



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 185 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMINALEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 2
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN ARNE GRØSLAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	150 429	85 685
Sum kostnader		150 429	85 685
Driftsresultat		-150 429	-85 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	719 494	508 332
Annen renteinntekt	4	209 214	341 192
Annen finansinntekt	3	2 477 773	3 549 152
Sum finansinntekter		3 406 481	4 398 677
Annen rentekostnad	5	1 158 511	1 067 153
Sum finanskostnader		1 158 511	1 067 153
Netto finans		2 247 970	3 331 524
Ordinært resultat før skattekostnad	6	2 097 541	3 245 839
Skattekostnad på resultat	6	461 459	493 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 636 082	2 752 315
Årsresultat		1 636 082	2 752 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 636 082	2 752 315
Totalresultat		1 636 082	2 752 315
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 640 000	
Udekket tap	7		
Overført/dekkes av annen egenkapital	7	-3 918	2 752 315
Sum overføringer og disponeringer		1 636 082	2 752 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	7 597 798	7 597 798
Lån til foretak i samme konsern	3	13 960 970	13 069 076
Andre langsiktige fordringer	4	5 366 242	5 250 796
Sum finansielle anleggsmidler		26 925 010	25 917 670
Sum anleggsmidler		26 925 010	25 917 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			30 510
Konsernfordringer	3	2 487 836	3 175 603
Sum fordringer		2 487 836	3 206 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 054 780	1 779 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 054 780	1 779 608
Sum omløpsmidler		5 542 616	4 985 721
SUM EIENDELER		32 467 627	30 903 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	1 801 800	1 801 800
Overkurs	7	1 934	1 934
Annen innskutt egenkapital	7	103 407	103 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 907 141	1 907 141
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 413	8 330
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		4 412	8 330
Sum egenkapital		1 911 553	1 915 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		40 274
Sum avsetninger for forpliktelser			40 274
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 332 500	28 437 500
Sum annen langsiktig gjeld		28 332 500	28 437 500
Sum langsiktig gjeld		28 332 500	28 477 774
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		12 473	7 518
Betalbar skatt	6	501 733	434 031
Utbytte	7	1 640 000	
Annen kortsiktig gjeld		69 367	68 598
Sum kortsiktig gjeld		2 223 573	510 147
Sum gjeld		30 556 073	28 987 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 467 627	30 903 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 348959

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 185 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMINALEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 2
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN ARNE GRØSLAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 185 095
TERMINALEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	150 429	85 685
Sum kostnader		150 429	85 685
Driftsresultat		-150 429	-85 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	719 494	508 332
Annen renteinntekt	4	209 214	341 192
Annen finansinntekt	3	2 477 773	3 549 152
Sum finansinntekter		3 406 481	4 398 677
Annen rentekostnad	5	1 158 511	1 067 153
Sum finanskostnader		1 158 511	1 067 153
Netto finans		2 247 970	3 331 524
Ordinært resultat før skattekostnad		2 097 541	3 245 839
Skattekostnad på resultat	6	461 459	493 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 636 082	2 752 315
Årsresultat		1 636 082	2 752 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 636 082	2 752 315
Totalresultat		1 636 082	2 752 315
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 640 000	
Udekket tap	7		
Overført/dekkes av annen egenkapital	7	-3 918	2 752 315
Sum overføringer og disponeringer		1 636 082	2 752 315



Organisasjonsnr: 912 185 095
TERMINALEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	7 597 798	7 597 798
Lån til foretak i samme konsern	3	13 960 970	13 069 076
Andre langsiktige fordringer	4	5 366 242	5 250 796
Sum finansielle anleggsmidler		26 925 010	25 917 670
Sum anleggsmidler		26 925 010	25 917 670

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			30 510
Konsernfordringer	3	2 487 836	3 175 603
Sum fordringer		2 487 836	3 206 113

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	3 054 780	1 779 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 054 780	1 779 608

Sum omløpsmidler		5 542 616	4 985 721
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		32 467 627	30 903 392
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 10	1 801 800	1 801 800
Overkurs	7	1 934	1 934
Annen innskutt egenkapital	7	103 407	103 407
Sum innskutt egenkapital		1 907 141	1 907 141

