



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 169 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAALBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Niskinnveien 45
1340 SKUI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLIDITET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 455	9 422
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 700	49 500
Annen driftskostnad		57 743	43 082
Sum kostnader		89 898	102 004
Driftsresultat		-89 898	-102 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	143 807	758 646
Sum finansinntekter		143 807	758 646
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		47 733	677 064
Annen rentekostnad		389	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		48 122	677 064
Netto finans		95 685	81 582
Ordinært resultat før skattekostnad		5 787	-20 422
Skattekostnad på resultat		-11 754	30 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 541	-50 514
Årsresultat	4	17 541	-50 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 541	-50 514
Totalresultat		17 541	-50 514
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		353 380	2 189 000
Avsatt til annen egenkapital		-335 839	-2 239 514
Sum overføringer og disponeringer		17 541	-50 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		20 700
Sum varige driftsmidler	2		20 700
Sum anleggsmidler		0	20 700
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter		1 144 691	1 433 617
Sum investeringer		1 144 691	1 433 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045	8 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 045	8 789
Sum omløpsmidler		1 145 736	1 442 406
SUM EIENDELER		1 145 736	1 463 106

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		84 600	84 600
Sum innskutt egenkapital		84 600	84 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		989 981	1 325 821
Sum opptjent egenkapital		989 981	1 325 821
Sum egenkapital	4	1 074 581	1 410 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 463	17 217
Sum avsetninger for forpliktelser		5 463	17 217
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 463	17 217
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			32 403
Annen kortsiktig gjeld		65 691	3 065
Sum kortsiktig gjeld		65 691	35 468
Sum gjeld		71 154	52 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 145 736	1 463 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 469891

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 169 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAALBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Niskinnveien 45
1340 SKUI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLIDITET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 916 169 582
STAALBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 455	9 422
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 700	49 500
Annen driftskostnad		57 743	43 082
Sum kostnader		89 898	102 004
Driftsresultat		-89 898	-102 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	143 807	758 646
Sum finansinntekter		143 807	758 646
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		47 733	677 064
Annen rentekostnad		389	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		48 122	677 064
Netto finans		95 685	81 582
Ordinært resultat før skattekostnad		5 787	-20 422
Skattekostnad på resultat		-11 754	30 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 541	-50 514
Årsresultat	4	17 541	-50 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 541	-50 514
Totalresultat		17 541	-50 514
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		353 380	2 189 000
Avsatt til annen egenkapital		-335 839	-2 239 514
Sum overføringer og disponeringer		17 541	-50 514



Organisasjonsnr: 916 169 582
STAALBERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		20 700
Sum varige driftsmidler	2		20 700

Sum anleggsmidler		0	20 700
--------------------------	--	----------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter		1 144 691	1 433 617
Sum investeringer		1 144 691	1 433 617

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 045	8 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 045	8 789

Sum omløpsmidler		1 145 736	1 442 406
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 145 736	1 463 106
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		84 600	84 600
Sum innskutt egenkapital		84 600	84 600

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		989 981	1 325 821
Sum opptjent egenkapital		989 981	1 325 821
Sum egenkapital	4	1 074 581	1 410 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 463	17 217
Sum avsetninger for forpliktelser		5 463	17 217
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 463	17 217
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			32 403
Annen kortsiktig gjeld		65 691	3 065
Sum kortsiktig gjeld		65 691	35 468
Sum gjeld		71 154	52 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 145 736	1 463 106



Organisasjonsnr: 916 169 582
STAALBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Staalberg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 169 582



RESULTATREGNSKAP

STAALBERG EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	11 455	9 422
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 700	49 500
Annen driftskostnad		57 743	43 082
Sum driftskostnader		89 898	102 004
Driftsresultat		-89 898	-102 004
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	3	143 807	758 646
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		47 733	677 064
Annen rentekostnad		389	0
Resultat av finansposter		95 685	81 582
Resultat før skattekostnad		5 787	-20 422
Skattekostnad på resultat		-11 754	30 092
Årsresultat	4	17 541	-50 514
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		353 380	2 189 000
Avsatt til annen egenkapital		-335 839	-2 239 514
Sum overføringer		17 541	-50 514



