



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 071 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYNTEN AS
Forretningsadresse: Johs. Nores vei 37
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Margareth Søfteland Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		278 974	391 796
Sum inntekter		278 974	391 796
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	297 464	237 239
Sum kostnader		297 464	237 239
Driftsresultat		-18 490	154 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		109 266	103 777
Annen renteinntekt		30	28
Sum finansinntekter		109 296	103 805
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		227 109	103 483
Rentekostnad til foretak i samme konsern		754 944	702 156
Annen rentekostnad		348 634	309 406
Sum finanskostnader		1 330 687	1 115 045
Netto finans		-1 221 391	-1 011 239
Resultat før skattekostnad	3	-1 239 881	-856 682
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-1 239 881	-856 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 239 881	-856 682
Totalresultat		-1 239 881	-856 682
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 239 881	-856 682



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 239 881	-856 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 314 547	8 314 547
Sum varige driftsmidler	1	8 314 547	8 314 547
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 288 592	2 179 326
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 288 592	2 179 326
Sum anleggsmidler		10 603 139	10 493 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 934	2 811
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		2 934	2 811
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		67 694	294 803
Sum investeringer		67 694	294 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 188	113 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 188	113 007
Sum omløpsmidler		120 816	410 622
SUM EIENDELER		10 723 955	10 904 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		2 778 830	2 778 830
Sum innskutt egenkapital		2 888 830	2 888 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		12 742 508	11 502 627
Sum opptjent egenkapital		-12 742 508	-11 502 627
Sum egenkapital	4	-9 853 678	-8 613 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 680 902	4 680 902
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Sum langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	15 875 467	14 820 523
Annen kortsiktig gjeld		21 265	16 867
Sum kortsiktig gjeld		15 896 732	14 837 390
Sum gjeld		20 577 634	19 518 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 723 955	10 904 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 688602

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 071 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYNTEN AS
Forretningsadresse: Johs. Nores vei 37
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Margareth Søfteland Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 999 071 031
MYNTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		278 974	391 796
Sum inntekter		278 974	391 796
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	297 464	237 239
Sum kostnader		297 464	237 239
Driftsresultat		-18 490	154 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		109 266	103 777
Annen renteinntekt		30	28
Sum finansinntekter		109 296	103 805
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		227 109	103 483
Rentekostnad til foretak i samme konsern		754 944	702 156
Annen rentekostnad		348 634	309 406
Sum finanskostnader		1 330 687	1 115 045
Netto finans		-1 221 391	-1 011 239
Resultat før skattekostnad	3	-1 239 881	-856 682
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-1 239 881	-856 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 239 881	-856 682
Totalresultat		-1 239 881	-856 682
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 239 881	-856 682
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 239 881	-856 682



Organisasjonsnr: 999 071 031
MYNTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 314 547	8 314 547
Sum varige driftsmidler	1	8 314 547	8 314 547
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 288 592	2 179 326
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 288 592	2 179 326
Sum anleggsmidler		10 603 139	10 493 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 934	2 811
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		2 934	2 811
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		67 694	294 803
Sum investeringer		67 694	294 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 188	113 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 188	113 007
Sum omløpsmidler		120 816	410 622
SUM EIENDELER		10 723 955	10 904 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		2 778 830	2 778 830
Sum innskutt egenkapital		2 888 830	2 888 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		12 742 508	11 502 627
Sum opptjent egenkapital		-12 742 508	-11 502 627
Sum egenkapital	4	-9 853 678	-8 613 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 680 902	4 680 902
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Sum langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	15 875 467	14 820 523
Annen kortsiktig gjeld		21 265	16 867
Sum kortsiktig gjeld		15 896 732	14 837 390
Sum gjeld		20 577 634	19 518 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 723 955	10 904 495



Organisasjonsnr: 999 071 031
MYNTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i Mynten AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mynten AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Truls Grøstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 6NCGE-KZSP-KEXGO-ZE25E-DWINX-M8JDP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøstad, Truls Arne

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1989028

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-14 09:01:13 UTC

Grøstad, Truls Arne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1989028

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-14 09:01:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel:6NCGE-KZSP-KEXGO-ZEZSE-DWINX-M8JDP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Berthe Margareth Søfteland Bøt
2025-07-10
 BankID Signing
Tom Bøhler
2025-07-12

