



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 005 925  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLA NÆRINGS-PARK II AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS  
Haakon VIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 800 000	1 404 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 404 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	8	30 744	35 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 744</b>	<b>35 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 769 256</b>	<b>1 368 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	307
Annen finansinntekt		5 233	7 183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 338</b>	<b>7 490</b>
Annen rentekostnad		575 581	781 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>575 581</b>	<b>781 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-570 243</b>	<b>-773 565</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 199 013</b>	<b>594 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	263 962	130 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		935 051	463 882
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	237 113	237 113
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>237 113</b>	<b>237 113</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 524 173	24 524 173
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 524 173</b>	<b>24 524 173</b>
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 761 286</b>	<b>24 761 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 193	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 193</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140 772	1 987
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140 772</b>	<b>1 987</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 965</b>	<b>1 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 904 252</b>	<b>24 763 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Overkurs		6 009 999	6 009 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 129 999</b>	<b>6 129 999</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 269 679	1 334 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 269 679</b>	<b>1 334 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 399 677</b>	<b>7 464 626</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	15 300 000	16 167 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 300 000</b>	<b>16 167 386</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 300 000</b>	<b>16 167 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	263 962	111 691
Skyldig offentlige avgifter		287 070	287 071
Kortsiktig konserngjeld	3	630 788	709 746
Annen kortsiktig gjeld		22 755	22 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 204 575</b>	<b>1 131 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 504 575</b>	<b>17 298 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 904 252</b>	<b>24 763 274</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 369252

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 005 925  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLA NÆRINGSPARK II AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 912 005 925  
SOLA NÆRINGSPARK II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 800 000	1 404 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 404 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	8	30 744	35 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 744</b>	<b>35 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 769 256</b>	<b>1 368 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	307
Annen finansinntekt		5 233	7 183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 338</b>	<b>7 490</b>
Annen rentekostnad		575 581	781 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>575 581</b>	<b>781 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-570 243</b>	<b>-773 565</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>1 199 013</b>	<b>594 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	263 962	130 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		935 051	463 882
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>



Organisasjonsnr: 912 005 925  
SOLA NÆRINGSPARK II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	237 113	237 113
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>237 113</b>	<b>237 113</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 524 173	24 524 173
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 524 173</b>	<b>24 524 173</b>
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 761 286</b>	<b>24 761 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 193	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 193</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		140 772	1 987
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140 772</b>	<b>1 987</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 965</b>	<b>1 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 904 252</b>	<b>24 763 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Overkurs		6 009 999	6 009 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 129 999</b>	<b>6 129 999</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 269 679	1 334 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 269 679</b>	<b>1 334 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 399 677</b>	<b>7 464 626</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 6	15 300 000	16 167 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 300 000</b>	<b>16 167 386</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 300 000</b>	<b>16 167 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	263 962	111 691
Skyldig offentlige avgifter		287 070	287 071
Kortsiktig konserngjeld	3	630 788	709 746
Annen kortsiktig gjeld		22 755	22 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 204 575</b>	<b>1 131 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 504 575</b>	<b>17 298 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 904 252</b>	<b>24 763 274</b>



Organisasjonsnr: 912 005 925  
SOLA NÆRINGSPARK II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A	30000.00	4.00	120000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hitec Products Holding AS	30000.00	100.00%	A

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sola Næringspark II AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		1 800 000	1 404 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 404 000</b>
Annen driftskostnad	8	30 744	35 715
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 744</b>	<b>35 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 769 256</b>	<b>1 368 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	307
Annen finansinntekt		5 233	7 183
Annen rentekostnad		575 581	781 055
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-570 243</b>	<b>-773 565</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 199 013	594 720
Skattekostnad på ordinært resultat	7	263 962	130 838
<b>Ordinært resultat</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		935 051	463 882
<b>Sum overføringer</b>		<b>935 051</b>	<b>463 882</b>