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	4 413	8 330
Udekket tap	7		



Sum opptjent egenkapital		4 412	8 330
Sum egenkapital		1 911 553	1 915 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		40 274
Sum avsetninger for forpliktelses			40 274
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 332 500	28 437 500
Sum annen langsiktig gjeld		28 332 500	28 437 500
Sum langsiktig gjeld		28 332 500	28 477 774
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		12 473	7 518
Betalbar skatt	6	501 733	434 031
Utbytte	7	1 640 000	
Annen kortsiktig gjeld		69 367	68 598
Sum kortsiktig gjeld		2 223 573	510 147
Sum gjeld		30 556 073	28 987 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 467 627	30 903 392



Organisasjonsnr: 912 185 095
TERMINALEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Terminalen Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: W7HXM-U4HCR-USC03-JOPHR-ZAHIN-TEDCO



Resultatregnskap			
Terminalen Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	150 429	85 685
Sum driftskostnader		150 429	85 685
Driftsresultat		-150 429	-85 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	719 494	508 332
Annen renteinntekt	4	209 214	341 192
Annen finansinntekt	3	2 477 773	3 549 152
Annen rentekostnad	5	1 158 511	1 067 153
Resultat av finansposter		2 247 970	3 331 524
Resultat før skattekostnad	6	2 097 541	3 245 839
Skattekostnad på resultat	6	461 459	493 524
Resultat		1 636 082	2 752 315
Årsresultat		1 636 082	2 752 315
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	1 640 000	0
Overført/dekkes av annen egenkapital	7	-3 918	2 752 315
Sum overføringer		1 636 082	2 752 315
Terminalen Holding AS			
			Side 1



Balanse			
Terminalen Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	7 597 798	7 597 798
Lån til foretak i samme konsern	3	13 960 970	13 069 076
Andre langsiktige fordringer	4	5 366 242	5 250 796
Sum finansielle anleggsmidler		26 925 010	25 917 670
Sum anleggsmidler		26 925 010	25 917 670
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	30 510
Fordringer på konsernselskap	3	2 487 836	3 175 603
Sum fordringer		2 487 836	3 206 113
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 054 780	1 779 608
Sum omløpsmidler		5 542 616	4 985 721
Sum eiendeler		32 467 627	30 903 392
Terminalen Holding AS		Side 1	

Penneo Dokumentnrøkke: W1HXM-U4HCR-USC03-JOPHR-ZAHIN-TEDCO



Balanse			
Terminalen Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	1 801 800	1 801 800
Overkurs	7	1 934	1 934
Annen innskutt egenkapital	7	103 407	103 407
Sum innskutt egenkapital		1 907 141	1 907 141
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 413	8 330
Sum opptjent egenkapital		4 412	8 330
Sum egenkapital		1 911 553	1 915 471
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	40 274
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 332 500	28 437 500
Sum annen langsiktig gjeld		28 332 500	28 437 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 473	7 518
Betalbar skatt	6	501 733	434 031
Utbytte	7	1 640 000	0
Annen kortsiktig gjeld		69 367	68 598
Sum kortsiktig gjeld		2 223 573	510 147
Sum gjeld		30 556 073	28 987 921
Sum egenkapital og gjeld		32 467 627	30 903 392
Oslo, 17.03.25 Styret i Terminalen Holding AS			
<hr/> Christian Bruusgaard styreleder		<hr/> Marit Hornslien Hjelmtvedt styremedlem	
Terminalen Holding AS			Side 2

Penneo Dokumentnrøkke: WTHXM-U4HCR-USCQ3-JOPHR-ZAHIN-TEDCO



Terminalen Holding AS

Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk og regnskapslovens bestemmelser.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Terminalen Holding AS.

a) Driftsinntekter

Driftsinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

d) Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskap er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper. Finansielle plasseringer oppføres i regnskapet til anskaffelseskost.

e) Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Personer	2024	2023
Styrehonorar	0	0
Revisor, revisjon	46 750	20 000
Revisor, rådgivning	0	0
Sum	46 750	20 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Terminalen Holding AS

Noter 2024

Note 3 Fordring og gjeld til selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer

Selskapet har pr. 31.12.2024 mottatt konsernbidrag fra Kobbervikdalen 166 AS på kr 2.477.773,-. Mottatt konsernbidrag fra datterselskapet er oppført som fordring pr. 31.12.2024. I tillegg har selskapet en kortsiktig fordring på morselskapet på kr 10.063,-.

