



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 851 472 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RING EVENSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 33
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Victor Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 822 721	3 745 309
Sum inntekter		3 822 721	3 745 309
Kostnader			
Lønnskostnad		744 291	748 122
Avskrivning av driftsmidler	1	1 165 136	1 160 044
Annen driftskostnad		2 143 392	2 105 983
Sum kostnader		4 052 819	4 014 149
Driftsresultat		-230 098	-268 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 320	6 053
Annen finansinntekt		130 322	21 426
Reversering av tidligere års nedskrivning			249 591
Sum finansinntekter		132 642	277 069
Nedskrivning av finansielle eiendeler		734 496	
Annen rentekostnad		6 550	5 703
Sum finanskostnader		741 047	5 703
Netto finans		-608 404	271 367
Resultat før skattekostnad		-838 502	2 527
Skattekostnad på resultat	2	208 648	271 891
Årsresultat	3	-1 047 150	-269 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 047 150	-269 364
Totalresultat		-1 047 150	-269 364
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-3 047 150	-279 354



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		2 000 000	1 752 170
Overført fra annen egenkapital			-1 742 180
Sum overføringer og disponeringer		-1 047 150	-269 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		39 132 229	40 162 024
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		904 154	1 001 304
Sum varige driftsmidler	1	40 036 383	41 163 328
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		40 836 383	41 963 328
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 752 170
Sum fordringer			1 752 170
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 669 719	2 404 216
Sum investeringer		1 669 719	2 404 216
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 014	1 582 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489 014	1 582 640
Sum omløpsmidler		2 158 734	5 739 025
SUM EIENDELER		42 995 116	47 702 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 999 400	5 999 400
Annen innskutt egenkapital		32 370 277	35 417 427
Sum innskutt egenkapital		38 369 677	41 416 827
Sum egenkapital	3	38 369 677	41 416 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	208 648	271 891
Skyldig offentlige avgifter		58 920	57 967
Utbytte			1 752 170
Annen kortsiktig gjeld		4 357 872	4 203 498
Sum kortsiktig gjeld		4 625 439	6 285 526
Sum gjeld		4 625 439	6 285 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 995 116	47 702 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 596046

Enheten

Organisasjonsnummer: 851 472 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RING EVENSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 33
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Victor Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 851 472 142
RING EVENSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 822 721	3 745 309
Sum inntekter		3 822 721	3 745 309
Kostnader			
Lønnskostnad		744 291	748 122
Avskrivning av driftsmidler 1		1 165 136	1 160 044
Annen driftskostnad		2 143 392	2 105 983
Sum kostnader		4 052 819	4 014 149
Driftsresultat		-230 098	-268 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 320	6 053
Annen finansinntekt		130 322	21 426
Reversering av tidligere års nedskrivning			249 591
Sum finansinntekter		132 642	277 069
Nedskrivning av finansielle eiendeler		734 496	
Annen rentekostnad		6 550	5 703
Sum finanskostnader		741 047	5 703
Netto finans		-608 404	271 367
Resultat før skattekostnad		-838 502	2 527
Skattekostnad på resultat 2		208 648	271 891
Årsresultat	3	-1 047 150	-269 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 047 150	-269 364
Totalresultat		-1 047 150	-269 364
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-3 047 150	-279 354
Ordinært utbytte		2 000 000	1 752 170
Overført fra annen egenkapital			-1 742 180
Sum overføringer og disponeringer		-1 047 150	-269 364



Organisasjonsnr: 851 472 142
RING EVENSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	2				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				39 132 229	40 162 024
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				904 154	1 001 304
Sum varige driftsmidler	1	40 036 383	41 163 328		
Finansielle anleggsmidler					
Lån til foretak i samme konsern				4	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				4	
Andre langsiktige fordringer	4	800 000	800 000		
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000		
Sum anleggsmidler		40 836 383	41 963 328		
Omløpsmidler					
Varer					
Fordringer					
Andre kortsiktige fordringer					1 752 170
Sum fordringer			1 752 170		
Investeringer					
Markedsbaserte aksjer				1 669 719	2 404 216
Sum investeringer		1 669 719	2 404 216		
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				489 014	1 582 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489 014	1 582 640		
Sum omløpsmidler		2 158 734	5 739 025		
SUM EIENDELER		42 995 116	47 702 353		



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5 999 400	5 999 400
Annen innskutt egenkapital	32 370 277	35 417 427
Sum innskutt egenkapital	38 369 677	41 416 827