Årsregnskap

2024

Mynten AS

Org.nr. 999 071 031



Resultatregnskap

Mynten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		278 974	391 796
Sum driftsinntekter		278 974	391 796
Annen driftskostnad	2	297 464	237 239
Sum driftskostnader		297 464	237 239
Driftsresultat		-18 490	154 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		109 266	103 777
Annen renteinntekt		30	28
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		227 109	103 483
Rentekostnad til foretak i samme konsern		754 944	702 156
Annen rentekostnad		348 634	309 406
Resultat av finansposter		-1 221 391	-1 011 239
Resultat før skattekostnad	3	-1 239 881	-856 682
Årsresultat		-1 239 881	-856 682
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 239 881	856 682
Sum overføringer	4	-1 239 881	-856 682



Balanse

Mynten AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 314 547	8 314 547
Sum varige driftsmidler	1	8 314 547	8 314 547
Lån til foretak i samme konsern	6	2 288 592	2 179 326
Sum finansielle anleggsmidler		2 288 592	2 179 326
Sum anleggsmidler		10 603 139	10 493 873
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 934	2 811
Sum fordringer		2 934	2 811
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		67 694	294 803
Sum investeringer		67 694	294 803
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 188	113 007
Sum omløpsmidler		120 816	410 622
Sum eiendeler		10 723 955	10 904 495



Balanse

Mynten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		2 778 830	2 778 830
Sum innskutt egenkapital		2 888 830	2 888 830
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-12 742 508	-11 502 627
Sum opptjent egenkapital		-12 742 508	-11 502 627
Sum egenkapital	4	-9 853 678	-8 613 797
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 680 902	4 680 902
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	15 875 467	14 820 523
Annen kortsiktig gjeld		21 265	16 867
Sum kortsiktig gjeld		15 896 732	14 837 390
Sum gjeld		20 577 634	19 518 292
Sum egenkapital og gjeld		10 723 955	10 904 495

Asker, 10.07.2025
Styret i Mynten AS

Bente Margareth Søfteland Bøhler
styreleder/daglig leder

Tom Bøhler
styremedlem



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Fusjon

Festningen Eiendom Oslo AS er i 2025 planlagt fusjonert med Mynten AS org nr 999 071 031 hvor Mynten AS er overtagende selskap.

Mynten AS

Side 5



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	8 314 547	8 314 547
Anskaffelseskost 31.12.	8 314 547	8 314 547
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi 31.12.	8 314 547	8 314 547

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Mynten AS

Side 6



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 239 881	-856 682
Permanente forskjeller	227 109	103 483
Skattepliktig inntekt	-1 012 772	-753 199
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 833 689	-11 820 916	1 012 772
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 833 689	11 820 916	-1 012 772
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	110 000	2 778 830	-11 502 627	0	-8 613 797
Årets resultat	0	0	-1 239 881	0	-1 239 881
Egenkapital 31.12.	110 000	2 778 830	-12 742 508	0	-9 853 678

Mynten AS

Side 7



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Sum	0	0
------------	----------	----------

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 680 902	4 680 902
Sum	4 680 902	4 680 902

Gjeld sikret ved pant	4 680 902	4 680 902
Bokført verdi pantsatt eiendom	8 314 547	8 314 547

Note 6 Mellomværende med nærstående parter

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 288 592	2 179 326
Sum	2 288 592	2 179 326
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	15 875 467	14 820 523
Sum	15 875 467	14 820 523

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Mynten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	11	110 000
Sum	10 000	11	110 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Exaro Holding AS	10 000	10 000	100 %
Totalt	10 000	10 000	100 %

Mynten AS

Side 8



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -1 239 881 etter skatt, mot kr. -856 682 i 2023. Morselskapet vil sørge for nødvendige midler til fortsatt drift. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Selskapet har solgt 1 leilighet i Engene 3, Drammen med overdragelse 25.2.2025.

Fusjon. Festningen Eiendom Oslo AS org nr 812 648 802 er i 2025 planlagt fusjonert med Mynten AS hvor Mynten AS er overtagende selskap.

