	6 073
Sum fordringer		37 818	47 230
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	215 885	187 335
SUM OMLØPSMIDLER		253 703	234 565
SUM EIENDELER		8 890 220	8 088 671

Årsregnskap for Bellevuebakken 9 AS

Organisasjonsnr. 940919290



Bellevuebakken 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	4 898 780	5 237 773
Sum innskutt egenkapital		6 898 780	7 237 773
SUM EGENKAPITAL		6 898 780	7 237 773
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	3 462
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 462
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 901 120	728 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 901 120	728 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 901 120	731 462
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 806	60 107
Skyldig offentlige avgifter		0	7 616
Annen kortsiktig gjeld		25 514	51 714
SUM KORTSIKTIG GJELD		90 320	119 436
SUM GJELD		1 991 440	850 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 890 220	8 088 671

BERGEN, 21. april 2023

Erik Berstad
Styrets leder

Marianne Hauge Berstad
Styremedlem

Årsregnskap for Bellevuebakken 9 AS

Organisasjonsnr. 940919290



Årsrapport
for
Bellevuebakken 9 AS
2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

