



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 317 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RENT BOLIG AS  
Forretningsadresse: Lindeveien 51  
4314 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Tomas Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		918 107	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>918 107</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		598 455	0
Lønnskostnad	2	20 466	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		41 829	0
Annen driftskostnad		357 930	11 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 018 680</b>	<b>11 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 573</b>	<b>38 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		145	12
Annen finansinntekt		157	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>302</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		133 575	0
Annen finanskostnad		2 672	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 247</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 945</b>	<b>12</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-236 519</b>	<b>38 354</b>
Skattekostnad		-66 776	6 754
<b>Årsresultat</b>		<b>-169 743</b>	<b>31 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		25 000	0
Udekket tap		-163 143	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-31 600	31 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-169 743</b>	<b>31 600</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		63 384	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 384</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 300 000	3 300 000
Maskiner og anlegg		33 343	0
Skip, rigger, fly og lignende		112 288	125 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		294 653	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 740 284</b>	<b>3 425 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 803 668</b>	<b>3 425 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		35 000	0
<b>Sum varer</b>		<b>35 000</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 135	12 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 135</b>	<b>12 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 135</b>	<b>62 784</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 847 804</b>	<b>3 487 784</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	31 600
Udekket tap		163 143	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-163 143</b>	<b>31 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-138 713</b>	<b>56 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	3 392
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 392</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 875 000	3 425 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 875 000</b>	<b>3 425 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 875 000</b>	<b>3 428 392</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 418	0
Betalbar skatt		-78	3 362
Skyldige offentlige avgifter		-43 398	0
Annen kortsiktig gjeld		133 575	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 517</b>	<b>3 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 986 517</b>	<b>3 431 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 847 804</b>	<b>3 487 784</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 317657

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 317 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RENT BOLIG AS  
Forretningsadresse: Lindeveien 51  
4314 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Tomas Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025



Organisasjonsnr: 932 317 036  
RENT BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		918 107	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>918 107</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		598 455	0
Lønnskostnad	2	20 466	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		41 829	0
Annen driftskostnad		357 930	11 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 018 680</b>	<b>11 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 573</b>	<b>38 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		145	12
Annen finansinntekt		157	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>302</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		133 575	0
Annen finanskostnad		2 672	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 247</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 945</b>	<b>12</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-236 519</b>	<b>38 354</b>
Skattekostnad		-66 776	6 754
<b>Årsresultat</b>		<b>-169 743</b>	<b>31 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		25 000	0
Udekket tap		-163 143	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-31 600	31 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-169 743</b>	<b>31 600</b>



Organisasjonsnr: 932 317 036  
RENT BOLIG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 63 384

**Sum immaterielle eiendeler 63 384**

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 300 000 3 300 000

Maskiner og anlegg 33 343 0

Skip, rigger, fly og lignende 112 288 125 000

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 294 653 0

**Sum varige driftsmidler 3 740 284 3 425 000**

**Sum anleggsmidler 3 803 668 3 425 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 35 000 0

**Sum varer 35 000 0**

##### Fordringer

Kundefordringer 0 50 000

**Sum fordringer 0 50 000**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 135 12 784

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 9 135 12 784**

##### Sum omløpsmidler

**44 135 62 784**

**SUM EIENDELER 3 847 804 3 487 784**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

**Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430**



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	31 600
Udekket tap	163 143	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-163 143</b>	<b>31 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-138 713</b>	<b>56 030</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	3 392
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>3 392</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3 875 000	3 425 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 875 000</b>	<b>3 425 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 875 000</b>	<b>3 428 392</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	21 418	0
Betalbar skatt	-78	3 362
Skyldige offentlige avgifter	-43 398	0
Annen kortsiktig gjeld	133 575	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>111 517</b>	<b>3 362</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 986 517</b>	<b>3 431 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 847 804</b>	<b>3 487 784</b>



Organisasjonsnr: 932 317 036  
RENT BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.