



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 375 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBYEN AS
Forretningsadresse: Sudndalen
3577 HOVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Håtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		117 111	140 733
Annen driftsinntekt		249 807	38 651
Sum inntekter		366 918	179 385
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 411	47 411
Annen driftskostnad		159 648	186 876
Sum kostnader		207 059	234 287
Driftsresultat		159 859	-54 902
Annen rentekostnad		23 138	29 286
Sum finanskostnader		23 138	29 286
Netto finans		-23 138	-29 286
Ordinært resultat før skattekostnad		136 721	-84 189
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 641	
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 080	-84 189
Årsresultat		126 080	-84 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 080	-84 189
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		90 173	-84 189
Overføringer annen egenkapital		35 907	
Sum overføringer og disponeringer		126 080	-84 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 283 902	2 331 312
Sum varige driftsmidler		2 283 902	2 331 312
Sum anleggsmidler		2 283 902	2 331 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		117 615	53 722
Andre kortsiktige fordringer		48 073	10 473
Sum fordringer		165 688	64 195
Sum omløpsmidler		165 688	64 195
SUM EIENDELER		2 449 590	2 395 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	35 907	
Udekket tap	5		90 173
Sum opptjent egenkapital		35 907	-90 173
Sum egenkapital		265 907	139 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,6	10 641	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 641	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 836 497	1 921 747
Sum annen langsiktig gjeld		1 836 497	1 921 747
Sum langsiktig gjeld		1 847 138	1 921 747
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		200 635	13 029
Leverandørgjeld		18 698	187 458
Skyldig offentlige avgifter		20 397	1 102
Annen kortsiktig gjeld		96 813	132 344
Sum kortsiktig gjeld		336 544	333 933
Sum gjeld		2 183 682	2 255 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 449 590	2 395 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 275751

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 375 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBYEN AS
Forretningsadresse: Sudndalen
3577 HOVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Håtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 375 554
SKI BYEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		117 111	140 733
Annen driftsinntekt		249 807	38 651
Sum inntekter		366 918	179 385
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 411	47 411
Annen driftskostnad		159 648	186 876
Sum kostnader		207 059	234 287
Driftsresultat		159 859	-54 902
Annen rentekostnad		23 138	29 286
Sum finanskostnader		23 138	29 286
Netto finans		-23 138	-29 286
Ordinært resultat før skattekostnad		136 721	-84 189
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 641	
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 080	-84 189
Årsresultat		126 080	-84 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 080	-84 189
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		90 173	-84 189
Overføringer annen egenkapital		35 907	
Sum overføringer og disponeringer		126 080	-84 189



Organisasjonsnr: 939 375 554
SKI BYEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 2 283 902 2 331 312
Sum varige driftsmidler 2 283 902 2 331 312

Sum anleggsmidler 2 283 902 2 331 312

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 117 615 53 722
Andre kortsiktige fordringer 48 073 10 473
Sum fordringer 165 688 64 195

Sum omløpsmidler 165 688 64 195

SUM EIENDELER 2 449 590 2 395 507

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 230 000 230 000
Sum innskutt egenkapital 230 000 230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 35 907
Udekket tap 5 90 173
Sum opptjent egenkapital 35 907 -90 173

Sum egenkapital 265 907 139 827

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3,6 10 641
Sum avsetninger for forpliktelseser 10 641
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 7,8 1 836 497 1 921 747
Sum annen langsiktig gjeld 1 836 497 1 921 747



Sum langsiktig gjeld	1 847 138	1 921 747
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	200 635	13 029
Leverandørgjeld	18 698	187 458
Skyldig offentlige avgifter	20 397	1 102
Annen kortsiktig gjeld	96 813	132 344
Sum kortsiktig gjeld	336 544	333 933
Sum gjeld	2 183 682	2 255 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 449 590	2 395 507



Organisasjonsnr: 939 375 554
SKI BYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Skibyen AS**

