



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 187 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 242 709	7 620 515
Sum inntekter		8 242 709	7 620 515
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	1 547 564	1 027 073
Annen driftskostnad	2	232 104	883 368
Sum kostnader		1 779 668	1 910 441
Driftsresultat		6 463 041	5 710 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		15 025	9 302
Sum finansinntekter		15 025	9 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	976 962	2 278 710
Annen rentekostnad		3 230 008	2 718 909
Sum finanskostnader		4 206 970	4 997 619
Netto finans		-4 191 945	-4 988 317
Ordinært resultat før skattekostnad		2 271 096	721 757
Skattekostnad på ordinært resultat	8	498 783	159 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 772 313	562 745
Årsresultat		1 772 313	562 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 772 313	562 745
Totalresultat		1 772 313	562 745
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 479 669	
Udekket tap	4	292 644	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	4		562 745
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 772 313	562 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	108 065 338	109 612 902
Sum varige driftsmidler		108 065 338	109 612 902
Sum anleggsmidler		108 065 338	109 612 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	7, 9	3 634 728	275 886
Sum fordringer		3 634 728	275 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			3 653 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			3 653 874
Sum omløpsmidler		3 634 728	3 929 760
SUM EIENDELER		111 700 066	113 542 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	3 077 727	3 077 727
Overkurs	4	7 398 123	8 595 202
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		10 475 850	11 672 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		1 489 723
Sum opptjent egenkapital			-1 489 723
Sum egenkapital		10 475 850	10 183 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 328 604	1 247 163
Sum avsetninger for forpliktelser		1 328 604	1 247 163
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	97 077 086	101 215 705
Sum annen langsiktig gjeld		97 077 086	101 215 705
Sum langsiktig gjeld		98 405 690	102 462 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 838	
Skyldig offentlige avgifter			337 821
Kortsiktig konserngjeld	9, 7	2 271 430	
Annen kortsiktig gjeld		521 259	558 767
Sum kortsiktig gjeld		2 818 527	896 588
Sum gjeld		101 224 216	103 359 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 700 066	113 542 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 353241

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 187 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREENLAND HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 916 187 750
GRENLAND HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 242 709	7 620 515
Sum inntekter		8 242 709	7 620 515
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	1 547 564	1 027 073
Annen driftskostnad	2	232 104	883 368
Sum kostnader		1 779 668	1 910 441
Driftsresultat		6 463 041	5 710 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		15 025	9 302
Sum finansinntekter		15 025	9 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	976 962	2 278 710
Annen rentekostnad		3 230 008	2 718 909
Sum finanskostnader		4 206 970	4 997 619
Netto finans		-4 191 945	-4 988 317
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	498 783	159 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 772 313	562 745
Årsresultat		1 772 313	562 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 772 313	562 745
Totalresultat		1 772 313	562 745
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 479 669	
Udekket tap	4	292 644	
Avsatt til annen egenkapital	4		562 745
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 772 313	562 745





Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 328 604	1 247 163
Sum avsetninger for forpliktelses		1 328 604	1 247 163
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	97 077 086	101 215 705
Sum annen langsiktig gjeld		97 077 086	101 215 705
Sum langsiktig gjeld		98 405 690	102 462 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 838	
Skyldig offentlige avgifter			337 821
Kortsiktig konserngjeld	9, 7	2 271 430	
Annen kortsiktig gjeld		521 259	558 767
Sum kortsiktig gjeld		2 818 527	896 588
Sum gjeld		101 224 216	103 359 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 700 066	113 542 662



Organisasjonsnr: 916 187 750
GRENLAND HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	30777.27	3077727.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aka AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grenland Handelpark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Grenland Handelpark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 772 313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: MZZ5G-AMJBO-DVXJX-WM8HG-KOSQY-3V387



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Grenland Handelspark AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 22. april 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MZ25G-AMJBO-DVXJX-WM8HG-KOSQN-3V387



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-22 16:42:32Z



Penneo Dokumentnøkkel: MZ25G-AMJBO-DVIX-X-VM8HG-KOSQN-3V387

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020
for
Grenland Handelspark AS

Penneo Dokumentnummer: QXTU3-Q05DS-A1GSW-N6SH8-ODSZ2-P44TE



Resultatregnskap			
Grenland Handelspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		8 242 709	7 620 515
Sum leieinntekter		8 242 709	7 620 515
Avskrivning av driftsmidler	5	1 547 564	1 027 073
Annen driftskostnad	2	232 104	883 368
Sum driftskostnader		1 779 668	1 910 441
Driftsresultat		6 463 041	5 710 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 025	9 302
Sum finansinntekter		15 025	9 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	976 962	2 278 710
Annen rentekostnad		3 230 008	2 718 909
Sum finanskostnader		4 206 970	4 997 619
Resultat av finansposter		-4 191 945	-4 988 317
Ordinært resultat før skattekostnad		2 271 096	721 757
Skattekostnad på ordinært resultat	8	498 783	159 012
Ordinært resultat		1 772 313	562 745
Årsresultat		1 772 313	562 745
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	292 644	0
Avsatt konsernbidrag	4	1 479 669	0
Avsatt til annen egenkapital	4	0	562 745
Sum overføringer		1 772 313	562 745

