



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 469 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO HOTELL AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|--------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 083 518 | |
| Annen driftsinntekt | | 1 600 000 | |
| Sum inntekter | | 3 683 518 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 437 877 | |
| Sum kostnader | | 437 877 | 0 |
| Driftsresultat | | 3 245 641 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 223 | |
| Sum finansinntekter | | 18 223 | |
| Netto finans | | 18 223 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 263 864 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 718 049 | -1 225 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 545 815 | 1 225 |
| Årsresultat | | 2 545 815 | 1 225 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 545 815 | 1 225 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 016 586 | |
| Overføringer annen egenkapital | | 1 529 229 | 1 225 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 545 815 | 1 225 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | 1 225 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 1 225 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 34 000 | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 1 075 037 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 139 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 248 037 | |
| Sum anleggsmidler | | 2 248 037 | 1 225 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 42 500 | |
| Sum fordringer | | 42 500 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 065 213 | 30 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 065 213 | 30 000 |
| Sum omløpsmidler | | 2 107 713 | 30 000 |
| SUM EIENDELER | | 4 355 750 | 31 225 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 60 000 | 30 000 |
| Overkurs | 4 | 621 000 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|---------------|
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 675 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 1 530 454 | 1 225 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 530 454 | 1 225 |
| Sum egenkapital | | 2 205 884 | 25 655 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 104 | |
| Betalbar skatt | 2 | 430 095 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 5 351 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 303 315 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 400 000 | 5 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 149 865 | 5 570 |
| Sum gjeld | | 2 149 865 | 5 570 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 355 750 | 31 225 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534800

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 469 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO HOTELL AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 928 469 557
ORO HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 083 518 | |
| Annen driftsinntekt | | 1 600 000 | |
| Sum inntekter | | 3 683 518 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 437 877 | |
| Sum kostnader | | 437 877 | 0 |
| Driftsresultat | | 3 245 641 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 223 | |
| Sum finansinntekter | | 18 223 | |
| Netto finans | | 18 223 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 718 049 | -1 225 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 545 815 | 1 225 |
| Årsresultat | | 2 545 815 | 1 225 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 545 815 | 1 225 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 016 586 | |
| Overføringer annen egenkapital | | 1 529 229 | 1 225 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 545 815 | 1 225 |



Organisasjonsnr: 928 469 557
ORO HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 1 225
Sum immaterielle eiendeler 1 225

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 34 000
Lån til foretak i samme
konsern 3 1 075 037
Investeringer i aksjer og
andeler 1 139 000
Sum finansielle
anleggsmidler 2 248 037

Sum anleggsmidler 2 248 037 1 225

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 42 500
Sum fordringer 42 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 065 213 30 000
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 065 213 30 000

Sum omløpsmidler 2 107 713 30 000

SUM EIENDELER 4 355 750 31 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 60 000 30 000
Overkurs 4 621 000
Annen innskutt egenkapital 4 -5 570
Sum innskutt egenkapital 675 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 530 454 1 225
Sum opptjent egenkapital 1 530 454 1 225



| | | |
|---------------------------------|------------------|---------------|
| Sum egenkapital | 2 205 884 | 25 655 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 11 104 | |
| Betalbar skatt | 430 095 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 5 351 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 1 303 315 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 400 000 | 5 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 149 865 | 5 570 |
| Sum gjeld | 2 149 865 | 5 570 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 355 750 | 31 225 |



Organisasjonsnr: 928 469 557
ORO HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Oro Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oro Hotell AS som viser et overskudd på kr 2 545 815. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 31. mars 2023
Revisorkollegiet AS

Thomas Andre Riisøen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KAY61-7CD8Y-GNQZZ-3JIAN-IFESE-E636L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Andre Riisøen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-3299119

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-31 08:20:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KAY61-TCDBY-GNQZZ-3JIAN-IFESE-E636L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022
for
Oro Hotell AS**