Sum egenkapital	3	38 369 677	41 416 827
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2	208 648	271 891
Skyldig offentlige avgifter		58 920	57 967
Utbytte			1 752 170
Annen kortsiktig gjeld		4 357 872	4 203 498
Sum kortsiktig gjeld		4 625 439	6 285 526

Sum gjeld		4 625 439	6 285 526
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 995 116	47 702 353
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 851 472 142
RING EVENSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Ring Evensen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 851 472 142



RESULTATREGNSKAP

RING EVENSEN HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 822 721	3 745 309
Sum driftsinntekter		3 822 721	3 745 309
Lønnskostnad		744 291	748 122
Avskrivning av driftsmidler	1	1 165 136	1 160 044
Annen driftskostnad		2 143 392	2 105 983
Sum driftskostnader		4 052 819	4 014 149
Driftsresultat		-230 098	-268 840
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 320	6 053
Annen finansinntekt		130 322	21 426
Reversering av tidligere års nedskrivning		0	249 591
Nedskrivning av finansielle eiendeler		734 496	0
Annen rentekostnad		6 550	5 703
Resultat av finansposter		-608 404	271 367
Resultat før skattekostnad		-838 502	2 527
Skattekostnad på resultat	2	208 648	271 891
Resultat		-1 047 150	-269 364
Årsresultat	3	-1 047 150	-269 364
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		2 000 000	1 752 170
Overført fra annen innskutt egenkapital		3 047 150	279 354
Overført fra annen egenkapital		0	1 742 180
Sum overføringer		-1 047 150	-269 364



BALANSE

RING EVENSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		39 132 229	40 162 024
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		904 154	1 001 304
Sum varige driftsmidler	1	40 036 383	41 163 328
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		40 836 383	41 963 328
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 752 170
Sum fordringer		0	1 752 170
INVESTERINGER			
Investering i kortsiktige aksjer		1 669 719	2 404 216
Sum investeringer		1 669 719	2 404 216
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 014	1 582 640
Sum omløpsmidler		2 158 734	5 739 025
Sum eiendeler		42 995 116	47 702 353



BALANSE

RING EVENSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		5 999 400	5 999 400
Annen innskutt egenkapital		32 370 277	35 417 427
Sum innskutt egenkapital		38 369 677	41 416 827
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	3	38 369 677	41 416 827
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	208 648	271 891
Skyldig offentlige avgifter		58 920	57 967
Utbytte		0	1 752 170
Annen kortsiktig gjeld		4 357 872	4 203 498
Sum kortsiktig gjeld		4 625 439	6 285 526
Sum gjeld		4 625 439	6 285 526
Sum egenkapital og gjeld		42 995 116	47 702 353

Oslo, 25.06.2025
Styret i Ring Evensen Holding AS

Cecilie Ring
styreleder

Victor Ring Evensen
styremedlem

Jon Victor Evensen
Daglig leder/Styremedlem



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet) . Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

FINANSINNTEKTER

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas.

ANLEGGSMIDLER/LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

OMLØPSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

OMLØPSAKSJER

Omløpsaksjer er vurdert til laveste verdi av kostpris og antatt markedsverdi.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Eiendommer	Bil/Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	51 489 769	1 831 384	53 321 153
Tilgang		38 191	38 191
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2024	51 489 769	1 869 575	53 359 344
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	11 327 745	830 080	12 157 825
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2024	0	0	0
Reverserte nedskrivninger	0	0	0
Årets avskrivninger	1 029 795	135 341	1 165 136
Bokført verdi per 31.12.2024	39 132 229	904 154	40 036 382



Økonomisk levetid 50 år 5-10 år

Selskapet innehar ikke hjemmel til grunn for fire av leilighetene. På tre av disse har selskapet tinglyst urådighetserklæring. Leiligheten i Elisenbergveien 18 som det ikke er tinglyst urådighetserklæring på har bokført verdi på 2 495 555 kr.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	208 648	271 891
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	208 648	271 891
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-838 502	2 527
Permanente forskjeller	617 582	-269 022
Endring i midlertidige forskjeller	1 169 320	1 502 364
Skattepliktig inntekt	948 400	1 235 869
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	208 648	271 891
Sum betalbar skatt i balansen	208 648	271 891