Langsiktige fordringer

Selskapet har følgende langsiktige lån til selskap i samme konsern:

	2024	2023
Kobbervikdalen 166 AS	13 960 970	13 069 076

Selskapet har ikke stillet sikkerhet for mottatte lån.

Langsiktige fordringer på selskap i samme konsern er renteberegnet etter gjeldende normrente.

Note 4 Avhendelse datterselskap

Selskapet, Nedre Storgate 31 AS, ble besluttet solgt til Birk & Co AS, hvor kjøpekontrakt ble signert 4. juli 2022.

Terminalen Holding AS har ihht kjøpekontrakt ytet Birk & Co AS et lån (selgerkreditt) på kr 5.000.000,-. Lånet forfaller til betaling på tidspunktet for endelig vedtakelse av ny detaljreguleringsplan for Eiendommen, dog senest 3 år etter overtakelsen 30.09.22. Lånet er pr. 31.12.24 ihht kontrakt, indeksregulert med kr 115.446,- for 2024.

Note 5 Pantelån og sikkerhetsstillelser

Pantsikret gjeld

	2024	2023
Nordea Bank Norge ASA	28 332 500	28 437 500
Totalt	28 332 500	28 437 500

Lånet er sikret gjennom pant i datterselskapet og underliggende eiendom. Panteobjektene; tomter, bygninger og annen fast eiendom har følgende bokførte verdier:

	2024	2023
Kobbervikdalen 166 AS	16 569 464	16 851 283

Den underliggende eiendommen vurderes å ha en betydelig høyere markedsmessig verdi, enn den bokførte verdi.

I tillegg er samtlige aksjer i selskapet Kobbervikdalen 166 AS stillet som sikkerhet for lånet i Nordea Bank Norge ASA.



Terminalen Holding AS

Noter 2024

Note 6 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	2 097 541	3 245 839
Permanente forskjeller	0	-1 002 549
Endring i midlertidige forskjeller	183 062	-270 422
3% inntektsgrunnlag fritaksmetoden	0	0
Tilbakeført utbytte	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	2 280 603	1 972 868
herav betalbar skatt (22%)	501 733	434 031

Årets skattekostnad består av

	2024	2023
Betalbar skatt på selskapets inntekt	501 733	434 031
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
Samlet betalbar skatt	501 733	434 031
Endring utsatt skatt	-40 274	59 493
Netto regnskapsmessig skattekostnad	461 459	493 524

Utsatt skatt	Endring	2024	2023
Swap	183 062	0	183 062
Netto midlertidige forskjeller	183 062	0	183 062
<i>Andre forskjeller:</i>			
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	183 062	0	183 062
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 %) i balansen	-40 274	0	40 274
Utsatt skatt/(skattefordel) i resultatet	-40 274	0	40 274

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 801 800	1 934	103 407	8 330	1 915 471
Årets resultat	-	-	-	1 636 082	1 636 082
Avsatt utbytte	-	-	-	-1 640 000	-1 640 000
Mottatt konsernbidrag	-	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12	1 801 800	1 934	103 407	4 413	1 911 553



Terminalen Holding AS

Noter 2024

Note 8 Investering i aksjer og andeler

	Kontorsted	Antall	EK-andel	Resultatandel	Kostpris
Kobbervikdalen 166 AS	Oslo	1 000	100 %	100 %	7 597 798
					7 597 798

Note 9 Bankinnskudd

Selskapet har per 31.12.2024 ingen bundne midler på selskapets bankkonto.

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	42 900	42	1 801 800

Aksjonærer pr 31.12.2024

	Antall
Filtbygg AS	28 070
Acadia Holding AS	8 474
Tek Sin AS	3 178
KKN Equity AS	3 178
Totalt	42 900

Alle aksjer har samme rettigheter.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelmtvedt, Marit Hornslien

Styremedlem

På vegne av: Terminalen Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-138972

IP: 193.90.xxx.xxx

2025-03-17 13:00:21 UTC



Bruusgaard, Christian

Styreleder

På vegne av: Terminalen Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1186270

IP: 45.140.xxx.xxx

2025-03-19 11:44:17 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



REVISJONSPARTNER

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Terminalen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - epost: post@revisjonspartner.no
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



REVISJONSPARTNER

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.

- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 17. mars 2025
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor