



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 816 918
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: FABRIKKEN 59 SAMEIE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	758 890	377 616
Sum inntekter		758 890	377 616
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	28 525	28 525
Annen driftskostnad	5,6,7	673 467	239 129
Sum kostnader		701 992	267 654
Driftsresultat		56 898	109 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 355	1 216
Sum finansinntekter		3 355	1 216
Annen rentekostnad			63
Sum finanskostnader		0	63
Netto finans		3 355	1 153
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		60 253	111 115
Totalresultat		60 253	111 115
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 253	111 115
Sum overføringer og disponeringer		60 253	111 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		125 369	173 169
Sum fordringer		125 369	173 169
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 850	139 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 850	139 864
Sum omløpsmidler		277 219	313 033
SUM EIENDELER		277 219	313 033

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		171 368	111 115
Sum opptjent egenkapital		171 368	111 115
Sum egenkapital		171 368	111 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 248	162 655
Skyldige offentlige avgifter		3 525	3 525
Annen kortsiktig gjeld		61 079	35 738
Sum kortsiktig gjeld		105 851	201 918
Sum gjeld		105 851	201 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 219	313 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653750

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 816 918
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: FABRIKKEN 59 SAMEIE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 931 816 918
FABRIKKEN 59 SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	758 890	377 616
Sum inntekter		758 890	377 616
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	28 525	28 525
Annen driftskostnad	5, 6, 7	673 467	239 129
Sum kostnader		701 992	267 654
Driftsresultat		56 898	109 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 355	1 216
Sum finansinntekter		3 355	1 216
Annen rentekostnad			63
Sum finanskostnader		0	63
Netto finans		3 355	1 153
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		60 253	111 115
Totalresultat		60 253	111 115
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 253	111 115
Sum overføringer og disponeringer		60 253	111 115



Organisasjonsnr: 931 816 918
FABRIKKEN 59 SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		125 369	173 169
Sum fordringer		125 369	173 169
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 850	139 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 850	139 864
Sum omløpsmidler		277 219	313 033
SUM EIENDELER		277 219	313 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		171 368	111 115
Sum opptjent egenkapital		171 368	111 115



Sum egenkapital	171 368	111 115
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	41 248	162 655
Skyldige offentlige avgifter	3 525	3 525
Annen kortsiktig gjeld	61 079	35 738
Sum kortsiktig gjeld	105 851	201 918
Sum gjeld	105 851	201 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	277 219	313 033



Organisasjonsnr: 931 816 918
FABRIKKEN 59 SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Fabrikken 59 Sameie
2024**

Fabrikken 59 Sameie Org.nr. 931816918

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2024

Fabrikken 59 Sameie
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	758 890	377 616	755 250	881 000
Sum inntekter		758 890	377 616	755 250	881 000
Driftskostnader					
Styrehonorar	3, 4	25 000	25 000	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	3	3 525	3 525	5 000	5 000
Felles strøm og varme		33 808	11 680	50 000	40 000
Andre driftskostnader	5	329 575	109 920	529 050	544 800
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	11 349	5 812	0	10 000
Vedlikehold	7	76 046	20 559	20 000	56 000
Forretningsførsel		39 148	20 253	36 750	43 200
Revisjonshonorar		16 863	8 125	8 000	16 000
Andre konsulentonorarer		35 925	0	0	0
Forsikring		126 203	61 647	126 000	141 000
Sikringsfond		4 553	1 133	0	0
Sum driftskostnader		701 992	267 654	799 800	881 000
Driftsresultat		56 898	109 962	-44 550	0
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		3 355	1 216	0	0
Sum finansinntekter		3 355	1 216	0	0
Andre rentekostnader		0	63	0	0
Sum finanskostnader		0	63	0	0
Resultat av finansposter		3 355	1 153	0	0
Resultat		60 253	111 115	-44 550	0
Til/fra annen EK		60 253	111 115	0	0
Sum disponeringer		60 253	111 115	0	0

Resultatrapport 2024 for Fabrikken 59 Sameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Fabrikken 59 Sameie
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	98 997	163 050
Andre fordringer	26 371	10 119
Sum fordringer	125 369	173 169
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	151 850	139 864
Sum bankinnsk. og kontanter	151 850	139 864
Sum omløpsmidler	277 219	313 033
SUM EIENDELER	277 219	313 033

Balanserapport 2024 for Fabrikken 59 Sameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Fabrikken 59 Sameie
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	171 368	111 115
Sum opptjent egenkapital	171 368	111 115
SUM EGENKAPITAL	171 368	111 115
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	9 407	3 937
Leverandørgjeld	41 248	162 655
Skyldige off. myndigheter	3 525	3 525
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	25 000	25 000
Annen kortsiktig gjeld	26 672	6 801
Sum kortsiktig gjeld	105 851	201 918
SUM GJELD	105 851	201 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	277 219	313 033

