



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 902 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.G. HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Stoltenberggata 1
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir egil Østebøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		348 000	174 000
Sum inntekter		348 000	174 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		204 629	204 629
Annen driftskostnad	3	82 254	80 562
Sum kostnader		286 883	285 191
Driftsresultat		61 117	-111 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 264	7 040
Sum finansinntekter		9 264	7 040
Annen rentekostnad		155 269	140 752
Sum finanskostnader		155 269	140 752
Netto finans		-146 005	-133 712
Resultat før skattekostnad		-84 888	-244 903
Skattekostnad på resultat	4	3 751	-46 535
Årsresultat	5	-88 639	-198 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 639	-198 368
Totalresultat		-88 639	-198 368
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-88 639	-198 368
Sum overføringer og disponeringer		-88 639	-198 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 851 036	2 055 665
Sum varige driftsmidler	6	1 851 036	2 055 665
Sum anleggsmidler		1 851 036	2 055 665
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	87 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	279 534	279 534
Sum fordringer		366 534	279 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			59 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			59 978
Sum omløpsmidler		366 534	339 512
SUM EIENDELER		2 217 570	2 395 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		218 037	218 037
Sum innskutt egenkapital		318 037	318 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-703 625	-614 986
Sum opptjent egenkapital		-703 625	-614 986
Sum egenkapital	5	-385 588	-296 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 134 809	2 235 315
Sum annen langsiktig gjeld		2 134 809	2 235 315
Sum langsiktig gjeld		2 134 809	2 235 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 298	5 510
Betalbar skatt	4	3 751	
Annen kortsiktig gjeld		451 301	451 301
Sum kortsiktig gjeld		468 350	456 811
Sum gjeld		2 603 159	2 692 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 217 570	2 395 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657478

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 902 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.G. HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Stoltenberggata 1
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir egil Østebøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 812 902 202
J.G. HYTTEUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		348 000	174 000
Sum inntekter		348 000	174 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		204 629	204 629
Annen driftskostnad	3	82 254	80 562
Sum kostnader		286 883	285 191
Driftsresultat		61 117	-111 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 264	7 040
Sum finansinntekter		9 264	7 040
Annen rentekostnad		155 269	140 752
Sum finanskostnader		155 269	140 752
Netto finans		-146 005	-133 712
Resultat før skattekostnad		-84 888	-244 903
Skattekostnad på resultat	4	3 751	-46 535
Årsresultat	5	-88 639	-198 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 639	-198 368
Totalresultat		-88 639	-198 368
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-88 639	-198 368
Sum overføringer og disponeringer		-88 639	-198 368



Organisasjonsnr: 812 902 202
J.G. HYTTEUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 851 036	2 055 665
Sum varige driftsmidler	6	1 851 036	2 055 665
Sum anleggsmidler		1 851 036	2 055 665
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	87 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	279 534	279 534
Sum fordringer		366 534	279 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			59 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			59 978
Sum omløpsmidler		366 534	339 512
SUM EIENDELER		2 217 570	2 395 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		218 037	218 037
Sum innskutt egenkapital		318 037	318 037
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-703 625	-614 986
Sum opptjent egenkapital		-703 625	-614 986
Sum egenkapital	5	-385 588	-296 949



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 134 809	2 235 315
Sum annen langsiktig gjeld		2 134 809	2 235 315
Sum langsiktig gjeld		2 134 809	2 235 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 298	5 510
Betalbar skatt	4	3 751	
Annen kortsiktig gjeld		451 301	451 301
Sum kortsiktig gjeld		468 350	456 811
Sum gjeld		2 603 159	2 692 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 217 570	2 395 177



Organisasjonsnr: 812 902 202
J.G. HYTTEUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

J.g. Hytteutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 812 902 202



RESULTATREGNSKAP

J.G. HYTTEUTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		348 000	174 000
Sum driftsinntekter		348 000	174 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		204 629	204 629
Annen driftskostnad	3	82 254	80 562
Sum driftskostnader		286 883	285 191
Driftsresultat		61 117	-111 191
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 264	7 040
Annen rentekostnad		155 269	140 752
Resultat av finansposter		-146 005	-133 712
Resultat før skattekostnad		-84 888	-244 903
Skattekostnad på resultat	4	3 751	-46 535
Resultat		-88 639	-198 368
Årsresultat	5	-88 639	-198 368
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		88 639	198 368
Sum overføringer		-88 639	-198 368



BALANSE

J.G. HYTTEUTLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 851 036	2 055 665
Sum varige driftsmidler	6	1 851 036	2 055 665
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 851 036	2 055 665
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	87 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	279 534	279 534
Sum fordringer		366 534	279 534
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	59 978
Sum omløpsmidler		366 534	339 512
Sum eiendeler		2 217 570	2 395 177

J.G. HYTTEUTLEIE AS

SIDE 3

**BALANSE**

J.G. HYTTEUTLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		218 037	218 037
Sum innskutt egenkapital		318 037	318 037
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-703 625	-614 986
Sum opptjent egenkapital		-703 625	-614 986
Sum egenkapital	5	-385 588	-296 949
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 134 809	2 235 315
Sum annen langsiktig gjeld		2 134 809	2 235 315
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 298	5 510
Betalbar skatt	4	3 751	0
Annen kortsiktig gjeld		451 301	451 301
Sum kortsiktig gjeld		468 350	456 811
Sum gjeld		2 603 159	2 692 126
Sum egenkapital og gjeld		2 217 570	2 395 177

Corrigé 22/4-2025

Birgitte E. Ostbøvik



J.g. Hytteutleie AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



J.g. Hytteutleie AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Eiendom og teknisk installasjon	Inventar og verktøy	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	700 000	3 197 322	128 038	4 025 360
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	700 000	3 197 322	128 038	4 025 360
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	1 841 657	128 038	1 969 695
Årets avskrivning	0	204 629	0	204 629
Bokført verdi pr. 31.12	700 000	1 151 036	0	1 851 036

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

10-25 år
Linær

3-5 år
Linær

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



J.g. Hytteutleie AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 751	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-46 535
Skattekostnad ordinært resultat	3 751	-46 535
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-84 888	-244 903
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	101 938	94 219
Mottatt konsernbidrag	0	211 525
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-60 841
Skattepliktig inntekt	17 050	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 751	-46 536
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	46 536
Sum betalbar skatt i balansen	3 751	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-570 309	-468 371	101 938
Sum	-570 309	-468 371	101 938
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	570 309	468 371	-101 938
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	218 037	-614 986	-296 949
Pr 01.01.2024	100 000	0	218 037	-614 986	-296 949
Årets resultat				-88 639	-88 639
Pr 31.12.2024	100 000	0	218 037	-703 625	-385 588



J.g. Hytteutleie AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2024	2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 134 809	2 235 315
Sum	2 134 809	2 235 315
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fordringer	87 000	0
Driftsmidler	1 851 036	2 055 665
Sum	1 938 036	2 055 665

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J.g. Hytteutleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grinde Invest AS	1 000	100,0	100,0