Perneo Dokumentnr: OXTU3-Q05DS-A1GSW-N65H8-ODSZ2-P44TE



Balanse			
Grenland Handespark AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	108 065 338	109 612 902
Sum varige driftsmidler		108 065 338	109 612 902
Sum anleggsmidler		108 065 338	109 612 902
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring konsernselskap	7	0	275 886
Fordring konsernkonto	9	3 634 728	0
Sum fordringer		3 634 728	275 886
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	3 653 874
Sum omløpsmidler		3 634 728	3 929 760
Sum eiendeler		111 700 066	113 542 662

Perneo Dokumentnr: OXTU3-Q05DS-A1GSW-N6SH8-ODSZZ-P44TE



Balanse			
Grenland Handespark AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	3 077 727	3 077 727
Overkurs	4	7 398 123	8 595 202
Sum innskutt egenkapital		10 475 850	11 672 929
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	0	-1 489 723
Sum opptjent egenkapital		0	-1 489 723
Sum egenkapital		10 475 850	10 183 206
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	1 328 604	1 247 163
Sum avsetning for forpliktelser		1 328 604	1 247 163
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	97 077 086	101 215 705
Sum annen langsiktig gjeld		97 077 086	101 215 705
Sum langsiktig gjeld		98 405 690	102 462 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 838	0
Skyldig offentlige avgifter		0	337 821
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	2 271 430	0
Annen kortsiktig gjeld		521 259	558 767
Sum kortsiktig gjeld		2 818 527	896 588
Sum gjeld		101 224 216	103 359 456
Sum egenkapital og gjeld		111 700 066	113 542 662
Hønefoss, 22. april 2021 Styret i Grenland Handespark AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Grenland Handespark AS		Side 4	

Penneo Dokumentnr: OXTU3-Q05DS-A1GSW-N65H8-OD5Z2-P44TE



Grenland Handelspark AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: QXTUB-Q05DS-A1GSW-N65H8-OD5Z2-P44TE



Grenland Handespark AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2020 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2020
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	11 475
Bistand	3 825
Sum	15 300

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	30 777	3 077 727
Sum	100	30 777	3 077 727

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss. Konserntilknytningen er endret i 2020.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	3 077 727	8 595 202	-1 489 723	10 183 206
Årets resultat	-	-	1 772 313	1 772 313
Avgitt konsernbidrag	-	-1 197 079	-282 590	-1 479 669
Egenkapital pr 31.12.	3 077 727	7 398 123	-	10 475 850

Note 5 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 337 342	34 632 331	77 378 198	115 347 871
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	3 337 342	34 632 331	77 378 198	115 347 871
Akk. avskrivninger 01.01.	-	-	5 734 969	5 734 969
Årets avskrivning	-	-	1 547 564	1 547 564
Akk. avskrivninger 31.12.	-	-	7 282 533	7 282 533
Bokført verdi pr. 31.12.	3 337 342	34 632 331	70 095 665	108 065 338

Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Avskrives ikke	Lineær	50 år
------------------	----------------	----------------	--------	-------



Grenland Handelspark AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
AKA AS	97 077 086	-	374 419	-
Avgitt konsernbidrag	-	-	1 897 011	-
Gjeld til tidligere konsernselskap	-	101 215 705	-	-
Sum	97 077 086	101 215 705	2 271 430	-

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 97.077.086. Lånet er renteberegnet med 3,2 % p.a. i hht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 976.962.

Konserntilknytningen er endret i 2020.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	417 342	60 470
Endring i utsatt skatt	81 441	219 482
Skattekostnad ordinært resultat	498 783	159 012

Betalbar skatt i balansen:	2020	2019
Betalbar skatt	417 342	60 470
Skatt av konsernbidrag	-417 342	60 470
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Årsresultat før skatt	2 271 096	721 757
Forventet inntektskatt etter nominell skattesats (22%)	499 641	158 787

Skatteeffekten av følgende poster:

Andre ikke skattepliktige inntekter	-858	-
Andre forskjeller	-	225
Skattekostnad	498 783	159 012
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	1 328 604	-	1 247 163
Sum	-	1 328 604	-	1 247 163
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	1 328 604	-	1 247 163

Note 9 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-22 14:03:30Z



Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-22 19:33:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: QXTUB-QO5DS-A1GSW-N6SH8-OD5ZZ-P44TE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>