Bergen,
Styret for Fabrikken 59 Sameie

Anne Berit Guttormsen
Styreleder

Odd-Bjarne Nesse
Styremedlem

John Gabriel Östling
Styremedlem

Marit Eiken Fosse
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Fabrikken 59 Sameie

Dokumentet er elektronisk signert



Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3800 Andel felleskostnader boliger	147 516	73 758	147 500	73 650
3801 Andel felleskostnader bolig og næring	239 268	252 858	505 750	531 350
3803 Andel felleskostnader bolig/næring uten	266 400	0	0	160 000
3816 TV/Internett	105 706	51 000	102 000	116 000
Sum felleskostnader	758 890	377 616	755 250	881 000

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5330 Styrehonorar	25 000	0	25 000	25 000
5331 Avsetning styrehonorar	0	25 000	0	0
Sum styrehonorar	25 000	25 000	25 000	25 000

Fabrikken 59 Sameie org.nr. 931816918

Dokumentet er elektronisk signert



Noter

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6325 Renovasjon	36 986	0	0	20 000
6326 Snømåking og brøyting	3 994	513	0	5 000
6336 HMS	10 000	1 667	0	11 000
6360 Renhold og matteleie	77 018	35 406	72 500	85 000
6371 Damsgårdssundet Velforening	0	0	2 550	2 650
6372 Heis - serviceavtaler	21 959	9 555	64 000	20 000
6374 Ventilasjon	8 610	0	12 500	10 000
6375 TV/Internett	107 341	27 132	102 000	116 000
6376 Vaktmestertjenester	61 291	35 625	100 000	90 000
6377 Vakthold	0	0	0	80 000
6390 Andre driftskostnader	0	0	70 000	80 000
6391 Diverse serviceavtaler	0	0	105 500	25 000
7430 Gaver ikke fradragsberettiget	500	0	0	0
7740 Øreavrundning	0	0	0	0
7770 Bankgebyr	0	16	0	150
7779 Andre gebyr	1 875	7	0	0
Sum driftskostnader	329 575	109 920	529 050	544 800

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	1 456	4 569	0	0
6510 Verktøy og redskap	1 118	512	0	0
6553 Abonnement og lisenser	8 775	731	0	10 000
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	11 349	5 812	0	10 000

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	0	4 744	0	0
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	46 400	0	0	0
6606 Vedlikehold heis	388	0	0	0
6615 Vedlikehold låssystemer	29 258	0	0	20 000
6616 Vedlikehold tak	0	15 815	0	16 000
6695 Avsetning vedlikeholdstiltak - boliger	0	0	20 000	20 000
Sum vedlikehold	76 046	20 559	20 000	56 000

Fabrikken 59 Sameie org.nr. 931816918

Dokumentet er elektronisk signert



Noter

Note 8 – Egenkapital

	Saldo 01.01	Årets resultat	Saldo 31.12	Totalt
Bolig	46 270	90 566	136 835	136 835
Bolig/Næring	64 845	-130 288	-65 443	-65 443
Bolig/Næring uten seksjon 2	0	99 975	99 975	99 975
Sum egenkapital	111 115	60 253	171 367	171 367

Note 9 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	111 115	0
Periodens resultat	60 253	111 115
Endring i disponible midler	60 253	111 115
Disponible midler 31.12.	171 368	111 115

Fabrikken 59 Sameie org.nr. 931816918

Dokumentet er elektronisk signert



12-0847 - Årsop...

Name Date
Fosse, Marit Eiken 2025-03-18

Identification

 bankID™ Fosse, Marit Eiken

Name Date
Nesse, Odd-Bjarne 2025-03-19

Identification

 bankID™ Nesse, Odd-Bjarne


Name Date
Östling, John Gabriel 2025-03-19

Identification

 bankID™ Östling, John Gabriel

Name Date
Guttormsen, Anne Berit 2025-03-19

Identification

 bankID™ Guttormsen, Anne Berit



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Fabrikken 59 Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fabrikken 59 Sameie som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: OZLNU-A8DFG-P062Q-059YT-VHWP9-1AN9L



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskaps interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskaps evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskaps drift ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen
KPMG AS

Velaug A. Erdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OZLNU-A8DFG-P062Q-059YT-VHWP9-1AN9L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erdal, Velaug Annette

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2568420

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-19 13:54:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OZLNU-A8DFG-P062Q-059YT-VHWP9-1AN9L

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.