BALANSE

STAALBERG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	20 700
Sum varige driftsmidler	2	0	20 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	20 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		1 144 691	1 433 617
Sum investeringer		1 144 691	1 433 617
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045	8 789
Sum omløpsmidler		1 145 736	1 442 406
Sum eiendeler		1 145 736	1 463 106



BALANSE

STAALBERG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		84 600	84 600
Sum innskutt egenkapital		84 600	84 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		989 981	1 325 821
Sum opptjent egenkapital		989 981	1 325 821
Sum egenkapital	4	1 074 581	1 410 421
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		5 463	17 217
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	32 403
Annen kortsiktig gjeld		65 691	3 065
Sum kortsiktig gjeld		65 691	35 468
Sum gjeld		71 154	52 685
Sum egenkapital og gjeld		1 145 736	1 463 106

21.05.2024
Styret i Staalberg Eiendom AS

HORN SVERRE
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	81 248	66 825
Arbeidsgiveravgift	11 455	9 422
Andre ytelser	-81 248	-66 825
Sum	11 455	9 422

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		297 000	297 000
= Anskaffelseskost 31.12.23		297 000	297 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		297 000	297 000
= Bokført verdi 31.12.23		0	0
Årets ordinære avskrivninger		20 700	20 700
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
OMLØPSMIDLER			
FIRST ALLWeather J	370 092	740 297	740 297
FIRST Generator A	191 165	404 394	404 394
Sum	561 257	1 144 691	1 144 691
Sum verdipapirer	561 257	1 144 691	1 144 691

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	84 600	0	0	1 325 821	1 410 421
Årets resultat				17 541	17 541
Utbytte				-353 380	-353 380
Pr 31.12.2023	84 600	0	0	989 981	1 074 581



Årsregnskap 2023

Staalberg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 169 582



RESULTATREGNSKAP

STAALBERG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	11 455	9 422
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 700	49 500
Annen driftskostnad		57 743	43 082
Sum driftskostnader		89 898	102 004
Driftsresultat		-89 898	-102 004
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	3	143 807	758 646
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		47 733	677 064
Annen rentekostnad		389	0
Resultat av finansposter		95 685	81 582
Resultat før skattekostnad		5 787	-20 422
Skattekostnad på resultat		-11 754	30 092
Årsresultat	4	17 541	-50 514
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		353 380	2 189 000
Avsatt til annen egenkapital		-335 839	-2 239 514
Sum overføringer		17 541	-50 514



BALANSE

STAALBERG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	20 700
Sum varige driftsmidler	2	0	20 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	20 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		1 144 691	1 433 617
Sum investeringer		1 144 691	1 433 617
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045	8 789
Sum omløpsmidler		1 145 736	1 442 406
Sum eiendeler		1 145 736	1 463 106



BALANSE

STAALBERG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		84 600	84 600
Sum innskutt egenkapital		84 600	84 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		989 981	1 325 821
Sum opptjent egenkapital		989 981	1 325 821
Sum egenkapital	4	1 074 581	1 410 421
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		5 463	17 217
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	32 403
Annen kortsiktig gjeld		65 691	3 065
Sum kortsiktig gjeld		65 691	35 468
Sum gjeld		71 154	52 685
Sum egenkapital og gjeld		1 145 736	1 463 106

21.05.2024
Styret i Staalberg Eiendom AS

HORN SVERRE
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	81 248	66 825
Arbeidsgiveravgift	11 455	9 422
Andre ytelser	-81 248	-66 825
Sum	11 455	9 422

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		297 000	297 000
= Anskaffelseskost 31.12.23		297 000	297 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		297 000	297 000
= Bokført verdi 31.12.23		0	0
Årets ordinære avskrivninger		20 700	20 700
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
OMLØPSMIDLER			
FIRST ALLWeather J	370 092	740 297	740 297
FIRST Generator A	191 165	404 394	404 394
Sum	561 257	1 144 691	1 144 691
Sum verdipapirer	561 257	1 144 691	1 144 691

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	84 600	0	0	1 325 821	1 410 421
Årets resultat				17 541	17 541
Utbytte				-353 380	-353 380
Pr 31.12.2023	84 600	0	0	989 981	1 074 581