



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 239 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 34
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omar Sheikh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		152 500	243 250
Sum inntekter		152 500	243 250
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 139	29 786
Sum kostnader		53 139	29 786
Driftsresultat		99 361	213 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		52 886	56 853
Sum finanskostnader		52 886	56 853
Netto finans		-52 886	-56 851
Ordinært resultat før skattekostnad		46 475	156 613
Skattekostnad på ordinært resultat		10 225	34 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 250	122 158
Årsresultat		36 250	122 158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 959	
Annen egenkapital		33 291	122 158
Sum overføringer og disponeringer		36 250	122 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 848 782	1 848 782
Sum varige driftsmidler		1 848 782	1 848 782
Sum anleggsmidler		1 848 782	1 848 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			2 505
Sum fordringer			2 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 203	9 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 203	9 299
Sum omløpsmidler		7 203	11 804
SUM EIENDELER		1 855 985	1 860 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Overkurs		10 400	10 400
Sum innskutt egenkapital		110 400	110 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		418 793	385 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			2 959
Sum opptjent egenkapital		418 793	382 543
Sum egenkapital		529 193	492 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		651	651
Sum avsetninger for forpliktelser		651	651
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 217 553	1 137 035
Øvrig langsiktig gjeld			-98 115
Sum annen langsiktig gjeld		1 217 553	1 038 920
Sum langsiktig gjeld		1 218 204	1 039 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 284	-21 793
Betalbar skatt		10 225	33 804
Skyldige offentlige avgifter		3 811	5 738
Annen kortsiktig gjeld		85 268	310 324
Sum kortsiktig gjeld		108 589	328 073
Sum gjeld		1 326 793	1 367 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 855 985	1 860 586



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 930336

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 239 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 34
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omar Sheikh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 239 385
OMAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		152 500	243 250
Sum inntekter		152 500	243 250
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 139	29 786
Sum kostnader		53 139	29 786
Driftsresultat		99 361	213 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		52 886	56 853
Sum finanskostnader		52 886	56 853
Netto finans		-52 886	-56 851
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		46 475	156 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 225	34 455
Årsresultat		36 250	122 158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 959	
Annen egenkapital		33 291	122 158
Sum overføringer og disponeringer		36 250	122 158



Organisasjonsnr: 997 239 385
OMAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 848 782	1 848 782
Sum varige driftsmidler		1 848 782	1 848 782

Sum anleggsmidler		1 848 782	1 848 782
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			2 505
Sum fordringer			2 505

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 203	9 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 203	9 299

Sum omløpsmidler		7 203	11 804
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		1 855 985	1 860 586
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Overkurs		10 400	10 400
Sum innskutt egenkapital		110 400	110 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		418 793	385 502
Udekket tap			2 959
Sum opptjent egenkapital		418 793	382 543

Sum egenkapital		529 193	492 943
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		651	651
Sum avsetninger for forpliktelseser		651	651
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 217 553	1 137 035
Øvrig langsiktig gjeld			-98 115
Sum annen langsiktig gjeld		1 217 553	1 038 920
Sum langsiktig gjeld		1 218 204	1 039 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 284	-21 793
Betalbar skatt		10 225	33 804
Skyldige offentlige avgifter		3 811	5 738
Annen kortsiktig gjeld		85 268	310 324
Sum kortsiktig gjeld		108 589	328 073
Sum gjeld		1 326 793	1 367 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 855 985	1 860 586



Organisasjonsnr: 997 239 385
OMAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Utleie av eiendom inntektsføres etter kontantprinsippet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



1848782.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1848782.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1848782.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



814963.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
814963.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1848782.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 OMAR INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Utleie av eiendom inntektsføres etter kontantprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 848 782
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 848 782

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer
av nedskrivninger 31.12.2021

Balanseført verdi 31.12.2021	1 848 782
-------------------------------------	------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av
nedskrivninger i regnskapsåret

Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	814 963
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	814 963
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 848 782

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.