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-12 461 367	-11 432 158	1 029 208
Fordringer	-1 119 797	-1 119 797	0
Gevinst – og tapskonto	560 448	700 560	140 112
Sum	-13 020 716	-11 851 395	1 169 320
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 020 716	11 851 395	-1 169 320
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

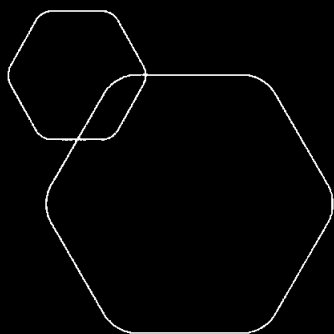
	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	5 999 400	0	35 417 427	0	41 416 827
Årets resultat			-1 047 150	0	-1 047 150
Utbytte			-2 000 000	0	-2 000 000
Pr 31.12.2024	5 999 400	0	32 370 277	0	38 369 677



Note 4 Annen gjeld/fordringer

	2024	2023
Utlån til nærstående av aksjonær	800 000	800 000
Lån til Troux Holding	0	0
Andre fordringer	0	0
Sum langsiktige fordringer	800 000	800 000

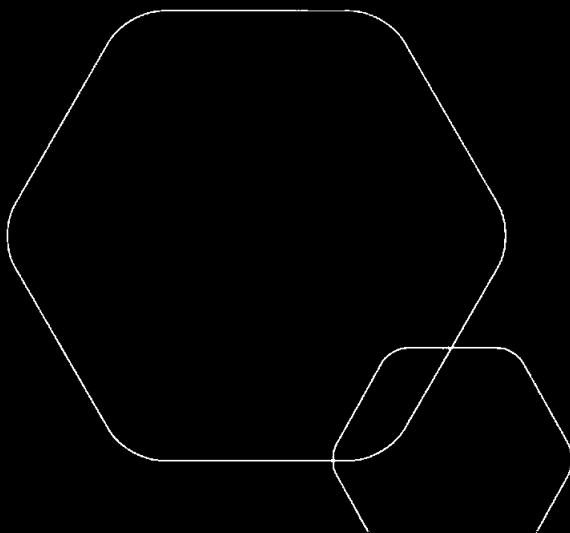
Av selskapets langsiktige fordringer er 800 000 kr utlån til nærstående av personlig aksjonær. Utlånet er ikke renteberegnet. Fordringen er gjort opp i 2025.



Årsregnskap 2024

Ring Evensen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 851 472 142



RESULTATREGNSKAP

RING EVENSEN HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 822 721	3 745 309
Sum driftsinntekter		3 822 721	3 745 309
Lønnskostnad		744 291	748 122
Avskrivning av driftsmidler	1	1 165 136	1 160 044
Annen driftskostnad		2 143 392	2 105 983
Sum driftskostnader		4 052 819	4 014 149
Driftsresultat		-230 098	-268 840
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 320	6 053
Annen finansinntekt		130 322	21 426
Reversering av tidligere års nedskrivning		0	249 591
Nedskrivning av finansielle eiendeler		734 496	0
Annen rentekostnad		6 550	5 703
Resultat av finansposter		-608 404	271 367
Resultat før skattekostnad		-838 502	2 527
Skattekostnad på resultat	2	208 648	271 891
Resultat		-1 047 150	-269 364
Årsresultat	3	-1 047 150	-269 364
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		2 000 000	1 752 170
Overført fra annen innskutt egenkapital		3 047 150	279 354
Overført fra annen egenkapital		0	1 742 180
Sum overføringer		-1 047 150	-269 364

RING EVENSEN HOLDING AS

SIDE 2



BALANSE

RING EVENSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		39 132 229	40 162 024
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		904 154	1 001 304
Sum varige driftsmidler	1	40 036 383	41 163 328
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		40 836 383	41 963 328
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 752 170
Sum fordringer		0	1 752 170
INVESTERINGER			
Investering i kortsiktige aksjer		1 669 719	2 404 216
Sum investeringer		1 669 719	2 404 216
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 014	1 582 640
Sum omløpsmidler		2 158 734	5 739 025
Sum eiendeler		42 995 116	47 702 353

