



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 161 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAREON NORGE AS  
Forretningsadresse: Tollbugata 8A  
0152 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gustav Mikael Svensson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.10.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 979 824	32 197 706
Annen driftsinntekt			325
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 979 824</b>	<b>32 198 031</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 862 342	16 743 990
Lønnskostnad	6	6 097 683	4 681 790
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		5 218
Annen driftskostnad	6	6 413 162	5 754 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 373 187</b>	<b>27 185 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 606 637</b>	<b>5 012 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8		
Annen finansinntekt	8	36 143	16 451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 143</b>	<b>16 451</b>
Annen rentekostnad	8	2 207	4 949
Annen finanskostnad	8	756 736	94 021
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>758 942</b>	<b>98 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-722 800</b>	<b>-82 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	9 883 838	4 930 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	88 704	88 704
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 704</b>	<b>88 704</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 704</b>	<b>88 704</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	14 210 737	12 615 931
Andre kortsiktige fordringer	2	271 919	3 563 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 482 656</b>	<b>16 178 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	6 212 361	5 991 116
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 212 361</b>	<b>5 991 116</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 695 017</b>	<b>22 170 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 783 721</b>	<b>22 258 759</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	24 090 000	34 090 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 090 000</b>	<b>34 090 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	4	13 574 598	23 458 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 574 598</b>	<b>-23 458 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>10 515 402</b>	<b>10 631 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	3 138	265 986
Skyldig offentlige avgifter		2 534 275	2 533 025
Kortsiktig konserngjeld	2	3 994 567	6 156 545
Annen kortsiktig gjeld	2	3 736 340	2 671 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 268 319</b>	<b>11 627 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 268 319</b>	<b>11 627 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 783 721</b>	<b>22 258 759</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 764610

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 161 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAREON NORGE AS  
Forretningsadresse: Calmeyers gate 5  
0183 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gustav Mikael Svensson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 998 161 754  
AAREON NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 979 824	32 197 706
Annen driftsinntekt			325
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 979 824</b>	<b>32 198 031</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 862 342	16 743 990
Lønnskostnad	6	6 097 683	4 681 790
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		5 218
Annen driftskostnad	6	6 413 162	5 754 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 373 187</b>	<b>27 185 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 606 637</b>	<b>5 012 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8		
Annen finansinntekt	8	36 143	16 451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 143</b>	<b>16 451</b>
Annen rentekostnad	8	2 207	4 949
Annen finanskostnad	8	756 736	94 021
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>758 942</b>	<b>98 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-722 800</b>	<b>-82 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 883 838	4 930 367
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	9 883 838	4 930 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>



Organisasjonsnr: 998 161 754  
AAREON NORGE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

1

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

2

88 704

88 704

Sum finansielle

anleggsmidler

88 704

88 704

Sum anleggsmidler

88 704

88 704

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

2

14 210 737

12 615 931

Andre kortsiktige

fordringer

2

271 919

3 563 009

Sum fordringer

14 482 656

16 178 940

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

6 212 361

5 991 116

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

6 212 361

5 991 116

Sum omløpsmidler

20 695 017

22 170 055

SUM EIENDELER

20 783 721

22 258 759

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

24 090 000

34 090 000

Sum innskutt egenkapital

24 090 000

34 090 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

13 574 598

23 458 436

Sum opptjent egenkapital

-13 574 598

-23 458 436

Sum egenkapital

4

10 515 402

10 631 564



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	3 138	265 986
Skyldig offentlige avgifter		2 534 275	2 533 025
Kortsiktig konserngjeld	2	3 994 567	6 156 545
Annen kortsiktig gjeld	2	3 736 340	2 671 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 268 319</b>	<b>11 627 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 268 319</b>	<b>11 627 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 783 721</b>	<b>22 258 759</b>



Organisasjonsnr: 998 161 754  
AAREON NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00



Til generalforsamlingen i Aareon Norge AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Aareon Norge AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Aareon Norge AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 29. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Bente N. Lie  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Lie, Bente Norbye	BANKID_MOBILE	2021-08-02 10:44

