



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 147 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEL HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Stig Lereggen
Brubakkhaugen 19
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Lereggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 197	15 284
Sum kostnader		15 197	15 284
Driftsresultat		-15 197	-15 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 093	84 099
Sum finansinntekter		84 093	84 099
Annen rentekostnad		355	22
Sum finanskostnader		355	22
Netto finans		83 738	84 077
Resultat før skattekostnad		68 541	68 793
Skattekostnad på resultat	2	15 157	15 139
Årsresultat	3	53 384	53 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 384	53 654
Totalresultat		53 384	53 654
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	53 384	53 654
Sum overføringer og disponeringer		53 384	53 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 000 000	2 000 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 150 000	2 150 000
Sum anleggsmidler		2 150 000	2 150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 092 653	2 039 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 092 653	2 039 250
Sum omløpsmidler		2 092 653	2 039 250
SUM EIENDELER		4 242 653	4 189 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		936	936
Sum innskutt egenkapital		30 936	30 936
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 187 980	4 134 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 187 980	4 134 595
Sum egenkapital	3	4 218 916	4 165 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	15 157	15 139
Annen kortsiktig gjeld	5	8 580	8 580
Sum kortsiktig gjeld		23 737	23 719
Sum gjeld		23 737	23 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 242 653	4 189 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462430

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 147 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEL HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Stig Lereggen
Brubakkaugen 19
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Lereggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 999 147 224
SEL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 197	15 284
Sum kostnader		15 197	15 284
Driftsresultat		-15 197	-15 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 093	84 099
Sum finansinntekter		84 093	84 099
Annen rentekostnad		355	22
Sum finanskostnader		355	22
Netto finans		83 738	84 077
Resultat før skattekostnad		68 541	68 793
Skattekostnad på resultat	2	15 157	15 139
Årsresultat	3	53 384	53 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 384	53 654
Totalresultat		53 384	53 654
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	53 384	53 654
Sum overføringer og disponeringer		53 384	53 654



Organisasjonsnr: 999 147 224
SEL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 000 000	2 000 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 150 000	2 150 000
Sum anleggsmidler		2 150 000	2 150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 092 653	2 039 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 092 653	2 039 250
Sum omløpsmidler		2 092 653	2 039 250
SUM EIENDELER		4 242 653	4 189 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		936	936
Sum innskutt egenkapital		30 936	30 936
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 187 980	4 134 595
Sum opptjent egenkapital		4 187 980	4 134 595
Sum egenkapital	3	4 218 916	4 165 531



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	15 157	15 139
Annen kortsiktig gjeld	5	8 580	8 580
Sum kortsiktig gjeld		23 737	23 719
Sum gjeld		23 737	23 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 242 653	4 189 250



Organisasjonsnr: 999 147 224
SEL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Sel Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sel Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Erik Sæther
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: PEAEA-CHPLY-IT7Y1-TYB88-7JMJ4-4YQO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sæther, Stein Erik

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-19662

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-22 06:16:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PEAEA-0HPLY-IT7Y1-TY888-7JMJA-4YQO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

SEL Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 3DJ83-HCQVD-77KQJ-PFZE-SCF28-BEM4D

Org.nr. : 999 147 224



Resultatregnskap

SEL Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	15 197	15 284
Sum driftskostnader		15 197	15 284
Driftsresultat		-15 197	-15 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 093	84 099
Annen rentekostnad		355	22
Resultat av finansposter		83 738	84 077
Resultat før skattekostnad		68 541	68 793
Skattekostnad på resultat	2	15 157	15 139
Årsresultat	3	53 384	53 654
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	53 384	53 654
Sum overføringer		53 384	53 654

Penneo Dokumentnøkkel: 3D83-HCQVD-77KQJ-PFZE-SCF28-BEP4D



Balanse SEL Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Investeringer i tilknyttet selskap	4	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 150 000	2 150 000
Sum anleggsmidler		2 150 000	2 150 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 092 653	2 039 250
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 092 653	2 039 250
Sum omløpsmidler		2 092 653	2 039 250
Sum eiendeler		4 242 653	4 189 250

Penneo Dokumentnøkkel: 3DJ83-HCQVD-77KOJ-PFZE-SCF28-BEP4D



Balanse SEL Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		936	936
Sum innskutt egenkapital		30 936	30 936
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 187 980	4 134 595
Sum opptjent egenkapital		4 187 980	4 134 595
Sum egenkapital	3	4 218 916	4 165 531
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	15 157	15 139
Annen kortsiktig gjeld	5	8 580	8 580
Sum kortsiktig gjeld		23 737	23 719
Sum gjeld		23 737	23 719
Sum egenkapital og gjeld		4 242 653	4 189 250

Melhus,
Styret i SEL Holding AS

Stig Lereggen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 3DJB3-HCQVD-77KQJ-PFZE-SCF28-BEP4D



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 157	15 139
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 157	15 139
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	68 541	68 793
Permanente forskjeller	355	22
Skattepliktig inntekt	68 896	68 815
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 157	15 139
Sum betalbar skatt i balansen	15 157	15 139

Penneo Dokumentnøkkel: 3DJ83-HCQVD-77KQJ-PFZE-SCF28-BEP4D



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	936	4 134 595	4 165 531
Årets resultat			53 384	53 384
Pr. 31.12.2024	30 000	0	4 187 980	4 218 916

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet bokført etter ko

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Årets resultat	Egenkapital
Maysel Eiendom AS	Melhus	50%	50 %	12 074	278 380

Maysel Eiendom AS ble stiftet i 2023 og aksjen er bokført til kostpris som er tilsvarende pålydende på aksjene.

Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld (-)/ fordring til eier og nærstående	2024
	-8 580

Gjelden er ikke rente beregnet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SEL Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150,0	30 000
Sum	200		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LEREGGEN STIG ERLING	200	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: 3DJB3-HCQVD-77KQJ-PFZE-SCF28-BEP4D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leregg, Stig Erling

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-476773

IP: 193.212.xxx.xxx

2025-05-21 13:05:04 UTC



Leregg, Stig Erling

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-476773

IP: 193.212.xxx.xxx

2025-05-21 13:05:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3Dj83-H0QVD-77K0J-PFIZE-SCF28-BEP4D

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.