RING EVENSEN HOLDING AS

SIDE 3



BALANSE

RING EVENSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		5 999 400	5 999 400
Annen innskutt egenkapital		32 370 277	35 417 427
Sum innskutt egenkapital		38 369 677	41 416 827
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	3	38 369 677	41 416 827
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	208 648	271 891
Skyldig offentlige avgifter		58 920	57 967
Utbytte		0	1 752 170
Annen kortsiktig gjeld		4 357 872	4 203 498
Sum kortsiktig gjeld		4 625 439	6 285 526
Sum gjeld		4 625 439	6 285 526
Sum egenkapital og gjeld		42 995 116	47 702 353

Oslo, 25.06.2025
Styret i Ring Evensen Holding AS

Cecilie Ring
styreleder

Victor Ring Evensen
styremedlem

Jon Victor Evensen
Daglig leder/Styremedlem

RING EVENSEN HOLDING AS

SIDE 4



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

FINANSINNTEKTER

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas.

ANLEGGSMIDLER/LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

OMLØPSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

OMLØPSAKSJER

Omløpsaksjer er vurdert til laveste verdi av kostpris og antatt markedsverdi.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Eiendommer	Bil/Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	51 489 769	1 831 384	53 321 153
Tilgang		38 191	38 191
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2024	51 489 769	1 869 575	53 359 344
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	11 327 745	830 080	12 157 825
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2024	0	0	0
Reverserte nedskrivninger	0	0	0
Årets avskrivninger	1 029 795	135 341	1 165 136
Bokført verdi per 31.12.2024	39 132 229	904 154	40 036 382



Økonomisk levetid 50 år 5-10 år

Selskapet innehar ikke hjemmel til grunn for fire av leilighetene. På tre av disse har selskapet tinglyst urådighetserklæring. Leiligheten i Elisenbergveien 18 som det ikke er tinglyst urådighetserklæring på har bokført verdi på 2 495 555 kr.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	208 648	271 891
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	208 648	271 891
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-838 502	2 527
Permanente forskjeller	617 582	-269 022
Endring i midlertidige forskjeller	1 169 320	1 502 364
Skattepliktig inntekt	948 400	1 235 869
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	208 648	271 891
Sum betalbar skatt i balansen	208 648	271 891

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-12 461 367	-11 432 158	1 029 208
Fordringer	-1 119 797	-1 119 797	0
Gevinst – og tapskonto	560 448	700 560	140 112
Sum	-13 020 716	-11 851 395	1 169 320
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 020 716	11 851 395	-1 169 320
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	5 999 400	0	35 417 427	0	41 416 827
Årets resultat			-1 047 150	0	-1 047 150
Utbytte			-2 000 000	0	-2 000 000
Pr 31.12.2024	5 999 400	0	32 370 277	0	38 369 677



Note 4 Annen gjeld/fordringer

	2024	2023
Utlån til nærstående av aksjonær	800 000	800 000
Lån til Troux Holding	0	0
Andre fordringer	0	0
Sum langsiktige fordringer	800 000	800 000

Av selskapets langsiktige fordringer er 800 000 kr utlån til nærstående av personlig aksjonær. Utlånet er ikke renteberegnet. Fordringen er gjort opp i 2025.



SIGNATURES

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

UNDERSKRIFTER

Jon Victor Evensen

6338a0ea-565f-426a-beab-ca8f0ce64a46 - 2025-06-25 11:18:47 UTC +03:00
BankID - 9748fce2-4058-4ffc-9d8a-43b2acffb878 - NO

Victor Ring Evensen

00595c38-9c6e-4239-946c-ba5b1a2309d5 - 2025-06-25 11:24:40 UTC +03:00
BankID - 9e1d9e4f-01a7-4849-81ff-7f163a63253d - NO

Cecilie Ring

21bd42e5-edbd-4968-896e-29846490b160 - 2025-06-25 15:49:23 UTC +03:00
BankID - 6644c9b5-c51e-4870-8f6c-2711fc57297f - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autontet til a signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/bfcd3648-095e-4922-9b06-1d9f085c4559>

 visma sign
www.vismasign.com



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Ring Evensen Holding AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ring Evensen Holding AS som viser et underskudd på NOK 1 047 150. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pemneo Dokumentnøkkel: VB8FO-9CHC9-JXF5C-ZS0GT-D8VD7-DML0M



Revisors beretning 2024 for Ring Evensen Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. juni 2025
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Permeo Dokumentnøkkel: VB8FO-9CHC9-JXF5C-ZS0GT-D8VD7-DML0M





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tronstad, Cecilie

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 16:34:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VB8FO-9CHC9-JXF5C-ZS0GT-D8VD7-DML0M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.