Mynten AS

Side 9



Årsregnskap

2024

Mynten AS

Org.nr. 999 071 031



Resultatregnskap

Mynten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		278 974	391 796
Sum driftsinntekter		278 974	391 796
Annen driftskostnad	2	297 464	237 239
Sum driftskostnader		297 464	237 239
Driftsresultat		-18 490	154 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		109 266	103 777
Annen renteinntekt		30	28
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		227 109	103 483
Rentekostnad til foretak i samme konsern		754 944	702 156
Annen rentekostnad		348 634	309 406
Resultat av finansposter		-1 221 391	-1 011 239
Resultat før skattekostnad	3	-1 239 881	-856 682
Årsresultat		-1 239 881	-856 682
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 239 881	856 682
Sum overføringer	4	-1 239 881	-856 682



Balanse

Mynten AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 314 547	8 314 547
Sum varige driftsmidler	1	8 314 547	8 314 547
Lån til foretak i samme konsern	6	2 288 592	2 179 326
Sum finansielle anleggsmidler		2 288 592	2 179 326
Sum anleggsmidler		10 603 139	10 493 873
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 934	2 811
Sum fordringer		2 934	2 811
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		67 694	294 803
Sum investeringer		67 694	294 803
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 188	113 007
Sum omløpsmidler		120 816	410 622
Sum eiendeler		10 723 955	10 904 495



Balanse

Mynten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		2 778 830	2 778 830
Sum innskutt egenkapital		2 888 830	2 888 830
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-12 742 508	-11 502 627
Sum opptjent egenkapital		-12 742 508	-11 502 627
Sum egenkapital	4	-9 853 678	-8 613 797
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 680 902	4 680 902
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	15 875 467	14 820 523
Annen kortsiktig gjeld		21 265	16 867
Sum kortsiktig gjeld		15 896 732	14 837 390
Sum gjeld		20 577 634	19 518 292
Sum egenkapital og gjeld		10 723 955	10 904 495

Asker, 10.07.2025
Styret i Mynten AS

Bente Margareth Søfteland Bøhler
styreleder/daglig leder

Tom Bøhler
styremedlem



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Fusjon

Festningen Eiendom Oslo AS er i 2025 planlagt fusjonert med Mynten AS org nr 999 071 031 hvor Mynten AS er overtagende selskap.

Mynten AS

Side 5



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	8 314 547	8 314 547
Anskaffelseskost 31.12.	8 314 547	8 314 547
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi 31.12.	8 314 547	8 314 547

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Mynten AS

Side 6



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 239 881	-856 682
Permanente forskjeller	227 109	103 483
Skattepliktig inntekt	-1 012 772	-753 199
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 833 689	-11 820 916	1 012 772
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 833 689	11 820 916	-1 012 772
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	110 000	2 778 830	-11 502 627	0	-8 613 797
Årets resultat	0	0	-1 239 881	0	-1 239 881
Egenkapital 31.12.	110 000	2 778 830	-12 742 508	0	-9 853 678

Mynten AS

Side 7



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Sum	0	0
------------	----------	----------

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 680 902	4 680 902
Sum	4 680 902	4 680 902

Gjeld sikret ved pant	4 680 902	4 680 902
Bokført verdi pantsatt eiendom	8 314 547	8 314 547

Note 6 Mellomværende med nærstående parter

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 288 592	2 179 326
Sum	2 288 592	2 179 326
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	15 875 467	14 820 523
Sum	15 875 467	14 820 523

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Mynten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	11	110 000
Sum	10 000	11	110 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Exaro Holding AS	10 000	10 000	100 %
Totalt	10 000	10 000	100 %

Mynten AS

Side 8



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -1 239 881 etter skatt, mot kr. -856 682 i 2023. Morselskapet vil sørge for nødvendige midler til fortsatt drift. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Selskapet har solgt 1 leilighet i Engene 3, Drammen med overdragelse 25.2.2025.

Fusjon. Festningen Eiendom Oslo AS org nr 812 648 802 er i 2025 planlagt fusjonert med Mynten AS hvor Mynten AS er overtagende selskap.

Mynten AS

Side 9