This document package contains:  
- Closing page (this page)



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity



**Årsoppgjøret 2020**

**Aareon AS**

**Innhold:**

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Revisors beretning**



Org.nr: 998 161 754



## Resultatregnskap

### Aareon AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		32 979 824	32 197 706
Annen driftsinntekt		0	325
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>32 979 824</b>	<b>32 198 031</b>
Varekostnad		9 862 342	16 743 990
Lønnskostnad	6	6 097 683	4 681 790
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	5 218
Annen driftskostnad	6	6 413 162	5 754 148
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 373 187</b>	<b>27 185 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 606 637</b>	<b>5 012 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	8	36 143	16 451
Annen rentekostnad	8	2 207	4 949
Annen finanskostnad	8	756 736	94 021
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-722 800</b>	<b>-82 518</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	9 883 838	4 930 367
<b>Ordinært resultat</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	-9 883 838	-4 930 367
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 883 838</b>	<b>4 930 367</b>



## Balanse

### Aareon AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	88 704	88 704
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 704</b>	<b>88 704</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 704</b>	<b>88 704</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	14 210 737	12 615 931
Andre kortsiktige fordringer	2	271 919	3 563 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 482 656</b>	<b>16 178 940</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	6 212 361	5 991 116
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 695 017</b>	<b>22 170 055</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 783 721</b>	<b>22 258 759</b>



## Balanse

### Aareon AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	24 090 000	34 090 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 090 000</b>	<b>34 090 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-13 574 598	-23 458 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 574 598</b>	<b>-23 458 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>10 515 402</b>	<b>10 631 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	3 138	265 986
Skyldig offentlige avgifter		2 534 275	2 533 025
Konserngjeld	2	3 994 567	6 156 545
Annen kortsiktig gjeld	2	3 736 340	2 671 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 268 319</b>	<b>11 627 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 268 319</b>	<b>11 627 195</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 783 721</b>	<b>22 258 759</b>

29.06.2021  
Styret i Aareon AS

Mats Håkan Klang  
nestleder

Lars Axel Aabol  
styreleder

Erik Gustav Mikael Svensson  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>		<b>0</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-4 375	-4 375
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	4 375	4 375
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	0	0
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	181 394	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>181 394</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	-3 994 567	-6 156 545	0	0
<b>Sum</b>	<b>-3 994 567</b>	<b>-6 156 545</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aareon AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	803 000,0	24 090 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>24 090 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aareon Sverige AB	30	100,0	100,0



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalnedsettelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	34 090 000	0	-23 458 436	10 631 564
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>34 090 000</b>	<b>0</b>	<b>-23 458 436</b>	<b>10 631 564</b>
Årets resultat			9 883 838	9 883 838
Kapitalnedsettelse		-10 000 000		-10 000 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>34 090 000</b>	<b>-10 000 000</b>	<b>-13 574 598</b>	<b>10 515 402</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 883 838	4 930 367
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 392 247	-580 820
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 276 084	-4 349 547
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-52 236	-65 295	-13 059
Fordringer	0	2 405 306	2 405 306
<b>Sum</b>	<b>-52 236</b>	<b>2 340 010</b>	<b>2 392 247</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 458 465	-26 734 550	-12 276 084
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 510 701	24 394 539	9 883 838
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 192 354</b>	<b>-5 366 799</b>	<b>-2 174 444</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	5 251 092	3 938 721
Arbeidsgiveravgift	627 713	503 830
Pensjonskostnader	218 878	112 389
Andre ytelser	0	-177
<b>Sum</b>	<b>6 097 683</b>	<b>4 554 763</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 6 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapets administrerende direktør mottar sin lønn fra morselskapet Aareon Sverige AB

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 81 419.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 194 779.

## Note 8 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen finansinntekt (agio)	36 143	16 451
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>36 143</b>	<b>16 451</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen rentekostnad	2 207	4 949
Annen finanskostnad (disagio)	756 736	94 021
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>758 942</b>	<b>98 970</b>