Org. nummer: 928469557

Pemso Dokumentnøkkel: KILX-J47BN-VHWUX-HS2DN-PJCWX-TM7JE



Oro Hotell AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | des 2021 |
|--|------|------------------|--------------|
| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 083 518 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 1 600 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 3 683 518 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 437 877 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 437 877 | 0 |
| Driftsresultat | | 3 245 641 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt | | 18 223 | 0 |
| Netto finansposter | | 18 223 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 263 864 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 718 049 | (1 225) |
| ÅRSRESULTAT | | 2 545 815 | 1 225 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 016 586 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | | 1 529 229 | 1 225 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 545 815 | 1 225 |

Pemseo Dokumentnøkkel: KILUX-J47BN-VHWUX-HS2DN-PJCWX-TM7JE



Oro Hotell AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|---------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 0 | 1 225 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 34 000 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 1 075 037 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 139 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 248 037 | 1 225 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 42 500 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 065 213 | 30 000 |
| Sum omløpsmidler | | 2 107 713 | 30 000 |
| SUM EIENDELER | | 4 355 750 | 31 225 |

Pemso Dokumentnøkkel: KILUX-J47BN-VHWUX-HS2DN-PJCWX-TM7JE



Oro Hotell AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|---------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 60 000 | 30 000 |
| Overkurs | 4 | 621 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | (5 570) | (5 570) |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 1 530 454 | 1 225 |
| Sum egenkapital | | 2 205 884 | 25 655 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 104 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 430 095 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 5 351 | 0 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 1 303 315 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 400 000 | 5 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 149 865 | 5 570 |
| Sum gjeld | | 2 149 865 | 5 570 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 355 750 | 31 225 |

30.03.2023

Anders Brustad-Nilsen
Styrets leder

Emil Neumann Tingulstad
Styremedlem

Arild Aubert
Styremedlem

Anders Aasand
Styremedlem



Oro Hotell AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønn, ytelser/godtgjørelser til styret og daglig leder

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. (0 årsverk)

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignede.

Det er for øvrig ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.



Oro Hotell AS

Noter 2022

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

| | |
|---|------------------|
| Resultat før skattekostnader | 3 263 864 |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag | |
| Anvendt skattemessig framførbart underskudd | -5 570 |
| Ytet konsernbidrag | 1 303 315 |
| = Inntekt | 1 954 979 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

| | |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 716 824 |
| + endring i utsatt skattefordel (bokført) | 1 225 |
| = Ordinær skattekostnad | 718 049 |

Betalbar skatt i balansen består av:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 716 824 |
| +/- effekt av skatt på konsernbidrag | -286 729 |
| = Betalbar skatt i balansen | 430 095 |

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | 2022 | 2021 |
|--|----------|---------------|
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 0 | 5 570 |
| Sum negative forskjeller | 0 | 5 570 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | 0 | -5 570 |
| Balanseført utsatt skattefordel | 0 | 1 225 |

Note 3 - Lån til foretak i samme konsern

| | I år | I fjor |
|---|-----------|--------|
| Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen | 1 075 037 | 0 |



Oro Hotell AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Samlet egenkapital |
|------------------------|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | 0 | -5 570 | 1 225 | 25 655 |
| +Fra årets resultat | | | 0 | 1 529 229 | 1 529 229 |
| +/-Andre transaksjoner | 30 000 | 621 000 | 0 | 0 | 651 000 |
| =Pr 31.12. | 60 000 | 621 000 | -5 570 | 1 530 454 | 2 205 884 |

Andre transaksjoner består av:

Innbetalt aksjekapital og overkurs ved kapitalforhøyelse

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 2 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Antall | Eierandel |
|---------------|--------|-----------|
| Oro Living AS | 30 000 | 100,00 % |

Pemso Dokumentnøkkel: KILUX-J47BN-VHWUX-HS2DN-PJCWX-TM7JE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Inge Aubert

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-551092

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-03-30 09:39:40 UTC



Anders Aasand

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-948453

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-30 10:31:42 UTC



Emil Neumann Tingulstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1207662

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-30 11:43:12 UTC



Anders Brustad-Nilsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2373277

IP: 62.101.xxx.xxx

2023-03-30 16:34:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KILYX-J47BN-VHWUX-H52DN-PJCWX-TM7JE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Oro Hotell AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønn, ytelser/godtgjørelser til styret og daglig leder

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. (0 årsverk)

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignede.