Organisasjonsnr. 939375554



Skibyen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		117 111	140 733
Annen driftsinntekt		249 807	38 651
Sum driftsinntekter		366 918	179 385
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 411	47 411
Annen driftskostnad		159 648	186 876
Sum driftskostnader		207 059	234 287
DRIFTSRESULTAT		159 859	(54 902)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23 138	29 286
Sum finanskostnader		23 138	29 286
NETTO FINANSPOSTER		(23 138)	(29 286)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		136 721	(84 189)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 641	0
ORDINÆRT RESULTAT		126 080	(84 189)
ARSRESULTAT		126 080	(84 189)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		35 907	0
Fremføring av udekket tap		90 173	(84 189)
SUM OVERF. OG DISP.		126 080	(84 189)



Skibyen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 283 902	2 331 312
Sum varige driftsmidler		2 283 902	2 331 312
SUM ANLEGGSMIDLER		2 283 902	2 331 312
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		117 615	53 722
Andre kortsiktige fordringer		48 073	10 473
Sum fordringer		165 688	64 195
SUM OMLØPSMIDLER		165 688	64 195
SUM EIENDELER		2 449 590	2 395 507



Skibyen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	35 907	0
Udekket tap	5	0	(90 173)
Sum opptjent egenkapital		35 907	(90 173)
SUM EGENKAPITAL		265 907	139 827
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3,6	10 641	0
Sum avsetning for forpliktelser		10 641	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 836 497	1 921 747
Sum annen langsiktig gjeld		1 836 497	1 921 747
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 847 138	1 921 747
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		200 635	13 029
Leverandørgjeld		18 698	187 458
Skyldig offentlige avgifter		20 397	1 102
Annen kortsiktig gjeld		96 813	132 344
SUM KORTSIKTIG GJELD		336 544	333 933
SUM GJELD		2 183 682	2 255 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 449 590	2 395 507

Hovet, 22.04.2022

Arne Håtveit
Styreleder



Skibyen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Skibyen AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2021 ikke utbetalt lønn, men selskapet leier tjenester.

Selskapet kommer ikke inn under lov om tjenestepensjon.

Antall årsverk: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeiere eller ledende personer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 622 019
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 622 019
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 290 707
+ Ordinære avskrivninger	47 411
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 338 117
Balanseført verdi pr 31/12	2 283 902
Prosentstatts for ord.avskr	1-5



Skibyen AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	136 721
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-15 924
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	120 798
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	120 798
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	10 641
= Ordinær skattekostnad	10 641
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Skibyen AS

Noter 2021

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 460 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 230 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Arne Håtveit	460	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	460	100,00 %

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	230 000	-90 173	139 827
Tilført fra årsresultat		126 080	126 080
Pr 31.12.	230 000	35 907	265 907



Skibyen AS

Noter 2021

Note 6 - Utsatt skatt / Skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	369 122	353 198
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	320 752	441 550
= Grunnlag utsatt skatt	48 369	-88 352
Utsatt skatt	10 641	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	88 352
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	88 352
Utsatt skattefordel	0	19 437
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	88 350
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	19 437
Bokført utsatt skattefordel	0	0
ke bokført utsatt skattefordel	19 437	5 178
Bokført utsatt skattefordel	0	0
Skattesats	22%	22%

Note 7 - Pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 771 399 og pr 31.12. i fjor kr 793 999.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	871 749	906 999
Pantsatte eiendeler:		
Bygg/anlegg - bokført verdi	2 283 902	2 331 312
Sum pantsatte eiendeler	2 283 902	2 331 312



Skibyen AS

Noter 2021

Note 8 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	I år	I fjor
Lån fra aksjonær	964 748	1 014 748
Pantelån	871 749	906 999
Sum	1 836 497	1 921 747

Lånet fra aksjonær er ikke pantsikret eller renteberegnet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.