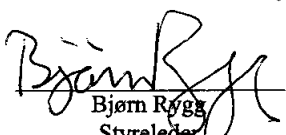



<b>Balanse</b>			
<b>Sola Næringspark II AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	7	237 113	237 113
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>237 113</b>	<b>237 113</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 524 173	24 524 173
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 524 173</b>	<b>24 524 173</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 761 286</b>	<b>24 761 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 193	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 193</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140 772	1 987
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 965</b>	<b>1 987</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 904 252</b>	<b>24 763 274</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Sola Næringspark II AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Overkurs		6 009 999	6 009 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 129 999</b>	<b>6 129 999</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 269 679	1 334 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 269 679</b>	<b>1 334 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 399 677</b>	<b>7 464 626</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	15 300 000	16 167 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 300 000</b>	<b>16 167 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	263 962	111 691
Skyldig offentlige avgifter		287 070	287 071
Konserngjeld	3	630 788	709 746
Annen kortsiktig gjeld		22 755	22 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 204 575</b>	<b>1 131 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 504 575</b>	<b>17 298 648</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 904 252</b>	<b>24 763 274</b>

08.03.2021  
Styret i Sola Næringspark II AS

 Bjørn Rygg Styreleder	 Tor Atle Deisz Styremedlem
---	---

Sola Næringspark II AS Side 2



Sola Næringspark II AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

## Regnskapsprinsipper

Sola Næringspark II AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert på Sola. Selskapet er en del av Hitec Products Holding AS som er et underkonsern av BR Industrier AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på Hitec Products AS sitt hovedkontor, adressen er Forusbeen 222, 4313 Sandnes.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Sola Næringspark II AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	25 586 071	25 586 071
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	25 586 071	25 586 071
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	1 061 898	1 061 898
<b>Balanseført verdi 31.12.2020</b>	<b>24 524 173</b>	<b>24 524 173</b>
Årets avskrivninger	0	0

## Note 3 Fordringer og gjeld

### Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Gjeld		Fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	630 788	709 746	0	0
Kundefordring til selskap i samme konsern	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>630788</b>	<b>709 746</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år og ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år.

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 120 000 består av 30 000 aksjer à kr. 4.

### Oversikt over aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Hitec Products Holding AS	30 000	100 %
<b>Totalt</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>



Sola Næringspark II AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

## Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	120 000	6 009 999	1 334 627	7 464 626
Årets resultat	0	0	935 051	935 051
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>120 000</b>	<b>6 009 999</b>	<b>2 269 679</b>	<b>8 399 677</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 300 000	16 167 386
<b>Sum</b>	<b>15 300 000</b>	<b>16 700 541</b>

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2020	2019
Tomter	24 524 173	24 524 173
<b>Sum</b>	<b>24 524 173</b>	<b>24 524 173</b>

## Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Driftsmidler	-1 077 786	-1 077 786
Netto midlertidige forskjeller	-1 077 786	-1 077 786
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 077 786</b>	<b>-1 077 786</b>
Utsatt skattefordel	-237 113	-237 113
Herav ikke balansført utsatt skattefordel		
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>-237 113</b>	<b>-237 113</b>
Utsatt skattefordel som kunne vært balansført	-237 113	-237 113



## Sola Næringspark II AS

## Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	1 199 013	594 720
Permanente forskjeller	816	0
<b>Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>1 199 829</b>	<b>594 720</b>
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Anvendt fremførbart underskudd/ubenyttet godtgjørelse	0	-87 032
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>1 199 829</b>	<b>507 688</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>1 199 829</b>	<b>507 688</b>

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	263 962	111 691
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>263 962</b>	<b>111 691</b>
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>263 962</b>	<b>111 691</b>

### Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styremedlemmer.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	11 500	10 000
Andre tjenester	8 000	8 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>19 500</b>	<b>18 000</b>

\*Beløp eks mva



Til generalforsamlingen i Sola Næringspark II AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Sola Næringspark II AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sola Næringspark II AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 08. mars 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Arne Birkeland  
Statsautorisert revisor



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Birkeland, Arne	BANKID_MOBILE	2021-05-20 23:52

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.