Det er for øvrig ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Note 2 - Skatter



Oro Hotell AS

Noter 2022

| | | |
|---|-----------|--------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2022 | |
| <i>Resultat før skattekostnader</i> | 3 263 864 | |
| <i>Fremført korreksjonsinntekt til fradrag</i> | | |
| <i>Anvendt skattemessig framførbart underskudd</i> | -5 570 | |
| <i>Ytet konsernbidrag</i> | 1 303 315 | |
| = Inntekt | 1 954 979 | |
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2022 | |
| <i>Beregnet skatt av årets resultat</i> | 716 824 | |
| <i>+ endring i utsatt skattefordel (bokført)</i> | 1 225 | |
| = Ordinær skattekostnad | 718 049 | |
| <i>Betalbar skatt i balansen består av:</i> | | |
| <i>Beregnet skatt av årets resultat</i> | 716 824 | |
| <i>+/- effekt av skatt på konsernbidrag</i> | -286 729 | |
| = Betalbar skatt i balansen | 430 095 | |
| Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt | | |
| | 2022 | 2021 |
| - <i>Fremførbart skattemessig underskudd</i> | 0 | 5 570 |
| Sum negative forskjeller | 0 | 5 570 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | 0 | -5 570 |
| Balanseført utsatt skattefordel | 0 | 1 225 |

Note 3 - Lån til foretak i samme konsern

| | I år | I fjor |
|---|-----------|--------|
| Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen | 1 075 037 | 0 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Samlet egenkapital |
|------------------------|--------------------------------|----------|----------------------------|-------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | 0 | -5 570 | 1 225 | 25 655 |
| +Fra årets resultat | | | 0 | 1 529 229 | 1 529 229 |
| +/-Andre transaksjoner | 30 000 | 621 000 | 0 | 0 | 651 000 |



Oro Hotell AS

Noter 2022

=Pr 31.12. 60 000 621 000 -5 570 1 530 454 2 205 884

Andre transaksjoner består av:

Innbetalt aksjekapital og overkurs ved kapitalforhøyelse

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 2 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Antall | Eierandel |
|---------------|--------|-----------|
| Oro Living AS | 30 000 | 100,00 % |



Oro Hotell AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | des 2021 |
|--|------|------------------|--------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 083 518 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 1 600 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 3 683 518 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 437 877 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 437 877 | 0 |
| Driftsresultat | | 3 245 641 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt | | 18 223 | 0 |
| Netto finansposter | | 18 223 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 263 864 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 718 049 | (1 225) |
| ÅRSRESULTAT | | 2 545 815 | 1 225 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 016 586 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | | 1 529 229 | 1 225 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 545 815 | 1 225 |



Oro Hotell AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|---------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 0 | 1 225 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 34 000 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 1 075 037 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 139 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 248 037 | 1 225 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 42 500 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 065 213 | 30 000 |
| Sum omløpsmidler | | 2 107 713 | 30 000 |
| SUM EIENDELER | | 4 355 750 | 31 225 |



Oro Hotell AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|---------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 60 000 | 30 000 |
| Overkurs | 4 | 621 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | (5 570) | (5 570) |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 1 530 454 | 1 225 |
| Sum egenkapital | | 2 205 884 | 25 655 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 104 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 430 095 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 5 351 | 0 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 1 303 315 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 400 000 | 5 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 149 865 | 5 570 |
| Sum gjeld | | 2 149 865 | 5 570 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 355 750 | 31 225 |

13.03.2023

Anders Brustad-Nilsen
Styrets leder

Emil Neumann Tingulstad
Styremedlem

Arild Aubert
Styremedlem

Anders Aasand
Styremedlem

Årsregnskap for Oro Hotell AS

Organisasjonsnr. 928469557



**Årsregnskap 2022
for
Oro Hotell AS**

Org. nummer: 928469557