**Årsregnskap 2021
for
Skibyen AS**

Organisasjonsnr. 939375554



Skibyen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		117 111	140 733
Annen driftsinntekt		249 807	38 651
Sum driftsinntekter		366 918	179 385
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 411	47 411
Annen driftskostnad		159 648	186 876
Sum driftskostnader		207 059	234 287
DRIFTSRESULTAT		159 859	(54 902)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23 138	29 286
Sum finanskostnader		23 138	29 286
NETTO FINANSPOSTER		(23 138)	(29 286)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		136 721	(84 189)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 641	0
ORDINÆRT RESULTAT		126 080	(84 189)
ÅRSRESULTAT		126 080	(84 189)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		35 907	0
Fremføring av udekket tap		90 173	(84 189)
SUM OVERF. OG DISP.		126 080	(84 189)

Årsregnskap for Skibyen AS

Organisasjonsnr. 939375554



Skibyen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 283 902	2 331 312
Sum varige driftsmidler		2 283 902	2 331 312
SUM ANLEGGSMIDLER		2 283 902	2 331 312
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		117 615	53 722
Andre kortsiktige fordringer		48 073	10 473
Sum fordringer		165 688	64 195
SUM OMLØPSMIDLER		165 688	64 195
SUM EIENDELER		2 449 590	2 395 507



Skibyen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	35 907	0
Udekket tap	5	0	(90 173)
Sum opptjent egenkapital		35 907	(90 173)
SUM EGENKAPITAL		265 907	139 827
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3,6	10 641	0
Sum avsetning for forpliktelser		10 641	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 836 497	1 921 747
Sum annen langsiktig gjeld		1 836 497	1 921 747
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 847 138	1 921 747
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		200 635	13 029
Leverandørgjeld		18 698	187 458
Skyldig offentlige avgifter		20 397	1 102
Annen kortsiktig gjeld		96 813	132 344
SUM KORTSIKTIG GJELD		336 544	333 933
SUM GJELD		2 183 682	2 255 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 449 590	2 395 507

Hovet,

22/12 - 22

Arne Håtvæit
Styreleder



Skibyen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Skibyen AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2021 ikke utbetalt lønn, men selskapet leier tjenester.

Selskapet kommer ikke inn under lov om tjenestepensjon.

Antall årsverk: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeiere eller ledende personer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 622 019
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 622 019
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 290 707
+ Ordinære avskrivninger	47 411
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 338 117
Balanseført verdi pr 31/12	2 283 902
Prosentats for ord.avskr	1-5



Skibyen AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	136 721
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-15 924
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	120 798
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	120 798
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	10 641
= Ordinær skattekostnad	10 641
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Skibyen AS

Noter 2021

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 460 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 230 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Arne Håtveit	460	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	460	100,00 %

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	230 000	-90 173	139 827
Tilført fra årsresultat		126 080	126 080
Pr 31.12.	230 000	35 907	265 907



Skibyen AS

Noter 2021

Note 6 - Utsatt skatt / Skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	369 122	353 198
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	320 752	441 550
= Grunnlag utsatt skatt	48 369	-88 352
Utsatt skatt	10 641	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	88 352
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	88 352
Utsatt skattefordel	0	19 437
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	88 350
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	19 437
Bokført utsatt skattefordel	0	0
ke bokført utsatt skattefordel	19 437	5 178
Bokført utsatt skattefordel	0	0
Skattesats	22%	22%

Note 7 - Pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 771 399 og pr 31.12. i fjor kr 793 999.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	871 749	906 999
Pantsatte eiendeler:		
Bygg/anlegg - bokført verdi	2 283 902	2 331 312
Sum pantsatte eiendeler	2 283 902	2 331 312



Skibyen AS

Noter 2021

Note 8 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	I år	I fjor
Lån fra aksjonær	964 748	1 014 748
Pantelån	871 749	906 999
Sum	1 836 497	1 921 747

Lånet fra aksjonær er ikke pantsikret eller renteberegnet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.